

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	1961	27106	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
2	โฉนด	2761	28981	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
3	โฉนด	3269	35292	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	90.30	2,190.30	175.00	383,302.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,302.50	-	383,302.50	-	-	
4	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	530	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
5	ส.ป.ก.4-01		39/4145	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	45	330,372.00	104,328.00	122,328.00	-	104,328.00	18,000.00	0.02
					1	3	1	51.00	1,351.00	400.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	-	540,400.00	0.01	
6	โฉนด	416	4750	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	19.00	419.00	660.00	276,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540.00	-	276,540.00	-	-	
7	โฉนด	1319	9130	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	7.40	3,907.40	200.00	781,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,480.00	-	781,480.00	-	-	
8	โฉนด	580	5323	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	93.00	193.00	2,500.00	482,500.00	2	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,300.00	153,300.00	29	73,584.00	79,716.00	562,216.00	-	562,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	ส.ป.ก.4-01		21/4453	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	7	3	78.00	3,178.00	400.00	1,271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,200.00	-	-	1,271,200.00	0.01	
10	โฉนด	232	4869	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	5	1	0.00	2,100.00	350.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	570,990.00	-	570,990.00	-	-
11	โฉนด	465	4753	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	16.00	116.00	2,500.00	290,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	444,360.00	521,640.00	811,640.00	-	811,640.00	-	-
12	ส.ป.ก.4-01		14/4444	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	5	1	27.00	2,127.00	400.00	850,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800.00	-	-	850,800.00	0.01	
13	โฉนด	3055	33204	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	1,039,980.00	-	1,039,980.00	-	-
14	โฉนด	2360	26760	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	2,200.00	92,400.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	278,208.00	880,992.00	973,392.00	-	973,392.00	-	-
					1	0	2	71.00	271.00	2,200.00	596,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,200.00	-	596,200.00	-	-	
15	โฉนด	421	4718	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	3	45.00	745.00	660.00	491,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,700.00	-	491,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 3 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	1208	9325	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	22.00	2,022.00	200.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	
17	ส.ป.ก.4-01		3/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	15	257,600.00	1,030,400.00	1,245,400.00	-	1,030,400.00	215,000.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01	
18	โฉนด	179	4028	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	97.00	897.00	940.00	843,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,180.00	-	843,180.00	-	-	
19	โฉนด	2818	29732	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	86.00	286.00	400.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-	
20	โฉนด	1553	8977	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	41.00	4,041.00	200.00	808,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,200.00	-	808,200.00	-	-	
21	ส.ป.ก.4-01		2/4451	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	8,100.00	81,000.00	13	44,550.00	36,450.00	37,650.00	-	36,450.00	1,200.00	0.02
					1	33	0	26.00	13,226.00	400.00	5,290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,290,400.00	-	-	5,290,400.00	0.01	
22	ส.ป.ก.4-01		26/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	65.00	2,765.00	400.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	-	1,106,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 4 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด	1518	9287	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	77.00	3,377.00	560.00	1,891,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,120.00	-	1,891,120.00	-	-	
24	โฉนด	2344	26596	หมู่ ต.น้ำพุ	3	5	2	52.00	2,252.00	2,200.00	4,954,400.00	9	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	13	184,320.00	967,680.00	5,922,080.00	-	-	5,922,080.00	0.30
												10	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	13	74,880.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.30
												11	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	70.00	-	6,450.00	451,500.00	13	72,240.00	379,260.00	379,260.00	-	-	379,260.00	0.30
												12	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	13	62,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.30
25	โฉนด	3127	34226	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
26	น.ส.3ก		1209	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	361,584.00	27,216.00	46,216.00	-	27,216.00	19,000.00	0.02
					1	12	2	0.00	5,000.00	380.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.01	
27	โฉนด	1420	9182	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	83.00	2,783.00	350.00	974,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,050.00	-	974,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 5 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	5825	21776	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	27.00	227.00	500.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-	
29	โฉนด	76	3815	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	693,200.00	-	693,200.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
30	โฉนด	1804	22659	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	2,200.00	125,400.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	37	577,024.00	324,576.00	449,976.00	-	449,976.00	-	-
					1	0	1	90.00	190.00	2,200.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-	
31	ส.ป.ก.4-01		4/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	17.00	4,917.00	400.00	1,966,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,800.00	-	-	1,966,800.00	0.01	
32	ส.ป.ก.4-01		9/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	25.00	2,525.00	400.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.01	
33	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	489	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.01	
34	โฉนด	267	6183	หมู่ ต.ท่าชี	1	9	3	19.00	3,919.00	300.00	1,175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,700.00	-	1,175,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
35	โฉนด	3916	15857	หมู่ ต.นาสาร	1	2	0	6.00	806.00	1,500.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	1,209,000.00	-	-		
36	โฉนด	2712	28514	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	18	426,972.00	1,215,228.00	1,289,478.00	-	1,289,478.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
37	โฉนด	1348	9156	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	1,150.00	85,100.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	19	306,544.00	788,256.00	873,356.00	-	873,356.00	-	-
					1	1	3	28.00	728.00	1,150.00	837,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	837,200.00	-	-		
38	ส.ป.ก.4-01		1/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	23	2	69.00	9,469.00	2,500.00	23,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,672,500.00	-	-	23,672,500.00	0.01	
39	โฉนด	419	4716	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	86.00	86.00	2,200.00	189,200.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	18	602,784.00	1,715,616.00	1,904,816.00	-	1,904,816.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-		
40	โฉนด	488	4762	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 7 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	437	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	22	284,648.00	552,552.00	562,432.00	-	-	562,432.00	0.02
42	โฉนด	536	5288	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	35.00	35.00	980.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-
43	โฉนด	643	5352	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	2	49.00	3,049.00	200.00	609,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,800.00	-	609,800.00	-	-
44	โฉนด	1305	9117	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	0	82.00	4,082.00	200.00	816,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,400.00	-	816,400.00	-	-
45	ส.ป.ก.4-01		5/482613270	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	97.00	2,597.00	400.00	1,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800.00	-	-	1,038,800.00	0.01
46	โฉนด	2218	25993	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	3	44.00	1,944.00	250.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
47	ส.ป.ก.4-01		1/482613272	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	2	27.00	3,827.00	400.00	1,530,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,800.00	-	-	1,530,800.00	0.01
48	ส.ป.ก.4-01		8/4318	หมู่ 6 ๓.น้ำพุ	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	35	627,900.00	418,600.00	453,000.00	-	418,600.00	34,400.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 8 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
49	โฉนด	27	3593	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	21	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	23	954,720.00	168,480.00	298,480.00	-	298,480.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
50	โฉนด	1515	9285	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	77.00	2,877.00	200.00	575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	575,400.00	-	-	
51	โฉนด	2963	32258	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
52	โฉนด	561	5311	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	28	336,973.00	395,577.00	414,977.00	-	414,977.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
53	โฉนด	1146	8314	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	3	53.30	1,953.30	200.00	390,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,660.00	-	390,660.00	-	-	
54	โฉนด	363	4669	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	2	90.00	3,090.00	200.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-	
55	โฉนด	2830	30253	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	82.00	1,682.00	200.00	336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	336,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 9 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	ส.ป.ก.4-01		19/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	0	97.00	6,897.00	400.00	2,758,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,800.00	-	-	2,758,800.00	0.01	
57	โฉนด	2151	24514	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	35.00	1,535.00	200.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	307,000.00	-	-	
58	โฉนด	317	4517	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	34.00	1,934.00	200.00	386,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,800.00	-	386,800.00	-	-	
59	โฉนด	686	8282	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	22.00	1,622.00	560.00	908,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,320.00	-	908,320.00	-	-	
60	โฉนด	798	8209	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,050.00	1,267,875.00	21	405,720.00	862,155.00	925,905.00	-	925,905.00	-	-
												24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	692,300.00	-	-	692,300.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	789,440.00	-	789,440.00	-	-
61	โฉนด	889	6010	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	23	426,006.00	757,344.00	899,844.00	-	899,844.00	-	-
62	โฉนด	321	4712	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	12.00	912.00	560.00	510,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,720.00	-	510,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 10 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	748	5685	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,050.00	1,167,250.00	20	350,175.00	817,075.00	878,075.00	-	878,075.00	-	-
64	โฉนด	683	5437	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	4.00	1,504.00	880.00	1,323,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,520.00	-	1,323,520.00	-	-
65	โฉนด	1169	8330	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	64.00	1,964.00	260.00	510,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,640.00	-	510,640.00	-	-
66	โฉนด	1483	9261	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	20.00	620.00	400.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
67	ส.ป.ก.4-01		36/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	98.00	3,598.00	400.00	1,439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,200.00	-	-	1,439,200.00	0.01
68	โฉนด	1428	9191	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	25.00	1,525.00	200.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
69	โฉนด	1270	7985	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	4	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
70	ส.ป.ก.4-01		5/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	15	1	2.00	6,102.00	400.00	2,440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,800.00	-	-	2,440,800.00	0.01
71	โฉนด	539	5290	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	98.00	598.00	350.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	1422	9184	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	75.00	2,775.00	260.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-	
73	ส.ป.ก.4-01		17/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	35.00	1,935.00	400.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.01	
74	โฉนด	2291	26424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
75	ส.ป.ก.4-01		12/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	11.00	4,611.00	400.00	1,844,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,400.00	-	-	1,844,400.00	0.01	
76	โฉนด	3142	34547	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	47.70	947.70	200.00	189,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-	
77	โฉนด	2580	27477	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	93.00	3,793.00	200.00	758,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,600.00	-	758,600.00	-	-	
78	โฉนด	1819	22841	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	56.00	1,056.00	300.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-	
79	น.ส.3ก		636	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	48.00	2,848.00	380.00	1,082,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,240.00	-	-	1,082,240.00	0.01	
80	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	136	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	14.00	1,214.00	260.00	315,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640.00	-	-	315,640.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 12 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	2143	26142	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	2,200.00	147,400.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	443,640.00	-	443,640.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	2,200.00	22,000.00	29	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,600.00	109,200.00	8	8,736.00	100,464.00	122,464.00	-	-	122,464.00	0.30
					1	2	1	20.00	920.00	2,200.00	2,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000.00	-	2,024,000.00	-	-
82	ส.ป.ก.4-01		15/4448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	72.00	4,172.00	400.00	1,668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,800.00	-	-	1,668,800.00	0.01
83	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	346	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.01
84	โฉนด	7361	31821	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
85	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	447	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	-	9,880.00	0.01
86	โฉนด	283	5259	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
87	โฉนด	2228	26003	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	9.00	209.00	2,500.00	522,500.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	18	226,044.00	643,356.00	1,165,856.00	-	1,165,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 13 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	492	7235	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	783,108.00	-	-	783,108.00	0.02
89	โฉนด	2226	26001	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	99.00	199.00	2,500.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	497,500.00	-	-
90	ส.ป.ก.4-01		25/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	60.00	2,460.00	400.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.01
91	ส.ป.ก.4-01		6/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	28.00	2,028.00	400.00	811,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,200.00	-	-	811,200.00	0.01
92	โฉนด	2624	27611	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	62.30	862.30	260.00	224,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,198.00	-	224,198.00	-	-
93	โฉนด	2938	31870	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	2,200.00	187,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	20	434,700.00	1,014,300.00	1,201,300.00	-	1,201,300.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
94	โฉนด	1704	15963	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	72.00	1,872.00	630.00	1,179,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,360.00	-	1,179,360.00	-	-
95	โฉนด	1321	9132	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	34.00	3,734.00	200.00	746,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,800.00	-	746,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 14 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
96	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	548	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01		
97	โฉนด	433	4724	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	518,900.00	-	518,900.00	-	-
98	ส.ป.ก.4-01		22/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	3	82.00	3,582.00	400.00	1,432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,800.00	-	-	1,432,800.00	0.01		
99	โฉนด	513	4784	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	1	40.00	140.00	2,200.00	308,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	21	966,000.00	2,052,750.00	2,360,750.00	-	2,360,750.00	-	-
100	ส.ป.ก.4-01		24/4175	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	0	35.00	3,635.00	400.00	1,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,000.00	-	-	1,454,000.00	0.01		
101	ส.ป.ก.4-01		28/4179	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	0	14.00	3,614.00	400.00	1,445,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,600.00	-	-	1,445,600.00	0.01		
102	โฉนด	81	3858	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	23	391,230.00	695,520.00	883,020.00	-	883,020.00	-	-
103	โฉนด	40	3824	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	40.00	640.00	400.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	-	-	
104	ส.ป.ก.4-01		10/4319	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	4	29,302.00	703,248.00	720,048.00	-	703,248.00	16,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	0.00	3,100.00	400.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.01	
105	โฉนด	1290	9106	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	55.00	4,255.00	200.00	851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	-	-	
106	โฉนด	2276	26409	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	93.00	193.00	2,500.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	482,500.00	-	-	
107	โฉนด	1130	8266	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	37	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	300.00	-	7,300.00	2,190,000.00	23	788,400.00	1,401,600.00	1,489,100.00	-	1,489,100.00	-	-
108	โฉนด	888	12292	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	15.00	815.00	200.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-	
109	โฉนด	535	5287	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	34.00	834.00	1,300.00	1,084,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,200.00	-	1,084,200.00	-	-	
110	โฉนด	1702	15961	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	18.00	1,618.00	410.00	663,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,380.00	-	663,380.00	-	-	
111	โฉนด	400	5153	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	42.00	1,142.00	400.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	456,800.00	-	-	
112	โฉนด	2305	26438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	78.70	3,878.70	200.00	775,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,740.00	-	775,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	2409	26290	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	67.00	4,467.00	560.00	2,501,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,520.00	-	2,501,520.00	-	-	
114	โฉนด	1375	9168	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	55.00	5,555.00	200.00	1,111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000.00	-	1,111,000.00	-	-	
115	โฉนด	2810	29756	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	31.00	2,131.00	350.00	745,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,850.00	-	745,850.00	-	-	
116	โฉนด	1248	9065	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
					2	0	1	54.00	154.00	400.00	61,600.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	5	64,000.00	1,216,000.00	1,277,600.00	-	1,277,600.00	-	-
117	โฉนด	1519	9288	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	0.00	700.00	470.00	329,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-	
					2	0	0	66.00	66.00	470.00	31,020.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	231,840.00	734,160.00	765,180.00	-	765,180.00	-	-
118	โฉนด	1182	8335	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	4.00	3,604.00	200.00	720,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,800.00	-	720,800.00	-	-	
119	โฉนด	1415	9177	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	56.00	1,256.00	940.00	1,180,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,640.00	-	1,180,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 17 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	6254	24029	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	
121	โฉนด	780	5711	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	42.00	2,142.00	200.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	
122	น.ส.3ก		1145	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	53.00	53.00	380.00	20,140.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	406,540.00	-	386,400.00	20,140.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01	
123	ส.ป.ก.4-01		22/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	43.00	5,843.00	400.00	2,337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,200.00	-	-	2,337,200.00	0.01	
124	โฉนด	698	5448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	9.00	209.00	200.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-	
125	โฉนด	3792	15733	หมู่ ต.นาสาร	1	2	1	2.00	902.00	1,250.00	1,127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,500.00	-	1,127,500.00	-	-	
126	โฉนด	104	3790	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	1,900.00	136,800.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	542,520.00	-	542,520.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,900.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 18 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	2647	27634	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	23	243,432.00	432,768.00	459,168.00	-	459,168.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
128	โฉนด	2358	26758	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	22.00	1,122.00	200.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
129	โฉนด	174	4024	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	32.00	232.00	1,150.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-
130	ส.ป.ก.4-01		30/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	48.00	5,048.00	400.00	2,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,200.00	-	-	2,019,200.00	0.01
131	ส.ป.ก.4-01		28/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	92.00	3,492.00	400.00	1,396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,800.00	-	-	1,396,800.00	0.01
132	ส.ป.ก.4-01		4/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	11.00	1,511.00	400.00	604,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,400.00	-	-	604,400.00	0.01
133	โฉนด	389	4693	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	16.00	116.00	2,500.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
134	โฉนด	855	5742	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	0.00	1,700.00	750.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 19 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	459,996.00	-	459,996.00	-	-
135	โฉนด	105	4335	หมู่ ต.ทาศี	1	3	0	82.00	1,282.00	1,900.00	2,435,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,800.00	-	2,435,800.00	-	-
136	ส.ป.ก.4-01		19/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	400.00	34,800.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	11	120,750.00	885,500.00	920,300.00	-	885,500.00	34,800.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
137	โฉนด	1451	9210	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	58.00	1,458.00	350.00	510,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300.00	-	510,300.00	-	-
138	ส.ป.ก.4-01		20/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	95.00	895.00	400.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	-	358,000.00	0.01
139	โฉนด	1617	8198	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	63.00	63.00	750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
140	ส.ป.ก.4-01		4/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	51.00	2,751.00	400.00	1,100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,400.00	-	-	1,100,400.00	0.01
141	โฉนด	2320	26453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	56.00	3,356.00	1,000.00	3,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,000.00	-	3,356,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 20 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
142	โฉนด	884	6008	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	94.00	5,194.00	260.00	1,350,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,440.00	-	1,350,440.00	-	-	
143	ส.ป.ก.4-01		11/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	73.00	2,073.00	400.00	829,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,200.00	-	-	829,200.00	0.01	
144	โฉนด	2569	27466	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	52.00	952.00	350.00	333,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	333,200.00	-	-	
145	ส.ป.ก.4-01		24/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	98.00	4,098.00	400.00	1,639,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,200.00	-	-	1,639,200.00	0.01	
146	โฉนด	197	4043	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	94.00	94.00	700.00	65,800.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	857,920.00	-	857,920.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
147	โฉนด	275	4442	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	61.00	1,661.00	350.00	581,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,350.00	-	581,350.00	-	-	
148	โฉนด	288	4391	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	47.00	1,047.00	380.00	397,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,860.00	-	397,860.00	-	-	
149	โฉนด	30	3596	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	90.00	590.00	880.00	519,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 21 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
150	ส.ป.ก.4-01		22/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	45.00	1,345.00	400.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.01
151	ส.ป.ก.4-01		7/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	28.00	1,528.00	400.00	611,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,200.00	-	-	611,200.00	0.01
152	ส.ป.ก.4-01		29/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00	46	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	903,960.00	68,040.00	96,440.00	-	68,040.00	28,400.00	0.02
					1	12	1	60.00	4,960.00	400.00	1,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,000.00	-	-	1,984,000.00	0.01
153	โฉนด	2432	26313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	7.00	807.00	200.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
154	ส.ป.ก.4-01		27/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	11.00	2,711.00	400.00	1,084,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,400.00	-	-	1,084,400.00	0.01
155	โฉนด	2780	30142	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	0	58.00	458.00	350.00	160,300.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	714,140.00	-	714,140.00	-	-
156	โฉนด	2394	26914	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	15	57,960.00	231,840.00	233,640.00	-	-	233,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 22 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	1648	10673	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	49	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	35	187,200.00	124,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	50	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	35	131,040.00	87,360.00	207,360.00	-	-	207,360.00	0.30
158	ส.ป.ก.4-01		21/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	63.00	263.00	2,500.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	-	657,500.00	0.01
159	โฉนด	720	7910	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					2	1	0	1.00	401.00	350.00	140,350.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	694,190.00	-	694,190.00	-	-
160	โฉนด	1127	8263	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	52	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,300.00	1,095,000.00	20	328,500.00	766,500.00	854,000.00	-	854,000.00	-	-
161	โฉนด	7362	31822	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
162	โฉนด	3122	34221	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
163	โฉนด	2252	26027	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	29	278,208.00	301,392.00	389,392.00	-	-	389,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 23 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	566	6549	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	290.00	14,210.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	390.00	-	7,800.00	3,042,000.00	85	2,585,700.00	456,300.00	470,510.00	-	470,510.00	-	-
					1	5	1	78.00	2,178.00	290.00	631,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,620.00	-	631,620.00	-	-
165	โฉนด	414	4554	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	2.00	502.00	350.00	175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,700.00	-	175,700.00	-	-
166	โฉนด	462	4738	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	0.00	2,300.00	660.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	1,518,000.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	660.00	54,120.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	607,960.00	-	607,960.00	-	-
167	โฉนด		34633	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	167,440.00	476,560.00	561,310.00	-	561,310.00	-	-
168	โฉนด	2419	26300	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	1,750.00	138,250.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	25	412,160.00	618,240.00	756,490.00	-	756,490.00	-	-
					1	1	1	30.00	530.00	1,750.00	927,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500.00	-	927,500.00	-	-
169	โฉนด	746	8201	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	371,862.00	-	371,862.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 24 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
170	ส.ป.ก.4-01		13/4440	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	93.00	2,593.00	400.00	1,037,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,200.00	-	-	1,037,200.00	0.01	
171	ส.ป.ก.4-01		17/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	59.00	959.00	400.00	383,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	-	383,600.00	0.01	
172	ส.ป.ก.4-01		14/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	46.00	1,346.00	400.00	538,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,400.00	-	-	538,400.00	0.01	
173	โฉนด	1621	8562	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	1	1	60.00	560.00	1,900.00	1,064,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	30	966,000.00	966,000.00	2,030,000.00	-	2,030,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30	
					2	1	1	0.00	500.00	1,900.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02	
					2	0	1	10.90	110.90	1,900.00	210,710.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,050.00	402,500.00	20	120,750.00	281,750.00	492,460.00	-	-	492,460.00	0.30
												61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	18	125,580.00	357,420.00	357,420.00	-	357,420.00	-	-
												62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	20	386,400.00	901,600.00	901,600.00	-	901,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 25 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
174	ส.ป.ก.4-01		29/4180	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	1	52.00	2,152.00	400.00	860,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,800.00	-	-	860,800.00	0.01	
175	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	79	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.01	
					2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	44	1,027,824.00	324,576.00	336,356.00	-	324,576.00	11,780.00	0.02
176	ส.ป.ก.4-01		31/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	2	18.00	3,818.00	400.00	1,527,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,200.00	-	-	1,527,200.00	0.01	
177	ส.ป.ก.4-01		9/4419	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	14	1	53.00	5,753.00	400.00	2,301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,200.00	-	-	2,301,200.00	0.01	
178	ส.ป.ก.4-01		13/4439	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
					2	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	446,580.00	-	415,380.00	31,200.00	0.02
179	ส.ป.ก.4-01		30/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	43	825,930.00	260,820.00	290,020.00	-	260,820.00	29,200.00	0.02
					1	10	2	0.00	4,200.00	400.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โหนด	1449	9208	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	71.00	1,571.00	350.00	549,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,850.00	-	549,850.00	-	-	
181	โหนด	265	4433	หมู่ ต.น้ำพุ	2	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	202,240.00	808,960.00	1,848,960.00	-	1,848,960.00	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	1,300.00	219,700.00	67	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	7,900.00	1,469,400.00	15	293,880.00	1,175,520.00	1,395,220.00	-	1,395,220.00	-	-
182	น.ส.3ก		736	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	30	563,500.00	563,500.00	628,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	179,419.60	-	179,419.60	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	448,517.60	402,451.70	46,065.90	0.02	
183	ส.ป.ก.4-01		11/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	50	605,682.00	191,268.00	216,868.00	-	191,268.00	25,600.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	400.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
184	น.ส.3ก		893	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 27 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	2945	32069	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	95.00	1,095.00	300.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-	
186	โฉนด	214	4066	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	70	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	488.00	-	8,000.00	3,904,000.00	29	3,318,400.00	585,600.00	668,100.00	-	668,100.00	-	-
187	โฉนด	3098	34051	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	20.00	3,420.00	200.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-	
188	โฉนด	1556	8980	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	94.00	1,994.00	200.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-	
189	โฉนด	1241	9058	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	27.00	2,627.00	560.00	1,471,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,120.00	-	1,471,120.00	-	-	
190	โฉนด	1487	9264	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	22.00	122.00	200.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-	
191	โฉนด	2890	31538	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	9.00	209.00	750.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-	
192	ส.ป.ก.4-01		34/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	45.00	4,245.00	400.00	1,698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,000.00	-	-	1,698,000.00	0.01	
193	โฉนด	2792	29968	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	54.00	1,154.00	380.00	438,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,520.00	-	438,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 28 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	971	8290	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	68.00	1,068.00	400.00	427,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	-	-	
195	โฉนด	2337	26470	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	68.00	368.00	1,150.00	423,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,200.00	-	423,200.00	-	-	
196	น.ส.3ก		442	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	22.00	22.00	380.00	8,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360.00	-	-	8,360.00	0.01	
197	โฉนด	555	5305	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-	
198	โฉนด	2270	26403	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	1,900.00	98,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.02	
					3	0	0	6.25	6.25	1,900.00	11,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,875.00	-	-	11,875.00	0.30	
					1	7	2	93.75	3,093.75	1,900.00	5,878,125.00	71	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,750.00	460,000.00	15	92,000.00	368,000.00	6,246,125.00	-	6,246,125.00	-	-
												72	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,750.00	143,750.00	15	28,750.00	115,000.00	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
199	โฉนด	2264	26684	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	80.00	980.00	1,500.00	1,470,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	70	685,216.00	216,384.00	1,686,384.00	-	1,686,384.00	-	-
200	โฉนด	2683	27763	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	70.00	70.00	770.00	53,900.00	74	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	280.00	-	8,000.00	2,240,000.00	55	1,904,000.00	336,000.00	389,900.00	-	389,900.00	-	-
					1	16	1	92.00	6,592.00	770.00	5,075,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,075,840.00	-	5,075,840.00	-	-
201	โฉนด	359	4666	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	52.00	452.00	200.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
202	ส.ป.ก.4-01		3/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	50.00	3,650.00	400.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	-	1,460,000.00	0.01
203	โฉนด	2950	32118	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	75	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	127,980.00	298,620.00	351,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	175,560.00	-	175,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	175,560.00	-	175,560.00	0.02
204	โฉนด	2887	31535	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 30 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	2908	31592	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
206	โฉนด	2933	31698	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
207	โฉนด	2925	31742	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
208	โฉนด	2939	31806	หมู่ ต.น้ำพุ	2	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	1,094,720.00	-	1,094,720.00	-	-
209	โฉนด	2953	32122	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	44.00	1,044.00	350.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	365,400.00	-	-	
210	โฉนด	2857	32132	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	93.00	1,993.00	260.00	518,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,180.00	-	518,180.00	-	-	
211	โฉนด	3004	32179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
212	โฉนด	2858	32312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	4.00	2,004.00	400.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-	
213	โฉนด	2859	32313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	55.00	2,055.00	260.00	534,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 31 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
214	โฉนด	2860	32314	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	66.00	4,166.00	260.00	1,083,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,160.00	-	1,083,160.00	-	-	
215	โฉนด	2989	32587	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	88.00	188.00	350.00	65,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	65,800.00	-	-	
216	โฉนด	2990	32588	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	30.00	1,030.00	200.00	206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
217	โฉนด	2991	32589	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	37.00	1,337.00	470.00	628,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,390.00	-	628,390.00	-	-	
218	โฉนด	2993	32591	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	12.00	2,012.00	400.00	804,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,800.00	-	804,800.00	-	-	
219	โฉนด	2994	32592	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	57.00	257.00	200.00	51,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-	
220	โฉนด	3012	32608	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	72.00	472.00	200.00	94,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	94,400.00	-	-	
221	โฉนด	2997	32650	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	98.00	3,698.00	200.00	739,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,600.00	-	739,600.00	-	-	
222	โฉนด	3437	32904	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	22.70	22.70	200.00	4,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,540.00	-	4,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
223	โฉนด	3147	34440	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	77	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	11	199,200.00	1,460,800.00	1,545,800.00	-	1,545,800.00	-	-
224	โฉนด	3148	34441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
225	โฉนด	3194	34442	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
226	โฉนด	3154	34447	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
227	โฉนด	3155	34448	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	576,520.00	-	576,520.00	-	-
228	โฉนด	3157	34450	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	79	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	11	192,000.00	1,408,000.00	1,418,000.00	-	1,418,000.00	-	-
229	โฉนด	1567	9363	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	57.00	3,257.00	300.00	977,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,100.00	-	977,100.00	-	-
230	โฉนด	1576	9365	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	20.00	1,220.00	300.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
231	โฉนด	2346	26746	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	5,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
232	โฉนด	2348	26747	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	5,750.00	-	-	
233	โฉนด	2354	26754	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	11.00	311.00	2,500.00	777,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,500.00	-	777,500.00	-	-	
234	โฉนด	1581	8996	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	26.00	3,026.00	260.00	786,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,760.00	-	786,760.00	-	-	
235	โฉนด	1583	8998	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	71.00	4,471.00	200.00	894,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,200.00	-	894,200.00	-	-	
236	โฉนด	1584	8999	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	74.00	1,774.00	200.00	354,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	354,800.00	-	-	
237	โฉนด	1585	9000	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	74.00	774.00	200.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
238	โฉนด	1569	9307	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	87.00	3,487.00	400.00	1,394,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,800.00	-	1,394,800.00	-	-	
239	โฉนด	1572	9309	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	79.00	2,379.00	300.00	713,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,700.00	-	713,700.00	-	-	
240	โฉนด	2266	27101	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	56.00	2,056.00	200.00	411,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,200.00	-	411,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 34 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	โฉนด	1573	9310	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	79.00	1,279.00	400.00	511,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,600.00	-	511,600.00	-	-	
242	โฉนด	1213	9326	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	34.00	3,034.00	200.00	606,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,800.00	-	606,800.00	-	-	
243	โฉนด	1195	9322	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-	
244	โฉนด	1194	9321	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	60.00	2,360.00	200.00	472,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-	
245	โฉนด	115	27157	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	37.20	1,037.20	350.00	363,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,020.00	-	363,020.00	-	-	
246	โฉนด	997	8943	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	83.00	3,483.00	200.00	696,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	696,600.00	-	-	
247	โฉนด	1557	8981	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	37.00	3,637.00	200.00	727,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,400.00	-	727,400.00	-	-	
248	โฉนด	2594	27484	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	21.00	1,521.00	350.00	532,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,350.00	-	532,350.00	-	-	
249	โฉนด	2597	27487	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	11.00	3,111.00	200.00	622,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 35 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	โฉนด	1561	8985	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	639,720.00	-	639,720.00	-	-
251	โฉนด	2598	27488	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	23.00	3,223.00	260.00	837,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,980.00	-	837,980.00	-	-
252	โฉนด	1564	8988	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	61.00	461.00	200.00	92,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200.00	-	92,200.00	-	-
253	โฉนด	2600	27490	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	51.00	1,851.00	300.00	555,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,300.00	-	555,300.00	-	-
254	โฉนด	1566	8990	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	15.00	2,415.00	260.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	627,900.00	-	-
255	โฉนด	960	7280	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	15	115,920.00	463,680.00	482,580.00	-	482,580.00	-	-
					1	4	3	20.00	1,920.00	630.00	1,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	1,209,600.00	-	-
256	โฉนด	1554	8978	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	3	59.00	2,759.00	200.00	551,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,800.00	-	551,800.00	-	-
257	โฉนด	1851	23040	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	55.00	55.00	2,200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
258	ส.ป.ก.4-01		26/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	48.00	3,448.00	400.00	1,379,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,200.00	-	-	1,379,200.00	0.01		
259	ส.ป.ก.4-01		24/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	6	2	67.00	2,667.00	400.00	1,066,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,800.00	-	-	1,066,800.00	0.01		
260	โฉนด	2923	32135	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	73.00	1,473.00	2,200.00	3,240,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,600.00	-	3,240,600.00	-	-		
261	โฉนด	5979	23018	หมู่ ต.นาสาร	1	3	1	3.00	1,303.00	250.00	325,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,750.00	-	325,750.00	-	-		
262	ส.ป.ก.4-01		46/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	14.00	3,314.00	400.00	1,325,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,600.00	-	-	1,325,600.00	0.01		
263	ส.ป.ก.4-01		18/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	56	458,850.00	144,900.00	174,500.00	-	144,900.00	29,600.00	0.02
					1	33	1	41.00	13,341.00	400.00	5,336,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,336,400.00	-	-	5,336,400.00	0.01		
264	โฉนด	1771	24230	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	15	257,600.00	1,030,400.00	1,130,400.00	-	-	1,130,400.00	0.02
					1	6	1	50.00	2,550.00	2,500.00	6,375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375,000.00	-	6,375,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 37 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	43.90	243.90	2,500.00	609,750.00	84	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	286.00	-	7,650.00	2,187,900.00	2,567	1,662,804.00	525,096.00	1,134,846.00	-	-	1,134,846.00	0.30
												85	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,450.00	206,400.00	2	4,128.00	202,272.00	202,272.00	-	-	202,272.00	0.30
265	โฉนด		2175	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	49	1,174,656.00	370,944.00	406,944.00	-	406,944.00	-	-
					1	6	0	1.00	2,401.00	750.00	1,800,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,750.00	-	1,800,750.00	-	-
266	โฉนด	143	4003	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	84.00	1,984.00	260.00	515,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840.00	-	515,840.00	-	-
267	โฉนด	1769	18846	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	87	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	22	107,440.00	208,560.00	241,060.00	-	241,060.00	-	-
268	โฉนด	383	4688	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	45.00	1,245.00	260.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	323,700.00	-	-
269	โฉนด	1337	9147	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	0.00	2,900.00	400.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	12	489,440.00	798,560.00	826,560.00	-	826,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	553,840.00	-	553,840.00	-	-
270	โฉนด	2756	29125	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	12	0	68.00	4,868.00	200.00	973,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,600.00	-	973,600.00	-	-
271	โฉนด	772	5704	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	7.00	3,007.00	200.00	601,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,400.00	-	601,400.00	-	-
272	โฉนด	3405	37158	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	8.40	1,208.40	660.00	797,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,544.00	-	797,544.00	-	-
273	โฉนด	3406	37159	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	30.80	1,130.80	660.00	746,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,328.00	-	746,328.00	-	-
274	โฉนด	703	5670	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	70.00	270.00	560.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
					1	3	3	37.00	1,537.00	560.00	860,720.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	19	288,512.00	741,888.00	1,602,608.00	-	1,602,608.00	-	-
275	โฉนด	2779	30141	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	64.00	264.00	350.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
276	โฉนด	2239	26014	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	58.00	2,258.00	330.00	745,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,140.00	-	745,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
277	โฉนด	204	4057	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,050.00	32,200.00	8	2,576.00	29,624.00	42,124.00	-	-	42,124.00	0.30
					2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	6	9,660.00	151,340.00	303,840.00	-	303,840.00	-	-
278	น.ส.3ก		2015	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	3	0	0	50.00	50.00	1,900.00	95,000.00	93	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	7,200.00	1,440,000.00	7	100,800.00	1,339,200.00	1,434,200.00	-	-	1,434,200.00	0.30-0.40
					2	1	0	59.00	459.00	1,900.00	872,100.00	94	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	5,508.00	-	8,250.00	45,441,000.00	7	3,180,870.00	42,260,130.00	43,132,230.00	-	-	43,132,230.00	0.02
					3	6	1	90.00	2,590.00	1,900.00	4,921,000.00	95	โรงงาน	ตึก	3	10,360.00	-	6,250.00	64,750,000.00	7	4,532,500.00	60,217,500.00	65,138,500.00	-	-	65,138,500.00	0.30-0.40
					3	0	0	30.00	30.00	1,900.00	57,000.00	96	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,250.00	750,000.00	7	52,500.00	697,500.00	754,500.00	-	-	754,500.00	0.30-0.40
					3	0	1	50.00	150.00	1,900.00	285,000.00	97	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,250.00	3,750,000.00	7	262,500.00	3,487,500.00	3,772,500.00	-	-	3,772,500.00	0.30-0.40
					3	1	1	50.00	550.00	1,900.00	1,045,000.00	98	โรงงาน	ตึก	3	2,200.00	-	6,250.00	13,750,000.00	7	962,500.00	12,787,500.00	13,832,500.00	-	-	13,832,500.00	0.30-0.40
					3	1	3	80.00	780.00	1,900.00	1,482,000.00	99	โรงงาน	ตึก	3	3,120.00	-	6,250.00	19,500,000.00	7	1,365,000.00	18,135,000.00	19,617,000.00	-	-	19,617,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 40 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	1,900.00	22,800.00	100	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,250.00	300,000.00	7	21,000.00	279,000.00	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30-0.40
					1	3	1	26.00	1,326.00	1,900.00	2,519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,400.00	-	-	2,519,400.00	0.01
279	โฉนด	2657	27732	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	55.00	55.00	1,900.00	104,500.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	19	288,512.00	741,888.00	846,388.00	-	846,388.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,900.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	2,090,000.00	-	-
280	ส.ป.ก.4-01		16/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	3	23.00	6,323.00	400.00	2,529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,200.00	-	-	2,529,200.00	0.01
281	โฉนด	2632	27619	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	70.00	6,070.00	1,550.00	9,408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,408,500.00	-	9,408,500.00	-	-
282	โฉนด	1971	31220	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
283	โฉนด	2294	26427	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	93.00	1,793.00	380.00	681,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,340.00	-	681,340.00	-	-
284	โฉนด	1950	23752	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	132	3992	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	63.00	663.00	750.00	497,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,250.00	-	497,250.00	-	-	
286	โฉนด	2362	26762	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	1	2	90.00	690.00	2,200.00	1,518,000.00	102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	22	870,400.00	1,689,600.00	3,207,600.00	-	3,207,600.00	-	-
287	โฉนด	2211	25986	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	0	13.00	2,413.00	250.00	603,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,250.00	-	603,250.00	-	-	
288	โฉนด	1858	23082	หมู่ 3 ๓.น้ำพุ	2	0	0	55.00	55.00	540.00	29,700.00	103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	23	864,000.00	1,536,000.00	1,565,700.00	-	1,565,700.00	-	-
					1	3	3	67.00	1,567.00	540.00	846,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,180.00	-	846,180.00	-	-	
289	โฉนด	228	4402	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,200.00	77,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	772,520.00	-	772,520.00	-	-
					1	2	3	87.00	1,187.00	2,200.00	2,611,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,400.00	-	2,611,400.00	-	-	
290	โฉนด	2146	25143	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	20	144,900.00	338,100.00	410,600.00	-	338,100.00	72,500.00	-
291	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	490	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 42 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	3058	33207	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
293	ส.ป.ก.4-01		35/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	62.00	2,462.00	400.00	984,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,800.00	-	-	984,800.00	0.01	
294	ส.ป.ก.4-01		13/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	39.00	4,039.00	400.00	1,615,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,600.00	-	-	1,615,600.00	0.01	
295	โฉนด	577	5320	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	218,960.00	425,040.00	572,540.00	-	572,540.00	-	-
												107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	96,600.00	305,900.00	305,900.00	-	-	305,900.00	0.02
					1	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
296	ส.ป.ก.4-01		16/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	81.00	3,081.00	400.00	1,232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,400.00	-	-	1,232,400.00	0.01	
297	โฉนด	2862	31072	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	628,692.00	-	628,692.00	-	-
298	ส.ป.ก.4-01		37/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	19	324,576.00	834,624.00	859,024.00	-	834,624.00	24,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
299	โฉนด	1171	8332	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	63.00	2,663.00	200.00	532,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,600.00	-	532,600.00	-	-	
300	โฉนด	286	4450	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
301	โฉนด	130	3990	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	44.00	1,744.00	600.00	1,046,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,400.00	-	1,046,400.00	-	-	
302	โฉนด	393	4697	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	37.00	137.00	1,900.00	260,300.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	16	175,329.00	621,621.00	881,921.00	-	881,921.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	1,900.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	2,470,000.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	134,436.00	-	-	134,436.00	0.30
303	โฉนด	2898	31332	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
304	โฉนด	3121	34220	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
305	ส.ป.ก.4-01		38/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	4.00	1,604.00	400.00	641,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,600.00	-	-	641,600.00	0.01	
306	โฉนด	4209	16150	หมู่ ต.นาสาร	1	2	1	14.00	914.00	1,250.00	1,142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,500.00	-	1,142,500.00	-	-	
307	โฉนด	1527	10894	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	7.00	1,907.00	300.00	572,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,100.00	-	572,100.00	-	-	
308	โฉนด	1886	23347	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	95.00	195.00	1,150.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-	
309	โฉนด	2463	27377	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
310	โฉนด	2548	27445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	50.00	650.00	400.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
311	ส.ป.ก.4-01		21/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	22.00	2,622.00	400.00	1,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800.00	-	-	1,048,800.00	0.01	
312	ส.ป.ก.4-01		43/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	99.00	899.00	400.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	-	359,600.00	0.01	
313	โฉนด	1682	12123	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
314	ส.ป.ก.4-01		18/4456	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	2	78.00	2,678.00	400.00	1,071,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,200.00	-	-	1,071,200.00	0.01	
315	โฉนด	2732	28751	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
316	ส.ป.ก.4-01		15/4423	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	5	0	28.00	2,028.00	2,500.00	5,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000.00	-	-	5,070,000.00	0.01	
317	โฉนด	2259	26270	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	20	579,600.00	1,352,400.00	1,385,200.00	-	1,385,200.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
318	โฉนด	434	4725	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	13.00	13.00	1,900.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-	
319	โฉนด	2453	26334	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	0	16.00	416.00	380.00	158,080.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	18,032.00	239,568.00	397,648.00	-	397,648.00	-	-
320	โฉนด	1893	23614	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	660.00	15,180.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	464,370.00	-	464,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 46 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	1644	10625	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	74.00	674.00	660.00	444,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,840.00	-	444,840.00	-	-	
322	โฉนด	9	3576	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	27.00	227.00	1,900.00	431,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,300.00	-	431,300.00	-	-	
323	โฉนด	2551	27448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	22.00	1,922.00	200.00	384,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,400.00	-	384,400.00	-	-	
324	ส.ป.ก.4-01		3/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	71.00	1,771.00	400.00	708,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,400.00	-	-	708,400.00	0.01	
325	โฉนด	2044	24051	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	90.40	90.40	2,500.00	226,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-	
326	ท.ค.		16/4423	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	1	2	32.00	632.00	400.00	252,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	-	252,800.00	0.01	
327	โฉนด	1249	9066	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	660.00	40,920.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	40	1,127,000.00	483,000.00	523,920.00	-	523,920.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	660.00	31,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,020.00	-	-	31,020.00	0.02	
					1	2	2	43.00	1,043.00	660.00	688,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,380.00	-	688,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 47 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	116	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,600.00	26,000.00	12	3,640.00	22,360.00	28,960.00	-	-	28,960.00	0.30
												117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	50	1,591,200.00	280,800.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
328	โฉนด	972	7291	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	79.00	779.00	400.00	311,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600.00	-	311,600.00	-	-
329	โฉนด	832	5733	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	0.00	900.00	200.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	115,920.00	528,080.00	546,680.00	-	546,680.00	-	-
330	น.ส.3ก		2259	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	472,680.00	-	-	472,680.00	0.02
331	โฉนด	98	3784	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
332	ส.ป.ก.4-01		29/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	39.00	3,139.00	400.00	1,255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,600.00	-	-	1,255,600.00	0.01
333	ส.ป.ก.4-01		4/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	2	2.00	8,202.00	400.00	3,280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,800.00	-	-	3,280,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	760	5695	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	20	1,265,544.00	95,256.00	188,256.00	-	188,256.00	-	-
335	ส.ป.ก.4-01		5/4434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	82.00	3,282.00	2,500.00	8,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,205,000.00	-	-	8,205,000.00	0.01
336	โฉนด	623	5344	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
337	ส.ป.ก.4-01		30/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	83.00	1,083.00	400.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	-	433,200.00	0.01
338	โฉนด	2734	28769	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	18.00	118.00	400.00	47,200.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	301,392.00	857,808.00	905,008.00	-	905,008.00	-	-
339	โฉนด	83	3860	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,900.00	237,000.00	25	94,800.00	142,200.00	229,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	229,700.00	-	229,700.00	0.02
												123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	25	77,280.00	115,920.00	203,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	203,420.00	-	203,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 49 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	309	4511	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	2	27.00	227.00	750.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-	
341	โฉนด	63	3843	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	35.00	135.00	800.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
342	โฉนด	2746	28908	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	5	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	300,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	180,180.00	180,180.00	-	-
343	ส.ป.ก.4-01		15/4318	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	11	0	96.00	4,496.00	400.00	1,798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,400.00	-	-	1,798,400.00	0.01	
344	โฉนด	1502	9275	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	2	31.00	231.00	750.00	173,250.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	55	1,541,736.00	486,864.00	660,114.00	-	660,114.00	-	-
345	โฉนด	49	3832	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	31.60	731.60	750.00	548,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,700.00	-	548,700.00	-	-	
346	โฉนด	830	10002	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	32.00	832.00	350.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 50 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด	2467	27075	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	1,750.00	-	-	
348	โฉนด	155	4053	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	92.00	1,392.00	200.00	278,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	-	-	
349	ส.ป.ก.4-01		15/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	3	27.00	6,327.00	400.00	2,530,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,800.00	-	-	2,530,800.00	0.01	
350	โฉนด	1678	12129	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
351	โฉนด	651	5358	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	28	311,052.00	365,148.00	444,148.00	-	444,148.00	-	-
352	โฉนด	3071	33241	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
353	ส.ป.ก.4-01		39/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	41.00	1,941.00	400.00	776,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	-	776,400.00	0.01	
354	โฉนด	1417	9179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	32.00	932.00	200.00	186,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-	
355	ส.ป.ก.4-01		9/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	410,800.00	-	386,400.00	24,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 51 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	394,400.00	-	-	394,400.00	0.02
					1	4	1	60.00	1,760.00	400.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.01	
356	โฉนด	654	5361	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	11.00	511.00	200.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-	
357	โฉนด	968	7288	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	7.00	2,207.00	350.00	772,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,450.00	-	772,450.00	-	-	
358	โฉนด	2617	27604	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	22.00	1,722.00	150.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-	
359	ส.ป.ก.4-01		37/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	48.00	1,548.00	400.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	-	619,200.00	0.01	
360	ส.ป.ก.4-01		22/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	-	27,200.00	0.01	
361	โฉนด		613	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	23.00	3,323.00	350.00	1,163,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,050.00	-	1,163,050.00	-	-	
362	ส.ป.ก.4-01		5/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	5.00	3,405.00	2,500.00	8,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,512,500.00	-	-	8,512,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 52 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
363	โฉนด	825	6571	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	46.30	746.30	200.00	149,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,260.00	-	149,260.00	-	-	
364	โฉนด	1253	9070	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	55.00	2,255.00	350.00	789,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,250.00	-	789,250.00	-	-	
365	ส.ป.ก.4-01		17/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	0.00	2,500.00	400.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
366	ส.ป.ก.4-01		22/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	24.00	824.00	2,500.00	2,060,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	-	2,060,000.00	0.01	
367	โฉนด	1295	9339	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	71.00	2,071.00	400.00	828,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,400.00	-	828,400.00	-	-	
368	โฉนด	630	5346	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	146,376.00	-	-	146,376.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	975,840.00	-	975,840.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-	
369	โฉนด	2288	26421	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	94.00	2,494.00	330.00	823,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,020.00	-	823,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 53 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
370	ส.ป.ก.4-01		1/4826132	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	3	55.00	1,955.00	400.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	-	782,000.00	0.01		
371	โฉนด	449	7224	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-
372	โฉนด	839	8223	หมู่ 3 ๓.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	315,920.00	-	315,920.00	-	-
373	โฉนด	2686	27766	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	21	267,904.00	569,296.00	632,296.00	-	632,296.00	-	-
					1	1	3	95.00	795.00	1,500.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	1,192,500.00	-	-	
374	โฉนด	1445	9204	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	48.00	1,448.00	200.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	289,600.00	-	-	
375	โฉนด	1387	9223	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	4.00	804.00	200.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	
376	โฉนด	1512	9283	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	3	73.00	1,173.00	200.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-	
377	ส.ป.ก.4-01		2/4440	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	11	3	5.00	4,705.00	400.00	1,882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000.00	-	-	1,882,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 54 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
378	โฉนด	2430	26311	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	13	3	0.00	5,500.00	200.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-	
					2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	567,440.00	-	567,440.00	-	-
379	ส.ป.ก.4-01		9/4143	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	3	15.00	3,515.00	400.00	1,406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,000.00	-	-	1,406,000.00	0.01	
380	โฉนด	1191	9320	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	58	978,880.00	309,120.00	464,120.00	-	464,120.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	218,960.00	425,040.00	475,040.00	-	-	475,040.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	58	110,124.00	34,776.00	184,776.00	-	184,776.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	2,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-	
381	ส.ป.ก.4-01		1/4317	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	11.00	2,011.00	400.00	804,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,400.00	-	-	804,400.00	0.01	
382	ส.ป.ก.4-01		11/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	11	2	60.00	4,660.00	400.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	-	1,864,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
383	โฉนด	3558	15499	หมู่ ต.นาสาร	1	3	3	15.00	1,515.00	250.00	378,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	378,750.00	-	-	
384	น.ส.3ก		571	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	138	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,300.00	1,576,800.00	30	788,400.00	788,400.00	873,400.00	-	788,400.00	85,000.00	-
385	โฉนด	582	5325	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	92.00	192.00	2,200.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-	
386	โฉนด	2901	31379	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
387	โฉนด	506	4769	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	33.00	1,533.00	300.00	459,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900.00	-	459,900.00	-	-	
388	โฉนด	783	6001	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	99.00	3,699.00	400.00	1,479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,600.00	-	1,479,600.00	-	-	
389	โฉนด	2510	27407	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	68.00	3,168.00	200.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-	
390	โฉนด	2328	26461	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	139	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	26	331,338.00	457,562.00	556,562.00	-	556,562.00	-	-
					1	0	1	58.00	158.00	2,200.00	347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 56 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	361	4668	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	55.00	255.00	750.00	191,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-	
392	โฉนด	2772	29507	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	62.00	1,862.00	200.00	372,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
393	โฉนด	1778	19601	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	11.00	2,111.00	600.00	1,266,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,600.00	-	1,266,600.00	-	-	
394	โฉนด	2866	31048	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	44.00	1,744.00	560.00	976,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,640.00	-	976,640.00	-	-	
395	โฉนด	2271	26404	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	5	1	27.00	2,127.00	810.00	1,722,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,870.00	-	1,722,870.00	-	-	
396	โฉนด	3276	35514	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
397	ส.ป.ก.4-01		15/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	26.00	1,226.00	400.00	490,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	-	490,400.00	0.01	
398	โฉนด	3376	37101	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	290.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-	
399	โฉนด	2570	27467	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 57 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	2396	26916	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,050.00	2,197,650.00	14	395,577.00	1,802,073.00	1,838,873.00	-	1,838,873.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
401	โฉนด	268	8126	หมู่ ต.ท่าชี	1	2	2	32.00	1,032.00	350.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-	
402	ส.ป.ก.4-01		31/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	66.00	5,166.00	400.00	2,066,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,400.00	-	-	2,066,400.00	0.01	
403	โฉนด	1494	9269	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	79.00	179.00	750.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-	
404	ส.ป.ก.4-01		23/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	77.00	4,077.00	400.00	1,630,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,800.00	-	-	1,630,800.00	0.01	
405	โฉนด	1459	9245	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	96.00	1,596.00	300.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-	
406	โฉนด	451	5301	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	23.00	123.00	2,500.00	307,500.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	276.00	-	7,800.00	2,152,800.00	40	1,506,960.00	645,840.00	953,340.00	-	645,840.00	307,500.00	-
407	โฉนด	2201	25976	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	46.00	1,446.00	400.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	578,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 58 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
408	โฉนด	2052	29885	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
409	ส.ป.ก.4-01		6/4439	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	1	73.00	2,573.00	400.00	1,029,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,200.00	-	-	1,029,200.00	0.01	
410	โฉนด	753	5689	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	30	1,088,000.00	192,000.00	218,000.00	-	218,000.00	-	-
411	ส.ป.ก.4-01		2/4439	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	9	1	35.00	3,735.00	400.00	1,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.01	
412	ส.ป.ก.4-01		13/4091	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	31	1	20.00	12,520.00	400.00	5,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,008,000.00	-	-	5,008,000.00	0.01	
413	ส.ป.ก.4-01		9/4436	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	1	48.00	2,548.00	400.00	1,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.01	
414	โฉนด	1404	9235	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	1	44.00	944.00	200.00	188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-	
415	โฉนด	1933	27819	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
416	โฉนด	2781	29314	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	18	565,110.00	1,608,390.00	1,626,190.00	-	1,626,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 59 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
417	ส.ป.ก.4-01		8/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	4.00	4,304.00	400.00	1,721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,600.00	-	-	1,721,600.00	0.01	
418	ส.ป.ก.4-01		23/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	52.00	5,152.00	400.00	2,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,800.00	-	-	2,060,800.00	0.01	
419	โฉนด	2361	26761	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	76.00	76.00	1,900.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	-	144,400.00	0.02	
					1	2	2	0.00	1,000.00	1,900.00	1,900,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	23	276,480.00	491,520.00	2,391,520.00	-	2,391,520.00	-	-
420	โฉนด	677	5809	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	602,640.00	45,360.00	52,960.00	-	52,960.00	-	-
					1	3	0	21.00	1,221.00	380.00	463,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,980.00	-	463,980.00	-	-	
421	โฉนด	784	5713	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	80.00	4,380.00	200.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-	
422	โฉนด	319	4519	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	87.00	3,387.00	200.00	677,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,400.00	-	677,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 60 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	โฉนด	184	16003	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	47.00	1,447.00	200.00	289,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,400.00	-	289,400.00	-	-	
424	โฉนด	410	4550	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00	146	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	50	734,400.00	129,600.00	198,350.00	-	198,350.00	-	-
					1	0	3	15.50	315.50	2,500.00	788,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,750.00	-	788,750.00	-	-	
425	โฉนด	2053	29886	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
426	ส.ป.ก.4-01		16/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	47.00	3,047.00	400.00	1,218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,800.00	-	-	1,218,800.00	0.01	
427	โฉนด	859	10638	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	84.00	2,084.00	200.00	416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	416,800.00	-	-	
428	โฉนด	2247	26022	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
429	โฉนด	2759	29036	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
430	ส.ป.ก.4-01		25/4318	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	7	3	14.00	3,114.00	400.00	1,245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,600.00	-	-	1,245,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 61 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	2768	29492	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	35.00	2,235.00	200.00	447,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-	
432	โฉนด	141	4001	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	86.00	586.00	200.00	117,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	117,200.00	-	-	
433	โฉนด	3074	33244	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
434	โฉนด	6097	23490	หมู่ ต.นาสาร	2	0	2	30.00	230.00	1,750.00	402,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	-	-	
435	โฉนด	2231	26006	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	2	79.00	7,479.00	250.00	1,869,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,750.00	-	1,869,750.00	-	-	
436	โฉนด	368	4674	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	581,040.00	-	581,040.00	-	-
					1	10	3	25.40	4,325.40	400.00	1,730,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,160.00	-	1,730,160.00	-	-	
437	ส.ป.ก.4-01		34/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	3	68.00	7,168.00	400.00	2,867,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,867,200.00	-	-	2,867,200.00	0.01	
438	ส.ป.ก.4-01		2/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	10.00	2,810.00	400.00	1,124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,000.00	-	-	1,124,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 62 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
439	โฉนด	1402	9171	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	1.00	901.00	200.00	180,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-	
440	โฉนด	358	4665	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	42.00	442.00	200.00	88,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-	
441	โฉนด	1292	9108	หมู่ ต.น้ำพุ	1	26	1	92.00	10,592.00	260.00	2,753,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,753,920.00	-	2,753,920.00	-	-	
442	โฉนด	572	5315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	8.00	508.00	1,550.00	787,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,400.00	-	787,400.00	-	-	
443	โฉนด	298	4398	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	23.00	1,823.00	470.00	856,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,810.00	-	856,810.00	-	-	
444	โฉนด	1669	10973	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	90.00	990.00	200.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
445	โฉนด	2807	29721	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
446	น.ส.3ก		484	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.01	
447	โฉนด	953	7273	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	3.00	5,503.00	400.00	2,201,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,200.00	-	2,201,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	3102	33698	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
449	โฉนด	476	4743	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	980.00	56,840.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	749,140.00	-	749,140.00	-	-
450	โฉนด	50	3833	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	28.00	2,128.00	700.00	1,489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600.00	-	1,489,600.00	-	-	
451	ส.ป.ก.4-01		33/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	1.00	4,401.00	400.00	1,760,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,400.00	-	-	1,760,400.00	0.01	
452	โฉนด	2777	29512	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	62.00	1,862.00	200.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
453	ส.ป.ก.4-01		47/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	72.00	972.00	400.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.01	
454	โฉนด	852	8227	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	59.00	2,859.00	560.00	1,601,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,040.00	-	1,601,040.00	-	-	
455	ส.ป.ก.4-01		21/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	10.00	4,610.00	400.00	1,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,000.00	-	-	1,844,000.00	0.01	
456	โฉนด	2892	31326	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 64 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	1568	8991	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	73.00	1,773.00	350.00	620,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	620,550.00	-	-	
458	โฉนด	2612	27502	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	30.00	1,630.00	350.00	570,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	570,500.00	-	-	
459	โฉนด	1570	8992	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	75.00	1,475.00	400.00	590,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-	
460	โฉนด	2613	27503	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	38.00	1,238.00	350.00	433,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,300.00	-	433,300.00	-	-	
461	โฉนด	1574	8993	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	94.00	1,494.00	400.00	597,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	597,600.00	-	-	
462	โฉนด	2614	27504	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	21.00	2,621.00	260.00	681,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,460.00	-	681,460.00	-	-	
463	โฉนด	1577	8994	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	95.00	1,695.00	200.00	339,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-	
464	โฉนด	1578	8995	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	2.00	1,302.00	200.00	260,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-	
465	โฉนด	911	8287	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	47.00	5,547.00	260.00	1,442,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,220.00	-	1,442,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	โฉนด	939	8288	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	62.00	3,862.00	400.00	1,544,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,800.00	-	1,544,800.00	-	-	
467	โฉนด	1087	8289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	68.80	1,868.80	200.00	373,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,760.00	-	373,760.00	-	-	
468	โฉนด	974	8291	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	41.00	3,241.00	200.00	648,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,200.00	-	648,200.00	-	-	
469	โฉนด	2650	27725	หมู่ ต.น้ำพุ	2	4	3	82.00	1,982.00	980.00	1,942,360.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	2,509,080.00	-	2,509,080.00	-	-
470	โฉนด	998	8292	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	60.00	1,260.00	750.00	945,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-	
471	โฉนด	999	8293	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	33.00	2,833.00	200.00	566,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,600.00	-	566,600.00	-	-	
472	โฉนด	1002	8094	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	65.00	1,365.00	200.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
473	โฉนด	1021	8296	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	57.00	4,857.00	300.00	1,457,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,100.00	-	1,457,100.00	-	-	
474	โฉนด	1115	8304	หมู่ ต.น้ำพุ	2	3	1	34.00	1,334.00	880.00	1,173,920.00	150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	11	192,000.00	1,408,000.00	2,581,920.00	-	2,581,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
475	โฉนด	1116	8305	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	47.00	2,447.00	200.00	489,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,400.00	-	489,400.00	-	-	
476	โฉนด	1193	8341	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-	
477	โฉนด	2670	27750	หมู่ ต.น้ำพุ	2	8	2	59.00	3,459.00	1,500.00	5,188,500.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	5,755,220.00	-	5,755,220.00	-	-
478	โฉนด	1190	8339	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	79.00	3,079.00	200.00	615,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,800.00	-	615,800.00	-	-	
479	โฉนด	1188	8337	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	34.00	1,634.00	200.00	326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800.00	-	326,800.00	-	-	
480	โฉนด	1181	8334	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	65.00	2,665.00	200.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-	
481	โฉนด	1179	8333	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	64.00	2,164.00	200.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	432,800.00	-	-	
482	โฉนด	1118	8307	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	2.00	2,402.00	200.00	480,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,400.00	-	480,400.00	-	-	
483	โฉนด	1119	8308	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	79.00	2,079.00	200.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
484	โฉนด	1120	8309	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	10.00	1,510.00	200.00	302,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-	
485	โฉนด	1123	8312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	5.00	2,205.00	260.00	573,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	573,300.00	-	-	
486	โฉนด	1124	8313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	92.00	1,292.00	200.00	258,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	258,400.00	-	-	
487	โฉนด	2483	27826	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	71.00	3,671.00	260.00	954,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,460.00	-	954,460.00	-	-	
488	โฉนด	1148	8315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	40.00	2,440.00	200.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-	
489	โฉนด	1149	8316	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	75.00	2,375.00	200.00	475,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-	
490	โฉนด	2719	28457	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
491	โฉนด	1150	8317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	74.00	2,074.00	200.00	414,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,800.00	-	414,800.00	-	-	
492	โฉนด	1151	8318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	75.00	6,175.00	260.00	1,605,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,500.00	-	1,605,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	โฉนด	2720	28606	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
494	โฉนด	1153	8319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	74.00	1,774.00	200.00	354,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	354,800.00	-	-	
495	โฉนด	1154	8320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	60.00	4,260.00	260.00	1,107,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	1,107,600.00	-	-	
496	โฉนด	1155	8321	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	58.00	4,158.00	300.00	1,247,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,400.00	-	1,247,400.00	-	-	
497	โฉนด	1156	8322	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	87.00	3,687.00	200.00	737,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,400.00	-	737,400.00	-	-	
498	โฉนด	2721	28607	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
499	โฉนด	1157	8323	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	18.30	2,918.30	200.00	583,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,660.00	-	583,660.00	-	-	
500	โฉนด	1158	8324	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	85.00	1,685.00	200.00	337,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-	
501	โฉนด	1161	8325	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 69 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	1163	8327	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	13.00	4,913.00	200.00	982,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,600.00	-	982,600.00	-	-	
503	โฉนด	2754	28895	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	0	53.00	453.00	200.00	90,600.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	657,320.00	-	657,320.00	-	-
504	โฉนด	1167	8328	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	48.00	2,248.00	200.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	449,600.00	-	-	
505	โฉนด	1168	8329	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	70.30	2,670.30	200.00	534,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,060.00	-	534,060.00	-	-	
506	โฉนด	2738	28949	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	55.00	1,655.00	200.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	331,000.00	-	-	
507	โฉนด	2762	29049	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	610,220.00	-	610,220.00	-	-
508	โฉนด	2750	29085	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	75.00	1,575.00	300.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-	
509	โฉนด	2800	29702	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	1	37.00	537.00	300.00	161,100.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	727,820.00	-	727,820.00	-	-
510	โฉนด	38	3822	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	57.00	3,057.00	200.00	611,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400.00	-	611,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 70 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	โฉนด	2390	26910	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	98.00	2,498.00	200.00	499,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,600.00	-	499,600.00	-	-	
512	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	80	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	83.00	383.00	380.00	145,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,540.00	-	-	145,540.00	0.01	
513	โฉนด	661	5363	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	28.00	2,628.00	200.00	525,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	525,600.00	-	-	
514	ส.ป.ก.4-01		30/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	0	0.00	8,000.00	400.00	3,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01	
515	โฉนด	1505	9278	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	60.00	860.00	350.00	301,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-	
516	โฉนด	431	4752	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	24.00	24.00	2,200.00	52,800.00	155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	10	75,840.00	682,560.00	735,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	245,095.49	-	245,095.49	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	245,095.49	-	245,095.49	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	245,169.02	245,169.02	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	98.00	598.00	2,200.00	1,315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,600.00	-	1,315,600.00	-	-	
517	โฉนด	2889	31537	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
518	โฉนด	2577	27474	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	1.00	3,201.00	400.00	1,280,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,400.00	-	1,280,400.00	-	-	
519	ส.ป.ก.4-01		8/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01	
520	โฉนด	1835	22939	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	20	181,125.00	422,625.00	597,625.00	-	597,625.00	-	-
521	โฉนด	217	4069	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	55	587,328.00	185,472.00	372,972.00	-	372,972.00	-	-
522	โฉนด	1471	9256	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	31.00	1,831.00	560.00	1,025,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,360.00	-	1,025,360.00	-	-	
523	ส.ป.ก.4-01		25/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	1.00	5,001.00	400.00	2,000,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,400.00	-	-	2,000,400.00	0.01	
524	ส.ป.ก.4-01		29/4175	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	11	3	98.00	4,798.00	400.00	1,919,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,200.00	-	-	1,919,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 72 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	1464	9249	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	18.00	5,818.00	470.00	2,734,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,460.00	-	2,734,460.00	-	-	
526	โฉนด	785	5714	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	1	81.00	981.00	300.00	294,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300.00	-	294,300.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,050.00	7,245,000.00	13	1,159,200.00	6,085,800.00	6,093,000.00	-	6,093,000.00	-	-
527	โฉนด	127	3987	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	43.00	1,843.00	660.00	1,216,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,380.00	-	1,216,380.00	-	-	
528	โฉนด	348	4545	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	560.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
529	โฉนด	1729	16943	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	660.00	45,540.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	15	154,560.00	618,240.00	663,780.00	-	663,780.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	15	38,640.00	154,560.00	170,400.00	-	170,400.00	-	-
					1	3	3	76.00	1,576.00	660.00	1,040,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,160.00	-	1,040,160.00	-	-	
530	โฉนด	2748	28910	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 73 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	147	4006	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	68.00	2,168.00	260.00	563,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,680.00	-	563,680.00	-	-	
532	โฉนด	1268	6188	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	63.00	1,263.00	350.00	442,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,050.00	-	442,050.00	-	-	
533	โฉนด	1276	9077	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	3.50	4,903.50	200.00	980,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700.00	-	980,700.00	-	-	
534	โฉนด	2293	26426	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
535	โฉนด	548	5298	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	37.00	137.00	2,500.00	342,500.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	4	103,040.00	2,472,960.00	2,815,460.00	-	2,815,460.00	-	-
536	โฉนด	461	7232	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	312,320.00	-	312,320.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
537	โฉนด	37	3821	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	13.00	1,913.00	200.00	382,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,600.00	-	382,600.00	-	-	
538	โฉนด	802	8211	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	13.00	1,513.00	660.00	998,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,580.00	-	998,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
539	น.ส.3ก		349	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01	
540	โฉนด	1433	9188	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	3	3	86.00	1,586.00	350.00	555,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	555,100.00	-	-	
541	ส.ป.ก.4-01		23/4444	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	18	205,114.00	583,786.00	608,866.00	-	583,786.00	25,080.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	6	14,490.00	227,010.00	237,650.00	-	227,010.00	10,640.00	0.02
					1	10	3	0.00	4,300.00	380.00	1,634,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,000.00	-	-	1,634,000.00	0.01	
542	ส.ป.ก.4-01		9/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	8	2	45.00	3,445.00	400.00	1,378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	-	1,378,000.00	0.01	
543	ส.ป.ก.4-01		21/4317	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	15	0	60.00	6,060.00	400.00	2,424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000.00	-	-	2,424,000.00	0.01	
544	ส.ป.ก.4-01		24/4440	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	89.00	89.00	400.00	35,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.01	
545	โฉนด	2326	26459	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	2	95.00	295.00	2,500.00	737,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,500.00	-	737,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โฉนด	961	7281	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	10.00	2,210.00	630.00	1,392,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,300.00	-	1,392,300.00	-	-	
547	โฉนด	1488	9265	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	27.00	327.00	750.00	245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-	
548	โฉนด	2786	29596	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	40	338,100.00	144,900.00	152,100.00	-	152,100.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
549	โฉนด	1830	23113	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	10.00	1,110.00	200.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
550	ส.ป.ก.4-01		11/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	25	2	88.00	10,288.00	400.00	4,115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,115,200.00	-	-	4,115,200.00	0.01	
551	โฉนด	4213	16154	หมู่ ต.นาสาร	1	1	0	37.00	437.00	1,750.00	764,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,750.00	-	764,750.00	-	-	
552	โฉนด	796	8207	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	1	2	0.00	600.00	660.00	396,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	983,328.00	-	983,328.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	660.00	45,540.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	78,890.00	484,610.00	530,150.00	-	-	530,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	โฉนด	1476	10572	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	19	288,512.00	741,888.00	780,138.00	-	780,138.00	-	-
554	โฉนด	3413	37131	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	94.10	594.10	150.00	89,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,115.00	-	89,115.00	-	-
555	โฉนด	3412	37130	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	15.50	615.50	275.00	169,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,262.50	-	169,262.50	-	-
556	ส.ป.ก.4-01		8/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	47.00	2,447.00	400.00	978,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,800.00	-	-	978,800.00	0.01
557	โฉนด	2484	27381	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	729,108.00	-	729,108.00	-	-
558	โฉนด	1920	27102	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
559	โฉนด	2383	26806	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	2	1	51.00	951.00	1,100.00	1,046,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,100.00	-	1,046,100.00	-	-
560	ส.ป.ก.4-01		14/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	93.00	4,393.00	400.00	1,757,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,200.00	-	-	1,757,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
561	โฉนด	758	5693	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,050.00	1,147,125.00	21	367,080.00	780,045.00	855,045.00	-	855,045.00	-	-
					1	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
562	โฉนด	243	4413	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	41.00	41.00	2,200.00	90,200.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,800.00	2,527,200.00	40	2,148,120.00	379,080.00	469,280.00	-	469,280.00	-	-
					1	0	3	42.70	342.70	2,200.00	753,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,940.00	-	753,940.00	-	-
563	ส.ป.ก.4-01		24/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	86.00	1,786.00	400.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	-	714,400.00	0.01
564	ส.ป.ก.4-01		36/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	1.00	4,801.00	400.00	1,920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,400.00	-	-	1,920,400.00	0.01
565	โฉนด	3212	34692	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
566	โฉนด	2487	27384	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	3	66.00	366.00	750.00	274,500.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	22	525,504.00	1,020,096.00	1,294,596.00	-	1,294,596.00	-	-
567	น.ส.3ก		641	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	3.00	1,203.00	330.00	396,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,990.00	-	-	396,990.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
568	โฉนด	1289	9105	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	39.00	4,339.00	200.00	867,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,800.00	-	867,800.00	-	-	
569	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	443	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.01	
570	โฉนด	2787	29597	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	239,040.00	-	239,040.00	-	-
571	โฉนด	1299	9342	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	17.00	5,117.00	260.00	1,330,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,420.00	-	1,330,420.00	-	-	
572	ส.ป.ก.4-01		8/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	0.00	1,100.00	400.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01	
					2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	855,960.00	-	830,760.00	25,200.00	0.02
573	โฉนด	599	6553	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.02	
					1	0	1	35.00	135.00	750.00	101,250.00	175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	7	300,000.00	900,000.00	1,001,250.00	-	1,001,250.00	-	-
574	น.ส.3ก		1129	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	40.00	1,640.00	380.00	623,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,200.00	-	-	623,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
575	โฉนด	209	4061	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	18	293,020.00	833,980.00	1,083,980.00	-	1,083,980.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	539,136.00	-	539,136.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	24	29,640.00	48,360.00	83,360.00	-	83,360.00	-	-
576	โฉนด	1499	9353	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	16.00	1,516.00	200.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	303,200.00	-	-
577	ท.ค.		001	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	35	193,200.00	128,800.00	148,400.00	-	128,800.00	19,600.00	0.02
					1	0	1	51.00	151.00	400.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	-	60,400.00	0.01
578	ส.ป.ก.4-01		34/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	84.00	2,184.00	400.00	873,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600.00	-	-	873,600.00	0.01
579	น.ส.3ก		1299	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	302,300.00	-	-	302,300.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	19,320.00	173,880.00	181,380.00	-	-	181,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 80 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	19,320.00	173,880.00	181,380.00	-	-	181,380.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	9	21,735.00	219,765.00	229,765.00	-	-	229,765.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	10	128,800.00	1,159,200.00	1,209,200.00	-	-	1,209,200.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	1,250.00	5,000.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	10	12,880.00	115,920.00	120,920.00	-	-	120,920.00	0.30
					1	4	0	66.00	1,666.00	1,250.00	2,082,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,500.00	-	-	2,082,500.00	0.01	
580	โฉนด	801	19208	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
581	โฉนด	674	5430	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	52.00	1,252.00	200.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-	
582	ส.ป.ก.4-01		25/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	72.00	972.00	400.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.01	
583	โฉนด	165	4016	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	83.00	1,683.00	200.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	ส.ป.ก.4-01		14/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	21	0	71.00	8,471.00	400.00	3,388,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,400.00	-	-	3,388,400.00	0.01	
585	ส.ป.ก.4-01		27/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	75.00	1,975.00	400.00	790,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.01	
586	โฉนด	1462	9212	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	8.00	708.00	660.00	467,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,280.00	-	467,280.00	-	-	
587	ส.ป.ก.4-01		39/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	42.00	1,542.00	400.00	616,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800.00	-	-	616,800.00	0.01	
588	โฉนด	337	4534	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	65.00	1,765.00	1,900.00	3,353,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,353,500.00	-	3,353,500.00	-	-	
589	ส.ป.ก.4-01		5/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	38.00	1,438.00	400.00	575,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,200.00	-	-	575,200.00	0.01	
590	ส.ป.ก.4-01		34/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	64.00	2,564.00	400.00	1,025,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,600.00	-	-	1,025,600.00	0.01	
591	โฉนด	967	7287	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	62.00	2,062.00	200.00	412,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,400.00	-	412,400.00	-	-	
592	โฉนด	2285	26418	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	82.00	1,882.00	380.00	715,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160.00	-	715,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 82 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	362	6172	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	2	57.00	1,057.00	200.00	211,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	211,400.00	-	-	
594	โฉนด	707	5674	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	9	3	43.00	3,943.00	750.00	2,957,250.00	186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	4	15,552.00	114,048.00	3,071,298.00	-	3,071,298.00	-	-
595	ส.ป.ก.4-01		8/482613072	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	3	75.00	775.00	400.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.01	
596	โฉนด	242	4412	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	29.00	129.00	2,200.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-	
597	ส.ป.ก.4-01		5/482613072	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	0	93.00	2,493.00	400.00	997,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200.00	-	-	997,200.00	0.01	
598	โฉนด	596	7927	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	380.00	28,880.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	12	94,668.00	581,532.00	610,412.00	-	610,412.00	-	-
599	โฉนด	739	5679	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	18	219,765.00	625,485.00	798,485.00	-	798,485.00	-	-
600	ส.ป.ก.4-01		9/4441	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	0	95.00	1,695.00	400.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
601	น.ส.3ก		438	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	22	284,648.00	552,552.00	562,432.00	-	-	562,432.00	0.02
602	โฉนด	2771	30019	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00	190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	20	341,280.00	796,320.00	817,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,612.74	-	272,612.74	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,612.74	-	272,612.74	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	272,694.53	272,694.53	-	-
603	โฉนด	213	4065	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	84.00	184.00	2,500.00	460,000.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	25	247,940.00	371,910.00	831,910.00	-	831,910.00	-	-
604	โฉนด	166	4054	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	0	93.00	893.00	400.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-
605	โฉนด	2045	24052	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	2,200.00	147,400.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	939,520.00	-	939,520.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 84 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
606	น.ส.3ก		483	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	13.33	-	-	-	-	-	141,876.52	-	141,876.52	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	532,170.00	532,170.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	36.67	-	-	-	-	-	390,293.48	390,293.48	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,127.81	-	73,127.81	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,247.19	-	-	11,247.19	0.30	
					2	0	0	3.25	3.25	2,500.00	8,125.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	28	44,436.00	52,164.00	60,289.00	-	52,164.00	8,125.00	0.02
607	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	527	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01
608	โฉนด	2341	26593	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	20.00	320.00	2,500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 85 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
609	ส.ป.ก.4-01		16/4453	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	14	0	72.00	5,672.00	400.00	2,268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,800.00	-	-	2,268,800.00	0.01	
610	โฉนด	1395	9230	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	22.00	2,322.00	660.00	1,532,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,520.00	-	1,532,520.00	-	-	
611	โฉนด	1749	18301	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	
612	โฉนด	1542	10420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	83.00	783.00	200.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
613	โฉนด	1506	9279	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	68.00	168.00	400.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-	
614	ส.ป.ก.4-01		21/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	63.00	4,063.00	400.00	1,625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,200.00	-	-	1,625,200.00	0.01	
615	โฉนด	2426	26307	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	28.00	928.00	200.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-	
616	โฉนด	635	5349	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	880.00	63,360.00	194	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	18	1,320,960.00	215,040.00	278,400.00	-	278,400.00	-	-
					1	1	3	60.00	760.00	880.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 86 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
617	โฉนด	2282	26415	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	67.00	1,967.00	380.00	747,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,460.00	-	747,460.00	-	-	
618	ส.ป.ก.4-01		17/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	57.00	557.00	400.00	222,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	-	222,800.00	0.01	
619	โฉนด	1343	9153	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	39.00	1,639.00	200.00	327,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,800.00	-	327,800.00	-	-	
620	โฉนด	1250	9067	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	82.00	2,582.00	200.00	516,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,400.00	-	516,400.00	-	-	
621	โฉนด	2558	27455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	1.00	2,101.00	200.00	420,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,200.00	-	420,200.00	-	-	
622	โฉนด	2485	27382	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	26.00	1,626.00	350.00	569,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	569,100.00	-	-	
623	ส.ป.ก.4-01		14/4456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	55.00	2,455.00	400.00	982,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,000.00	-	-	982,000.00	0.01	
624	โฉนด	880	5763	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	1	76.00	6,976.00	260.00	1,813,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,760.00	-	1,813,760.00	-	-	
625	โฉนด	2979	32468	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 87 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
626	ส.ป.ก.4-01		37/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	3	71.00	6,371.00	400.00	2,548,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,400.00	-	-	2,548,400.00	0.01		
627	โฉนด	4126	16067	หมู่ ต.นาสาร	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
628	น.ส.3ก		659	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.01		
629	ส.ป.ก.4-01		8/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	12.00	5,212.00	400.00	2,084,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,800.00	-	-	2,084,800.00	0.01		
630	โฉนด	79	3856	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,000.00	2,040,000.00	35	1,224,000.00	816,000.00	896,000.00	-	896,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	196	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	35	62,400.00	41,600.00	66,600.00	-	66,600.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,000.00	3,136,000.00	35	1,881,600.00	1,254,400.00	1,376,900.00	-	1,376,900.00	-	-
					3	0	0	21.25	21.25	2,500.00	53,125.00	198	โรงจอดรถ	ตึก	3	85.00	-	2,600.00	221,000.00	35	132,600.00	88,400.00	141,525.00	-	-	141,525.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 88 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	-	
					2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	-	
					2	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	25	38,640.00	57,960.00	65,460.00	-	140,460.00	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30	
					1	0	3	11.75	311.75	2,500.00	779,375.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	6	13,041.00	204,309.00	983,684.00	-	983,684.00	-	-
												201	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	10	192,780.00	1,735,020.00	1,735,020.00	-	-	1,735,020.00	0.30
												202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	25	180,320.00	270,480.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
631	โฉนด	1693	30758	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
632	โฉนด	1286	9337	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	20	0	68.00	8,068.00	260.00	2,097,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,680.00	-	2,097,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 89 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
633	น.ส.3ก		485	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.01	
634	โฉนด	845	5738	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
635	โฉนด	315	4516	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	21.00	921.00	200.00	184,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-	
636	ส.ป.ก.4-01		21/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	39	0	9.00	15,609.00	400.00	6,243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,243,600.00	-	-	6,243,600.00	0.01	
637	โฉนด	1271	9335	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	40.00	3,040.00	300.00	912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
638	โฉนด	255	4423	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	21	226,688.00	481,712.00	676,712.00	-	676,712.00	-	-
					1	0	1	23.00	123.00	2,500.00	307,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-	
639	น.ส.3ก		575	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.01	
640	ส.ป.ก.4-01		8/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	46.00	2,146.00	400.00	858,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	-	858,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 90 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
641	โฉนด	408	4660	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	25	202,860.00	304,290.00	384,290.00	-	304,290.00	80,000.00	-
642	ส.ป.ก.4-01		22/4145	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	14	1	13.00	5,713.00	400.00	2,285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,200.00	-	-	2,285,200.00	0.01
643	โฉนด	1303	9115	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	0	42.00	4,842.00	200.00	968,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,400.00	-	968,400.00	-	-
644	น.ส.3ก		536	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01
645	ส.ป.ก.4-01		27/4436	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	13	3	41.00	5,541.00	400.00	2,216,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,400.00	-	-	2,216,400.00	0.01
646	โฉนด	625	8281	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
647	โฉนด	227	4500	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	23.50	23.50	2,500.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.02
					3	0	0	1.50	1.50	2,500.00	3,750.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	30	257,600.00	257,600.00	261,350.00	-	257,600.00	3,750.00	-
												206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,050.00	48,300.00	30	24,150.00	24,150.00	24,150.00	-	-	24,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 91 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	โฉนด	1548	10434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	37.00	1,137.00	200.00	227,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	227,400.00	-	-	
649	ส.ป.ก.4-01		21/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	35	3	29.00	14,329.00	400.00	5,731,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,731,600.00	-	-	5,731,600.00	0.01	
650	น.ส.3ก		550	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
651	โฉนด	3578	15519	หมู่ ต.นาสาร	1	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
652	ส.ป.ก.4-01		5/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	97.00	2,797.00	400.00	1,118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,800.00	-	-	1,118,800.00	0.01	
653	โฉนด	1822	22871	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	19	220,892.00	568,008.00	626,008.00	-	626,008.00	-	-
654	โฉนด	2404	26285	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	32.00	2,332.00	200.00	466,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	466,400.00	-	-	
655	โฉนด	2301	26434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	2	13.00	7,413.00	260.00	1,927,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,380.00	-	1,927,380.00	-	-	
656	โฉนด	3135	34243	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 92 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	ส.ป.ก.4-01		27/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	0	28.00	3,228.00	400.00	1,291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,200.00	-	-	1,291,200.00	0.01
658	โฉนด	2206	25981	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	3	96.00	3,596.00	1,550.00	5,573,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,573,800.00	-	5,573,800.00	-	-
659	ส.ป.ก.4-01		19/4436	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	63.00	963.00	400.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	-	385,200.00	0.01
660	โฉนด	609	5666	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	208	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	21	803,520.00	60,480.00	110,730.00	-	110,730.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
661	น.ส.3ก		755	หมู่ 6 ๓.น้ำพุ	2	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,050.00	398,475.00	20	119,542.50	278,932.50	280,882.50	-	278,932.50	1,950.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,050.00	197,225.00	11	23,667.00	173,558.00	174,608.00	-	173,558.00	1,050.00	0.02
					1	1	1	36.00	536.00	150.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.01
662	โฉนด	856	5743	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	1	58.00	4,958.00	200.00	991,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,600.00	-	991,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
663	โฉนด	1383	9220	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	77.00	2,477.00	200.00	495,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,400.00	-	495,400.00	-	-	
664	โฉนด	2573	27470	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	97.00	797.00	750.00	597,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,750.00	-	597,750.00	-	-	
665	โฉนด	3790	15731	หมู่ ต.นาสาร	1	0	3	94.00	394.00	1,750.00	689,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,500.00	-	689,500.00	-	-	
666	โฉนด	1306	9118	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	87.00	4,287.00	260.00	1,114,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,620.00	-	1,114,620.00	-	-	
667	โฉนด	1926	27105	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	72.00	272.00	2,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
668	โฉนด	4032	30949	หมู่ ต.นาสาร	2	1	3	23.00	723.00	500.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-	
669	โฉนด	701	16018	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	46.00	2,046.00	560.00	1,145,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,760.00	-	1,145,760.00	-	-	
670	โฉนด	1552	8976	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	43.00	4,243.00	300.00	1,272,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,900.00	-	1,272,900.00	-	-	
671	โฉนด	4037	30956	หมู่ ต.นาสาร	1	2	2	55.00	1,055.00	250.00	263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,750.00	-	263,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
672	โฉนด	2400	26920	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	3	63.00	363.00	2,500.00	907,500.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	31	1,339,520.00	1,236,480.00	2,143,980.00	-	2,143,980.00	-	-
												212	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	31	216,320.00	199,680.00	199,680.00	-	199,680.00	-	-
673	ส.ป.ก.4-01		34/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	40.00	2,240.00	400.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.01
674	โฉนด	282	4448	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	35.00	135.00	1,900.00	256,500.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	363.00	-	8,050.00	2,922,150.00	14	525,987.00	2,396,163.00	2,652,663.00	-	2,652,663.00	-	-
					1	2	0	98.00	898.00	1,900.00	1,706,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,200.00	-	1,706,200.00	-	-
675	โฉนด	1320	9131	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	1	22.00	6,522.00	1,350.00	8,804,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,804,700.00	-	8,804,700.00	-	-
676	โฉนด	144	4004	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	35.00	2,035.00	260.00	529,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100.00	-	529,100.00	-	-
677	โฉนด	145	4401	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	12.00	1,512.00	260.00	393,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120.00	-	393,120.00	-	-
678	โฉนด	88	3816	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 95 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
679	โฉนด	202	4055	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	20	434,700.00	1,014,300.00	1,179,300.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	353,790.00	-	353,790.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	70.00	-	-	-	-	-	-	825,510.00	825,510.00	-	-	
680	ส.ป.ก.4-01		20/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	46.00	2,446.00	400.00	978,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,400.00	-	-	978,400.00	0.01	
681	โฉนด	1847	22987	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	18	226,044.00	643,356.00	828,356.00	-	828,356.00	-	-	
					1	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
682	ส.ป.ก.4-01		7/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	94.00	5,094.00	400.00	2,037,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,600.00	-	-	2,037,600.00	0.01	
683	โฉนด	142	4002	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	25.00	2,125.00	260.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	552,500.00	-	-	
684	ส.ป.ก.4-01		3/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	3	83.00	8,383.00	400.00	3,353,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,353,200.00	-	-	3,353,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	1442	9201	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	660.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	660.00	5,280.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	17	135,240.00	428,260.00	433,540.00	-	433,540.00	-	-
686	โฉนด	675	5431	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	28.00	1,428.00	200.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-	
687	โฉนด	1575	15924	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	0	28.00	4,828.00	200.00	965,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,600.00	-	965,600.00	-	-	
688	โฉนด	1565	8989	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	2	37.00	5,037.00	260.00	1,309,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,620.00	-	1,309,620.00	-	-	
689	โฉนด	2229	26004	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	64.00	2,364.00	250.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-	
690	โฉนด	2935	25417	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
691	โฉนด	2244	26019	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	2	23.00	223.00	2,500.00	557,500.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	269.50	-	8,050.00	2,169,475.00	23	781,011.00	1,388,464.00	1,945,964.00	-	1,945,964.00	-	-
692	โฉนด	629	5347	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	83.00	83.00	2,500.00	207,500.00	218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	2	25,596.00	1,254,204.00	1,461,704.00	-	-	1,461,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 97 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	829	10001	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	13.00	213.00	260.00	55,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,380.00	-	55,380.00	-	-	
694	โฉนด	186	4033	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	12	141,568.00	869,632.00	906,432.00	-	906,432.00	-	-
					1	3	1	93.00	1,393.00	1,150.00	1,601,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,950.00	-	1,601,950.00	-	-	
695	โฉนด	435	4726	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	0	1	23.00	123.00	2,500.00	307,500.00	220	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	7	90,720.00	1,205,280.00	1,512,780.00	-	-	1,512,780.00	0.30
696	โฉนด	2522	27419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	65.00	365.00	200.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-	
697	โฉนด	335	4532	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	60.00	660.00	1,550.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	1,023,000.00	-	-	
698	โฉนด	2802	29712	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
699	โฉนด	68	3848	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-	
700	โฉนด	253	12121	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	6	3	19.00	2,719.00	200.00	543,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,800.00	-	543,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โฉนด	1227	9032	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	62.00	1,962.00	200.00	392,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	392,400.00	-	-	
702	โฉนด	2413	26294	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	60.00	1,460.00	200.00	292,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-	
703	โฉนด	645	5353	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	79.00	1,779.00	200.00	355,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-	
704	ส.ป.ก.4-01		9/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	65.00	465.00	400.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.01	
705	โฉนด	2412	26293	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
					2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	221	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	270,480.00	373,520.00	385,720.00	-	385,720.00	-	-
706	โฉนด	3072	33242	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	65.60	65.60	200.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-	
707	โฉนด	2451	26332	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	64.00	1,064.00	200.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-	
708	น.ส.3ก		686	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	83.00	283.00	380.00	107,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,540.00	-	-	107,540.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 99 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
709	ส.ป.ก.4-01		38/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	14.00	3,814.00	400.00	1,525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,600.00	-	-	1,525,600.00	0.01	
710	ส.ป.ก.4-01		20/4440	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	729,800.00	-	692,300.00	37,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	223	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	20	18,720.00	43,680.00	52,680.00	-	43,680.00	9,000.00	0.02
					1	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	-	169,500.00	0.01	
711	โฉนด	3129	34228	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
712	โฉนด	441	4732	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	783,580.00	-	783,580.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	12	13,524.00	83,076.00	105,576.00	-	-	105,576.00	0.30
713	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาส	554	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
714	โฉนด	2789	29792	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
715	โฉนด	3158	34451	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	11	192,000.00	1,408,000.00	1,418,000.00	-	1,418,000.00	-	-
716	โฉนด	2790	29793	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	87.10	1,187.10	200.00	237,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,420.00	-	237,420.00	-	-
717	โฉนด	2791	29794	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	87.10	1,187.10	200.00	237,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,420.00	-	237,420.00	-	-
718	โฉนด	3163	34456	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
719	โฉนด	2822	30143	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
720	โฉนด	3164	34457	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-
721	โฉนด	2823	30144	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
722	โฉนด	2821	30155	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	96.00	1,196.00	200.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
723	โฉนด	2820	30181	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	71.00	971.00	200.00	194,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 101 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	3165	34458	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
725	โฉนด	2836	30382	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	12.90	112.90	1,000.00	112,900.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	679,620.00	-	679,620.00	-	-
726	โฉนด	3166	34459	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.60	50.60	200.00	10,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,120.00	-	10,120.00	-	-	
727	โฉนด	3167	34460	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.70	24.70	200.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	4,940.00	-	-	
728	โฉนด	2837	30383	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	0	79.40	79.40	1,000.00	79,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,400.00	-	79,400.00	-	-	
729	โฉนด	3168	34461	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.80	24.80	200.00	4,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	4,960.00	-	-	
730	โฉนด	2838	30384	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	2.70	102.70	1,000.00	102,700.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	669,420.00	-	669,420.00	-	-
731	โฉนด	3171	34464	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.80	24.80	200.00	4,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	4,960.00	-	-	
732	โฉนด	3172	34465	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.10	25.10	200.00	5,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,020.00	-	5,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 102 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
733	โฉนด	2843	30573	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	72.80	72.80	750.00	54,600.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	621,320.00	-	621,320.00	-	-
734	โฉนด	3175	34468	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	49.60	49.60	200.00	9,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	9,920.00	-	-
735	โฉนด	3176	34469	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	49.60	49.60	200.00	9,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	9,920.00	-	-
736	โฉนด	2846	30595	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	13.00	4,113.00	200.00	822,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,600.00	-	822,600.00	-	-
737	โฉนด	3177	34470	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	62.60	62.60	200.00	12,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,520.00	-	12,520.00	-	-
738	โฉนด	2847	30596	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	13.00	4,113.00	200.00	822,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,600.00	-	822,600.00	-	-
739	โฉนด	3178	34471	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	58.10	58.10	200.00	11,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,620.00	-	11,620.00	-	-
740	โฉนด	2854	30852	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	49.10	3,549.10	200.00	709,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,820.00	-	709,820.00	-	-
741	โฉนด	3181	34474	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.70	24.70	200.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	4,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 103 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
742	โฉนด	3182	34475	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
743	โฉนด	3183	34476	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
744	โฉนด	3184	34477	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.80	24.80	200.00	4,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	4,960.00	-	-	
745	โฉนด	3185	34478	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.80	24.80	200.00	4,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	4,960.00	-	-	
746	โฉนด	2722	28608	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
747	โฉนด	3186	34479	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.80	24.80	200.00	4,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	4,960.00	-	-	
748	โฉนด	2723	28609	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
749	โฉนด	2724	28610	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
750	โฉนด	2727	28613	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 104 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	โฉนด	3187	34480	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.90	24.90	200.00	4,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,980.00	-	4,980.00	-	-	
752	โฉนด	3188	34481	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.90	24.90	200.00	4,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,980.00	-	4,980.00	-	-	
753	โฉนด	2727	28613	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
754	โฉนด	3189	34482	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	27.90	27.90	200.00	5,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580.00	-	5,580.00	-	-	
755	โฉนด	2726	28612	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
756	โฉนด	3190	34483	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.90	24.90	200.00	4,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,980.00	-	4,980.00	-	-	
757	โฉนด	2725	28611	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
758	โฉนด	3191	34484	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
759	โฉนด	3192	34485	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 105 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	โฉนด	3197	34486	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	27.70	327.70	1,300.00	426,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,010.00	-	426,010.00	-	-	
761	โฉนด		34542	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	75.80	75.80	1,000.00	75,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800.00	-	75,800.00	-	-	
762	โฉนด	3138	34543	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	75.80	75.80	1,000.00	75,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800.00	-	75,800.00	-	-	
763	โฉนด	3140	34545	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	47.70	947.70	200.00	189,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-	
764	โฉนด	3317	35866	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	30.00	3,830.00	200.00	766,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,000.00	-	766,000.00	-	-	
765	โฉนด	3323	35875	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.30	24.30	200.00	4,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	4,860.00	-	-	
766	ส.ป.ก.4-01		6/4434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	3	6.00	6,706.00	2,500.00	16,765,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,765,000.00	-	-	16,765,000.00	0.01	
767	โฉนด	442	4733	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	1,900.00	142,500.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	15	463,680.00	1,854,720.00	1,997,220.00	-	1,997,220.00	-	-
					1	2	0	96.00	896.00	1,900.00	1,702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,400.00	-	1,702,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 106 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
768	โฉนด	5981	23035	หมู่ ต.นาสาร	1	3	3	7.00	1,507.00	250.00	376,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,750.00	-	376,750.00	-	-	
769	โฉนด	1794	20948	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	5.00	805.00	560.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	450,800.00	-	-	
770	โฉนด	2676	27756	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	5	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	25	386,400.00	579,600.00	647,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,550.00	-	323,550.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,550.00	323,550.00	-	-
771	โฉนด	2568	27465	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	3.00	1,103.00	350.00	386,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,050.00	-	386,050.00	-	-	
772	โฉนด	794	5719	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	23.00	1,523.00	200.00	304,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,600.00	-	304,600.00	-	-	
773	ส.ป.ก.4-01		15/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	40.00	1,940.00	400.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.01	
774	โฉนด	159	4011	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	11.00	1,111.00	700.00	777,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,700.00	-	777,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 107 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
775	ส.ป.ก.4-01		2/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	22.00	2,122.00	400.00	848,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,800.00	-	-	848,800.00	0.01	
776	โฉนด	2331	26464	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
777	โฉนด	302	4505	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	65.00	1,365.00	200.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
778	โฉนด	360	4667	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	63.00	463.00	750.00	347,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250.00	-	347,250.00	-	-	
779	โฉนด	550	5300	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-	
780	โฉนด	2350	26750	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	14	1	86.00	5,786.00	200.00	1,157,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,200.00	-	1,157,200.00	-	-	
781	โฉนด	2292	26425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
782	ส.ป.ก.4-01		24/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	0.00	2,600.00	400.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01	
					2	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	462,672.00	-	443,072.00	19,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 108 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	537	17017	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	19	432,768.00	1,112,832.00	1,220,832.00	-	1,220,832.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
784	โฉนด	439	4730	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	386,400.00	257,600.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
785	ส.ป.ก.4-01		18/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	13.00	2,513.00	400.00	1,005,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,200.00	-	-	1,005,200.00	0.01
786	โฉนด	1640	10415	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	19	243,432.00	625,968.00	700,218.00	-	700,218.00	-	-
787	โฉนด	2364	26764	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	1	89.00	6,989.00	260.00	1,817,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,140.00	-	1,817,140.00	-	-
788	โฉนด	2324	26457	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,050.00	978,075.00	21	312,984.00	665,091.00	880,091.00	-	880,091.00	-	-
					1	0	1	36.00	136.00	2,500.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 109 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
789	โฉนด	1867	23315	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	691,420.00	-	-	691,420.00	0.30
790	โฉนด	1803	22658	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	2,200.00	165,000.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	229,908.00	446,292.00	611,292.00	-	611,292.00	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	2,200.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
791	ส.ป.ก.4-01		17/4445	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	2	1	62.00	962.00	400.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	-	384,800.00	0.01
792	ส.ป.ก.4-01		2/4444	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	289,800.00	193,200.00	226,800.00	-	193,200.00	33,600.00	0.02
					1	0	3	36.00	336.00	400.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01
793	ส.ป.ก.4-01		7/4423	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	1	12.00	2,112.00	400.00	844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800.00	-	-	844,800.00	0.01
794	ท.ค.			หมู่ 1 ต.น้ำพุ	5	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	50.00	8,050.00	96,600.00	23	34,776.00	61,824.00	88,074.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	6.00	50.00	-	-	-	-	-	-	44,037.00	-	44,037.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 110 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	6.00	50.00	-	-	-	-	-	-	44,037.00	30,912.00	13,125.00	0.02
795	โฉนด	274	4441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	73.00	1,373.00	350.00	480,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,550.00	-	480,550.00	-	-
796	โฉนด	2930	31847	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	173,880.00	309,120.00	312,120.00	-	312,120.00	-	-
					1	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
797	โฉนด	2371	26794	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	2	62.00	262.00	750.00	196,500.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,050.00	901,600.00	30	450,800.00	450,800.00	647,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	184,933.61	-	184,933.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	462,301.66	462,301.66	-	-
798	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	531	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01
799	ส.ป.ก.4-01		20/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	70.00	3,870.00	400.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	-	1,548,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	1252	9069	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	8.00	2,208.00	350.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	772,800.00	-	-	
801	โฉนด	1381	9218	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	4	2	0.00	1,800.00	470.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-	
					2	0	0	82.00	82.00	470.00	38,540.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	14	130,410.00	594,090.00	632,630.00	-	632,630.00	-	-
802	โฉนด	2399	26919	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	45.00	145.00	2,500.00	362,500.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	916,340.00	-	916,340.00	-	-
803	ส.ป.ก.4-01		21/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	68.00	1,968.00	400.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	-	787,200.00	0.01	
804	โฉนด	3365	36893	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	30.90	630.90	1,500.00	946,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,350.00	-	946,350.00	-	-	
805	โฉนด	3404	37060	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	68.90	668.90	2,200.00	1,471,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,580.00	-	1,471,580.00	-	-	
806	โฉนด	1720	15268	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	35.00	535.00	750.00	401,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250.00	-	401,250.00	-	-	
807	โฉนด	1972	31221	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 112 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โฉนด	2300	26433	หมู่ ต.น้ำพุ	1	32	1	67.00	12,967.00	250.00	3,241,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,750.00	-	3,241,750.00	-	-		
809	โฉนด	2696	27796	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	63.00	363.00	200.00	72,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-		
810	ส.ป.ก.4-01		31/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	16.00	916.00	400.00	366,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.01		
811	ส.ป.ก.4-01		18/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	66.00	4,066.00	400.00	1,626,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,400.00	-	-	1,626,400.00	0.01		
812	ส.ป.ก.4-01		7/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	64.00	964.00	2,500.00	2,410,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,000.00	-	-	2,410,000.00	0.01		
813	โฉนด	1477	10573	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	16	301,070.00	1,067,430.00	1,104,930.00	-	1,104,930.00	-	-
814	ส.ป.ก.4-01		3/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01		
					2	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	573,440.00	-	553,840.00	19,600.00	0.02
815	โฉนด	790	8205	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	5	2	0.00	2,200.00	470.00	1,034,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	470.00	19,740.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	573,580.00	-	573,580.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	470.00	19,740.00	248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	7	46,452.00	617,148.00	636,888.00	-	636,888.00	-	-
816	โฉนด	1329	9140	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	40.00	5,540.00	200.00	1,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	1,108,000.00	-	-
817	โฉนด	4039	30218	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	46.00	146.00	2,500.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
818	ส.ป.ก.4-01		11/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	91.00	3,391.00	400.00	1,356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,400.00	-	-	1,356,400.00	0.01
819	ส.ป.ก.4-01		22/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	27.00	4,827.00	400.00	1,930,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,800.00	-	-	1,930,800.00	0.01
820	โฉนด	723	5461	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	350.00	20,650.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	20	398,475.00	929,775.00	950,425.00	-	950,425.00	-	-
												250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	489,440.00	-	489,440.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	22	383,180.00	743,820.00	762,020.00	-	762,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 114 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	48.00	648.00	350.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-	
821	โฉนด	589	18389	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	4	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
822	โฉนด	2209	25984	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	93.00	2,093.00	330.00	690,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,690.00	-	690,690.00	-	-	
823	ส.ป.ก.4-01		29/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	79.00	1,879.00	400.00	751,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,600.00	-	-	751,600.00	0.01	
824	ส.ป.ก.4-01		16/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	61.00	2,561.00	400.00	1,024,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,400.00	-	-	1,024,400.00	0.01	
825	โฉนด	3579	15520	หมู่ ต.นาสาร	1	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
826	โฉนด	401	4703	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	8.00	2,008.00	400.00	803,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,200.00	-	803,200.00	-	-	
827	ส.ป.ก.4-01		10/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	44.00	2,544.00	400.00	1,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.01	
828	โฉนด	162	4014	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	54.00	4,754.00	500.00	2,377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,377,000.00	-	2,377,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
829	โฉนด	788	8203	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	20	391,230.00	912,870.00	941,670.00	-	941,670.00	-	-
					1	1	3	51.00	751.00	400.00	300,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400.00	-	300,400.00	-	-	
830	โฉนด	1665	10906	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	56.00	1,656.00	260.00	430,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,560.00	-	430,560.00	-	-	
831	โฉนด	3111	34038	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	23	1,060,800.00	187,200.00	248,200.00	-	248,200.00	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
832	ส.ป.ก.4-01		3/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
833	โฉนด	2526	27423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	52.00	452.00	1,500.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	-	-	
834	โฉนด	1407	9237	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	58.10	258.10	1,500.00	387,150.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	978,342.00	-	978,342.00	-	-
835	ส.ป.ก.4-01		16/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	74.00	3,174.00	400.00	1,269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,600.00	-	-	1,269,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 116 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	โฉนด	2633	27620	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	79.00	2,679.00	200.00	535,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	535,800.00	-	-	
837	โฉนด	2971	32307	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
838	โฉนด	2897	31331	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
839	โฉนด	771	5703	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	88.00	1,088.00	660.00	718,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,080.00	-	718,080.00	-	-	
840	โฉนด	2646	27633	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	16.00	16.00	380.00	6,080.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	418,240.00	-	418,240.00	-	-
					1	0	2	30.00	230.00	380.00	87,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	87,400.00	-	-	
841	ส.ป.ก.4-01		37/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	24	0	25.00	9,625.00	400.00	3,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.01	
842	โฉนด	2564	27461	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	49.00	4,649.00	260.00	1,208,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,740.00	-	1,208,740.00	-	-	
843	ส.ป.ก.4-01		46/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	56.00	1,256.00	400.00	502,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	-	502,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
844	โฉนด	34	3818	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	76.00	3,276.00	630.00	2,063,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,880.00	-	2,063,880.00	-	-	
845	โฉนด	6095	23488	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	35.00	235.00	1,750.00	411,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,250.00	-	411,250.00	-	-	
846	โฉนด	4116	16057	หมู่ ต.นาสาร	1	3	0	34.00	1,234.00	250.00	308,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,500.00	-	308,500.00	-	-	
847	โฉนด	2501	27398	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	59.00	959.00	200.00	191,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	191,800.00	-	-	
848	โฉนด	1475	10569	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	894,600.00	-	894,600.00	-	-
849	โฉนด	3077	33209	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	115,920.00	367,080.00	432,080.00	-	432,080.00	-	-
850	โฉนด	2643	27630	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
					2	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	15	51,520.00	206,080.00	230,230.00	-	230,230.00	-	-
851	โฉนด	113	3798	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	32.08	-	-	-	-	-	154,946.40	-	154,946.40	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 118 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.50	-	-	-	-	-	-	243,480.30	243,480.30	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	17.51	-	-	-	-	-	84,573.30	84,573.30	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,618.00	-	69,618.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,882.00	-	-	32,882.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	30	177,100.00	177,100.00	227,100.00	-	-	227,100.00	0.02
852	โฉนด	2625	27612	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	14	2	19.00	5,819.00	200.00	1,163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,800.00	-	1,163,800.00	-	-	
853	โฉนด	99	3785	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	161,160.00	312,840.00	365,340.00	-	365,340.00	-	-
854	โฉนด	1717	15345	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	18.00	18.00	1,650.00	29,700.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	44	367,080.00	115,920.00	145,620.00	-	145,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 119 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
855	โฉนด	478	4758	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	37.00	1,437.00	1,300.00	1,868,100.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	2,047,776.00	-	2,047,776.00	-	-
856	โฉนด	1341	9151	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	96.00	2,096.00	200.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	419,200.00	-	-
857	โฉนด	69	3813	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	27.00	327.00	200.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
858	โฉนด	1983	23942	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	9.00	109.00	2,200.00	239,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800.00	-	239,800.00	-	-
859	โฉนด	89	3865	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
860	ส.ป.ก.4-01		5/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	2	39.00	5,439.00	400.00	2,175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,600.00	-	-	2,175,600.00	0.01
861	โฉนด	2539	27436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-
862	โฉนด	1546	9306	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	1	3	92.00	792.00	200.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
863	โฉนด	1382	9219	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	75.00	2,575.00	200.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 120 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
864	โฉนด	1362	9347	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
865	ส.ป.ก.4-01		5/4175*	หมู่ ต.น้ำพุ	1	33	2	97.00	13,497.00	400.00	5,398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,398,800.00	-	-	5,398,800.00	0.01	
866	โฉนด	2322	26455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	60.00	460.00	200.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
867	โฉนด	2956	32346	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
868	โฉนด	1767	18844	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	22	107,440.00	208,560.00	241,060.00	-	241,060.00	-	-
869	โฉนด	1414	9176	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	476,628.00	-	476,628.00	-	-
870	โฉนด	1183	7396	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	29.00	2,929.00	200.00	585,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,800.00	-	585,800.00	-	-	
871	โฉนด	793	8206	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	0.00	2,800.00	560.00	1,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	1,568,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	560.00	8,960.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	673,568.00	-	673,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 121 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	2123	24056	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
873	น.ส.3ก		579	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.01	
874	โฉนด	3917	15858	หมู่ ต.นาสาร	1	3	0	75.00	1,275.00	1,250.00	1,593,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,750.00	-	1,593,750.00	-	-	
875	โฉนด	1377	9215	หมู่ ต.น้ำพุ	1	30	1	77.00	12,177.00	200.00	2,435,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,400.00	-	2,435,400.00	-	-	
876	โฉนด	3099	33667	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
877	โฉนด	2921	31610	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
878	โฉนด	134	3994	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
					1	3	3	14.00	1,514.00	500.00	757,000.00	266	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว 2 ไร่ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	35	544,000.00	96,000.00	853,000.00	-	853,000.00	-	-	
879	ส.ป.ก.4-01		16/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	50.00	4,750.00	400.00	1,900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 122 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	โฉนด	2220	25995	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	1	60.00	3,760.00	330.00	1,240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,800.00	-	1,240,800.00	-	-	
881	โฉนด	2335	26468	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	1,650.00	117,150.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	18	401,856.00	1,143,744.00	1,260,894.00	-	1,260,894.00	-	-
					1	1	0	32.00	432.00	1,650.00	712,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	712,800.00	-	-	
882	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	339	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01	
883	โฉนด	190	4036	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	57.00	157.00	800.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-	
884	ส.ป.ก.4-01		4/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	66.00	766.00	400.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	-	306,400.00	0.01	
885	ส.ป.ก.4-01		9/4439	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	12	2	0.00	5,000.00	400.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
					2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	434,580.00	-	415,380.00	19,200.00	0.02
886	โฉนด	2652	27727	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	21	1	69.00	8,569.00	300.00	2,570,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,700.00	-	2,570,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 123 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โฉนด	538	5289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	64.00	564.00	300.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	
888	ส.ป.ก.4-01		6/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	667,920.00	-	437,920.00	230,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
889	โฉนด	7355	31831	หมู่ ต.นาสาร	1	4	0	16.00	1,616.00	250.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-	
890	โฉนด	672	6566	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	15.00	1,815.00	200.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
891	โฉนด	1742	18313	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	130,410.00	159,390.00	166,140.00	-	166,140.00	-	-
					1	0	3	49.00	349.00	750.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	261,750.00	-	-	
892	โฉนด	1282	9100	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	64.00	4,064.00	200.00	812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,800.00	-	812,800.00	-	-	
893	โฉนด	595	7926	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00	271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	21	535,680.00	40,320.00	89,820.00	-	89,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 124 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-		
894	ส.ป.ก.4-01		31/4436	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	2	3	86.00	1,186.00	400.00	474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	474,400.00	-	-	474,400.00	0.01		
895	โฉนด	950	7270	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	88.00	588.00	880.00	517,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	517,440.00	-	517,440.00	-	-		
896	ส.ป.ก.4-01		23/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	2	61.00	261.00	400.00	104,400.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	593,840.00	-	489,440.00	104,400.00	0.02
897	โฉนด	724	5462	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	95.00	1,495.00	660.00	986,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	986,700.00	-	986,700.00	-	-		
898	โฉนด	1829	22866	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	25	206,080.00	309,120.00	364,120.00	-	309,120.00	55,000.00	-
899	โฉนด	3047	32965	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	0.00	1,500.00	560.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-		
					2	0	0	63.60	63.60	560.00	35,616.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	602,336.00	-	602,336.00	-	-
900	โฉนด	2825	30177	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	57.00	57.00	560.00	31,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 125 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
901	ส.ป.ก.4-01		6/4826132	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	3	33.00	2,333.00	400.00	933,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,200.00	-	-	933,200.00	0.01	
902	โฉนด	689	5442	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	20	478,170.00	1,115,730.00	1,209,730.00	-	1,209,730.00	-	-
					1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
903	โฉนด	415	4749	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	1	3	97.00	797.00	660.00	526,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,020.00	-	526,020.00	-	-	
904	โฉนด	2910	31932	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	2	79.00	279.00	400.00	111,600.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	24	428,260.00	698,740.00	810,340.00	-	810,340.00	-	-
905	โฉนด	3562	15503	หมู่ ต.นาสาร	1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	660.00	50,160.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
906	ส.ป.ก.4-01		26/4318	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	13	3	8.00	5,508.00	400.00	2,203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
907	โฉนด	329	4527	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	2	1	22.00	922.00	470.00	433,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,340.00	-	433,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 126 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	2785	29483	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	49.00	2,449.00	350.00	857,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,150.00	-	857,150.00	-	-	
909	ส.ป.ก.4-01		22/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	95.00	3,095.00	400.00	1,238,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,000.00	-	-	1,238,000.00	0.01	
910	โฉนด	2443	26324	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	74.00	1,574.00	200.00	314,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,800.00	-	314,800.00	-	-	
911	โฉนด	4034	29836	หมู่ ต.นาสาร	1	4	0	17.00	1,617.00	250.00	404,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,250.00	-	404,250.00	-	-	
912	โฉนด	3076	33208	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	14	86,940.00	396,060.00	455,060.00	-	455,060.00	-	-
913	โฉนด	203	4056	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
914	โฉนด	1588	9003	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	6.10	506.10	200.00	101,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,220.00	-	101,220.00	-	-	
915	โฉนด	496	4777	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	18	299,520.00	852,480.00	932,480.00	-	932,480.00	-	-
916	โฉนด	475	4742	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	78.00	178.00	1,300.00	231,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 127 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
917	ส.ป.ก.4-01		21/4456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	6.00	206.00	400.00	82,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	-	82,400.00	0.01	
918	โฉนด	2427	26308	หมู่ ต.น้ำพุ	4	1	0	56.60	456.60	200.00	91,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,320.00	-	-	91,320.00	0.30	
919	โฉนด	2295	26428	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	84.00	984.00	2,200.00	2,164,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,800.00	-	2,164,800.00	-	-	
920	โฉนด	1327	9138	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	2	83.00	5,483.00	310.00	1,699,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,730.00	-	1,699,730.00	-	-	
921	โฉนด	66	3846	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
922	โฉนด	706	5673	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	8.00	1,408.00	880.00	1,239,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,040.00	-	1,239,040.00	-	-	
923	โฉนด	779	5710	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	62.00	1,262.00	200.00	252,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400.00	-	252,400.00	-	-	
924	โฉนด	955	7275	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	5.00	2,105.00	200.00	421,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	870,190.00	-	870,190.00	-	-
925	ส.ป.ก.4-01		12/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	79.00	3,479.00	400.00	1,391,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,600.00	-	-	1,391,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 128 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
926	โฉนด	479	4759	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	1	44.00	944.00	200.00	188,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-	
927	โฉนด	3103	33936	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	3	8.00	708.00	660.00	467,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,280.00	-	467,280.00	-	-	
928	ส.ป.ก.4-01		8/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					1	5	3	98.00	2,398.00	400.00	959,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,200.00	-	-	959,200.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	115,920.00	367,080.00	373,080.00	-	367,080.00	6,000.00	-
												282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	12	474,240.00	773,760.00	773,760.00	-	773,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	2,557	367,080.00	115,920.00	115,920.00	-	115,920.00	-	-
											284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	27,048.00	359,352.00	359,352.00	-	359,352.00	-	-
											285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	415,380.00	-	415,380.00	-	-
929	ส.ป.ก.4-01		34/4179	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	14.00	2,014.00	400.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	-	805,600.00	0.01
930	ส.ป.ก.4-01		18/4143	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	3	13.00	1,913.00	400.00	765,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,200.00	-	-	765,200.00	0.01
931	โฉนด	3104	33937	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	8.00	708.00	660.00	467,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,280.00	-	467,280.00	-	-
932	โฉนด	290	4393	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	41.00	441.00	200.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-
933	โฉนด	763	8940	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	13.00	313.00	200.00	62,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,600.00	-	62,600.00	-	-
934	โฉนด	1614	8195	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 130 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	น.ส.3ก		343	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01	
936	โฉนด	1394	9229	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	0.00	1,100.00	660.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-	
					2	0	0	91.00	91.00	660.00	60,060.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	7	39,445.00	524,055.00	584,115.00	-	584,115.00	-	-
937	โฉนด	3100	33668	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
938	ส.ป.ก.4-01		15/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	81.00	5,181.00	400.00	2,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400.00	-	-	2,072,400.00	0.01	
939	ส.ป.ก.4-01		7/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	15.00	1,015.00	400.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.01	
940	โฉนด	481	4744	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	79.00	379.00	200.00	75,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800.00	-	75,800.00	-	-	
941	โฉนด	7360	31820	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
942	โฉนด	579	5322	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	380.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 131 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
943	โฉนด	1768	18845	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,900.00	316,000.00	22	107,440.00	208,560.00	241,060.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	30.00	-	-	-	-	-	-	-	72,318.00	-	72,318.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	70.00	-	-	-	-	-	-	-	168,742.00	168,742.00	-	-
944	ส.ป.ก.4-01		10/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	81.00	7,581.00	400.00	3,032,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,032,400.00	-	-	3,032,400.00	0.01	
945	โฉนด	2145	24226	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	42.80	42.80	750.00	32,100.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	524,760.00	-	524,760.00	-	-	
946	ส.ป.ก.4-01		3/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	50.00	250.00	400.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	
947	โฉนด	818	5728	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	37.00	237.00	200.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-	
948	ส.ป.ก.4-01		8/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	2	7.00	8,207.00	400.00	3,282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,282,800.00	-	-	3,282,800.00	0.01	
949	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	1412	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	93.00	1,293.00	350.00	452,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,550.00	-	-	452,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 132 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	ส.ป.ก.4-01		4/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	18.00	4,318.00	400.00	1,727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,200.00	-	-	1,727,200.00	0.01	
951	โฉนด	260	4428	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	774,840.00	-	774,840.00	-	-
952	โฉนด	584	8276	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	1	93.00	193.00	2,200.00	424,600.00	290	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	345.00	-	3,500.00	1,207,500.00	8	96,600.00	1,110,900.00	1,535,500.00	-	-	1,535,500.00	0.30
953	โฉนด	1226	9031	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	65.00	3,865.00	200.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	773,000.00	-	-	
954	โฉนด	1779	19602	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	600.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
955	โฉนด	1170	8331	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	20.00	4,020.00	260.00	1,045,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,200.00	-	1,045,200.00	-	-	
956	ส.ป.ก.4-01		20/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	5.00	6,005.00	400.00	2,402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,000.00	-	-	2,402,000.00	0.01	
957	โฉนด	1236	9041	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	75.00	2,475.00	200.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-	
958	ส.ป.ก.4-01		16/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	28	0	64.00	11,264.00	400.00	4,505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,505,600.00	-	-	4,505,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 133 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	3419	37217	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-		
960	โฉนด	3420	37218	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	92.00	92.00	150.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-		
961	ส.ป.ก.4-01		9/4423	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	45	0	15.00	18,015.00	400.00	7,206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,206,000.00	-	-	7,206,000.00	0.01		
962	น.ส.3ก		444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	-	9,880.00	0.01		
963	โฉนด	1431	9193	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	55.00	1,855.00	350.00	649,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,250.00	-	649,250.00	-	-		
964	โฉนด	2170	23767	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	880.00	59,840.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	24	192,717.00	314,433.00	374,273.00	-	374,273.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	880.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-		
965	โฉนด	70	3814	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-		
966	ส.ป.ก.4-01		12/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	96.00	6,196.00	400.00	2,478,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,400.00	-	-	2,478,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 134 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	1439	9200	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	22.00	3,022.00	260.00	785,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,720.00	-	785,720.00	-	-	
968	โฉนด	444	7219	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	1,350.00	99,900.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	39	853,944.00	401,856.00	501,756.00	-	501,756.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	1,350.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	2,295,000.00	-	-	
969	ส.ป.ก.4-01		10/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	29.00	2,629.00	400.00	1,051,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,600.00	-	-	1,051,600.00	0.01	
970	โฉนด	3324	35876	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	80.50	80.50	200.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-	
971	โฉนด	3325	35877	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	56.90	356.90	200.00	71,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,380.00	-	71,380.00	-	-	
972	โฉนด	3326	35878	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	37.50	137.50	200.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-	
973	โฉนด	3315	35879	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	54.40	3,954.40	200.00	790,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,880.00	-	790,880.00	-	-	
974	โฉนด	3327	35886	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 135 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
975	โฉนด	3318	35895	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	3.00	3,903.00	200.00	780,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,600.00	-	780,600.00	-	-	
976	โฉนด	3319	35896	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	94.00	3,094.00	200.00	618,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-	
977	โฉนด	3336	35902	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
978	โฉนด	3337	25903	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	91.50	1,891.50	4,500.00	8,511,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,511,750.00	-	8,511,750.00	-	-	
979	โฉนด	3311	35963	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	52.40	2,152.40	200.00	430,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,480.00	-	430,480.00	-	-	
980	โฉนด	3329	36062	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	36.60	736.60	200.00	147,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,320.00	-	147,320.00	-	-	
981	โฉนด	992	7310	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	31.00	1,231.00	200.00	246,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-	
982	โฉนด	3332	36065	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	36.60	736.60	200.00	147,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,320.00	-	147,320.00	-	-	
983	โฉนด	993	7311	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	42.00	2,742.00	200.00	548,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,400.00	-	548,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 136 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โฉนด	3333	36066	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	36.60	736.60	200.00	147,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,320.00	-	147,320.00	-	-	
985	โฉนด	994	7312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	8.00	2,008.00	300.00	602,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	602,400.00	-	-	
986	โฉนด	995	7313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	34.00	934.00	350.00	326,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,900.00	-	326,900.00	-	-	
987	โฉนด	3342	36068	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	90.30	190.30	200.00	38,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,060.00	-	38,060.00	-	-	
988	โฉนด	996	7314	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	81.80	2,281.80	200.00	456,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,360.00	-	456,360.00	-	-	
989	โฉนด	1000	7315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	67.00	1,667.00	350.00	583,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,450.00	-	583,450.00	-	-	
990	โฉนด	3349	36084	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	93.70	93.70	200.00	18,740.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	585,460.00	-	585,460.00	-	-
991	โฉนด	3339	36125	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	4	0	53.10	1,653.10	200.00	330,620.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	820,060.00	-	820,060.00	-	-
992	โฉนด	3346	36149	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	50.70	1,350.70	750.00	1,013,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,025.00	-	1,013,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	3347	36150	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	41.90	1,441.90	200.00	288,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,380.00	-	288,380.00	-	-	
994	โฉนด	3348	36151	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	38.20	38.20	200.00	7,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,640.00	-	7,640.00	-	-	
995	โฉนด	3352	36176	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	51.40	51.40	300.00	15,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,420.00	-	15,420.00	-	-	
996	โฉนด	3354	36213	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	5.20	5.20	200.00	1,040.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	11	153,600.00	1,126,400.00	1,127,440.00	-	1,127,440.00	-	-
997	โฉนด	3350	36214	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-	
998	โฉนด	3375	36224	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	99.40	1,799.40	200.00	359,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,880.00	-	359,880.00	-	-	
999	โฉนด	3358	36225	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	0	7.20	3,207.20	200.00	641,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,440.00	-	641,440.00	-	-	
1000	โฉนด	3334	36251	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	8.30	2,008.30	200.00	401,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,660.00	-	401,660.00	-	-	
1001	โฉนด	1003	7317	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	44.00	944.00	200.00	188,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	โฉนด	3356	36267	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	22.40	422.40	200.00	84,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,480.00	-	84,480.00	-	-	
1003	โฉนด	3354	36288	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	10.50	2,810.50	200.00	562,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,100.00	-	562,100.00	-	-	
1004	โฉนด	1007	7321	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	83.10	1,583.10	880.00	1,393,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,128.00	-	1,393,128.00	-	-	
1005	โฉนด	1010	7324	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	27.00	1,527.00	880.00	1,343,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,760.00	-	1,343,760.00	-	-	
1006	โฉนด	3661	36913	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	54.60	1,254.60	200.00	250,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,920.00	-	250,920.00	-	-	
1007	โฉนด	3667	36322	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1008	โฉนด	1012	7326	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	27.60	527.60	660.00	348,216.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,216.00	-	348,216.00	-	-	
1009	โฉนด	1013	7327	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	7.00	1,407.00	350.00	492,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,450.00	-	492,450.00	-	-	
1010	โฉนด	1014	7328	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	35.00	2,335.00	350.00	817,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,250.00	-	817,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 139 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	1015	7329	หมู่ ต.น้ำพุ	2	2	3	17.20	1,117.20	560.00	625,632.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	11	0.00	0.00	625,632.00	-	625,632.00	-	-
1012	โฉนด	1017	7331	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	41.00	2,041.00	350.00	714,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,350.00	-	714,350.00	-	-
1013	โฉนด	3360	36401	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1014	โฉนด	1018	7332	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	91.00	791.00	660.00	522,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,060.00	-	522,060.00	-	-
1015	โฉนด	3369	36444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	27.80	27.80	200.00	5,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,560.00	-	5,560.00	-	-
1016	โฉนด	1022	7334	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	63.00	1,863.00	660.00	1,229,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,580.00	-	1,229,580.00	-	-
1017	โฉนด	1023	7335	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	27.00	1,327.00	660.00	875,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,820.00	-	875,820.00	-	-
1018	โฉนด	3368	36485	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	7.80	1,807.80	200.00	361,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,560.00	-	361,560.00	-	-
1019	โฉนด	1024	7336	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	83.00	1,883.00	200.00	376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,600.00	-	376,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	3371	36576	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	24.40	1,524.40	200.00	304,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,880.00	-	304,880.00	-	-	
1021	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	15	1	94.00	6,194.00	150.00	929,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,100.00	-	-	929,100.00	0.01	
1022	โฉนด	2601	27491	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	0	3	31.00	331.00	400.00	132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-	
1023	โฉนด	3247	35013	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	30.00	1,230.00	470.00	578,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,100.00	-	578,100.00	-	-	
1024	โฉนด		30381	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	1	89.80	189.80	1,000.00	189,800.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	200,928.00	571,872.00	761,672.00	-	761,672.00	-	-
1025	โฉนด		27492	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	10	0	54.00	4,054.00	260.00	1,054,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,040.00	-	1,054,040.00	-	-	
1026	โฉนด		27804	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	13	30,912.00	162,288.00	172,548.00	-	172,548.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
1027	โฉนด		27809	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	11	0	8.00	4,408.00	260.00	1,146,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,080.00	-	1,146,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 141 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1028	โฉนด		35639	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	4	1	2	84.70	684.70	2,500.00	1,711,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,750.00	-	-	1,711,750.00	0.30	
1029	น.ส.3ก		773	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	4	1	30.00	1,730.00	380.00	657,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400.00	-	-	657,400.00	0.01	
1030	โฉนด	3392	36980	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	1	32.00	132.00	750.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
1031	โฉนด		35817	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	82.00	2,482.00	350.00	868,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700.00	-	868,700.00	-	-	
1032	โฉนด	1605	9019	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	5	3	99.00	2,399.00	200.00	479,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,800.00	-	479,800.00	-	-	
1033	โฉนด		8997	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	4	0	70.00	1,670.00	200.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	334,000.00	-	-	
1034	โฉนด	3445	37477	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1035	โฉนด	3447	37550	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1036	โฉนด	2303	26436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	1.00	3,401.00	1,900.00	6,461,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,900.00	-	6,461,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 142 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	332	4530	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	62.00	1,062.00	450.00	477,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,900.00	-	477,900.00	-	-	
1038	โฉนด		856	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
1039	โฉนด	709	5998	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
1040	โฉนด	985	7303	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	26.00	2,926.00	300.00	877,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800.00	-	877,800.00	-	-	
1041	โฉนด	991	7309	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	0	67.00	1,267.00	200.00	253,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	253,400.00	-	-	
1042	โฉนด	988	7306	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	63.00	1,263.00	200.00	252,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-	
1043	โฉนด		30853	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	10	0	10.90	4,010.90	200.00	802,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,180.00	-	802,180.00	-	-	
1044	โฉนด	1066	7362	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	9.00	1,809.00	200.00	361,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-	
1045	โฉนด	924	6038	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	44.70	1,844.70	150.00	276,705.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,705.00	-	276,705.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 143 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1046	โฉนด		2125	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	35.00	1,035.00	150.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-	
1047	โฉนด	3446	37549	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1048	โฉนด	3233	34917	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	0.20	3,500.20	150.00	525,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,030.00	-	525,030.00	-	-	
1049	โฉนด		8286	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	24.00	1,524.00	350.00	533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	533,400.00	-	-	
1050	น.ส.3ก		924	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
1051	โฉนด	5515	19991	หมู่ ต.นาสาร	1	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
1052	โฉนด	2826	30318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	79.00	79.00	400.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-	
1053	โฉนด	776	5707	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	8.00	2,008.00	200.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	401,600.00	-	-	
1054	โฉนด	1784	20008	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	241,500.00	563,500.00	580,750.00	-	580,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 144 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โฉนด	2996	32513	หมู่ ๓ น้ำพุ	3	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	7	110,600.00	1,469,400.00	1,599,400.00	-	-	1,599,400.00	0.30
1056	โฉนด	1901	23618	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	102,384.00	182,016.00	224,516.00	-	224,516.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	23	153,576.00	273,024.00	298,024.00	-	-	298,024.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	102,384.00	182,016.00	197,016.00	-	-	197,016.00	0.30
1057	น.ส.3ก		38	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	380.00	32,300.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	467,000.00	-	434,700.00	32,300.00	0.02
					1	3	1	0.00	1,300.00	380.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.01
1058	โฉนด	1504	9277	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
1059	โฉนด	277	4444	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	38	510,048.00	262,752.00	542,752.00	-	542,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 145 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	2864	31093	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	15	101,430.00	405,720.00	444,720.00	-	444,720.00	-	-
1061	โฉนด	1692	15831	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	4.00	704.00	200.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-
1062	น.ส.3		1	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.01
1063	โฉนด	1242	9059	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	3	65.00	1,965.00	350.00	687,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,750.00	-	687,750.00	-	-
1064	โฉนด	413	4553	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	645,956.00	-	645,956.00	-	-
1065	ส.ป.ก.4-01		26/4438	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	2	22.00	3,422.00	400.00	1,368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,800.00	-	-	1,368,800.00	0.01
1066	โฉนด	841	8224	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	278,208.00	494,592.00	513,342.00	-	513,342.00	-	-
1067	โฉนด	451	7226	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	492,660.00	956,340.00	1,055,340.00	-	1,055,340.00	-	-
					1	3	0	28.00	1,228.00	2,200.00	2,701,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,701,600.00	-	2,701,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1068	โฉนด	2689	27769	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	83.00	2,483.00	470.00	1,167,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,010.00	-	1,167,010.00	-	-		
1069	โฉนด	65	3845	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	44.00	244.00	800.00	195,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-		
1070	โฉนด	714	5456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	0.00	2,100.00	560.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-		
					2	0	0	98.00	98.00	560.00	54,880.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	387,184.00	-	387,184.00	-	-
1071	โฉนด	2682	27762	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	322,000.00	322,000.00	697,000.00	-	697,000.00	-	-
1072	โฉนด	328	4526	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	94.00	2,394.00	200.00	478,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-	
1073	โฉนด	2616	27603	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	35.00	1,835.00	260.00	477,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	477,100.00	-	-	
1074	โฉนด	1265	9334	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	39.00	4,039.00	300.00	1,211,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,700.00	-	1,211,700.00	-	-	
1075	ส.ป.ก.4-01		21/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	94.00	1,494.00	400.00	597,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1076	ส.ป.ก.4-01		2/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	60.00	2,160.00	400.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
1077	ส.ป.ก.4-01		6/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	76.00	6,076.00	400.00	2,430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,400.00	-	-	2,430,400.00	0.01	
1078	โฉนด	3267	35160	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	14	260,820.00	1,188,180.00	1,318,430.00	-	1,318,430.00	-	-
1079	โฉนด	3322	35816	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.80	23.80	150.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	3,570.00	-	-	
1080	โฉนด	3266	35159	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
1081	โฉนด	3260	35159	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	38.00	38.00	2,200.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-	
1082	ส.ป.ก.4-01		30/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	49.00	2,649.00	400.00	1,059,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,600.00	-	-	1,059,600.00	0.01	
1083	โฉนด	2819	30491	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,900.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-	
1084	โฉนด	2243	26018	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	530.00	39,750.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	23	391,230.00	695,520.00	735,270.00	-	735,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 148 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	50.00	450.00	530.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
1085	โฉนด	2462	27376	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
1086	โฉนด	167	4017	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	71.00	971.00	260.00	252,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,460.00	-	252,460.00	-	-	
1087	ส.ป.ก.4-01		4/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	24.00	7,524.00	400.00	3,009,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,009,600.00	-	-	3,009,600.00	0.01	
1088	ส.ป.ก.4-01		15/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	3	2	51.00	1,451.00	400.00	580,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,400.00	-	-	580,400.00	0.01	
1089	ส.ป.ก.4-01		28/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	98.00	3,798.00	400.00	1,519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200.00	-	-	1,519,200.00	0.01	
1090	โฉนด	1129	8265	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	314	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,300.00	2,102,400.00	30	1,051,200.00	1,051,200.00	1,136,200.00	-	1,136,200.00	-	-
1091	โฉนด	456	4735	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	41.00	2,441.00	260.00	634,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,660.00	-	634,660.00	-	-	
1092	โฉนด	627	5345	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	315	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	16.00	-	2,200.00	35,200.00	20	10,560.00	24,640.00	34,640.00	-	-	34,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 149 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-	
1093	ส.ป.ก.4-01		32/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	81.00	4,281.00	400.00	1,712,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,400.00	-	-	1,712,400.00	0.01	
1094	โฉนด	677	5433	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	33.00	2,433.00	200.00	486,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600.00	-	486,600.00	-	-	
1095	ส.ป.ก.4-01		46/4313	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	12	0	0.00	4,800.00	400.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
					2	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00	316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	27	617,760.00	786,240.00	818,640.00	-	786,240.00	32,400.00	0.02
1096	โฉนด	349	4546	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	80.00	1,780.00	350.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-	
1097	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	529	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
1098	ส.ป.ก.4-01		29/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	65.00	2,565.00	400.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01	
1099	โฉนด	429	7217	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	0.00	1,900.00	470.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,000.00	7,680,000.00	7	537,600.00	7,142,400.00	7,161,200.00	-	7,161,200.00	-	-
1100	โฉนด	171	4021	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	43.00	3,743.00	350.00	1,310,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,050.00	-	1,310,050.00	-	-
1101	ส.ป.ก.4-01		30/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	49.00	4,649.00	400.00	1,859,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,600.00	-	-	1,859,600.00	0.01
1102	โฉนด	1496	9270	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	560.00	33,600.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	20	338,100.00	788,900.00	822,500.00	-	822,500.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
1103	โฉนด	2332	26465	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	20	304,290.00	710,010.00	877,510.00	-	877,510.00	-	-
1104	โฉนด	575	5318	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	28	236,992.00	278,208.00	318,208.00	-	318,208.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,900.00	126,400.00	12	17,696.00	108,704.00	168,704.00	-	-	168,704.00	0.30
					1	0	3	45.00	345.00	2,500.00	862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500.00	-	862,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 151 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1105	โฉนด	2403	26284	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	74.00	1,674.00	200.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	334,800.00	-	-	
1106	ส.ป.ก.4-01		31/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	3.00	3,703.00	400.00	1,481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,200.00	-	-	1,481,200.00	0.01	
1107	โฉนด	1176	7392	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	0	53.00	6,453.00	200.00	1,290,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,600.00	-	1,290,600.00	-	-	
1108	โฉนด	2395	26915	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	31.00	131.00	400.00	52,400.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	13	198,352.00	1,041,348.00	1,093,748.00	-	1,093,748.00	-	-
1109	โฉนด	1397	9520	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	78.00	2,678.00	200.00	535,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600.00	-	535,600.00	-	-	
1110	โฉนด	133	3993	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	79.00	1,679.00	500.00	839,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,500.00	-	839,500.00	-	-	
1111	ส.ป.ก.4-01		4/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	18.00	5,018.00	400.00	2,007,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,200.00	-	-	2,007,200.00	0.01	
1112	โฉนด	2865	31094	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	15	483,000.00	483,000.00	538,500.00	-	538,500.00	-	-
					1	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1113	โฉนด	1632	10191	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	61.00	361.00	1,300.00	469,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,300.00	-	469,300.00	-	-	
1114	โฉนด	1541	9303	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	97.00	97.00	350.00	33,950.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	16	301,070.00	1,067,430.00	1,101,380.00	-	1,101,380.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
1115	โฉนด	2658	27733	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	0	1	22.50	122.50	1,900.00	232,750.00	325	โรงจอดรถ	ตึก	3	490.00	-	2,600.00	1,274,000.00	8	101,920.00	1,172,080.00	1,404,830.00	-	-	1,404,830.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	1,900.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02	
					1	2	1	44.50	944.50	1,900.00	1,794,550.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	8	90,160.00	1,036,840.00	2,831,390.00	-	2,831,390.00	-	-
1116	น.ส.3ก		2265	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.01	
1117	โฉนด	1989	23887	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	45.00	2,045.00	200.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	409,000.00	-	-	
1118	โฉนด	93	3779	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	327	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,300.00	394,200.00	16	86,724.00	307,476.00	364,976.00	-	364,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 153 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1119	โฉนด	647	7246	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	82.00	1,982.00	200.00	396,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400.00	-	396,400.00	-	-	
1120	ส.ป.ก.4-01		8/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	45.00	2,145.00	400.00	858,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.01	
1121	โฉนด	1721	15269	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1122	โฉนด	3002	14021	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	62.00	62.00	660.00	40,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,920.00	-	40,920.00	-	-	
1123	โฉนด	1201	8347	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	98.00	2,198.00	350.00	769,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,300.00	-	769,300.00	-	-	
1124	ส.ป.ก.4-01		35/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
1125	โฉนด	497	4766	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	216,384.00	556,416.00	826,416.00	-	826,416.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	17	46,368.00	146,832.00	896,832.00	-	-	896,832.00	0.02
1126	ส.ป.ก.4-01		44/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	49.00	1,449.00	400.00	579,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	-	579,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1127	โฉนด	3210	34657	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	1	48.60	148.60	400.00	59,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,440.00	-	59,440.00	-	-	
1128	โฉนด	742	8200	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	296,920.00	-	276,920.00	20,000.00	-
												331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	12	18,032.00	110,768.00	110,768.00	-	-	110,768.00	0.30
1129	โฉนด	1301	9113	หมู่ ต.น้ำพุ	1	30	0	57.00	12,057.00	260.00	3,134,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,134,820.00	-	3,134,820.00	-	-	
1130	โฉนด	1209	18424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	30.00	1,130.00	200.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-	
1131	โฉนด	1593	9008	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	21.60	3,221.60	300.00	966,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,480.00	-	966,480.00	-	-	
1132	ส.ป.ก.4-01		3/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	2.00	1,102.00	400.00	440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800.00	-	-	440,800.00	0.01	
1133	โฉนด	1711	15227	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	115,920.00	367,080.00	393,330.00	-	393,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 155 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1134	ส.ป.ก.4-01		8/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	89.00	2,489.00	400.00	995,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,600.00	-	-	995,600.00	0.01	
1135	โฉนด	397	4700	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	51.00	1,451.00	350.00	507,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,850.00	-	507,850.00	-	-	
1136	โฉนด	1715	15254	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	69.00	869.00	350.00	304,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,150.00	-	304,150.00	-	-	
1137	โฉนด	2974	32435	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	800.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-	
1138	โฉนด	1349	9311	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	31.70	731.70	1,150.00	841,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,455.00	-	841,455.00	-	-	
1139	โฉนด	583	5326	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	92.00	192.00	2,200.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-	
1140	ส.ป.ก.4-01		21/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	2	71.00	7,471.00	400.00	2,988,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,400.00	-	-	2,988,400.00	0.01	
1141	ส.ป.ก.4-01		12/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	19.00	3,519.00	400.00	1,407,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,600.00	-	-	1,407,600.00	0.01	
1142	โฉนด	2769	29196	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	40	586,040.00	251,160.00	256,960.00	-	256,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 156 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	น.ส.3ก		394	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.01	
1144	โฉนด	848	5740	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	79.00	1,779.00	200.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-	
1145	ส.ป.ก.4-01		20/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	45	3	81.00	18,381.00	400.00	7,352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,352,400.00	-	-	7,352,400.00	0.01	
1146	โฉนด	2744	28972	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,050.00	474,950.00	24	180,481.00	294,469.00	310,969.00	-	310,969.00	-	-
												335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	255,024.00	-	255,024.00	-	-
												336	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	24	15,808.00	25,792.00	25,792.00	-	25,792.00	-	-
					1	3	2	45.00	1,445.00	660.00	953,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,700.00	-	953,700.00	-	-	
1147	โฉนด	2134	24133	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	28	236,992.00	278,208.00	315,208.00	-	315,208.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	355,488.00	417,312.00	422,112.00	-	-	422,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	339	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	28	95,680.00	112,320.00	116,320.00	-	-	116,320.00	0.30
					2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	340	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	28	133,952.00	157,248.00	192,848.00	-	192,848.00	-	-
1148	น.ส.3ก		657	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	12.00	312.00	380.00	118,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,560.00	-	-	118,560.00	0.01
1149	โฉนด	1410	9637	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	8.00	608.00	1,150.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-
1150	ส.ป.ก.4-01		13/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	22	1	33.00	8,933.00	380.00	3,394,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,540.00	-	-	3,394,540.00	0.01
1151	โฉนด	2566	27463	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	17.00	2,617.00	260.00	680,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,420.00	-	680,420.00	-	-
1152	โฉนด	75	3853	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	49.00	749.00	200.00	149,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800.00	-	149,800.00	-	-
1153	โฉนด	1522	9291	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
1154	โฉนด	1266	8353	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	9	1	48.00	3,748.00	200.00	749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,600.00	-	749,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	1470	9255	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	78.00	1,878.00	560.00	1,051,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,680.00	-	1,051,680.00	-	-	
1156	โฉนด	301	4504	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	65.00	3,265.00	300.00	979,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,500.00	-	979,500.00	-	-	
1157	โฉนด	777	5708	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	39.00	3,239.00	200.00	647,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	-	-	
1158	โฉนด	1756	18398	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1159	โฉนด	219	4071	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	55	587,328.00	185,472.00	255,472.00	-	255,472.00	-	-
1160	โฉนด	1229	9034	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	67.00	1,967.00	200.00	393,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,400.00	-	393,400.00	-	-	
1161	โฉนด	565	6548	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	4	2	3.00	1,803.00	150.00	270,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450.00	-	270,450.00	-	-	
1162	โฉนด	542	5293	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	92.00	792.00	350.00	277,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-	
1163	โฉนด	3125	34224	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1164	โฉนด	156	4009	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	3	63.00	3,963.00	200.00	792,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,600.00	-	792,600.00	-	-	
1165	โฉนด	2929	31846	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	35	231,840.00	154,560.00	170,160.00	-	170,160.00	-	-
					1	0	2	47.00	247.00	200.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-	
1166	โฉนด	91	3867	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	202,240.00	808,960.00	983,960.00	-	-	983,960.00	0.30
1167	โฉนด	3000	17010	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	32.00	1,432.00	660.00	945,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,120.00	-	945,120.00	-	-	
1168	โฉนด	586	5664	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02	
					2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	13	81,144.00	426,006.00	726,006.00	-	726,006.00	-	-
												345	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	9,984.00	52,416.00	52,416.00	-	52,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1169	โฉนด	2640	27627	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
					1	0	1	73.00	173.00	1,750.00	302,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750.00	-	302,750.00	-	-
1170	โฉนด	1492	9268	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	21	695,520.00	1,477,980.00	1,522,980.00	-	1,522,980.00	-	-
1171	โฉนด	1563	8987	หมู่ 4 ๓.น้ำพุ	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	30	3,978,000.00	702,000.00	731,400.00	-	731,400.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1172	โฉนด	1175	7391	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	16	0	95.00	6,495.00	200.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	1,299,000.00	-	-
1173	ส.ป.ก.4-01		47/4318	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	3	66.00	3,166.00	400.00	1,266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,400.00	-	-	1,266,400.00	0.01
1174	โฉนด	2957	32347	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
1175	โฉนด	3070	33236	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	18.00	318.00	200.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	1360	10810	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	14	130,410.00	594,090.00	625,590.00	-	625,590.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1177	ส.ป.ก.4-01		39/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	15	0	0.00	6,000.00	400.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
					2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	483,190.00	-	449,190.00	34,000.00	0.02
1178	โฉนด	1136	19207	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	5	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	556,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	208,567.50	-	208,567.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	347,612.50	-	347,612.50	0.02
1179	ส.ป.ก.4-01		13/4446	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	47	0	80.00	18,880.00	400.00	7,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,552,000.00	-	-	7,552,000.00	0.01
1180	โฉนด	205	4058	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	468,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 162 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	187,560.00	-	187,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	281,340.00	281,340.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	359,800.00	-	289,800.00	70,000.00	-
1181	โฉนด	411	4551	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
1182	ส.ป.ก.4-01		30/4318	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	1	5.00	2,905.00	400.00	1,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	-	1,162,000.00	0.01
1183	โฉนด	564	6547	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1184	โฉนด	1354	9692	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	99.00	899.00	350.00	314,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,650.00	-	314,650.00	-	-
1185	โฉนด	619	5340	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,050.00	2,511,600.00	29	1,205,568.00	1,306,032.00	1,320,432.00	-	1,320,432.00	-	-
					1	1	2	45.00	645.00	200.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โฉนด	2050	29883	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
1187	โฉนด	958	7278	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-	
1188	โฉนด	2922	32134	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	2	2	48.00	1,048.00	770.00	806,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,960.00	-	806,960.00	-	-	
1189	ส.ป.ก.4-01		11/4424	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	17	0	93.00	6,893.00	400.00	2,757,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,757,200.00	-	-	2,757,200.00	0.01	
1190	โฉนด	800	17080	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	9	23,184.00	234,416.00	263,666.00	-	263,666.00	-	-
1191	ส.ป.ก.4-01		22/4319	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	33	360,640.00	283,360.00	309,760.00	-	283,360.00	26,400.00	0.02
					1	2	0	34.00	834.00	400.00	333,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.01	
1192	ส.ป.ก.4-01		1/4434	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	22	1	68.00	8,968.00	400.00	3,587,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,587,200.00	-	-	3,587,200.00	0.01	
1193	โฉนด	264	6182	หมู่ ๓ ท่าชี	1	3	1	34.00	1,334.00	150.00	200,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	200,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 164 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	1198	8343	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	21.00	1,321.00	350.00	462,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,350.00	-	462,350.00	-	-	
1195	โฉนด	2499	27396	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	1	52.00	5,752.00	200.00	1,150,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,400.00	-	1,150,400.00	-	-	
1196	ส.ป.ก.4-01		18/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	76.00	1,776.00	400.00	710,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.01	
1197	โฉนด	1884	23345	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	96.00	196.00	1,150.00	225,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-	
1198	โฉนด	1703	15962	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	6.00	1,606.00	410.00	658,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,460.00	-	658,460.00	-	-	
1199	โฉนด	2329	26462	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	12	112,000.00	688,000.00	905,500.00	-	905,500.00	-	-
1200	โฉนด	3132	34031	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1201	โฉนด	1533	9299	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,050.00	410,550.00	20	123,165.00	287,385.00	317,385.00	-	317,385.00	-	-
					1	0	2	38.00	238.00	400.00	95,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	โฉนด	806	8212	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	2	24.00	1,024.00	660.00	675,840.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	855,516.00	-	855,516.00	-	-
1203	โฉนด	1361	9160	หมู่ ๓ น้ำพุ	5	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	27	1,204,280.00	1,532,720.00	1,660,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.52	3.38	-	-	-	-	-	-	56,115.44	-	56,115.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	328.48	96.62	-	-	-	-	-	-	1,604,104.56	1,604,104.56	-	-
1204	ส.ป.ก.4-01		3/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
					2	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	17	135,240.00	428,260.00	454,260.00	-	428,260.00	26,000.00	0.02
1205	ส.ป.ก.4-01		18/4454	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	13	3	72.00	5,572.00	400.00	2,228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,800.00	-	-	2,228,800.00	0.01
1206	ส.ป.ก.4-01		17/4440	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	1	26.00	1,726.00	400.00	690,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,400.00	-	-	690,400.00	0.01
1207	ส.ป.ก.4-01		14/4423	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	18	0	86.00	7,286.00	2,500.00	18,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,215,000.00	-	-	18,215,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 166 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1208	โฉนด	2204	25979	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
					2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	3	21,735.00	702,765.00	732,765.00	-	732,765.00	-	-
1209	ส.ป.ก.4-01		14/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	24	3	95.00	9,995.00	400.00	3,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,998,000.00	-	-	3,998,000.00	0.01	
1210	ส.ป.ก.4-01		13/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	52.00	2,752.00	400.00	1,100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,800.00	-	-	1,100,800.00	0.01	
1211	โฉนด	2214	25989	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	14.00	2,914.00	330.00	961,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,620.00	-	961,620.00	-	-	
1212	โฉนด	1806	22991	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	12	180,320.00	1,107,680.00	1,177,680.00	-	1,177,680.00	-	-
1213	โฉนด	270	4437	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	45.00	645.00	1,300.00	838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500.00	-	838,500.00	-	-	
1214	ส.ป.ก.4-01		13/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	0.00	5,500.00	400.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.01	
1215	โฉนด	2585	28625	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	685,600.00	-	685,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1216	โฉนด	1408	9238	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	22	361,284.00	701,316.00	781,916.00	-	781,916.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1217	ส.ป.ก.4-01		6/4438	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	8	1	90.00	3,390.00	400.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.01	
1218	โฉนด	789	8204	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	470.00	36,660.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	65	1,847,475.00	326,025.00	362,685.00	-	362,685.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	470.00	22,090.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	10	72,450.00	169,050.00	191,140.00	-	191,140.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	470.00	24,910.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	25	38,640.00	57,960.00	82,870.00	-	82,870.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	470.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-	
1219	โฉนด	149	4051	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	3	1	78.00	1,378.00	350.00	482,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	1261	16896	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
					2	0	1	20.00	120.00	660.00	79,200.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	175,168.00	340,032.00	419,232.00	-	419,232.00	-	-
1221	โฉนด	3038	32785	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
1222	โฉนด	2903	31765	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	1	44.00	1,744.00	200.00	348,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800.00	-	348,800.00	-	-	
1223	โฉนด	482	4745	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-	
1224	โฉนด	601	5332	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	7,900.00	1,651,100.00	11	198,132.00	1,452,968.00	1,532,468.00	-	-	1,532,468.00	0.02
1225	โฉนด	734	5468	หมู่ 3 น้ำพุ	2	0	0	88.00	88.00	560.00	49,280.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	409.50	-	8,050.00	3,296,475.00	20	988,942.50	2,307,532.50	2,356,812.50	-	2,356,812.50	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	560.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	560.00	22,400.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	656,096.00	-	656,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 169 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.40	4.40	560.00	2,464.00	373	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	12	2,184.00	13,416.00	15,880.00	-	-	15,880.00	0.30
1226	โฉนด	31	3597	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	98.00	698.00	880.00	614,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,240.00	-	614,240.00	-	-
1227	โฉนด	2701	27801	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	55.00	655.00	200.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
1228	โฉนด	1316	9343	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	31.50	5,231.50	200.00	1,046,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,300.00	-	1,046,300.00	-	-
1229	ส.ป.ก.4-01		18/4145	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	4	1	3.00	1,703.00	400.00	681,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,200.00	-	-	681,200.00	0.01
1230	โฉนด	2812	29758	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	65.50	765.50	880.00	673,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,640.00	-	673,640.00	-	-
1231	โฉนด	2547	27444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	34.00	1,534.00	200.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-
1232	โฉนด	2886	31343	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	89.40	89.40	2,500.00	223,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	17	197,064.00	624,036.00	847,536.00	-	624,036.00	223,500.00	-
1233	โฉนด	664	5366	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	19.00	2,319.00	200.00	463,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800.00	-	463,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 170 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	819	5729	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	40,400.00	-	-	
1235	ส.ป.ก.4-01		30/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	34.00	4,034.00	400.00	1,613,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,600.00	-	-	1,613,600.00	0.01	
1236	ส.ป.ก.4-01		10/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	23.00	3,323.00	400.00	1,329,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,200.00	-	-	1,329,200.00	0.01	
1237	โฉนด	94	3780	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	57.00	357.00	2,200.00	785,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	785,400.00	-	-	
1238	โฉนด	305	15994	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	24.00	2,624.00	940.00	2,466,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,560.00	-	2,466,560.00	-	-	
1239	ส.ป.ก.4-01		26/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	61.00	2,861.00	400.00	1,144,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,400.00	-	-	1,144,400.00	0.01	
1240	โฉนด	1358	9159	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	85.00	2,685.00	260.00	698,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,100.00	-	698,100.00	-	-	
1241	ส.ป.ก.4-01		5/4320	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	21	1	60.00	8,560.00	400.00	3,424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,424,000.00	-	-	3,424,000.00	0.01	
1242	โฉนด	2042	24055	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	3042	32952	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-	
1244	โฉนด	1849	23038	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	15	790,000.00	3,160,000.00	3,472,500.00	-	-	3,472,500.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	15	31,600.00	126,400.00	138,900.00	-	-	138,900.00	0.30
					1	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-	
1245	ส.ป.ก.4-01		42/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	64.00	1,864.00	400.00	745,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,600.00	-	-	745,600.00	0.01	
1246	ส.ป.ก.4-01		24/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	66.00	3,866.00	400.00	1,546,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,400.00	-	-	1,546,400.00	0.01	
1247	โฉนด	164	4015	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	22.00	1,822.00	200.00	364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400.00	-	364,400.00	-	-	
1248	ส.ป.ก.4-01		24/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	34	168,084.00	121,716.00	144,216.00	-	121,716.00	22,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 172 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	34	336,168.00	243,432.00	288,432.00	-	243,432.00	45,000.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					1	3	0	10.00	1,210.00	2,500.00	3,025,000.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	34	392,196.00	284,004.00	3,309,004.00	-	284,004.00	3,025,000.00	-
												380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
												381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	34	392,196.00	284,004.00	284,004.00	-	284,004.00	-	-
1249	โฉนด	54	3811	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	0	11.00	2,411.00	750.00	1,808,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,250.00	-	1,808,250.00	-	-
1250	โฉนด	2814	29760	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	83.90	83.90	1,000.00	83,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,900.00	-	83,900.00	-	-
1251	โฉนด	669	5429	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	90.00	1,290.00	880.00	1,135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200.00	-	1,135,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 173 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1252	โฉนด	1037	7338	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	2.00	1,502.00	200.00	300,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400.00	-	300,400.00	-	-	
1253	โฉนด	1042	7339	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	73.00	2,773.00	560.00	1,552,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,880.00	-	1,552,880.00	-	-	
1254	โฉนด	3372	36577	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	53.80	53.80	200.00	10,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,760.00	-	10,760.00	-	-	
1255	โฉนด	1043	7340	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	43.00	1,443.00	200.00	288,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-	
1256	โฉนด	1044	7341	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	55.00	1,655.00	200.00	331,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	331,000.00	-	-	
1257	โฉนด	3373	36578	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	53.80	53.80	200.00	10,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,760.00	-	10,760.00	-	-	
1258	โฉนด	1046	7342	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	29.00	1,929.00	470.00	906,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,630.00	-	906,630.00	-	-	
1259	โฉนด	3379	36660	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1260	โฉนด	1047	7343	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	91.00	3,291.00	400.00	1,316,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,400.00	-	1,316,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1261	โฉนด	3380	36661	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1262	โฉนด	1049	7345	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	66.00	2,366.00	470.00	1,112,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,020.00	-	1,112,020.00	-	-	
1263	โฉนด	1050	7346	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	20.00	3,120.00	200.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
1264	โฉนด	1051	7347	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	2	49.00	5,449.00	200.00	1,089,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,800.00	-	1,089,800.00	-	-	
1265	โฉนด	3386	36675	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	94.40	94.40	200.00	18,880.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	585,600.00	-	585,600.00	-	-
1266	โฉนด	1052	7348	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	41.00	1,741.00	200.00	348,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,200.00	-	348,200.00	-	-	
1267	โฉนด	1053	7349	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	36.00	1,736.00	200.00	347,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-	
1268	โฉนด	1054	7350	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	65.00	4,465.00	200.00	893,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-	
1269	โฉนด	3377	36676	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	44.70	1,844.70	200.00	368,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,940.00	-	368,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	1055	7351	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	29.00	2,629.00	200.00	525,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800.00	-	525,800.00	-	-	
1271	โฉนด	1056	7352	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200.00	-	66,200.00	-	-	
1272	โฉนด	3378	36677	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	44.70	1,844.70	200.00	368,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,940.00	-	368,940.00	-	-	
1273	โฉนด	1057	7353	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	2	11.00	7,411.00	200.00	1,482,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,200.00	-	1,482,200.00	-	-	
1274	โฉนด	1058	7354	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	69.00	2,269.00	200.00	453,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800.00	-	453,800.00	-	-	
1275	โฉนด	1059	7355	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	35.00	4,135.00	200.00	827,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,000.00	-	827,000.00	-	-	
1276	โฉนด	3573	38267	หมู่ ต.น้ำพุ	2	3	0	15.10	1,215.10	200.00	243,020.00	383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	11	153,600.00	1,126,400.00	1,369,420.00	-	1,369,420.00	-	-
1277	โฉนด	1060	7356	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	37.00	2,337.00	200.00	467,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400.00	-	467,400.00	-	-	
1278	โฉนด	1061	7357	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	76.00	4,976.00	200.00	995,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,200.00	-	995,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 176 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1279	โฉนด	1062	7358	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	16.00	1,916.00	200.00	383,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	383,200.00	-	-	
1280	โฉนด	1063	7359	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	62.00	3,462.00	260.00	900,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,120.00	-	900,120.00	-	-	
1281	โฉนด	1065	7361	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	65.00	1,965.00	200.00	393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-	
1282	โฉนด	893	7257	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	63.00	3,663.00	200.00	732,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	732,600.00	-	-	
1283	โฉนด	900	7259	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	34.00	2,734.00	200.00	546,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,800.00	-	546,800.00	-	-	
1284	โฉนด	940	7260	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	36.10	1,036.10	660.00	683,826.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,826.00	-	683,826.00	-	-	
1285	โฉนด	941	7261	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	18.00	318.00	200.00	63,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-	
1286	โฉนด	1068	7364	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	88.00	1,688.00	200.00	337,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-	
1287	โฉนด	942	7262	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	631,220.00	-	631,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	1069	7365	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	80.00	2,980.00	200.00	596,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-	
1289	โฉนด	1075	7367	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	46.00	2,346.00	400.00	938,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	938,400.00	-	-	
1290	โฉนด	1073	7368	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	62.60	1,162.60	560.00	651,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,056.00	-	651,056.00	-	-	
1291	โฉนด	947	7267	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	62.00	3,062.00	200.00	612,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,400.00	-	612,400.00	-	-	
1292	โฉนด	983	7301	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	45.00	1,145.00	200.00	229,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-	
1293	โฉนด	984	7302	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	48.00	3,448.00	200.00	689,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,600.00	-	689,600.00	-	-	
1294	โฉนด	1074	7369	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-	
					2	0	3	33.00	333.00	560.00	186,480.00	385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	11	193,200.00	1,416,800.00	1,603,280.00	-	1,603,280.00	-	-
1295	โฉนด	986	7304	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	90.00	1,190.00	400.00	476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 178 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โฉนด	1075	7370	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	46.00	946.00	560.00	529,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,760.00	-	529,760.00	-	-	
1297	โฉนด	987	7305	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	61.00	1,261.00	200.00	252,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200.00	-	252,200.00	-	-	
1298	โฉนด	1076	7371	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	46.00	1,146.00	560.00	641,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,760.00	-	641,760.00	-	-	
1299	โฉนด	1077	7372	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	83.00	2,083.00	350.00	729,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,050.00	-	729,050.00	-	-	
1300	โฉนด	989	7307	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	56.00	1,256.00	200.00	251,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	251,200.00	-	-	
1301	โฉนด	1078	7373	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	59.00	2,159.00	300.00	647,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,700.00	-	647,700.00	-	-	
1302	โฉนด	1079	7374	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	9.00	809.00	200.00	161,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,800.00	-	161,800.00	-	-	
1303	โฉนด	1080	7375	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	80.00	1,980.00	200.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
1304	โฉนด	1036	7337	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	1	11.00	2,511.00	200.00	502,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	502,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1305	โฉนด		26752	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	4	6	2	17.00	2,617.00	200.00	523,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,400.00	-	-	523,400.00	0.30	
1306	โฉนด	1064	7360	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	28.00	2,028.00	200.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-	
1307	โฉนด	1086	7379	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
1308	น.ส.3ก		1122	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	9	2	51.00	3,851.00	150.00	577,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,650.00	-	-	577,650.00	0.01	
1309	โฉนด	2603	27493	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	4	2	0.00	1,800.00	300.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1310	น.ส.3ก		8	หมู่ ต.น้ำพุ	1	28	2	80.00	11,480.00	150.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.01	
1311	โฉนด	1045	10554	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	4	2	20.00	1,820.00	200.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
1312	โฉนด	281	4501	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	71.00	1,871.00	750.00	1,403,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,250.00	-	1,403,250.00	-	-	
1313	โฉนด		203	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	46.00	346.00	150.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 180 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	982	7300	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	22.00	922.00	400.00	368,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	368,800.00	-	-	
1315	โฉนด	1006	7320	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	95.00	1,495.00	200.00	299,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-	
1316	น.ส.3ก		513	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	-	3,450.00	0.01	
1317	โฉนด	2174	23771	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
					2	0	1	81.00	181.00	750.00	135,750.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	167,440.00	476,560.00	612,310.00	-	612,310.00	-	-
1318	โฉนด		35691	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	5	3	68.00	2,368.00	200.00	473,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600.00	-	473,600.00	-	-	
1319	โฉนด	1121	8310	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	2	92.00	1,492.00	350.00	522,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,200.00	-	522,200.00	-	-	
1320	โฉนด	331	4529	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	3	0.00	1,100.00	450.00	495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-	
1321	น.ส.3ก		1102	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	6	2	42.00	2,642.00	380.00	1,003,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,960.00	-	-	1,003,960.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 181 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	1750	18827	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	0	81.00	1,281.00	200.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-	
1323	โฉนด	1048	7344	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	87.00	1,887.00	400.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	754,800.00	-	-	
1324	โฉนด	990	7308	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	0	87.00	1,287.00	200.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-	
1325	โฉนด	3234	34918	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	10.30	2,910.30	150.00	436,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,545.00	-	436,545.00	-	-	
1326	น.ส.3ก		823	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	10	0	53.00	4,053.00	150.00	607,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,950.00	-	-	607,950.00	0.01	
1327	ส.ป.ก.4-01		1508	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	3	0	4.00	1,204.00	150.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.01	
1328	น.ส.3		538	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	74.00	4,674.00	150.00	701,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100.00	-	-	701,100.00	0.01	
1329	โฉนด		26450	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	87.00	2,887.00	200.00	577,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,400.00	-	577,400.00	-	-	
1330	โฉนด		26451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	9.00	1,909.00	1,900.00	3,627,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,627,100.00	-	3,627,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 182 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด		36700	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	61.00	2,361.00	150.00	354,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,150.00	-	354,150.00	-	-	
1332	โฉนด	1111	10203	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	3	64.00	1,564.00	200.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	312,800.00	-	-	
1333	โฉนด	3449	37585	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	59.00	1,559.00	750.00	1,169,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,250.00	-	1,169,250.00	-	-	
1334	น.ส.3		726	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	74.00	774.00	150.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	-	116,100.00	0.01	
1335	โฉนด	2703	27803	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	2	48.00	248.00	2,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
1336	โฉนด		35812	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	0	0	70.50	70.50	200.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30	
1337	โฉนด		6029	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	3	68.00	2,768.00	200.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-	
1338	โฉนด		7263	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	58.80	458.80	560.00	256,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,928.00	-	256,928.00	-	-	
1339	ส.ป.ก.4-01		3407	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	6	0	11.00	2,411.00	150.00	361,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,650.00	-	-	361,650.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 183 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1340	โฉนด		35880	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	1	1	70.00	570.00	380.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-	
1341	โฉนด	3196	34722	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	0	0	47.50	47.50	1,000.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
1342	โฉนด	613	6027	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	5	2	33.00	2,233.00	150.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	334,950.00	-	-	
1343	โฉนด	912	6026	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	1	67.00	2,567.00	200.00	513,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,400.00	-	513,400.00	-	-	
1344	โฉนด	1586	9001	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	7	2	78.00	3,078.00	200.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-	
1345	โฉนด	3299	3237	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	4.30	4.30	2,200.00	9,460.00	387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	198.00	-	7,300.00	1,445,400.00	32	780,516.00	664,884.00	674,344.00	-	-	674,344.00	0.02
1346	โฉนด		36487	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	2	2	15.10	1,015.10	200.00	203,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,020.00	-	203,020.00	-	-	
1347	โฉนด	1537	9392	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	2	2	78.00	1,078.00	380.00	409,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,640.00	-	409,640.00	-	-	
1348	โฉนด	3335	36087	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	8	1	47.00	3,347.00	750.00	2,510,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,250.00	-	2,510,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 184 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	3411	32602	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	1	0.40	900.40	380.00	342,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,152.00	-	342,152.00	-	-	
1350	โฉนด	1300	9112	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	13.00	5,513.00	200.00	1,102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,600.00	-	1,102,600.00	-	-	
1351	ส.ป.ก.4-01		20/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	33.00	2,033.00	400.00	813,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,200.00	-	-	813,200.00	0.01	
1352	โฉนด	792	5718	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	3.00	303.00	200.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	
1353	ส.ป.ก.4-01		39/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	1	2	29.00	629.00	400.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	-	251,600.00	0.01	
1354	โฉนด	711	5453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	650.00	53,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	53,300.00	-	-	
1355	โฉนด	2839	30712	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1356	โฉนด	1243	9060	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	75.00	1,675.00	750.00	1,256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,250.00	-	1,256,250.00	-	-	
1357	ส.ป.ก.4-01		6/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	3	96.00	396.00	400.00	158,400.00	388	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	656,856.00	-	498,456.00	158,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1358	โฉนด	685	5439	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	540.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
1359	โฉนด	396	4699	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	13	0	72.00	5,272.00	350.00	1,845,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,200.00	-	1,845,200.00	-	-	
1360	โฉนด	2599	27489	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	1.00	2,301.00	380.00	874,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,380.00	-	874,380.00	-	-	
1361	โฉนด	241	4411	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	16	211,200.00	748,800.00	918,800.00	-	918,800.00	-	-
												390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	234,255.00	-	234,255.00	-	-
1362	โฉนด	2764	29276	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	1	56.00	2,156.00	260.00	560,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,560.00	-	560,560.00	-	-	
1363	ส.ป.ก.4-01		18/4320	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	1	21.00	2,921.00	400.00	1,168,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,400.00	-	-	1,168,400.00	0.01	
1364	โฉนด	1783	19861	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	16	175,329.00	621,621.00	661,371.00	-	661,371.00	-	-
1365	ส.ป.ก.4-01		2/482613270	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	0	30.00	4,030.00	400.00	1,612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000.00	-	-	1,612,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 186 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1366	โฉนด	844	5737	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	60.00	2,260.00	350.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	791,000.00	-	-	
1367	โฉนด	1239	9044	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	90.00	2,490.00	300.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-	
1368	ส.ป.ก.4-01		7/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	98.00	5,398.00	2,500.00	13,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,495,000.00	-	-	13,495,000.00	0.01	
1369	โฉนด	1840	23633	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					1	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	12,200.00	-	-	
1370	โฉนด	3195	34452	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	392	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,300.00	175,200.00	15	35,040.00	140,160.00	149,660.00	-	149,660.00	-	-
1371	ส.ป.ก.4-01		21/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	46.00	946.00	400.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.01	
1372	โฉนด	108	3793	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	15	230,230.00	920,920.00	1,000,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	38.46	-	-	-	-	-	-	384,646.15	-	384,646.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 187 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 188 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1379	โฉนด	2417	26298	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	80.00	80.00	1,250.00	100,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	29	695,520.00	753,480.00	853,480.00	-	853,480.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,250.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
1380	ส.ป.ก.4-01		4/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	2	5	2	20.00	2,220.00	380.00	843,600.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	24	471,086.00	768,614.00	1,612,214.00	-	768,614.00	843,600.00	0.02
					3	0	0	22.00	22.00	380.00	8,360.00	398	โรงจอดรถ	ตึก	3	82.50	-	2,600.00	214,500.00	4	8,580.00	205,920.00	214,280.00	-	-	214,280.00	0.30
1381	โฉนด	2687	27767	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	55.00	55.00	1,750.00	96,250.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	22	191,590.00	371,910.00	468,160.00	-	468,160.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1382	โฉนด	351	4548	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	96.00	1,096.00	350.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	383,600.00	-	-
1383	ส.ป.ก.4-01		3/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	19.00	3,919.00	400.00	1,567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,600.00	-	-	1,567,600.00	0.01
1384	โฉนด	388	4692	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 189 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	351,500.00	-	351,500.00	-	-
1385	ส.ป.ก.4-01		11/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	59.00	4,159.00	400.00	1,663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,600.00	-	-	1,663,600.00	0.01
1386	ส.ป.ก.4-01		7/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	80.00	2,880.00	400.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01
1387	โฉนด	2302	26435	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	36.00	2,436.00	470.00	1,144,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,920.00	-	1,144,920.00	-	-
1388	โฉนด	5	3572	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	70.00	270.00	1,900.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
1389	โฉนด	1694	15833	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	69.00	869.00	200.00	173,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800.00	-	173,800.00	-	-
1390	โฉนด	1246	9063	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	38.00	1,838.00	470.00	863,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,860.00	-	863,860.00	-	-
1391	โฉนด	172	4022	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	69.00	1,669.00	300.00	500,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,700.00	-	500,700.00	-	-
1392	โฉนด	2832	30446	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	2	21.00	221.00	400.00	88,400.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	17	239,568.00	758,632.00	847,032.00	-	847,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	518	5273	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	96.00	96.00	2,200.00	211,200.00	402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	3	22,464.00	726,336.00	937,536.00	-	937,536.00	-	-
												403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกชั้นเดียว	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	29	1,970,640.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	2,200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1394	โฉนด	738	5678	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	86.00	1,386.00	350.00	485,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100.00	-	485,100.00	-	-
1395	โฉนด	2656	27731	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	697,000.00	-	697,000.00	-	-
					1	1	0	55.00	455.00	400.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1396	ส.ป.ก.4-01		7/4451	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	79.00	879.00	400.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	-	351,600.00	0.01
1397	ส.ป.ก.4-01		47/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	12.00	412.00	400.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.01
1398	ส.ป.ก.4-01		24/4179	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	12.00	2,512.00	400.00	1,004,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,800.00	-	-	1,004,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1399	ส.ป.ก.4-01		18/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	91.00	2,591.00	400.00	1,036,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,400.00	-	-	1,036,400.00	0.01	
1400	โฉนด	2312	26445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	45.00	1,945.00	200.00	389,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	-	389,000.00	0.01	
1401	ส.ป.ก.4-01		24/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	21	0	72.00	8,472.00	400.00	3,388,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,800.00	-	-	3,388,800.00	0.01	
1402	โฉนด	3133	34347	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	19.00	2,319.00	200.00	463,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800.00	-	463,800.00	-	-	
1403	ส.ป.ก.4-01		10/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	93.00	493.00	400.00	197,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	-	197,200.00	0.01	
1404	โฉนด	354	15992	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-	
1405	ส.ป.ก.4-01		3/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	2	81.00	6,281.00	400.00	2,512,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,400.00	-	-	2,512,400.00	0.01	
1406	โฉนด	6724	27901	หมู่ ต.นาสาร	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
1407	โฉนด	440	4731	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	405	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	847,340.00	-	847,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 192 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1408	โฉนด	198	4044	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	89.00	1,489.00	1,300.00	1,935,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,700.00	-	1,935,700.00	-	-	
1409	โฉนด	822	7254	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	27.00	327.00	200.00	65,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
1410	โฉนด	2359	26759	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	79.00	679.00	200.00	135,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-	
1411	โฉนด	2964	32227	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1412	โฉนด	427	7215	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	76.00	2,076.00	470.00	975,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,720.00	-	975,720.00	-	-	
1413	ส.ป.ก.4-01		12/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	69.00	1,169.00	400.00	467,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	-	467,600.00	0.01	
1414	โฉนด	2623	27610	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	70.00	1,970.00	1,500.00	2,955,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,955,000.00	-	2,955,000.00	-	-	
1415	โฉนด	325	4523	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	52.00	3,952.00	310.00	1,225,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,120.00	-	1,225,120.00	-	-	
1416	โฉนด	1238	9043	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	11.00	2,111.00	200.00	422,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,200.00	-	422,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1417	ส.ป.ก.4-01		8/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	84.00	1,684.00	400.00	673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	673,600.00	-	-	673,600.00	0.01		
1418	โฉนด	2250	26025	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	410,550.00	796,950.00	816,950.00	-	816,950.00	-	-
1419	โฉนด	268	4435	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	57.00	2,557.00	1,300.00	3,324,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,100.00	-	3,324,100.00	-	-		
1420	โฉนด	877	5760	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	36.00	1,936.00	300.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-		
1421	โฉนด	1837	22941	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	33.00	133.00	2,200.00	292,600.00	407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,800.00	2,371,200.00	17	1,422,720.00	948,480.00	1,241,080.00	-	1,241,080.00	-	-
1422	โฉนด	2217	25992	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	70.00	1,370.00	250.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-		
1423	โฉนด	2441	26322	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	2	41.50	7,441.50	200.00	1,488,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,300.00	-	1,488,300.00	-	-		
1424	ส.ป.ก.4-01		11/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	74.00	2,274.00	400.00	909,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	-	909,600.00	0.01		
1425	ส.ป.ก.4-01		22/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	59.00	3,559.00	400.00	1,423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,600.00	-	-	1,423,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1426	ส.ป.ก.4-01		33/4143	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	4	3	12.00	1,912.00	400.00	764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,800.00	-	-	764,800.00	0.01	
1427	โฉนด	1257	9330	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	775,755.00	-	775,755.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	648,420.00	-	-	648,420.00	0.02
1428	โฉนด	2281	26414	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-	
1429	โฉนด	3115	34214	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1430	ส.ป.ก.4-01		2/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	35	463,680.00	309,120.00	331,920.00	-	309,120.00	22,800.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	28	333,270.00	391,230.00	410,430.00	-	-	410,430.00	0.02
					1	9	0	83.00	3,683.00	400.00	1,473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,200.00	-	-	1,473,200.00	0.01	
1431	โฉนด	1263	9332	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	660.00	49,500.00	412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,000.00	2,720,000.00	20	816,000.00	1,904,000.00	1,953,500.00	-	1,953,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 195 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	10.70	710.70	660.00	469,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,062.00	-	469,062.00	-	-	
1432	โฉนด	487	4761	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-	
1433	โฉนด	828	10000	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	10.00	1,510.00	350.00	528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,500.00	-	528,500.00	-	-	
1434	โฉนด	2874	31218	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	20	772,800.00	1,803,200.00	1,923,200.00	-	1,923,200.00	-	-
					1	1	0	79.00	479.00	1,500.00	718,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	-	-	
1435	โฉนด	653	5360	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	8.00	1,508.00	300.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00	-	452,400.00	-	-	
1436	ส.ป.ก.4-01		37/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	3.00	4,403.00	400.00	1,761,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,200.00	-	-	1,761,200.00	0.01	
1437	โฉนด	840	8222	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	86.00	186.00	560.00	104,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	104,160.00	-	-	
1438	โฉนด	453	7227	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	470.00	40,890.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	523,890.00	-	523,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	27.00	927.00	470.00	435,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,690.00	-	435,690.00	-	-	
1439	โฉนด	1333	9143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	58.00	3,058.00	350.00	1,070,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,300.00	-	1,070,300.00	-	-	
1440	โฉนด	2509	27406	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	99.00	4,699.00	200.00	939,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,800.00	-	939,800.00	-	-	
1441	ส.ป.ก.4-01		18/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	21.00	2,521.00	400.00	1,008,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,400.00	-	-	1,008,400.00	0.01	
1442	โฉนด	557	5307	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	1	83.00	983.00	1,550.00	1,523,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,650.00	-	1,523,650.00	-	-	
1443	ส.ป.ก.4-01		10/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	77.00	4,177.00	400.00	1,670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,800.00	-	-	1,670,800.00	0.01	
1444	โฉนด	2356	26756	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	0	47.00	5,647.00	300.00	1,694,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,100.00	-	1,694,100.00	-	-	
1445	โฉนด	2381	26804	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1446	โฉนด	2576	27473	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	40.00	740.00	750.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 197 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1447	โฉนด	2972	32326	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1448	โฉนด	385	5268	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	3	69.00	769.00	1,350.00	1,038,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,150.00	-	1,038,150.00	-	-	
1449	โฉนด	252	4421	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	6	0	52.00	2,452.00	200.00	490,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-	
1450	โฉนด	1216	9329	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	1	6.00	906.00	200.00	181,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-	
1451	โฉนด	1763	18835	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	1	67.00	167.00	380.00	63,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,460.00	-	63,460.00	-	-	
1452	โฉนด	592	5328	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	415	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	20	178,560.00	13,440.00	15,720.00	-	-	15,720.00	0.02
					3	0	0	4.20	4.20	380.00	1,596.00	416	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	16.80	-	8,000.00	134,400.00	20	124,992.00	9,408.00	11,004.00	-	-	11,004.00	0.30
					3	0	0	5.25	5.25	380.00	1,995.00	417	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	21.00	-	8,000.00	168,000.00	20	156,240.00	11,760.00	13,755.00	-	-	13,755.00	0.30
					3	0	0	4.20	4.20	380.00	1,596.00	418	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	16.80	-	8,000.00	134,400.00	20	124,992.00	9,408.00	11,004.00	-	-	11,004.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 198 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	68.40	68.40	380.00	25,992.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	273.60	-	7,900.00	2,161,440.00	20	648,432.00	1,513,008.00	1,539,000.00	-	-	1,539,000.00	0.30
					1	1	0	77.95	477.95	380.00	181,621.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,621.00	-	181,621.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	380.00	4,180.00	420	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	4	4,160.00	99,840.00	104,020.00	-	-	104,020.00	0.30
1453	โฉนด	2584	27817	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1454	โฉนด	3021	32639	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	29.70	29.70	200.00	5,940.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	559,780.00	-	559,780.00	-	-
1455	ส.ป.ก.4-01		28/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	2	92.00	1,092.00	400.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.01
1456	โฉนด	2466	27380	หมู่ 1 ๓.น้ำพุ	5	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	96.15	8,050.00	1,610,000.00	33	901,600.00	708,400.00	803,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	-	-	-	-	-	-	160,680.00	-	160,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	80.00	-	-	-	-	-	-	642,720.00	642,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 199 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1457	ส.ป.ก.4-01		36/4438	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	55	256,956.00	81,144.00	90,744.00	-	81,144.00	9,600.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	27	56,672.00	72,128.00	73,728.00	-	-	73,728.00	0.30
					1	38	1	46.00	15,346.00	400.00	6,138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,138,400.00	-	-	6,138,400.00	0.01	
1458	ส.ป.ก.4-01		29/4178	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	73.00	2,073.00	400.00	829,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,200.00	-	-	829,200.00	0.01	
1459	โฉนด	2639	27626	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	35	405,720.00	270,480.00	308,980.00	-	-	308,980.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00	426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	202,240.00	808,960.00	864,960.00	-	-	864,960.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	1,750.00	621,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,250.00	-	621,250.00	-	-	
1460	โฉนด	3110	34173	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
1461	โฉนด	379	4684	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	85.20	1,385.20	300.00	415,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,560.00	-	415,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 200 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	562	5312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	38.00	538.00	200.00	107,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-	
1463	โฉนด	3174	34467	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	91.00	991.00	200.00	198,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200.00	-	198,200.00	-	-	
1464	ส.ป.ก.4-01		9/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	87.00	1,987.00	400.00	794,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,800.00	-	-	794,800.00	0.01	
1465	ส.ป.ก.4-01		10/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	65.00	1,365.00	400.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.01	
1466	โฉนด	765	5698	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	31.00	2,331.00	300.00	699,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	699,300.00	-	-	
1467	น.ส.3ก		350	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01	
1468	น.ส.3ก		429	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	-	18,240.00	0.01	
1469	ส.ป.ก.4-01		4/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	46.00	3,046.00	400.00	1,218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,400.00	-	-	1,218,400.00	0.01	
1470	ส.ป.ก.4-01		43/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	60.00	1,360.00	400.00	544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 201 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	ส.ป.ก.4-01		4/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	52.00	4,152.00	400.00	1,660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,800.00	-	-	1,660,800.00	0.01	
1472	ส.ป.ก.4-01		5	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	3.00	3,203.00	400.00	1,281,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,200.00	-	-	1,281,200.00	0.01	
1473	โฉนด	2788	29598	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	20	309,120.00	721,280.00	737,680.00	-	737,680.00	-	-
1474	โฉนด	3010	33289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	81.00	1,381.00	200.00	276,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,200.00	-	276,200.00	-	-	
1475	โฉนด	1679	10967	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	26	1,344,000.00	1,856,000.00	1,981,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	18.00	-	-	-	-	-	-	356,580.00	-	356,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	990,500.00	990,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	32.01	-	-	-	-	-	-	634,118.10	634,118.10	-	-
1476	โฉนด	1623	8564	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	1,900.00	93,100.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	37	1,339,520.00	753,480.00	846,580.00	-	846,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 202 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	1,900.00	38,000.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	37	329,728.00	185,472.00	223,472.00	-	-	223,472.00	0.30
					1	2	1	32.00	932.00	1,900.00	1,770,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,800.00	-	1,770,800.00	-	-
1477	โฉนด	อำเภอบ้านนาสาร	774	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	10,350.00	-	-
1478	ส.ป.ก.4-01		26/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	36.00	436.00	400.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	-	174,400.00	0.01
1479	โฉนด	2685	27765	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	89.00	89.00	1,250.00	111,250.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	828,505.00	-	828,505.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	1,250.00	2,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000.00	-	2,125,000.00	-	-
1480	โฉนด	3577	15518	หมู่ ต.นาสาร	1	8	1	49.00	3,349.00	250.00	837,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,250.00	-	837,250.00	-	-
1481	โฉนด	262	4430	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	25	256,000.00	384,000.00	491,500.00	-	384,000.00	107,500.00	-
1482	โฉนด	767	8202	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	15.00	4,515.00	350.00	1,580,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,250.00	-	1,580,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	ส.ป.ก.4-01		45/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	33.00	3,633.00	400.00	1,453,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,200.00	-	-	1,453,200.00	0.01	
1484	โฉนด	1308	9120	หมู่ ต.น้ำพุ	1	24	3	96.00	9,996.00	260.00	2,598,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,960.00	-	2,598,960.00	-	-	
1485	โฉนด	1474	10007	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	825,006.00	-	825,006.00	-	-
1486	โฉนด	308	4510	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	51.00	651.00	660.00	429,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,660.00	-	429,660.00	-	-	
1487	โฉนด	1535	9301	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	173,880.00	309,120.00	335,920.00	-	335,920.00	-	-
					1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
1488	โฉนด	3403	37046	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	175.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.01	
1489	ส.ป.ก.4-01		27/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	30.00	2,930.00	400.00	1,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,000.00	-	-	1,172,000.00	0.01	
1490	โฉนด	71	3849	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	2	6.00	606.00	700.00	424,200.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	1,003,800.00	-	1,003,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 204 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	17	48,300.00	152,950.00	152,950.00	-	152,950.00	-	-
1491	โฉนด	11	3578	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	12.00	212.00	2,200.00	466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	466,400.00	-	-
1492	โฉนด	1071	7366	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	43.20	-	8,000.00	345,600.00	26	145,152.00	200,448.00	205,048.00	-	205,048.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1493	ส.ป.ก.4-01		15/4319	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	21.00	2,321.00	400.00	928,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,400.00	-	-	928,400.00	0.01
1494	โฉนด	2279	26412	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-
1495	ส.ป.ก.4-01		1/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	23	0	96.00	9,296.00	400.00	3,718,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,718,400.00	-	-	3,718,400.00	0.01
1496	โฉนด	2751	28967	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	98.00	198.00	1,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
1497	โฉนด	528	6542	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	17.00	2,817.00	200.00	563,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400.00	-	563,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 205 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	344	4541	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	2,200.00	105,600.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	338.00	-	8,050.00	2,720,900.00	16	598,598.00	2,122,302.00	2,227,902.00	-	2,227,902.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,200.00	8,800.00	439	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	9	3,510.00	35,490.00	44,290.00	-	-	44,290.00	0.30
					1	0	3	96.00	396.00	2,200.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	871,200.00	-	-
1499	โฉนด	2715	28523	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	2,200.00	101,200.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	564,880.00	-	564,880.00	-	-
					1	2	0	56.00	856.00	2,200.00	1,883,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,200.00	-	1,883,200.00	-	-
1500	ส.ป.ก.4-01		4/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	0	82.00	4,082.00	400.00	1,632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,800.00	-	-	1,632,800.00	0.01
1501	โฉนด	1473	10568	หมู่ 5 ๓.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	8	51,520.00	592,480.00	635,980.00	-	635,980.00	-	-
1502	โฉนด	606	5335	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	1	1	0	30.00	430.00	750.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
1503	ส.ป.ก.4-01		11/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	25	618,240.00	927,360.00	946,560.00	-	927,360.00	19,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 206 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	2	10.00	5,010.00	400.00	2,004,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,000.00	-	-	2,004,000.00	0.01	
1504	โฉนด	696	5446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1505	โฉนด	807	5724	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	66.00	1,866.00	200.00	373,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	373,200.00	-	-	
1506	โฉนด	2626	27613	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	95.00	2,595.00	200.00	519,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-	
1507	ส.ป.ก.4-01		14/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	8.00	4,708.00	400.00	1,883,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,200.00	-	-	1,883,200.00	0.01	
1508	โฉนด	710	5452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	57.00	957.00	880.00	842,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,160.00	-	842,160.00	-	-	
1509	โฉนด	157	4010	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	14.00	3,614.00	200.00	722,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,800.00	-	722,800.00	-	-	
1510	ส.ป.ก.4-01		18/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	41.00	6,041.00	400.00	2,416,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,400.00	-	-	2,416,400.00	0.01	
1511	ส.ป.ก.4-01		8/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	26	1	18.00	10,518.00	400.00	4,207,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,207,200.00	-	-	4,207,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 207 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1512	โฉนด	534	5286	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	0.00	500.00	1,300.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	1,300.00	124,800.00	443	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	32	595,200.00	44,800.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-
1513	โฉนด	3031	32779	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1514	ส.ป.ก.4-01		2/4438	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	3	92.00	5,192.00	400.00	2,076,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,800.00	-	-	2,076,800.00	0.01	
1515	ส.ป.ก.4-01		26/4452	หมู่ 6 ๓.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
					2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	809,152.00	-	649,152.00	160,000.00	0.02
1516	โฉนด	2741	28781	หมู่ 1 ๓.น้ำพุ	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	900,120.00	-	900,120.00	-	-
1517	โฉนด	1297	9340	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	0	38.00	4,838.00	260.00	1,257,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,880.00	-	1,257,880.00	-	-	
1518	โฉนด	2962	32144	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	30.00	1,230.00	750.00	922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500.00	-	922,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 208 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	7049	26787	หมู่ ต.นาสาร	1	11	0	94.00	4,494.00	260.00	1,168,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,440.00	-	1,168,440.00	-	-	
1520	ส.ป.ก.4-01		40/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	241,500.00	563,500.00	608,500.00	-	563,500.00	45,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
1521	โฉนด	1369	23578	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	37	412,160.00	231,840.00	245,040.00	-	245,040.00	-	-
					1	1	3	90.00	790.00	660.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-	
1522	โฉนด	2912	31934	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	79.00	279.00	400.00	111,600.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	20	410,550.00	957,950.00	1,069,550.00	-	1,069,550.00	-	-
1523	โฉนด	1293	9109	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	95.00	3,995.00	260.00	1,038,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	-	-	
1524	โฉนด	1747	18282	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	560.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
1525	ส.ป.ก.4-01		18/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	87.00	3,187.00	400.00	1,274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,800.00	-	-	1,274,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 209 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1526	ส.ป.ก.4-01		6/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	56.00	5,156.00	400.00	2,062,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,400.00	-	-	2,062,400.00	0.01		
1527	โฉนด	1712	15228	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-		
1528	โฉนด	1240	9057	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	560.00	1,344,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-		
					2	0	0	93.00	93.00	560.00	52,080.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	550,536.00	-	550,536.00	-	-
1529	ส.ป.ก.4-01		16/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	57.00	5,357.00	400.00	2,142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,800.00	-	-	2,142,800.00	0.01		
1530	โฉนด	759	5694	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	394,128.00	765,072.00	848,072.00	-	848,072.00	-	-
1531	โฉนด	2813	29759	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	39.00	339.00	350.00	118,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650.00	-	118,650.00	-	-		
1532	โฉนด	2505	28521	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	39	437,920.00	206,080.00	214,630.00	-	214,630.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	452	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	39	108,800.00	51,200.00	57,650.00	-	57,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 210 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1533	โฉนด	2411	26292	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	61.00	1,861.00	200.00	372,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,200.00	-	372,200.00	-	-	
1534	โฉนด	1452	9351	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	453	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	35	74,880.00	49,920.00	104,920.00	-	104,920.00	-	-
					1	2	0	35.00	835.00	2,200.00	1,837,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	35	483,000.00	322,000.00	2,159,000.00	-	2,159,000.00	-	-
1535	โฉนด	1558	8982	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	53.00	3,453.00	200.00	690,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,600.00	-	690,600.00	-	-	
1536	โฉนด	1493	9213	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	25	515,200.00	772,800.00	844,050.00	-	844,050.00	-	-
1537	โฉนด	96	3782	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00	456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	19	300,832.00	773,568.00	971,068.00	-	971,068.00	-	-
					1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
1538	โฉนด	6256	24031	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1539	ส.ป.ก.4-01		4/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	50.00	3,650.00	400.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	-	1,460,000.00	0.01	
1540	โฉนด	1838	22936	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	89.00	89.00	2,200.00	195,800.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	798,584.00	-	798,584.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1541	ส.ป.ก.4-01		18/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	28	2	26.00	11,426.00	400.00	4,570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,570,400.00	-	-	4,570,400.00	0.01	
1542	โฉนด	750	5687	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	9.00	1,309.00	660.00	863,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,940.00	-	863,940.00	-	-	
1543	ส.ป.ก.4-01		4/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	41.00	2,741.00	400.00	1,096,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,400.00	-	-	1,096,400.00	0.01	
1544	โฉนด	2638	27625	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	12	2	14.00	5,014.00	300.00	1,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,200.00	-	1,504,200.00	-	-	
1545	ส.ป.ก.4-01		14/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	14.00	914.00	400.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	-	365,600.00	0.01	
1546	โฉนด	4	3735	หมู่ ต.ท่าชี	1	0	2	30.00	230.00	2,200.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 212 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1547	โฉนด	2888	31536	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
1548	โฉนด	965	7285	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	57.00	3,857.00	300.00	1,157,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,100.00	-	1,157,100.00	-	-	
1549	โฉนด	2389	26909	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	54.00	1,954.00	200.00	390,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,800.00	-	390,800.00	-	-	
1550	ส.ป.ก.4-01		22/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	34.00	3,034.00	400.00	1,213,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,600.00	-	-	1,213,600.00	0.01	
1551	ส.ป.ก.4-01		31/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	87.00	587.00	400.00	234,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	-	234,800.00	0.01	
1552	โฉนด	1639	10414	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	15	173,880.00	695,520.00	768,270.00	-	768,270.00	-	-
1553	ส.ป.ก.4-01		3/482613270	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	36.00	1,636.00	400.00	654,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,400.00	-	-	654,400.00	0.01	
1554	โฉนด	3066	33180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
1555	โฉนด	628	15973	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	1	83.00	983.00	2,200.00	2,162,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,600.00	-	2,162,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.00	32.00	2,200.00	70,400.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	38	680,064.00	350,336.00	420,736.00	-	420,736.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	2,200.00	116,600.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	15	135,240.00	540,960.00	657,560.00	-	657,560.00	-	-
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	13	164,864.00	865,536.00	865,536.00	-	865,536.00	-	-
1556	โฉนด	1523	9292	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	5	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	10	170,640.00	1,535,760.00	1,609,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.40	-	-	-	-	-	-	119,085.24	-	119,085.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	22.22	-	-	-	-	-	-	357,577.57	-	357,577.57	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	22.22	-	-	-	-	-	-	357,577.57	-	357,577.57	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	48.16	-	-	-	-	-	-	775,019.62	775,019.62	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1557	ส.ป.ก.4-01		23/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	80.00	4,780.00	400.00	1,912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,000.00	-	-	1,912,000.00	0.01	
1558	โฉนด	2460	26341	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	22.00	822.00	2,500.00	2,055,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000.00	-	2,055,000.00	-	-	
1559	โฉนด	2891	31539	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	27.00	1,527.00	200.00	305,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-	
1560	โฉนด	1081	7376	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	86.00	1,486.00	200.00	297,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,200.00	-	297,200.00	-	-	
1561	โฉนด	1082	7377	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	66.00	1,466.00	200.00	293,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200.00	-	293,200.00	-	-	
1562	โฉนด	1085	7378	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	60.70	560.70	880.00	493,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,416.00	-	493,416.00	-	-	
1563	โฉนด	1109	7380	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	40.00	440.00	1,000.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1564	โฉนด	1110	7381	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	73.00	2,973.00	300.00	891,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,900.00	-	891,900.00	-	-	
1565	โฉนด	1159	7383	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	15.00	2,315.00	200.00	463,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	463,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1566	โฉนด	1160	7384	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	52.00	2,352.00	200.00	470,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
1567	โฉนด	1164	7385	หมู่ ต.น้ำพุ	1	19	1	72.00	7,772.00	200.00	1,554,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,400.00	-	1,554,400.00	-	-	
1568	โฉนด	1165	7386	หมู่ ต.น้ำพุ	1	23	0	49.00	9,249.00	200.00	1,849,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,800.00	-	1,849,800.00	-	-	
1569	โฉนด	1172	7388	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	92.00	5,592.00	200.00	1,118,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,400.00	-	1,118,400.00	-	-	
1570	โฉนด	1178	7394	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	83.00	7,583.00	200.00	1,516,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,600.00	-	1,516,600.00	-	-	
1571	โฉนด	1880	7604	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	57.00	3,457.00	200.00	691,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,400.00	-	691,400.00	-	-	
1572	โฉนด	1039	8237	หมู่ ต.น้ำพุ	2	3	2	55.00	1,455.00	660.00	960,300.00	463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	11	424,320.00	823,680.00	1,783,980.00	-	1,783,980.00	-	-
1573	โฉนด	1039	8238	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	55.00	1,455.00	200.00	291,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-	
1574	โฉนด	1084	8239	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	74.20	2,174.20	200.00	434,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,840.00	-	434,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 216 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	โฉนด	1088	8242	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	74.00	2,174.00	200.00	434,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,800.00	-	434,800.00	-	-	
1576	โฉนด	1607	7922	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
1577	โฉนด	1089	8243	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	88.00	488.00	200.00	97,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-	
1578	โฉนด	876	8228	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	15.00	4,715.00	260.00	1,225,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,900.00	-	1,225,900.00	-	-	
1579	โฉนด	1092	8244	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	32.00	1,832.00	200.00	366,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	366,400.00	-	-	
1580	โฉนด	1093	8245	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-	
1581	โฉนด	1027	8230	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	16.00	2,316.00	560.00	1,296,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,960.00	-	1,296,960.00	-	-	
1582	โฉนด	1094	8246	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	87.00	3,187.00	200.00	637,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,400.00	-	637,400.00	-	-	
1583	โฉนด	1028	8231	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	37.00	1,337.00	200.00	267,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,400.00	-	267,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1584	โฉนด	1096	8246	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	20.00	1,620.00	200.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
1585	โฉนด	1029	8232	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	3.00	2,603.00	200.00	520,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,600.00	-	520,600.00	-	-	
1586	โฉนด	1097	8249	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	63.00	1,663.00	200.00	332,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	332,600.00	-	-	
1587	โฉนด	1030	8233	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	36.00	1,236.00	200.00	247,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-	
1588	โฉนด	1031	8234	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	10.00	2,710.00	200.00	542,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-	
1589	โฉนด	1098	8250	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	64.00	1,164.00	200.00	232,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-	
1590	โฉนด	1038	8236	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	24.00	2,524.00	660.00	1,665,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,840.00	-	1,665,840.00	-	-	
1591	โฉนด	1099	8251	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	29.00	1,029.00	200.00	205,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-	
1592	โฉนด	1100	8252	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	0	26.20	426.20	400.00	170,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,480.00	-	170,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 218 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	1101	8253	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	13.00	913.00	400.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-	
1594	โฉนด	1102	8254	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	52.00	2,852.00	540.00	1,540,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,080.00	-	1,540,080.00	-	-	
1595	โฉนด	1103	8255	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	674,720.00	-	674,720.00	-	-
1596	โฉนด	1104	8256	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	11	154,560.00	1,133,440.00	1,204,440.00	-	1,204,440.00	-	-
1597	โฉนด	1106	8258	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	2	44.00	1,844.00	1,000.00	1,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,000.00	-	1,844,000.00	-	-	
1598	โฉนด	1107	8259	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	68.00	468.00	880.00	411,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840.00	-	411,840.00	-	-	
1599	โฉนด	2232	26007	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	4	3	49.00	1,949.00	250.00	487,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,250.00	-	487,250.00	-	-	
1600	โฉนด		26016	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1601	โฉนด	2272	26405	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	1	3	17.00	717.00	2,200.00	1,577,400.00	466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	16	281,600.00	998,400.00	2,575,800.00	-	2,575,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 219 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	โฉนด	2273	26406	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	1	0	44.00	444.00	2,200.00	976,800.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	1,543,520.00	-	1,543,520.00	-	-
1603	โฉนด	2296	26429	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	75.00	1,675.00	250.00	418,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,750.00	-	418,750.00	-	-
1604	โฉนด	2297	26430	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	86.00	1,586.00	250.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-
1605	โฉนด	2299	26432	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	32.00	1,632.00	250.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1606	โฉนด	2304	26437	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	84.00	2,784.00	200.00	556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-
1607	โฉนด	2316	26449	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	54.00	5,854.00	1,350.00	7,902,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,902,900.00	-	7,902,900.00	-	-
1608	โฉนด	3668	26452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	91.00	1,391.00	1,900.00	2,642,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,900.00	-	2,642,900.00	-	-
1609	โฉนด	2235	26010	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	4	3	72.40	1,972.40	1,500.00	2,958,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,600.00	-	2,958,600.00	-	-
1610	โฉนด	2233	26008	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	2	75.00	275.00	1,750.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	481,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1611	โฉนด	14	3581	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	2,200.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02	
					1	0	1	38.00	138.00	2,200.00	303,600.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	18	188,370.00	536,130.00	839,730.00	-	839,730.00	-	-
1612	โฉนด	690	7249	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	880.00	68,640.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	29	741,888.00	803,712.00	872,352.00	-	872,352.00	-	-
												470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	22	1,190,400.00	89,600.00	89,600.00	-	89,600.00	-	-
					1	2	0	57.00	857.00	880.00	754,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,160.00	-	754,160.00	-	-	
1613	โฉนด	326	4524	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	0	47.00	2,447.00	750.00	1,835,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,250.00	-	1,835,250.00	-	-	
1614	โฉนด	1302	9114	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	3	91.00	2,791.00	200.00	558,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,200.00	-	558,200.00	-	-	
1615	ส.ป.ก.4-01		8/4179	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	39	3	83.00	15,983.00	400.00	6,393,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,393,200.00	-	-	6,393,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 221 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1616	โฉนด	3086	33383	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	80.00	180.00	800.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
1617	โฉนด	2414	26295	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	11.00	1,411.00	200.00	282,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	282,200.00	-	-	
1618	โฉนด	500	8299	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,050.00	704,375.00	17	169,050.00	535,325.00	613,325.00	-	613,325.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-	
1619	โฉนด	2932	31849	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	2.00	302.00	200.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-	
1620	โฉนด	3571	15512	หมู่ ต.นาสาร	1	4	0	57.00	1,657.00	470.00	778,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,790.00	-	778,790.00	-	-	
1621	โฉนด	2767	29022	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1622	ส.ป.ก.4-01		12/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	3	3	90.00	1,590.00	400.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.01	
1623	โฉนด	1761	18420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	0.00	300.00	1,150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1624	โฉนด	2275	26408	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-	
1625	ส.ป.ก.4-01		7/4456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	2	59.00	6,659.00	400.00	2,663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,663,600.00	-	-	2,663,600.00	0.01	
1626	ส.ป.ก.4-01		13/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	12.00	3,212.00	400.00	1,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,800.00	-	-	1,284,800.00	0.01	
1627	โฉนด	1539	10431	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	98.00	998.00	260.00	259,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,480.00	-	259,480.00	-	-	
1628	ส.ป.ก.4-01		20/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	2.00	4,202.00	400.00	1,680,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,800.00	-	-	1,680,800.00	0.01	
1629	โฉนด	1855	23148	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	429,630.00	-	429,630.00	-	-
1630	โฉนด	223	4075	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	1	33.00	133.00	2,500.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-	
1631	โฉนด	1764	18841	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	22	107,440.00	208,560.00	233,560.00	-	-	233,560.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,900.00	126,400.00	12	17,696.00	108,704.00	118,704.00	-	-	118,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 223 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1632	โฉนด	2555	27452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	53.00	2,053.00	200.00	410,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,600.00	-	410,600.00	-	-	
1633	ส.ป.ก.4-01		13/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	6.00	7,506.00	400.00	3,002,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,400.00	-	-	3,002,400.00	0.01	
1634	โฉนด	1318	9129	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	59.00	5,859.00	200.00	1,171,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,800.00	-	1,171,800.00	-	-	
1635	โฉนด	2983	32440	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
1636	ส.ป.ก.4-01		2/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	4.00	2,804.00	400.00	1,121,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,600.00	-	-	1,121,600.00	0.01	
1637	โฉนด	3796	15737	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
1638	โฉนด	3918	15859	หมู่ ต.นาสาร	1	2	2	69.00	1,069.00	1,250.00	1,336,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,250.00	-	1,336,250.00	-	-	
1639	โฉนด	3160	34453	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	475	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	24.00	-	7,300.00	175,200.00	15	35,040.00	140,160.00	147,760.00	-	147,760.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	380.00	1,900.00	476	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	1,248.00	40,352.00	42,252.00	-	-	42,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 224 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โฉนด	2984	32441	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
1641	โฉนด	1423	9185	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	60.00	2,660.00	300.00	798,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-	
1642	ส.ป.ก.4-01		31/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	79.00	3,179.00	400.00	1,271,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,600.00	-	-	1,271,600.00	0.01	
1643	ส.ป.ก.4-01		14/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	49.00	2,749.00	400.00	1,099,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,600.00	-	-	1,099,600.00	0.01	
1644	โฉนด	373	4679	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	20.00	2,520.00	260.00	655,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-	
1645	ส.ป.ก.4-01		7/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	29.00	129.00	400.00	51,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.01	
1646	ส.ป.ก.4-01		22/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	0	40.00	5,640.00	400.00	2,256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	-	2,256,000.00	0.01	
1647	ส.ป.ก.4-01		11/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	0.00	3,400.00	400.00	1,360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01	
1648	โฉนด	58	3838	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	2	83.00	683.00	200.00	136,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,600.00	-	136,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 225 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	272	4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	70.00	970.00	200.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	
1650	ส.ป.ก.4-01		36/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	51.00	4,251.00	400.00	1,700,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,400.00	-	-	1,700,400.00	0.01	
1651	โฉนด	495	4776	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	20	371,910.00	867,790.00	1,032,790.00	-	1,032,790.00	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1652	โฉนด	5980	23019	หมู่ ต.นาสาร	1	4	2	4.00	1,804.00	250.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-	
1653	โฉนด	700	5450	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	89.00	2,689.00	560.00	1,505,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,840.00	-	1,505,840.00	-	-	
1654	โฉนด	6258	24033	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	
1655	โฉนด	1244	9061	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	470.00	34,780.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	14	347,760.00	1,584,240.00	1,619,020.00	-	1,619,020.00	-	-
					1	1	0	69.00	469.00	470.00	220,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,430.00	-	220,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 226 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1656	โฉนด	406	4662	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	62.00	462.00	350.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-		
1657	โฉนด	833	5734	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	23.00	2,123.00	300.00	636,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,900.00	-	636,900.00	-	-		
1658	โฉนด	735	5675	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00	479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,800.00	2,028,000.00	21	1,622,400.00	405,600.00	443,850.00	-	443,850.00	-	-
1659	ส.ป.ก.4-01		12/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	5.00	5,005.00	400.00	2,002,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	-	2,002,000.00	0.01		
1660	โฉนด	3049	32995	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-		
1661	โฉนด	2692	27792	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	330.00	19,800.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	19	263,718.00	678,132.00	697,932.00	-	697,932.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
1662	โฉนด	2619	27606	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	14.00	4,914.00	260.00	1,277,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,640.00	-	1,277,640.00	-	-		
1663	โฉนด	1904	23683	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	15	217,350.00	869,400.00	919,650.00	-	919,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 227 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	612	7238	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	2	11.00	611.00	750.00	458,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	458,250.00	-	-	
1665	โฉนด	372	4678	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	64.00	2,564.00	350.00	897,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,400.00	-	897,400.00	-	-	
1666	ส.ป.ก.4-01		7/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	55.00	4,455.00	400.00	1,782,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.01	
1667	ส.ป.ก.4-01		16/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	37	412,160.00	231,840.00	239,840.00	-	231,840.00	8,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
					1	1	0	72.00	472.00	400.00	188,800.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	8	20,608.00	236,992.00	425,792.00	-	236,992.00	188,800.00	-
1668	โฉนด	682	5436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	1.00	4,101.00	200.00	820,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,200.00	-	820,200.00	-	-	
1669	โฉนด	183	4032	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	63.00	1,363.00	200.00	272,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,600.00	-	272,600.00	-	-	
1670	โฉนด	716	7916	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	0.00	2,600.00	560.00	1,456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	560.00	14,560.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	17	170,016.00	538,384.00	552,944.00	-	552,944.00	-	-
1671	น.ส.3ก		1437	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	380.00	19,760.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	19	101,430.00	260,820.00	280,580.00	-	260,820.00	19,760.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	380.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.01
1672	ส.ป.ก.4-01		15/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	16.00	3,616.00	400.00	1,446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,400.00	-	-	1,446,400.00	0.01
1673	โฉนด	694	5444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	76.00	976.00	200.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
1674	โฉนด	1313	9125	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	87.00	3,187.00	350.00	1,115,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,450.00	-	1,115,450.00	-	-
1675	โฉนด	704	5671	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	40.00	4,240.00	310.00	1,314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,400.00	-	1,314,400.00	-	-
1676	โฉนด	1359	10426	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	530.00	25,440.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	18	334,880.00	953,120.00	978,560.00	-	978,560.00	-	-
1677	โฉนด	1135	8270	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	7,900.00	47,400.00	6	2,844.00	44,556.00	74,556.00	-	-	74,556.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 229 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	418,948.00	-	-	418,948.00	0.30
1678	โฉนด	2977	32526	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1679	ส.ป.ก.4-01		18/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	73.00	1,073.00	400.00	429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200.00	-	-	429,200.00	0.01
1680	ส.ป.ก.4-01		6/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	8.00	2,908.00	400.00	1,163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.01
1681	โฉนด	591	5327	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	1	89.00	189.00	380.00	71,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,820.00	-	71,820.00	-	-
1682	โฉนด	1490	9266	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	0.00	3,000.00	470.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	470.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	16,450.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	470.00	16,450.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	570,290.00	-	553,840.00	16,450.00	-
												490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	78,890.00	484,610.00	484,610.00	-	484,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 230 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	2678	27758	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	92.00	292.00	750.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-	
1684	โฉนด	369	4675	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	51.00	4,151.00	200.00	830,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,200.00	-	830,200.00	-	-	
1685	ส.ป.ก.4-01		12/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	63.00	2,263.00	400.00	905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,200.00	-	-	905,200.00	0.01	
1686	โฉนด	952	7272	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	7.00	2,207.00	470.00	1,037,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,290.00	-	1,037,290.00	-	-	
1687	โฉนด	1848	22988	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	23	142,200.00	252,800.00	405,300.00	-	405,300.00	-	-
1688	โฉนด	1141	8273	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	30	576,000.00	576,000.00	596,000.00	-	596,000.00	-	-
1689	โฉนด	2911	31933	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	48.00	248.00	400.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-	
1690	โฉนด	3090	33987	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	0.00	700.00	880.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
					2	0	0	37.00	37.00	880.00	32,560.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	36,064.00	479,136.00	511,696.00	-	-	511,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 231 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1691	โฉนด	2307	26440	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	2	49.00	2,249.00	200.00	449,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,800.00	-	449,800.00	-	-	
1692	ส.ป.ก.4-01		26/4453	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	11	3	44.00	4,744.00	400.00	1,897,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,600.00	-	-	1,897,600.00	0.01	
1693	โฉนด	2540	27437	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	69.00	1,569.00	700.00	1,098,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,300.00	-	1,098,300.00	-	-	
1694	โฉนด	1503	9276	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	94.00	194.00	750.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-	
1695	ส.ป.ก.4-01		27/4315	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	0	47.00	3,647.00	400.00	1,458,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,800.00	-	-	1,458,800.00	0.01	
1696	โฉนด	1655	10986	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	20.00	120.00	800.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1697	โฉนด	1878	23307	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-	
1698	โฉนด	464	4740	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
					1	1	3	70.00	770.00	2,500.00	1,925,000.00	494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	45	1,485,120.00	262,080.00	2,187,080.00	-	2,187,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 232 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	โฉนด	567	6550	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	380.00	22,040.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	575,880.00	-	575,880.00	-	-
					1	7	0	12.00	2,812.00	380.00	1,068,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,560.00	-	1,068,560.00	-	-
1700	โฉนด	1898	23741	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	5.00	405.00	560.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-
1701	โฉนด	2873	31390	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	58.00	1,358.00	200.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-
1702	โฉนด	2506	27403	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	63.00	963.00	260.00	250,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,380.00	-	250,380.00	-	-
1703	ส.ป.ก.4-01		2/4434	หมู่ 1 ๓.น้ำพุ	1	19	2	0.00	7,800.00	2,500.00	19,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500,000.00	-	-	19,500,000.00	0.01
					2	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	793,840.00	-	553,840.00	240,000.00	0.02
1704	ส.ป.ก.4-01		33/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	22.00	522.00	400.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.01
1705	โฉนด	598	5331	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	1	0	3	5.00	305.00	150.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 233 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1706	ส.ป.ก.4-01		19/4317	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	0	92.00	2,492.00	400.00	996,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,800.00	-	-	996,800.00	0.01	
1707	ส.ป.ก.4-01		20/4446	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	35	540,960.00	360,640.00	371,840.00	-	360,640.00	11,200.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	35	154,560.00	103,040.00	106,240.00	-	103,040.00	3,200.00	0.02
					1	22	1	38.00	8,938.00	400.00	3,575,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,200.00	-	-	3,575,200.00	0.01	
1708	โฉนด	2966	32284	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
1709	โฉนด	109	3794	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	96.00	96.00	2,200.00	211,200.00	499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	7,900.00	1,358,800.00	9	122,292.00	1,236,508.00	1,447,708.00	-	-	1,447,708.00	0.02
1710	โฉนด	2424	26305	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	3	1	78.00	1,378.00	1,900.00	2,618,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,200.00	-	2,618,200.00	-	-	
1711	ส.ป.ก.4-01		28/4455	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	94.00	94.00	400.00	37,600.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	612,370.00	-	574,770.00	37,600.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 234 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	โฉนด	233	12116	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	1	53.00	953.00	400.00	381,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,200.00	-	381,200.00	-	-	
1713	โฉนด	380	4685	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	16.00	116.00	1,900.00	220,400.00	501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	7,900.00	3,634,000.00	25	1,453,600.00	2,180,400.00	2,400,800.00	-	-	2,400,800.00	0.02
												502	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	80.00	-	2,200.00	176,000.00	11	21,120.00	154,880.00	154,880.00	-	-	154,880.00	0.02
					1	4	0	80.00	1,680.00	1,900.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	3,192,000.00	-	-	
1714	โฉนด	1100	18849	หมู่ ต.ท่าชี	1	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1715	โฉนด	1166	7387	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	89.30	2,089.30	200.00	417,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,860.00	-	417,860.00	-	-	
1716	ส.ป.ก.4-01		31/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	709,808.00	-	664,608.00	45,200.00	0.02
												504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	553,840.00	-	553,840.00	0.00	0.02
												505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	415,380.00	-	415,380.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 235 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	332,304.00	-	332,304.00	0.00	0.02
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	821,100.00	144,900.00	144,900.00	-	144,900.00	0.00	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	400.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01
1717	โฉนด	552	5302	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	2	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	33	405,720.00	318,780.00	558,780.00	-	558,780.00	-	-
1718	โฉนด	3506	38066	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	60.70	60.70	2,200.00	133,540.00	509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	35	1,272,960.00	224,640.00	358,180.00	-	358,180.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	2,200.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
1719	โฉนด	1283	9101	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	3	2	66.00	1,466.00	200.00	293,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200.00	-	293,200.00	-	-
1720	โฉนด	2606	27496	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	4	0	54.00	1,654.00	200.00	330,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,800.00	-	330,800.00	-	-
1721	โฉนด	2595	27485	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	560.00	47,600.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	70	550,620.00	173,880.00	221,480.00	-	221,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	2	0.00	2,600.00	560.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	-	-	
1722	ส.ป.ก.4-01		20/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,050.00	909,650.00	25	363,860.00	545,790.00	557,790.00	-	545,790.00	12,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	25	225,400.00	338,100.00	345,300.00	-	338,100.00	7,200.00	0.02
					1	7	2	9.00	3,009.00	400.00	1,203,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,600.00	-	-	1,203,600.00	0.01	
1723	โฉนด	2844	30597	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	11.00	911.00	880.00	801,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,680.00	-	801,680.00	-	-	
1724	โฉนด	2339	26591	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	85.00	285.00	2,500.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	712,500.00	-	-	
1725	โฉนด	2664	27739	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	12	424,704.00	2,608,896.00	2,918,896.00	-	-	2,918,896.00	0.02
					3	15	1	33.00	6,133.00	1,550.00	9,506,150.00	514	สถานีบริการน้ำมันเชิ๊อป	ตึก	3	522.00	-	5,600.00	2,923,200.00	2	58,464.00	2,864,736.00	12,370,886.00	-	-	12,370,886.00	0.30
												515	อาคารพาณิชย์กรม	ตึก	3	135.00	-	7,650.00	1,032,750.00	2	20,655.00	1,012,095.00	1,012,095.00	-	-	1,012,095.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 237 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												516	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	152.00	-	6,450.00	980,400.00	2	19,608.00	960,792.00	960,792.00	-	-	960,792.00	0.30
												517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,900.00	711,000.00	2	14,220.00	696,780.00	696,780.00	-	-	696,780.00	0.30
												518	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	2	7,488.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.30
												519	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	45.00	-	7,200.00	324,000.00	2	6,480.00	317,520.00	317,520.00	-	-	317,520.00	0.30
1726	โฉนด	543	5294	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	49.00	949.00	200.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	-
1727	ส.ป.ก.4-01		9/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	24	1	85.00	9,785.00	400.00	3,914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,914,000.00	-	-	3,914,000.00	0.01
1728	โฉนด	201	8437	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	20	434,700.00	1,014,300.00	1,186,800.00	-	1,186,800.00	-	-
1729	โฉนด	2896	31330	หมู่ ๓.น้ำพุ	3	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	28,440.00	255,960.00	259,560.00	-	-	259,560.00	0.30
					1	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1730	โฉนด	129	3989	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	48.00	448.00	700.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-	
1731	โฉนด	1390	9226	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
1732	โฉนด	2735	28770	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	25	418,600.00	627,900.00	660,300.00	-	660,300.00	-	-
1733	โฉนด	2262	26260	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	16	239,085.00	847,665.00	889,665.00	-	889,665.00	-	-
1734	ส.ป.ก.4-01		3/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	68.00	368.00	400.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	-	147,200.00	0.01	
1735	ส.ป.ก.4-01		15/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	4.00	1,104.00	400.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	-	441,600.00	0.01	
1736	โฉนด	659	6563	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	76.00	1,276.00	200.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-	
1737	โฉนด	730	5466	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	99.00	599.00	560.00	335,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,440.00	-	335,440.00	-	-	
1738	โฉนด	1338	9149	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	69.00	4,769.00	200.00	953,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,800.00	-	953,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 239 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1739	ส.ป.ก.4-01		40/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	71.00	4,671.00	400.00	1,868,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,400.00	-	-	1,868,400.00	0.01	
1740	ส.ป.ก.4-01		15/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	1.00	2,901.00	400.00	1,160,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,400.00	-	-	1,160,400.00	0.01	
1741	ส.ป.ก.4-01		6/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	26	1	19.00	10,519.00	400.00	4,207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,207,600.00	-	-	4,207,600.00	0.01	
1742	โฉนด	1770	18872	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	589,940.00	-	589,940.00	-	-
1743	โฉนด	18	3585	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	16.00	116.00	2,200.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	-	255,200.00	0.02	
1744	โฉนด	2684	27764	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	13.00	513.00	200.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-	
1745	โฉนด	570	5313	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	4	1	82.00	1,782.00	380.00	677,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,160.00	-	677,160.00	-	-	
1746	โฉนด	2532	27429	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	1,300.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02	
					1	1	1	20.00	520.00	1,300.00	676,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	18	351,624.00	1,000,776.00	1,676,776.00	-	1,676,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 240 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โฉนด	1131	8267	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	526	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	171.00	-	7,300.00	1,248,300.00	27	549,252.00	699,048.00	784,048.00	-	-	784,048.00	0.02
1748	โฉนด	2471	27086	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1749	โฉนด	2773	29508	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	62.00	1,862.00	200.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-
1750	ส.ป.ก.4-01		15/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	31.00	3,031.00	400.00	1,212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,400.00	-	-	1,212,400.00	0.01
1751	โฉนด	240	4410	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1752	ส.ป.ก.4-01		35/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	5	1	0.00	2,100.00	400.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	527	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	577,840.00	-	553,840.00	24,000.00	0.02
1753	โฉนด	1734	18289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1754	โฉนด	751	8939	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	528	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	45	605,682.00	191,268.00	311,268.00	-	311,268.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 241 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	529	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,500.00	525,000.00	12	73,500.00	451,500.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
1755	โฉนด	1611	8192	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
1756	โฉนด	248	4418	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	3	48.00	348.00	400.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
1757	โฉนด	180	4029	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	2	2	24.00	1,024.00	940.00	962,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,560.00	-	962,560.00	-	-
1758	โฉนด	1637	10481	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	10	72,450.00	652,050.00	663,150.00	-	-	663,150.00	0.02
1759	โฉนด	843	5736	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	4	2	27.60	1,827.60	200.00	365,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,520.00	-	365,520.00	-	-
1760	โฉนด	404	4706	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	1	1	66.00	566.00	350.00	198,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100.00	-	198,100.00	-	-
1761	ส.ป.ก.4-01		21/4440	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	3	0	27.00	1,227.00	400.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.01
1762	โฉนด	2139	24217	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 242 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1763	โฉนด	1981	23940	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	23.00	223.00	2,500.00	557,500.00	531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,000.00	2,240,000.00	19	627,200.00	1,612,800.00	2,170,300.00	-	2,170,300.00	-	-
1764	โฉนด	3616	15557	หมู่ ต.นาสาร	1	2	1	74.00	974.00	250.00	243,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,500.00	-	243,500.00	-	-
1765	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	546	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01
1766	โฉนด	1099	18848	หมู่ ต.ท่าชี	1	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-
1767	โฉนด	152	4008	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	14.00	2,014.00	260.00	523,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640.00	-	523,640.00	-	-
1768	ส.ป.ก.4-01		11/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	9.00	2,709.00	400.00	1,083,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,600.00	-	-	1,083,600.00	0.01
1769	โฉนด	2924	31658	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	34.00	534.00	750.00	400,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
1770	ส.ป.ก.4-01		39/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	7.00	1,907.00	400.00	762,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,800.00	-	-	762,800.00	0.01
1771	โฉนด	192	4038	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	76.00	76.00	800.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 243 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1772	ส.ป.ก.4-01		13/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	7.00	107.00	400.00	42,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	-	42,800.00	0.01	
1773	โฉนด	642	6560	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	81.00	1,681.00	200.00	336,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,200.00	-	336,200.00	-	-	
1774	โฉนด	161	4013	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	31.00	1,931.00	600.00	1,158,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,600.00	-	1,158,600.00	-	-	
1775	โฉนด	2345	26597	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	8.00	1,108.00	200.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	221,600.00	-	-	
1776	โฉนด	1850	23039	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	2	30.00	230.00	2,200.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-	
1777	โฉนด	2749	30069	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	79.00	979.00	200.00	195,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	195,800.00	-	-	
1778	โฉนด	1255	9072	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	51.00	1,551.00	350.00	542,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,850.00	-	542,850.00	-	-	
1779	ส.ป.ก.4-01		1/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	84.00	3,484.00	400.00	1,393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,600.00	-	-	1,393,600.00	0.01	
1780	โฉนด	2960	32142	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 244 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1781	โฉนด	3235	34930	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00	532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	23	921,600.00	1,638,400.00	1,815,900.00	-	1,815,900.00	-	-
1782	โฉนด	1654	10839	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	91.00	91.00	630.00	57,330.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	20	627,900.00	1,465,100.00	1,522,430.00	-	1,522,430.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	630.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
1783	โฉนด	2998	32551	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1784	ส.ป.ก.4-01		30/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	31.00	3,331.00	400.00	1,332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,400.00	-	-	1,332,400.00	0.01
1785	โฉนด	2257	26146	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-
1786	โฉนด	2543	27440	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	484,624.00	-	484,624.00	-	-
												535	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	91,520.00	-	91,520.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	1,300.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1787	น.ส.3ก		389	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.01	
1788	โฉนด	2743	28792	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	22.00	222.00	2,200.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-	
1789	โฉนด	221	4073	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00	536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	41	1,290,240.00	501,760.00	786,760.00	-	786,760.00	-	-
1790	โฉนด	2641	27628	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	41.00	41.00	660.00	27,060.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	348.00	-	8,050.00	2,801,400.00	23	1,008,504.00	1,792,896.00	1,819,956.00	-	1,819,956.00	-	-
					1	3	0	33.00	1,233.00	660.00	813,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,780.00	-	813,780.00	-	-	
					3	0	1	32.00	132.00	660.00	87,120.00	538	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	160.00	-	2,200.00	352,000.00	13	56,320.00	295,680.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.30
1791	โฉนด	1559	8983	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	65.00	765.00	1,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-	
1792	ส.ป.ก.4-01		7/4446	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	3	66.00	5,166.00	400.00	2,066,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,400.00	-	-	2,066,400.00	0.01	
1793	โฉนด	2894	31328	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1794	โฉนด	1808	22993	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	99.21	7,900.00	790,000.00	15	158,000.00	632,000.00	702,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	28.00	-	-	-	-	-	-	196,560.00	-	196,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	72.00	-	-	-	-	-	-	505,440.00	505,440.00	-	-
1795	โฉนด	1425	9187	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	39.00	3,139.00	200.00	627,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,800.00	-	627,800.00	-	-
1796	โฉนด	718	5458	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	50.00	250.00	400.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1797	โฉนด	2336	26469	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	58.00	258.00	730.00	188,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,340.00	-	188,340.00	-	-
1798	โฉนด	1430	9192	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	34.00	2,334.00	300.00	700,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200.00	-	700,200.00	-	-
1799	โฉนด	680	6569	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	73.00	4,073.00	310.00	1,262,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,630.00	-	1,262,630.00	-	-
1800	โฉนด	3292	35545	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	54	440,496.00	139,104.00	299,104.00	-	299,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 247 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1801	โฉนด	3020	32638	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	1	47.30	147.30	2,500.00	368,250.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.25	-	8,050.00	887,512.50	23	754,385.62	133,126.88	501,376.88	-	501,376.88	-	-
1802	โฉนด	1697	15956	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	68.00	768.00	750.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
1803	น.ส.3ก		486	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	542	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.00	-	3,700.00	547,600.00	6	32,856.00	514,744.00	607,244.00	-	-	607,244.00	0.30
1804	โฉนด	436	4727	หมู่ ๓.น้ำพุ	3	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
1805	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาส	551	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01
1806	ส.ป.ก.4-01		11/4419	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
1807	โฉนด	1716	15251	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	56.00	256.00	660.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-
1808	ส.ป.ก.4-01		16/4178	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	19	1	93.00	7,793.00	400.00	3,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,117,200.00	-	-	3,117,200.00	0.01
1809	ส.ป.ก.4-01		4/4425	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	0	63.00	4,063.00	400.00	1,625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,200.00	-	-	1,625,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	โฉนด	3082	35751	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	40.90	1,640.90	470.00	771,223.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,223.00	-	771,223.00	-	-	
1811	โฉนด	235	4405	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	3	99.00	399.00	400.00	159,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-	
1812	ส.ป.ก.4-01		16/4091	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	11	0	97.00	4,497.00	400.00	1,798,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,800.00	-	-	1,798,800.00	0.01	
1813	โฉนด	2618	27605	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	3	39.00	3,139.00	300.00	941,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,700.00	-	941,700.00	-	-	
1814	โฉนด	1322	9133	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	3	84.00	3,984.00	470.00	1,872,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,480.00	-	1,872,480.00	-	-	
1815	ส.ป.ก.4-01		36/4455	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	7.00	1,207.00	400.00	482,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	-	482,800.00	0.01	
1816	ส.ป.ก.4-01		10/4179	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	3	52.00	3,952.00	400.00	1,580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	-	1,580,800.00	0.01	
1817	โฉนด	605	6555	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	1	2	69.60	669.60	300.00	200,880.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	65	838,488.00	63,112.00	263,992.00	-	263,992.00	-	-
1818	โฉนด	279	4446	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	19.00	1,019.00	350.00	356,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,650.00	-	356,650.00	-	-	
1819	โฉนด	1484	9262	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	26.00	426.00	350.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-	
1820	โฉนด	721	7911	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	59.00	259.00	400.00	103,600.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	657,440.00	-	657,440.00	-	-
1821	โฉนด	3205	34652	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	1	1	53.00	553.00	200.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	110,600.00	-	-	
1822	โฉนด	2391	26911	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	17.00	2,117.00	260.00	550,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,420.00	-	550,420.00	-	-	
1823	โฉนด	1521	9290	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	3	72.00	372.00	660.00	245,520.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	1,037,640.00	-	1,037,640.00	-	-
1824	โฉนด	212	4064	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	29.00	129.00	2,500.00	322,500.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	25	103,040.00	154,560.00	477,060.00	-	477,060.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00	547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	25	151,680.00	227,520.00	245,020.00	-	245,020.00	0.30	
1825	ส.ป.ก.4-01		28/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	3.00	1,803.00	400.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	-	721,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 250 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	195	4041	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	65.00	65.00	800.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1827	โฉนด	1736	16998	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	67.00	2,367.00	300.00	710,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,100.00	-	710,100.00	-	-	
1828	โฉนด	761	5696	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	40.00	3,340.00	300.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-	
1829	ส.ป.ก.4-01		40/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	71.00	1,871.00	400.00	748,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,400.00	-	-	748,400.00	0.01	
1830	โฉนด	1128	8264	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	548	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	198.00	-	7,300.00	1,445,400.00	30	722,700.00	722,700.00	807,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	22.72	-	-	-	-	-	-	183,509.44	-	183,509.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	403,850.00	403,850.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	27.28	-	-	-	-	-	-	220,340.56	220,340.56	-	-
1831	โฉนด	717	7917	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	51.00	151.00	400.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 251 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1832	ส.ป.ก.4-01		21/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	53.00	1,953.00	400.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	-	781,200.00	0.01	
1833	โฉนด	2172	23769	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	29	243,432.00	263,718.00	337,718.00	-	337,718.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1834	โฉนด	459	4736	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	27.00	2,027.00	560.00	1,135,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,120.00	-	1,135,120.00	-	-	
1835	ส.ป.ก.4-01		45/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	14.00	3,814.00	400.00	1,525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,600.00	-	-	1,525,600.00	0.01	
1836	โฉนด	2448	26329	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	19.00	619.00	200.00	123,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	123,800.00	-	-	
1837	โฉนด	346	4543	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	82.00	4,782.00	200.00	956,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400.00	-	956,400.00	-	-	
1838	โฉนด	1245	9062	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	80.00	3,880.00	200.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-	
1839	โฉนด	3035	32800	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	69.00	2,069.00	200.00	413,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,800.00	-	413,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	365	4671	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	71.00	3,371.00	560.00	1,887,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,760.00	-	1,887,760.00	-	-	
1841	โฉนด	126	3986	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	14.00	1,314.00	500.00	657,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-	
1842	ส.ป.ก.4-01		11/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	46.00	3,446.00	400.00	1,378,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,400.00	-	-	1,378,400.00	0.01	
1843	โฉนด	2248	26023	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	28	236,992.00	278,208.00	366,208.00	-	366,208.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	28	118,496.00	139,104.00	155,104.00	-	-	155,104.00	0.30
1844	โฉนด	370	4676	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	23.00	2,923.00	350.00	1,023,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,050.00	-	1,023,050.00	-	-	
1845	โฉนด	2378	26801	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1846	โฉนด	2893	31327	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
1847	โฉนด	115	3800	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,050.00	1,106,875.00	23	398,475.00	708,400.00	786,400.00	-	-	786,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 253 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	โฉนด	2941	31874	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	20.00	620.00	1,150.00	713,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	713,000.00	-	-	
1849	โฉนด	1180	7395	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	57.00	1,957.00	200.00	391,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,400.00	-	391,400.00	-	-	
1850	โฉนด	3131	34230	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1851	โฉนด	19	3586	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	88.00	88.00	2,200.00	193,600.00	553	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	35	224,640.00	149,760.00	343,360.00	-	149,760.00	193,600.00	-
1852	ส.ป.ก.4-01		7/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	8.00	808.00	400.00	323,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,200.00	-	-	323,200.00	0.01	
1853	โฉนด	2591	27481	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	73.00	1,973.00	660.00	1,302,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,180.00	-	1,302,180.00	-	-	
1854	โฉนด	3052	33064	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
1855	โฉนด	2571	27468	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	1.60	2,101.60	300.00	630,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,480.00	-	630,480.00	-	-	
1856	โฉนด	1657	10881	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	289,800.00	193,200.00	313,200.00	-	313,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 254 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1857	โฉนด	766	5699	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	1	63.00	563.00	300.00	168,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	168,900.00	-	-	
1858	ส.ป.ก.4-01		38/4438	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.01	
1859	โฉนด	1254	9071	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	3	0.00	2,300.00	350.00	805,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-	
1860	โฉนด	1350	10421	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	2	1	66.00	966.00	200.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
1861	โฉนด	2234	26009	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1862	โฉนด	3300	35622	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.40	21.40	2,000.00	42,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	42,800.00	-	-	
1863	โฉนด	3301	35623	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.20	21.20	2,000.00	42,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-	
1864	โฉนด	3302	35624	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.20	21.20	2,000.00	42,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-	
1865	โฉนด	3303	35625	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.30	21.30	2,000.00	42,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 255 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1866	โฉนด	3304	35626	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.90	21.90	2,000.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-	
1867	โฉนด	3305	25627	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.30	21.30	2,000.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	
1868	โฉนด	3306	35628	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.30	21.30	2,000.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	
1869	โฉนด	3307	35629	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	21.30	21.30	2,000.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	
1870	ส.ป.ก.4-01		1366	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	17	1	59.00	6,959.00	400.00	2,783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,600.00	-	-	2,783,600.00	0.01	
1871	โฉนด	1001	7316/01	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	3	2	12.80	1,412.80	630.00	890,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,064.00	-	890,064.00	-	-	
1872	โฉนด	873	5757	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	6	3	83.00	2,783.00	200.00	556,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,600.00	-	556,600.00	-	-	
1873	โฉนด	3554	38464	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	4	3	32.00	1,932.00	200.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-	
1874	โฉนด		38068	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	74.60	74.60	2,200.00	164,120.00	555	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	96.00	-	2,200.00	211,200.00	11	25,344.00	185,856.00	349,976.00	-	-	349,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1875	โฉนด		38067	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	74.60	74.60	2,200.00	164,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,120.00	-	164,120.00	-	-	
1876	โฉนด	3508	38069	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	74.60	74.60	2,200.00	164,120.00	556	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	9,984.00	73,216.00	237,336.00	-	-	237,336.00	0.30
1877	โฉนด	406	38207	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	106,260.00	376,740.00	431,740.00	-	376,740.00	55,000.00	-
1878	โฉนด	3528	38208	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	296,500.00	-	296,500.00	-	-
1879	โฉนด	3543	38406	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	40.10	240.10	2,200.00	528,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,220.00	-	528,220.00	-	-
1880	โฉนด	3544	38407	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	40.10	240.10	2,200.00	528,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,220.00	-	528,220.00	-	-
1881	โฉนด	3559	38484	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1882	โฉนด	975	7293	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	44.00	3,044.00	560.00	1,704,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,640.00	-	1,704,640.00	-	-
1883	โฉนด	976	7294	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	12.00	1,612.00	200.00	322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	322,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 257 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1884	โฉนด	978	7296	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	13.00	2,513.00	200.00	502,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,600.00	-	502,600.00	-	-	
1885	โฉนด		7297	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	80.50	780.50	880.00	686,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,840.00	-	686,840.00	-	-	
1886	โฉนด	1620	9636	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	680,992.00	-	680,992.00	-	-
1887	โฉนด	1627	9689	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	21.00	1,521.00	470.00	714,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,870.00	-	714,870.00	-	-	
1888	โฉนด	1628	9690	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	65.00	1,365.00	470.00	641,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,550.00	-	641,550.00	-	-	
1889	โฉนด	1629	9691	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	59.00	1,659.00	560.00	929,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,040.00	-	929,040.00	-	-	
1890	โฉนด	3454	37682	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	3	73.50	1,173.50	200.00	234,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,700.00	-	234,700.00	-	-	
1891	โฉนด	3466	37758	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	3.40	103.40	880.00	90,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,992.00	-	90,992.00	-	-	
1892	โฉนด	3469	37761	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	51.00	151.00	880.00	132,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,880.00	-	132,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 258 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1893	โฉนด	3471	37763	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	0.60	100.60	880.00	88,528.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,528.00	-	88,528.00	-	-	
1894	โฉนด	3472	37764	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	0.80	100.80	880.00	88,704.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,704.00	-	88,704.00	-	-	
1895	โฉนด	3473	37765	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	1.00	101.00	880.00	88,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,880.00	-	88,880.00	-	-	
1896	โฉนด	3476	37768	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	1.40	101.40	880.00	89,232.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,232.00	-	89,232.00	-	-	
1897	โฉนด	3481	37799	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	33.70	33.70	200.00	6,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,740.00	-	6,740.00	-	-	
1898	โฉนด	3484	37802	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	62.30	862.30	200.00	172,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,460.00	-	172,460.00	-	-	
1899	โฉนด	3279	35501	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					1	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	244,676.00	-	65,000.00	179,676.00	0.02
1900	โฉนด	3485	37803	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	62.30	862.30	200.00	172,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,460.00	-	172,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 259 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	3489	637822	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-	
1902	โฉนด	3280	35502	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	28.10	28.10	2,500.00	70,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	70,250.00	-	-	
1903	โฉนด	3490	37823	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	21.90	21.90	2,000.00	43,800.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	468,840.00	-	468,840.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	562	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	11,232.00	82,368.00	100,368.00	-	-	100,368.00	0.30
1904	โฉนด	3427	37826	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	95.90	2,495.90	200.00	499,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,180.00	-	499,180.00	-	-	
1905	โฉนด	3428	37827	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	64.70	264.70	200.00	52,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,940.00	-	52,940.00	-	-	
1906	โฉนด	3538	38339	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	72.30	1,072.30	200.00	214,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,460.00	-	214,460.00	-	-	
1907	โฉนด	3430	37829	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	12.00	312.00	200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	
1908	โฉนด	3493	37846	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	81.70	81.70	260.00	21,242.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,242.00	-	21,242.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 260 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1909	โฉนด		37847	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	62.50	62.50	260.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
1910	โฉนด	3390	37881	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	76.80	76.80	200.00	15,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,360.00	-	15,360.00	-	-	
1911	โฉนด	3387	36736	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1912	ส.ป.ก.4-01		13/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	23.00	2,823.00	400.00	1,129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,200.00	-	-	1,129,200.00	0.01	
1913	โฉนด	530	6544	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	3	44.00	344.00	1,500.00	516,000.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	1,180,608.00	-	1,180,608.00	-	-
1914	ส.ป.ก.4-01		24/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	89.00	1,689.00	400.00	675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,600.00	-	-	675,600.00	0.01	
1915	ส.ป.ก.4-01		10/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	14.00	2,714.00	400.00	1,085,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,600.00	-	-	1,085,600.00	0.01	
1916	โฉนด	51	3810	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	800.00	63,200.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	781,904.00	-	781,904.00	-	-
					1	1	2	50.00	650.00	800.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 261 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1917	ส.ป.ก.4-01		1/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	17.00	4,617.00	400.00	1,846,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800.00	-	-	1,846,800.00	0.01	
1918	โฉนด	310	4512	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	31.00	3,431.00	400.00	1,372,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,400.00	-	1,372,400.00	-	-	
1919	โฉนด	2895	31329	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1920	ส.ป.ก.4-01		27/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	29	0	55.00	11,655.00	400.00	4,662,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,662,000.00	-	-	4,662,000.00	0.01	
1921	ส.ป.ก.4-01		23/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.01	
1922	โฉนด	1868	23316	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	565	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,750.00	230,000.00	7	16,100.00	213,900.00	336,400.00	-	-	336,400.00	0.30
1923	โฉนด	1647	10672	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-	
1924	โฉนด	276	4443	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	2.00	902.00	350.00	315,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	315,700.00	-	-	
1925	โฉนด	403	4705	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	54.00	654.00	660.00	431,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,640.00	-	431,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 262 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	345	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	380.00	25,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,460.00	-	-	25,460.00	0.02	
					2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02	
					2	0	0	68.00	68.00	380.00	25,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840.00	-	-	25,840.00	0.02	
					3	0	0	56.25	56.25	380.00	21,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,375.00	-	-	21,375.00	0.30	
					1	0	2	75.75	275.75	380.00	104,785.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	587,785.00	-	483,000.00	104,785.00	-
												567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	322,000.00	-	-	322,000.00	0.02
												568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	30	193,200.00	193,200.00	193,200.00	-	193,200.00	-	-
1927	โฉนด	1347	9346	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	94.00	94.00	1,150.00	108,100.00	569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,000.00	4,320,000.00	20	1,296,000.00	3,024,000.00	3,132,100.00	-	3,132,100.00	-	-
					1	1	2	84.00	684.00	1,150.00	786,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 263 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1928	น.ส.3ก		422	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.01	
1929	โฉนด	387	4691	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	35.75	35.75	2,200.00	78,650.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	36	713,713.00	437,437.00	516,087.00	-	516,087.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,200.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02	
					1	0	2	65.25	265.25	2,200.00	583,550.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	36	119,784.00	73,416.00	656,966.00	-	656,966.00	-	-
1930	โฉนด	2472	28518	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
1931	โฉนด	1016	7330	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	0.00	2,500.00	880.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	851,880.00	-	851,880.00	-	-
1932	โฉนด	2909	31931	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	62.00	762.00	400.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-	
1933	ส.ป.ก.4-01		19/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	2380	26803	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1935	ส.ป.ก.4-01		28/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	22	1	19.00	8,919.00	400.00	3,567,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,567,600.00	-	-	3,567,600.00	0.01	
1936	โฉนด	770	5702	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	16.00	1,216.00	660.00	802,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,560.00	-	802,560.00	-	-	
1937	โฉนด	2669	27744	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	37.00	4,337.00	260.00	1,127,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,620.00	-	1,127,620.00	-	-	
1938	โฉนด	158	6161	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	6.00	1,506.00	200.00	301,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-	
1939	โฉนด	4	3571	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	95.00	295.00	1,900.00	560,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	560,500.00	-	-	
1940	โฉนด	1458	9244	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	19.00	1,619.00	300.00	485,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,700.00	-	485,700.00	-	-	
1941	โฉนด	1520	9289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	67.00	2,367.00	660.00	1,562,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,220.00	-	1,562,220.00	-	-	
1942	โฉนด	2289	26422	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	64.00	2,564.00	330.00	846,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,120.00	-	846,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1943	ส.ป.ก.4-01		48/4319	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	92.00	1,692.00	400.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	-	676,800.00	0.01		
1944	โฉนด	1224	9029	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	3	94.00	2,794.00	200.00	558,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	558,800.00	-	558,800.00	-	-		
1945	โฉนด	225	4077	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	78.57	8,050.00	2,656,500.00	30	1,328,250.00	1,328,250.00	1,478,250.00	-	1,478,250.00	-	-
					3	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	30	362,250.00	362,250.00	417,250.00	-	-	417,250.00	0.30
1946	โฉนด	1796	20950	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	10.00	810.00	750.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-		
1947	โฉนด	569	6552	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	5	1	95.00	2,195.00	380.00	834,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	834,100.00	-	834,100.00	-	-		
1948	โฉนด	2267	26031	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	63.50	63.50	250.00	15,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,875.00	-	15,875.00	-	-		
1949	โฉนด	2668	27743	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	3	25.00	1,125.00	260.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-		
1950	ส.ป.ก.4-01		35/4315	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	23	3	96.00	9,596.00	400.00	3,838,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,838,400.00	-	-	3,838,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 266 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1951	โฉนด	2429	26310	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	87.00	487.00	200.00	97,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	97,400.00	-	-		
1952	ส.ป.ก.4-01		30/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	26.00	3,026.00	400.00	1,210,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,400.00	-	-	1,210,400.00	0.01		
1953	โฉนด	508	4771	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	26.00	826.00	350.00	289,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,100.00	-	289,100.00	-	-		
1954	โฉนด	544	6545	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	60.00	660.00	200.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
1955	โฉนด	2401	26921	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	85.00	1,385.00	200.00	277,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	277,000.00	-	-		
1956	ส.ป.ก.4-01		30/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	95.00	95.00	400.00	38,000.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	859,100.00	-	821,100.00	38,000.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
1957	โฉนด	1210	8352	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	50.00	2,650.00	300.00	795,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-		
1958	ส.ป.ก.4-01		7/4424	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	1	6.00	106.00	400.00	42,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 267 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1959	ส.ป.ก.4-01		16/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	29.00	3,729.00	400.00	1,491,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,600.00	-	-	1,491,600.00	0.01	
1960	ส.ป.ก.4-01		12/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	7.00	3,307.00	400.00	1,322,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,800.00	-	-	1,322,800.00	0.01	
1961	ส.ป.ก.4-01		11/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	1	4.00	6,904.00	400.00	2,761,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,600.00	-	-	2,761,600.00	0.01	
1962	โฉนด	125	4049	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	53.00	3,253.00	600.00	1,951,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,800.00	-	1,951,800.00	-	-	
1963	โฉนด	3013	32664	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	142.00	-	8,050.00	1,143,100.00	7	80,017.00	1,063,083.00	1,280,583.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	35.21	-	-	-	-	-	-	450,893.27	-	450,893.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	64.78	-	-	-	-	-	-	829,561.67	829,561.67	-	-
1964	โฉนด	4117	16058	หมู่ ต.นาสาร	1	6	1	36.00	2,536.00	250.00	634,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-	
1965	โฉนด	2258	26269	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	1	92.00	192.00	750.00	144,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	492,660.00	956,340.00	1,100,340.00	-	1,100,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 268 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1966	โฉนด	2536	27433	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	70.00	1,670.00	260.00	434,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,200.00	-	434,200.00	-	-	
1967	โฉนด	693	5443	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	76.00	1,476.00	200.00	295,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
1968	ส.ป.ก.4-01		11/4315	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	5	0	93.00	2,093.00	400.00	837,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	-	837,200.00	0.01	
1969	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	397	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.01	
1970	ส.ป.ก.4-01		19/4424	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	70.00	1,370.00	2,500.00	3,425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,425,000.00	-	-	3,425,000.00	0.01	
1971	โฉนด	568	6551	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	4	1	81.00	1,781.00	380.00	676,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,780.00	-	676,780.00	-	-	
1972	ส.ป.ก.4-01		30/4145	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	62.00	2,562.00	400.00	1,024,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800.00	-	-	1,024,800.00	0.01	
1973	ส.ป.ก.4-01		12/4318	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	62.00	1,762.00	400.00	704,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,800.00	-	-	704,800.00	0.01	
1974	ส.ป.ก.4-01		22/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	74.00	2,874.00	400.00	1,149,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,600.00	-	-	1,149,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 269 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	โฉนด	128	3988	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	77.00	177.00	700.00	123,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-	
1976	โฉนด	1708	15885	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	32.50	32.50	2,500.00	81,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-	
					2	0	0	3.50	3.50	2,500.00	8,750.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	16,905.00	224,595.00	233,345.00	-	233,345.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	5	9,660.00	183,540.00	198,540.00	-	198,540.00	-	-
1977	โฉนด	1875	32992	หมู่ ต.ท่าชี	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1978	โฉนด	1392	9227	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	18	146,510.00	416,990.00	476,990.00	-	476,990.00	-	-
1979	โฉนด	2455	26336	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	260.00	11,960.00	581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	713,480.00	-	-	713,480.00	0.02
1980	ส.ป.ก.4-01		15/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	37	2	11.00	15,011.00	400.00	6,004,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,004,400.00	-	-	6,004,400.00	0.01	
1981	โฉนด	2200	25975	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	74.00	1,474.00	250.00	368,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	368,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 270 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1982	โฉนด	2806	29720	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1983	ส.ป.ก.4-01		13/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	91.00	2,291.00	400.00	916,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,400.00	-	-	916,400.00	0.01	
1984	โฉนด	2437	26318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	55.00	1,055.00	1,550.00	1,635,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,250.00	-	1,635,250.00	-	-	
1985	โฉนด	1651	14056	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	28.00	528.00	560.00	295,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,680.00	-	295,680.00	-	-	
1986	โฉนด	824	5732	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	23	510,048.00	906,752.00	937,152.00	-	937,152.00	-	-
					1	0	3	31.00	331.00	400.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-	
1987	ส.ป.ก.4-01		31/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	6.00	3,506.00	400.00	1,402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,400.00	-	-	1,402,400.00	0.01	
1988	โฉนด	1277	9078	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	67.00	4,067.00	200.00	813,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,400.00	-	813,400.00	-	-	
1989	โฉนด	471	6540	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	660.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	76.00	76.00	660.00	50,160.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
1990	โฉนด	3117	34216	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1991	โฉนด	803	5721	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	13	0	34.00	5,234.00	200.00	1,046,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,800.00	-	1,046,800.00	-	-
1992	โฉนด	890	7256	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30
					1	9	2	33.00	3,833.00	660.00	2,529,780.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	101,430.00	623,070.00	3,152,850.00	-	3,152,850.00	-	-
												585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	12	39,445.00	242,305.00	242,305.00	-	-	242,305.00	0.30
												586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	415,380.00	-	415,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 272 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	173,880.00	550,620.00	550,620.00	-	550,620.00	-	-	
1993	โฉนด	3920	31827	หมู่ ต.นาสาร	1	2	3	85.00	1,185.00	1,250.00	1,481,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,250.00	-	1,481,250.00	-	-	
1994	โฉนด	467	4755	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	718,704.00	54,096.00	61,296.00	-	61,296.00	-	-
					1	2	3	42.00	1,142.00	300.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-	
1995	โฉนด	2431	26312	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	44	917,700.00	289,800.00	303,600.00	-	303,600.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	
1996	โฉนด	82	3859	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02	
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	45	587,328.00	185,472.00	335,472.00	-	185,472.00	150,000.00	-
												591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	32	224,595.00	16,905.00	16,905.00	-	16,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	ส.ป.ก.4-01		6/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	81.00	2,081.00	400.00	832,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,400.00	-	-	832,400.00	0.01	
1998	ส.ป.ก.4-01		24/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	21	0	80.00	8,480.00	400.00	3,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,392,000.00	-	-	3,392,000.00	0.01	
1999	โฉนด	2739	28810	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	25	824,320.00	1,236,480.00	1,408,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	37.50	-	-	-	-	-	528,367.50	-	528,367.50	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	62.50	-	-	-	-	-	880,612.50	880,612.50	-	-	
2000	โฉนด	2677	27757	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
					1	18	3	87.75	7,587.75	400.00	3,035,100.00	593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	15	130,410.00	521,640.00	3,556,740.00	-	3,556,740.00	-	-
2001	โฉนด	111	3796	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00	594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	2	7,584.00	371,616.00	561,616.00	-	-	561,616.00	0.30
2002	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาสาร	660	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 274 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2003	น.ส.3ก		382	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.02	
					1	1	2	0.00	600.00	380.00	228,000.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	75	220,248.00	69,552.00	297,552.00	-	69,552.00	228,000.00	-
2004	โฉนด	2691	28166	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	750.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
2005	โฉนด	691	7250	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	470.00	29,140.00	596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	50	318,240.00	56,160.00	85,300.00	-	85,300.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	470.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-	
2006	โฉนด	1544	9304	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	1	0	40.00	440.00	400.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2007	ส.ป.ก.4-01		6/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	14.00	5,814.00	400.00	2,325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,600.00	-	-	2,325,600.00	0.01	
2008	โฉนด	2740	28780	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2009	ส.ป.ก.4-01		27/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	88.00	2,488.00	400.00	995,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,200.00	-	-	995,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 275 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2010	โฉนด	3026	32728	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	15	154,560.00	618,240.00	704,490.00	-	704,490.00	-	-
					3	0	0	11.25	11.25	1,150.00	12,937.50	598	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	10	11,700.00	105,300.00	118,237.50	-	-	118,237.50	0.30
					1	4	1	38.75	1,738.75	1,150.00	1,999,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,562.50	-	1,999,562.50	-	-
2011	โฉนด	644	7245	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	2	41.00	6,641.00	200.00	1,328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,200.00	-	1,328,200.00	-	-
2012	โฉนด	2385	26808	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	38,640.00	444,360.00	455,960.00	-	455,960.00	-	-
2013	โฉนด	756	5691	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	22	306,544.00	595,056.00	691,056.00	-	691,056.00	-	-
2014	โฉนด	2531	27428	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	23.00	1,523.00	1,300.00	1,979,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,900.00	-	1,979,900.00	-	-
2015	ส.ป.ก.4-01		20/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	278,208.00	880,992.00	988,492.00	-	880,992.00	107,500.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 276 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2016	ส.ป.ก.4-01		7/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	87.00	4,587.00	400.00	1,834,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,800.00	-	-	1,834,800.00	0.01	
2017	โฉนด	1798	21797	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2018	ส.ป.ก.4-01		40/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	63.00	1,763.00	400.00	705,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,200.00	-	-	705,200.00	0.01	
2019	โฉนด	316	15993	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	62.00	1,062.00	200.00	212,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-	
2020	โฉนด	25	3592	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-	
2021	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.01	
2022	ส.ป.ก.4-01		20/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	94.00	1,794.00	400.00	717,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.01	
2023	ส.ป.ก.4-01		17/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	23	0	30.00	9,230.00	400.00	3,692,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,692,000.00	-	-	3,692,000.00	0.01	
2024	โฉนด	60	3840	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	48.00	748.00	350.00	261,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โฉนด	1461	9247	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	31.00	3,531.00	560.00	1,977,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,360.00	-	1,977,360.00	-	-	
2026	โฉนด	563	6546	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	7	3	65.00	3,165.00	220.00	696,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,300.00	-	696,300.00	-	-	
2027	โฉนด	684	5438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	35.00	1,835.00	200.00	367,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	367,000.00	-	-	
2028	ส.ป.ก.4-01		20/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	1	23.00	6,923.00	400.00	2,769,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,200.00	-	-	2,769,200.00	0.01	
2029	โฉนด	2951	32119	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	7,900.00	497,700.00	20	149,310.00	348,390.00	408,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	57.14	-	-	-	-	-	-	233,354.05	-	233,354.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	42.86	-	-	-	-	-	-	175,035.95	175,035.95	-	-
2030	โฉนด	2655	27730	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	99.00	1,299.00	820.00	1,065,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,180.00	-	1,065,180.00	-	-	
2031	โฉนด	1419	9181	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	64.00	364.00	1,300.00	473,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2032	โฉนด	667	5427	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	6	3	0.00	2,700.00	750.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	606,340.00	-	606,340.00	-	-
2033	โฉนด	1790	20387	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	14	217,350.00	990,150.00	1,052,400.00	-	1,052,400.00	-	-
2034	ส.ป.ก.4-01		36/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	1	41.00	141.00	750.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	-	105,750.00	0.01	
2035	โฉนด	823	5731	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,050.00	1,420,020.00	22	482,806.80	937,213.20	958,013.20	-	958,013.20	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2036	โฉนด	46	3830	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	38.00	1,238.00	200.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-	
2037	ส.ป.ก.4-01		2/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	0	79.00	6,879.00	400.00	2,751,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,600.00	-	-	2,751,600.00	0.01	
2038	ส.ป.ก.4-01		21/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	97.00	3,097.00	400.00	1,238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,800.00	-	-	1,238,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 279 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2039	โฉนด	1774	19595	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
2040	โฉนด	2538	27435	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	21.00	1,621.00	810.00	1,313,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,010.00	-	1,313,010.00	-	-	
2041	ส.ป.ก.4-01		28/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	43.00	1,743.00	400.00	697,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.01	
2042	โฉนด	1184	7397	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	42.00	3,942.00	260.00	1,024,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,920.00	-	1,024,920.00	-	-	
2043	โฉนด	2931	31848	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	231,840.00	412,160.00	416,160.00	-	416,160.00	-	-
					1	0	3	33.00	333.00	200.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
2044	โฉนด	1856	23149	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	291,920.00	-	291,920.00	-	-
2045	โฉนด	2349	26749	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
2046	โฉนด	1196	8344	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	36.00	1,436.00	350.00	502,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,600.00	-	502,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 280 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	2338	26590	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
2048	โฉนด	2919	31608	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2049	โฉนด	1491	9267	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	7	31,556.00	419,244.00	452,244.00	-	452,244.00	-	-
												609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	20	570,543.75	190,181.25	190,181.25	-	190,181.25	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	567,040.00	-	567,040.00	-	-
2050	ส.ป.ก.4-01		24/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	58.00	58.00	400.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	-	23,200.00	0.01	
2051	โฉนด	366	4672	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	0	0.00	3,200.00	470.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-	
					2	0	1	5.00	105.00	470.00	49,350.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	713,958.00	-	713,958.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 281 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	2207	25982	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	4	46,368.00	1,112,832.00	1,222,832.00	-	1,222,832.00	-	-
					1	2	3	73.00	1,173.00	2,200.00	2,580,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,600.00	-	2,580,600.00	-	-
2053	ส.ป.ก.4-01		26/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	16.00	3,316.00	400.00	1,326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,400.00	-	-	1,326,400.00	0.01
2054	โฉนด	520	5275	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
					1	0	1	50.00	150.00	2,200.00	330,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	509,676.00	-	330,000.00	179,676.00	0.30
2055	โฉนด	350	4547	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	34.00	2,034.00	350.00	711,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,900.00	-	711,900.00	-	-
2056	โฉนด	484	7233	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	9.00	809.00	1,500.00	1,213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500.00	-	1,213,500.00	-	-
2057	โฉนด	878	5761	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	98.00	1,698.00	350.00	594,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300.00	-	594,300.00	-	-
2058	โฉนด	2671	27751	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	37.00	5,537.00	260.00	1,439,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,620.00	-	1,439,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 282 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2059	โฉนด		35813	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30	
					1	3	3	75.00	1,575.00	200.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
2060	โฉนด	1511	9355	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	26.00	2,226.00	200.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-	
2061	โฉนด	1595	9010	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	21.00	3,421.00	200.00	684,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,200.00	-	684,200.00	-	-	
2062	โฉนด	1896	28829	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	51.00	651.00	2,200.00	1,432,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,200.00	-	1,432,200.00	-	-	
2063	โฉนด	2666	27741	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	54.00	554.00	2,500.00	1,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,000.00	-	1,385,000.00	-	-	
2064	โฉนด	175	4025	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	12.00	512.00	1,150.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	588,800.00	-	-	
2065	โฉนด	409	4659	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	6	95,634.00	1,498,266.00	1,650,766.00	-	1,650,766.00	-	-
2066	โฉนด	1540	10432	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	13.00	413.00	350.00	144,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,550.00	-	144,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 283 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	โฉนด	211	4063	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2068	โฉนด	787	5716	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	60.00	1,860.00	350.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-	
2069	โฉนด	2654	27729	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	77.00	777.00	1,750.00	1,359,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,750.00	-	1,359,750.00	-	-	
2070	โฉนด	1841	23634	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
2071	โฉนด	1810	22995	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	13	63,200.00	331,800.00	411,800.00	-	411,800.00	-	-
2072	ท.ค.		1/4448	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	26	1	13.00	10,513.00	400.00	4,205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,205,200.00	-	-	4,205,200.00	0.01	
2073	โฉนด	1879	23308	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	99.00	199.00	1,500.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-	
2074	ส.ป.ก.4-01		29/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	12.00	1,812.00	400.00	724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	-	724,800.00	0.01	
2075	น.ส.3ก		630	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	54.00	1,254.00	380.00	476,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,520.00	-	-	476,520.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	1396	9231	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	26.00	1,926.00	200.00	385,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	385,200.00	-	-	
2077	โฉนด	2230	26005	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	3	20.00	6,320.00	250.00	1,580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-	
2078	ส.ป.ก.4-01		9/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	73.00	1,973.00	400.00	789,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,200.00	-	-	789,200.00	0.01	
2079	โฉนด	1225	9030	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	16.00	2,216.00	200.00	443,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,200.00	-	443,200.00	-	-	
2080	โฉนด	2556	27453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	20.00	2,220.00	200.00	444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-	
2081	โฉนด	617	5338	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	2	67.00	267.00	150.00	40,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	40,050.00	-	-	
2082	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	542	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.01	
2083	โฉนด	146	4005	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	97.00	1,597.00	260.00	415,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,220.00	-	415,220.00	-	-	
2084	โฉนด	311	4513	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	23.00	23.00	560.00	12,880.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	19	202,860.00	521,640.00	534,520.00	-	534,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 285 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	64.00	1,164.00	560.00	651,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	651,840.00	-	651,840.00	-	-		
2085	โฉนด	2500	27397	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	75.00	1,875.00	200.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-		
2086	โฉนด	2508	27405	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-		
					2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	460,272.00	-	460,272.00	-	-
2087	โฉนด	1237	9042	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	51.00	3,951.00	200.00	790,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	790,200.00	-	790,200.00	-	-		
2088	ส.ป.ก.4-01		4/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	22	2	38.00	9,038.00	400.00	3,615,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,615,200.00	-	-	3,615,200.00	0.01		
2089	โฉนด	2645	27632	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	468,146.00	-	468,146.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
2090	โฉนด	2202	25977	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	560.00	26,880.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	23	391,230.00	695,520.00	722,400.00	-	722,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 286 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	24.40	1,024.40	560.00	573,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,664.00	-	573,664.00	-	-	
2091	โฉนด	837	8220	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	17	202,860.00	642,390.00	674,640.00	-	674,640.00	-	-
2092	โฉนด	594	5330	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	0	88.00	488.00	380.00	185,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,440.00	-	185,440.00	-	-	
2093	โฉนด	1876	20061	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	5	0	24.00	2,024.00	470.00	951,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,280.00	-	951,280.00	-	-	
2094	โฉนด	1388	9224	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-	
2095	ท.ค.		4/4448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	22	3	87.00	9,187.00	400.00	3,674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,674,800.00	-	-	3,674,800.00	0.01	
2096	โฉนด	622	5343	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2097	ส.ป.ก.4-01		5/4456	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	9	1	8.00	3,708.00	400.00	1,483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,200.00	-	-	1,483,200.00	0.01	
2098	ส.ป.ก.4-01		2/4424	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	6	1	65.00	2,565.00	400.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2099	ส.ป.ก.4-01		40/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	48.00	948.00	400.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.01	
2100	โฉนด	507	4770	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	40.00	940.00	350.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-	
2101	โฉนด	2627	27614	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	70.00	4,770.00	200.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-	
2102	โฉนด	2418	26299	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30	
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02	
					1	0	2	50.00	250.00	1,250.00	312,500.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	602,300.00	-	602,300.00	-	-
												622	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	48.00	-	2,200.00	105,600.00	15	21,120.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30
2103	โฉนด	2253	26028	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
2104	โฉนด	234	15996	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	740,740.00	-	740,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	350.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-	
2105	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	72	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	355,500.00	-	241,500.00	114,000.00	0.02
					1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.01	
2106	โฉนด	2223	25998	หมู่ ต.น้ำพุ	1	22	0	19.00	8,819.00	330.00	2,910,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,270.00	-	2,910,270.00	-	-	
2107	โฉนด	970	7290	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	5	3	0.00	2,300.00	260.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	260.00	13,520.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	502,960.00	-	502,960.00	-	-
2108	โฉนด	2579	27476	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	87.00	1,187.00	200.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	237,400.00	-	-	
2109	ส.ป.ก.4-01		18/4440	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	4	3	71.00	1,971.00	400.00	788,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,400.00	-	-	788,400.00	0.01	
2110	ส.ป.ก.4-01		7/4434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	26.00	5,326.00	2,500.00	13,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,315,000.00	-	-	13,315,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 289 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	2872	31458	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	67.00	2,667.00	300.00	800,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100.00	-	800,100.00	-	-	
2112	โฉนด	3397	37271	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
2113	ส.ป.ก.4-01		4/4826134	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	48.00	2,448.00	400.00	979,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200.00	-	-	979,200.00	0.01	
2114	โฉนด	737	5677	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	350.00	455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	565,040.00	-	565,040.00	-	-
2115	ส.ป.ก.4-01		3/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	80.00	3,480.00	400.00	1,392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.01	
2116	โฉนด	1876	32993	หมู่ ต.ท่าชี	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2117	โฉนด	1457	9243	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	3	91.00	6,391.00	260.00	1,661,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,660.00	-	1,661,660.00	-	-	
2118	โฉนด	390	4694	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	22.00	222.00	2,500.00	555,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2119	โฉนด	303	4748	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	42	375,291.00	131,859.00	137,459.00	-	137,459.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02	
					1	1	0	81.00	481.00	350.00	168,350.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	15	101,430.00	405,720.00	574,070.00	-	574,070.00	-	-
2120	โฉนด	3415	37129	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	58.70	458.70	150.00	68,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,805.00	-	68,805.00	-	-	
2121	โฉนด	3414	37128	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	28.70	428.70	150.00	64,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,305.00	-	64,305.00	-	-	
2122	โฉนด	1780	19603	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	40.00	1,840.00	700.00	1,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	1,288,000.00	-	-	
2123	โฉนด	3784	15725	หมู่ ต.นาสาร	1	2	1	76.00	976.00	1,750.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-	
2124	โฉนด	501	4767	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	65.00	865.00	1,300.00	1,124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,500.00	-	1,124,500.00	-	-	
2125	ส.ป.ก.4-01		12/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	6.00	2,306.00	400.00	922,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,400.00	-	-	922,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 291 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2126	น.ส.3ก		892	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	88.00	88.00	150.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.01	
2127	โฉนด	1598	9013	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	11.00	4,511.00	200.00	902,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,200.00	-	902,200.00	-	-	
2128	โฉนด	1009	7323	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	0.00	3,300.00	260.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-	
2129	โฉนด	1696	15867	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	2	35.00	635.00	660.00	419,100.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	19,320.00	624,680.00	1,043,780.00	-	1,043,780.00	-	-
2130	ส.ป.ก.4-01		32/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	19	3	6.00	7,906.00	400.00	3,162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,400.00	-	-	3,162,400.00	0.01	
2131	โฉนด	1550	9696	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	76.00	1,576.00	200.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	315,200.00	-	-	
2132	โฉนด	193	4039	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	76.00	76.00	800.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-	
2133	น.ส.3ก		535	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
2134	น.ส.3ก		532	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 292 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2135	ส.ป.ก.4-01		6/4319	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	1	51.00	3,351.00	400.00	1,340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,400.00	-	-	1,340,400.00	0.01		
2136	โฉนด	745	5684	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-		
2137	โฉนด	1673	10937	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	15	115,920.00	463,680.00	583,680.00	-	583,680.00	-	-
2138	โฉนด	2330	26463	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	12	112,000.00	688,000.00	888,000.00	-	888,000.00	-	-
2139	ส.ป.ก.4-01		3/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	7	2	69.00	3,069.00	400.00	1,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600.00	-	-	1,227,600.00	0.01		
2140	โฉนด	1325	9136	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	53.00	2,853.00	200.00	570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	570,600.00	-	-		
2141	ส.ป.ก.4-01		25/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	3	60.00	3,560.00	400.00	1,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,000.00	-	-	1,424,000.00	0.01		
2142	ส.ป.ก.4-01		12/4451	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	9	1	5.00	3,705.00	400.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	72,128.00	443,072.00	483,072.00	-	443,072.00	40,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 293 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2143	โฉนด	2440	26321	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	46.00	46.00	1,650.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-	
2144	ส.ป.ก.4-01		17/4420	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	6	1	93.00	2,593.00	400.00	1,037,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,200.00	-	-	1,037,200.00	0.01	
2145	โฉนด	263	4431	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	1,650.00	39,600.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	479,136.00	293,664.00	333,264.00	-	333,264.00	-	-
					1	0	1	91.00	191.00	1,650.00	315,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,150.00	-	315,150.00	-	-	
2146	โฉนด	593	5329	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	1	19.00	119.00	380.00	45,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,220.00	-	45,220.00	-	-	
2147	ส.ป.ก.4-01		7/4445	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	16	0	71.00	6,471.00	400.00	2,588,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,588,400.00	-	-	2,588,400.00	0.01	
2148	โฉนด	124	4048	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	10	3	67.00	4,367.00	350.00	1,528,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,450.00	-	1,528,450.00	-	-	
2149	ส.ป.ก.4-01		10/4313	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	15	0	16.00	6,016.00	400.00	2,406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,400.00	-	-	2,406,400.00	0.01	
2150	โฉนด	1818	23397	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2151	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	555	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
2152	โฉนด	620	5341	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,000.00	2,080,000.00	25	832,000.00	1,248,000.00	1,254,600.00	-	1,254,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	234,240.00	-	234,240.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	25	206,080.00	309,120.00	312,320.00	-	312,320.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
2153	โฉนด	407	4661	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	3	99.00	399.00	2,500.00	997,500.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	19	383,180.00	985,320.00	1,982,820.00	-	1,982,820.00	-	-
2154	โฉนด	1787	20921	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	13	126,400.00	663,600.00	758,600.00	-	-	758,600.00	0.02
2155	โฉนด	3423	31430	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	8	2	79.20	3,479.20	350.00	1,217,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,720.00	-	1,217,720.00	-	-	
2156	โฉนด	34244	31431	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	9	2	79.10	3,879.10	540.00	2,094,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,714.00	-	2,094,714.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157	ส.ป.ก.4-01		10/4448	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	16	1	54.00	6,554.00	400.00	2,621,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,621,600.00	-	-	2,621,600.00	0.01	
2158	ส.ป.ก.4-01		16/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	30	3	79.00	12,379.00	400.00	4,951,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,951,600.00	-	-	4,951,600.00	0.01	
2159	โฉนด	233	4896	หมู่ ๓ ต.ท่าชี	1	2	1	26.00	926.00	750.00	694,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	694,500.00	-	-	
2160	โฉนด	658	5362	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	2	26.00	2,226.00	200.00	445,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-	
2161	ส.ป.ก.4-01		30/4445	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	1	39.00	2,139.00	400.00	855,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600.00	-	-	855,600.00	0.01	
2162	ส.ป.ก.4-01		20/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	8	0	2.00	3,202.00	400.00	1,280,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,800.00	-	-	1,280,800.00	0.01	
2163	โฉนด	1139	9358	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	639	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	250.00	-	7,300.00	1,825,000.00	30	912,500.00	912,500.00	1,007,500.00	-	1,007,500.00	-	-
2164	ส.ป.ก.4-01		14/4319	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	9	3	73.00	3,973.00	400.00	1,589,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,200.00	-	-	1,589,200.00	0.01	
2165	โฉนด	3388	36783	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 296 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	3465	37723	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	51.10	51.10	200.00	10,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,220.00	-	10,220.00	-	-	
2167	โฉนด	3385	36878	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	44.80	44.80	200.00	8,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960.00	-	8,960.00	-	-	
2168	โฉนด	3366	36894	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	38.00	38.00	1,250.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
2169	โฉนด	3389	36912	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	45.00	945.00	200.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
2170	โฉนด	3396	36934	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	19.00	2,519.00	200.00	503,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,800.00	-	503,800.00	-	-	
2171	โฉนด	3393	36981	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
2172	น.ส.3ก		898	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	91.00	1,091.00	200.00	218,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200.00	-	-	218,200.00	0.01	
2173	โฉนด	3394	36982	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
2174	โฉนด	3395	36983	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2175	น.ส.3ก		618/001	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	94.00	694.00	150.00	104,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	-	104,100.00	0.01	
2176	โฉนด	3398	36992	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	35.00	635.00	560.00	355,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-	
2177	โฉนด	3434	37649	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	79.00	379.00	350.00	132,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,650.00	-	132,650.00	-	-	
2178	โฉนด	3435	37650	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	86.00	286.00	350.00	100,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-	
2179	โฉนด	2532	38253	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	52.20	5,252.20	1,350.00	7,090,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,090,470.00	-	7,090,470.00	-	-	
2180	โฉนด	3510	38173	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	71.70	71.70	200.00	14,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,340.00	-	14,340.00	-	-	
2181	โฉนด	3513	38191	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
2182	โฉนด	3515	38193	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	92.90	292.90	200.00	58,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,580.00	-	58,580.00	-	-	
2183	โฉนด	3524	38194	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	33.10	333.10	200.00	66,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,620.00	-	66,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2184	โฉนด	3525	38195	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	47.30	647.30	200.00	129,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,460.00	-	129,460.00	-	-	
2185	โฉนด	3450	37587	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	51.40	751.40	200.00	150,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280.00	-	150,280.00	-	-	
2186	โฉนด	3451	37588	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	65.40	765.40	200.00	153,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,080.00	-	153,080.00	-	-	
2187	โฉนด	944	7264	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-	
2188	น.ส.3ก		664	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	96.00	996.00	150.00	149,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.01	
2189	โฉนด	1777	19573	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	77.00	77.00	660.00	50,820.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	108,192.00	278,208.00	329,028.00	-	329,028.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
2190	โฉนด	2144	24495	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
2191	โฉนด	608	8279	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2192	ส.ป.ก.4-01		27/4451	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	0	97.00	897.00	400.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.01	
2193	โฉนด	483	4746	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	3	76.00	1,976.00	200.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-	
2194	โฉนด	3088	33370	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
2195	ส.ป.ก.4-01		40/4455	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	3	1	99.00	1,399.00	400.00	559,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,600.00	-	-	559,600.00	0.01	
2196	โฉนด	1334	9144	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	10	2	83.00	4,283.00	200.00	856,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,600.00	-	856,600.00	-	-	
2197	โฉนด	2604	27494	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	8	0	42.00	3,242.00	260.00	842,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,920.00	-	842,920.00	-	-	
2198	โฉนด	206	15999	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	20	253,575.00	591,675.00	831,675.00	-	831,675.00	-	-
2199	ส.ป.ก.4-01		27/4091	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	8	0	55.00	3,255.00	400.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	-	1,302,000.00	0.01	
2200	โฉนด	160	4012	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	5	2	23.00	2,223.00	500.00	1,111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	1,111,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 300 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2201	โฉนด	2544	27441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	78.00	1,678.00	350.00	587,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,300.00	-	587,300.00	-	-	
2202	ส.ป.ก.4-01		28/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	58.00	2,058.00	400.00	823,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200.00	-	-	823,200.00	0.01	
2203	โฉนด	769	5701	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	86.00	1,986.00	200.00	397,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-	
2204	โฉนด	1514	9284	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	47.00	1,247.00	200.00	249,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400.00	-	249,400.00	-	-	
2205	โฉนด	560	5310	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	51.00	251.00	200.00	50,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-	
2206	ส.ป.ก.4-01		33/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	3	44.00	7,144.00	400.00	2,857,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,857,600.00	-	-	2,857,600.00	0.01	
2207	ส.ป.ก.4-01		18/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	0	5.00	5,605.00	400.00	2,242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,000.00	-	-	2,242,000.00	0.01	
2208	โฉนด	264	4432	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	40.00	40.00	2,200.00	88,000.00	642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	65	2,189,600.00	386,400.00	474,400.00	-	474,400.00	-	-	
					3	0	0	3.00	3.00	2,200.00	6,600.00	643	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	65	29,016.00	2,184.00	8,784.00	-	-	8,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 301 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	644	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	65	79,040.00	24,960.00	68,960.00	-	68,960.00	-	-
					1	0	3	84.00	384.00	2,200.00	844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800.00	-	844,800.00	-	-
2209	โฉนด	445	7220	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	38.00	1,538.00	200.00	307,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	307,600.00	-	-
2210	โฉนด	28	3594	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-
					2	0	0	40.10	40.10	2,500.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	100,250.00	-	-
2211	โฉนด	1580	9364	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	5.00	205.00	2,500.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	20	202,860.00	473,340.00	498,340.00	-	473,340.00	25,000.00	-
												646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	20	96,600.00	225,400.00	225,400.00	-	-	225,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 302 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												647	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	20	18,720.00	43,680.00	43,680.00	-	43,680.00	-	-
2212	โฉนด	1260	19206	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	31.00	1,231.00	200.00	246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-
2213	น.ส.3ก		777	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	21.00	421.00	560.00	235,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,760.00	-	-	235,760.00	0.01
2214	โฉนด	1291	9107	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	11.00	3,811.00	200.00	762,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,200.00	-	762,200.00	-	-
2215	ส.ป.ก.4-01		3/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	76.00	3,876.00	400.00	1,550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,400.00	-	-	1,550,400.00	0.01
2216	โฉนด	102	3788	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	18	150,696.00	428,904.00	445,104.00	-	445,104.00	-	-
2217	โฉนด	842	8225	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	62.00	1,562.00	660.00	1,030,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,920.00	-	1,030,920.00	-	-
2218	โฉนด	2051	29884	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
2219	ส.ป.ก.4-01		6/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	28.00	3,228.00	400.00	1,291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,200.00	-	-	1,291,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 303 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2220	ส.ป.ก.4-01		4/482613272	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	19	0	0.00	7,600.00	400.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	-	3,040,000.00	0.01		
					2	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	437,780.00	-	415,380.00	22,400.00	0.02
2221	ส.ป.ก.4-01		36/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	3.00	1,603.00	400.00	641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	641,200.00	-	-	641,200.00	0.01		
2222	โฉนด	2737	28735	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	20	338,100.00	788,900.00	864,650.00	-	864,650.00	-	-
2223	โฉนด	553	5303	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-		
2224	โฉนด	327	4525	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	81.00	81.00	560.00	45,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,360.00	-	45,360.00	-	-		
2225	ส.ป.ก.4-01		8/4439	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	2	48.00	1,848.00	400.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	-	739,200.00	0.01		
2226	โฉนด	1205	8351	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	97.00	1,397.00	350.00	488,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	488,950.00	-	488,950.00	-	-		
2227	โฉนด	1342	9152	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	89.00	1,689.00	200.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 304 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2228	โฉนด	858	6006	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	49.20	1,849.20	200.00	369,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,840.00	-	369,840.00	-	-	
2229	ส.ป.ก.4-01		14/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	39.00	3,139.00	400.00	1,255,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,600.00	-	-	1,255,600.00	0.01	
2230	โฉนด	2286	26419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	46.00	2,346.00	380.00	891,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,480.00	-	891,480.00	-	-	
2231	โฉนด	883	5765	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	36.00	1,936.00	350.00	677,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	677,600.00	-	-	
2232	โฉนด	2688	27768	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	0.00	1,500.00	810.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	810.00	21,870.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	686,478.00	-	686,478.00	-	-
2233	ส.ป.ก.4-01		26/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	5	2	72.00	2,272.00	380.00	863,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,360.00	-	-	863,360.00	0.01	
2234	โฉนด	57	3837	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	95.00	1,195.00	200.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-	
2235	โฉนด	1887	23499	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	20	284,400.00	663,600.00	738,600.00	-	-	738,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 305 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	20	995,400.00	2,322,600.00	2,622,600.00	-	-	2,622,600.00	0.02
2236	ส.ป.ก.4-01		4/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	16	2	98.00	6,698.00	400.00	2,679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,200.00	-	-	2,679,200.00	0.01	
2237	ส.ป.ก.4-01		2/4419	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	11	2	48.00	4,648.00	2,500.00	11,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,620,000.00	-	-	11,620,000.00	0.01	
2238	โฉนด	148	4050	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	74.00	1,274.00	260.00	331,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,240.00	-	331,240.00	-	-	
2239	ส.ป.ก.4-01		28/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	1	60.00	5,760.00	400.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	-	2,304,000.00	0.01	
2240	ส.ป.ก.4-01		13/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	53.00	3,653.00	400.00	1,461,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,200.00	-	-	1,461,200.00	0.01	
2241	น.ส.3		389	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.01	
2242	ส.ป.ก.4-01		27/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	35.00	135.00	400.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01	
2243	โฉนด	2046	24053	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	29.00	129.00	2,200.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 306 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	2758	28996	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
2245	ส.ป.ก.4-01		22/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	4.00	2,604.00	400.00	1,041,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,600.00	-	-	1,041,600.00	0.01	
2246	ส.ป.ก.4-01		4/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	23	2	95.00	9,495.00	400.00	3,798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798,000.00	-	-	3,798,000.00	0.01	
2247	โฉนด	443	7218	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	19.00	1,819.00	1,350.00	2,455,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,650.00	-	2,455,650.00	-	-	
2248	ส.ป.ก.4-01		11/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	55.00	1,355.00	400.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.01	
2249	โฉนด	879	5762	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	44.00	2,344.00	200.00	468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,800.00	-	468,800.00	-	-	
2250	โฉนด	367	4673	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	37.00	937.00	470.00	440,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,390.00	-	440,390.00	-	-	
2251	โฉนด	3408	37161	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	660.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-	
					2	0	0	90.70	90.70	660.00	59,862.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	477,174.00	-	417,312.00	59,862.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	2488	27385	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	45	783,104.00	247,296.00	377,296.00	-	377,296.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
2253	โฉนด	1709	15220	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	25	1,113,840.00	196,560.00	293,560.00	-	293,560.00	-	-
2254	โฉนด	1372	8975	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	41.00	2,341.00	350.00	819,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,350.00	-	819,350.00	-	-
2255	โฉนด	1443	9202	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	3.00	1,703.00	660.00	1,123,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,980.00	-	1,123,980.00	-	-
2256	โฉนด	529	6543	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	563,240.00	-	563,240.00	-	-
												658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	489,440.00	-	489,440.00	-	-
2257	โฉนด	2988	32445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	46.00	446.00	200.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	1652	10837	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,050.00	1,726,725.00	21	552,552.00	1,174,173.00	1,272,173.00	-	1,272,173.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2259	โฉนด	3030	32716	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,050.00	1,106,875.00	23	398,475.00	708,400.00	766,900.00	-	-	766,900.00	0.02
2260	โฉนด	2425	26306	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	52.00	752.00	200.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-	
2261	โฉนด	1890	23565	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	90.00	3,290.00	200.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-	
2262	ส.ป.ก.4-01		31/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	74.00	5,874.00	400.00	2,349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,600.00	-	-	2,349,600.00	0.01	
2263	โฉนด	353	4663	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	98.00	2,298.00	200.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-	
2264	โฉนด	3418	26867	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	19.70	19.70	250.00	4,925.00	661	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.00	-	2,600.00	304,200.00	2	6,084.00	298,116.00	303,041.00	-	-	303,041.00	0.30
2265	โฉนด	342	4539	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	1	75.00	575.00	1,400.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 309 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2266	โฉนด	3617	15558	หมู่ ต.นาสาร	1	4	1	42.00	1,742.00	400.00	696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	696,800.00	-	-	
2267	โฉนด	168	4018	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	87.00	987.00	260.00	256,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,620.00	-	256,620.00	-	-	
2268	โฉนด	2947	32045	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	25.00	925.00	200.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-	
2269	โฉนด	2498	27395	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	73.00	1,673.00	200.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-	
2270	โฉนด	1889	23549	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	15	270,480.00	1,081,920.00	1,091,120.00	-	1,091,120.00	-	-
					1	1	2	80.00	680.00	200.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
2271	น.ส.3ก		687	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	14.00	314.00	1,900.00	596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,600.00	-	-	596,600.00	0.01	
2272	โฉนด	1719	15347	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	11.11	-	-	-	-	-	126,131.39	-	126,131.39	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	18.51	-	-	-	-	-	210,143.29	210,143.29	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 310 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	152.00	70.38	-	-	-	-	-	-	799,021.32	799,021.32	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,446.00	-	124,446.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,554.00	-	-	15,554.00	0.30	
2273	ส.ป.ก.4-01		11/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	1	0	12.00	412.00	2,500.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.01	
2274	ส.ป.ก.4-01		10/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	6	1	0.00	2,500.00	400.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	593,328.00	-	587,328.00	6,000.00	0.02
					2	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	482,000.00	-	450,800.00	31,200.00	0.02
2275	โฉนด	1802	22657	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	344,800.00	-	-	344,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 311 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	35	270,480.00	180,320.00	290,320.00	-	290,320.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	225,608.00	-	-	225,608.00	0.02
					1	1	0	11.00	411.00	2,200.00	904,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,200.00	-	904,200.00	-	-
2276	โฉนด	210	4062	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	38,640.00	734,160.00	819,160.00	-	-	819,160.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	35	618,240.00	412,160.00	524,660.00	-	524,660.00	-	-
					1	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
2277	โฉนด	2980	32469	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2278	โฉนด	2445	26326	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	4	1	80.00	1,780.00	200.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
2279	ส.ป.ก.4-01		41/4438	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	10	2	16.00	4,216.00	400.00	1,686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,400.00	-	-	1,686,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 312 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2280	โฉนด	1789	21767	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	72.00	1,572.00	200.00	314,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-	
2281	โฉนด	1267	10633	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	2	49.00	5,449.00	260.00	1,416,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,740.00	-	1,416,740.00	-	-	
2282	น.ส.3ก		715	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
2283	โฉนด	665	5669	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	12.00	2,812.00	200.00	562,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,400.00	-	562,400.00	-	-	
2284	ส.ป.ก.4-01		9/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	96.00	3,296.00	400.00	1,318,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,400.00	-	-	1,318,400.00	0.01	
2285	โฉนด	140	15906	หมู่ ต.ท่าชี	1	0	3	89.00	389.00	200.00	77,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	77,800.00	-	-	
2286	โฉนด	2879	31280	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	65.00	1,265.00	200.00	253,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-	
2287	โฉนด	153	8436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	89.00	1,289.00	200.00	257,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,800.00	-	257,800.00	-	-	
2288	โฉนด	261	4429	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	37	463,680.00	260,820.00	378,320.00	-	378,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 313 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2289	โฉนด	1275	9076	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	27.00	2,127.00	350.00	744,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,450.00	-	744,450.00	-	-	
2290	โฉนด	2841	31103	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	95.00	5,095.00	200.00	1,019,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,000.00	-	1,019,000.00	-	-	
2291	ส.ป.ก.4-01		42/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	98.00	298.00	400.00	119,200.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	15	86,940.00	347,760.00	466,960.00	-	347,760.00	119,200.00	-
2292	โฉนด	229	6539	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	1	66.00	566.00	350.00	198,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100.00	-	198,100.00	-	-	
2293	โฉนด	808	8213	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	68.00	2,368.00	750.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	1,776,000.00	-	-	
2294	โฉนด	45	3829	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	35.00	2,535.00	630.00	1,597,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,050.00	-	1,597,050.00	-	-	
2295	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	169	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	-	13,050.00	0.01	
2296	ส.ป.ก.4-01		22/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	23.00	3,923.00	400.00	1,569,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,200.00	-	-	1,569,200.00	0.01	
2297	โฉนด	1748	18283	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	770,520.00	-	770,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 314 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2298	โฉนด	1478	10570	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	20	380,362.50	126,787.50	164,287.50	-	164,287.50	-	-
2299	ส.ป.ก.4-01		9/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	35.00	2,935.00	400.00	1,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	-	1,174,000.00	0.01
2300	โฉนด	1469	9254	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	91.00	91.00	560.00	50,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,960.00	-	50,960.00	-	-
2301	ส.ป.ก.4-01		1/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	415,720.00	-	405,720.00	10,000.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
2302	โฉนด	1385	9221	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	28.00	4,428.00	200.00	885,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,600.00	-	885,600.00	-	-
2303	โฉนด	576	5319	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	2	70.80	270.80	2,200.00	595,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,760.00	-	595,760.00	-	-
2304	โฉนด	292	4394	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	78.00	2,678.00	300.00	803,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400.00	-	803,400.00	-	-
2305	โฉนด	466	4754	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	25.50	925.50	1,900.00	1,758,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,450.00	-	1,758,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	โฉนด	3064	33127	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	0	2	65.00	265.00	880.00	233,200.00	675	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	260.00	-	5,600.00	1,456,000.00	9	131,040.00	1,324,960.00	1,558,160.00	-	-	1,558,160.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	880.00	4,400.00	676	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,450.00	77,400.00	9	6,966.00	70,434.00	74,834.00	-	-	74,834.00	0.30
					2	0	0	96.00	96.00	880.00	84,480.00	677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	9	119,520.00	1,208,480.00	1,292,960.00	-	-	1,292,960.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	880.00	70,400.00	678	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	9,984.00	114,816.00	185,216.00	-	-	185,216.00	0.30
2307	โฉนด	1444	9203	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	19.00	1,919.00	560.00	1,074,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,640.00	-	1,074,640.00	-	-
2308	โฉนด	1543	10433	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	2.00	602.00	200.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-
2309	โฉนด	2760	29037	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	81.00	681.00	490.00	333,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,690.00	-	333,690.00	-	-
2310	โฉนด	3570	15511	หมู่ ต.นาสาร	1	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
2311	ส.ป.ก.4-01		35/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	31.00	2,131.00	400.00	852,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,400.00	-	-	852,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 316 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	1700	15959	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	69.00	669.00	880.00	588,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,720.00	-	588,720.00	-	-	
2313	โฉนด	2796	29946	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	72.00	3,372.00	200.00	674,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,400.00	-	674,400.00	-	-	
2314	ส.ป.ก.4-01		13/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	3	71.00	6,771.00	400.00	2,708,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,708,400.00	-	-	2,708,400.00	0.01	
2315	โฉนด	1723	15362	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	87.00	1,187.00	200.00	237,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	237,400.00	-	-	
2316	โฉนด	470	4757	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	560.00	29,120.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	157,780.00	969,220.00	998,340.00	-	998,340.00	-	-
2317	ส.ป.ก.4-01		6/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	52.00	852.00	400.00	340,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01	
2318	โฉนด	อำเภอบ้านนาสาร	456	หมู่ ต.น้ำพุ	3	2	2	0.50	1,000.50	380.00	380,190.00	680	โรงงาน	ตึก	3	1,530.00	-	6,250.00	9,562,500.00	13	1,530,000.00	8,032,500.00	8,412,690.00	-	-	8,412,690.00	0.30
2319	ส.ป.ก.4-01		16/4436	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	29	312,984.00	339,066.00	357,466.00	-	339,066.00	18,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 317 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	96.00	896.00	400.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	-	358,400.00	0.01	
2320	โฉนด	2368	26791	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	21.00	1,021.00	1,900.00	1,939,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,900.00	-	1,939,900.00	-	-	
2321	น.ส.3ก		81	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	80.00	380.00	750.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.01	
2322	โฉนด	352	4549	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	77.00	2,477.00	470.00	1,164,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,190.00	-	1,164,190.00	-	-	
2323	โฉนด	1807	22992	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
2324	โฉนด	3024	32645	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
2325	โฉนด	293	4395	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	12.00	1,412.00	200.00	282,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,400.00	-	282,400.00	-	-	
2326	โฉนด	1681	12312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2327	โฉนด	491	5426	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,050.00	1,300,075.00	23	468,027.00	832,048.00	931,048.00	-	931,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2328	โฉนด	1465	9250	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	20.00	5,320.00	200.00	1,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-	
2329	โฉนด	2968	32255	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-	
2330	โฉนด	3120	34219	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2331	โฉนด	2803	29713	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
2332	ส.ป.ก.4-01		7/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	89.00	2,489.00	400.00	995,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,600.00	-	-	995,600.00	0.01	
2333	โฉนด	1177	7393	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	35.00	2,735.00	200.00	547,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,000.00	-	547,000.00	-	-	
2334	โฉนด	523	5278	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	34.00	4,834.00	260.00	1,256,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,840.00	-	1,256,840.00	-	-	
2335	โฉนด	1351	9157	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	7.80	1,807.80	810.00	1,464,318.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,318.00	-	1,464,318.00	-	-	
2336	โฉนด	2690	27770	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	7.00	2,607.00	200.00	521,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 319 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	ส.ป.ก.4-01		13/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	2	11.00	7,011.00	400.00	2,804,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,400.00	-	-	2,804,400.00	0.01	
2338	โฉนด	2561	27458	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	20.00	2,620.00	300.00	786,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	786,000.00	-	-	
2339	โฉนด	1625	8955	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	19.00	519.00	880.00	456,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,720.00	-	456,720.00	-	-	
2340	โฉนด	857	5744	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	36.00	2,836.00	200.00	567,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	567,200.00	-	-	
2341	ส.ป.ก.4-01		14/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	19.00	4,919.00	2,500.00	12,297,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,297,500.00	-	-	12,297,500.00	0.01	
2342	โฉนด	1455	9241	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	8	1	42.00	3,342.00	200.00	668,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,400.00	-	668,400.00	-	-	
2343	โฉนด		4503	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	15.00	1,215.00	750.00	911,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,250.00	-	911,250.00	-	-	
2344	โฉนด	624	8280	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	1	20.00	120.00	2,200.00	264,000.00	683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	21	1,213,440.00	2,578,560.00	2,842,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	-	355,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	12.50	-	-	-	-	-	-	355,320.00	355,320.00	-	-
					1	1	1	44.00	544.00	2,200.00	1,196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,800.00	-	1,196,800.00	-	-
2345	โฉนด	312	4514	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	560.00	25,760.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	69,552.00	316,848.00	342,608.00	-	342,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 321 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	0.00	1,400.00	560.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-	
2346	ส.ป.ก.4-01		14/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	35.00	5,835.00	400.00	2,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,000.00	-	-	2,334,000.00	0.01	
2347	โฉนด	2575	27472	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	55	489,440.00	154,560.00	167,760.00	-	167,760.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	660.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-	
2348	โฉนด	1323	9134	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	1	94.00	6,994.00	200.00	1,398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,800.00	-	1,398,800.00	-	-	
2349	โฉนด	2459	26340	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2350	โฉนด	2461	27375	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	406,304.00	-	-	406,304.00	0.02
2351	โฉนด	2260	26258	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
2352	ส.ป.ก.4-01		20/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	81.00	481.00	400.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 322 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2353	โฉนด	3502	38040	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	2	32.70	232.70	2,500.00	581,750.00	687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.00	-	8,000.00	1,968,000.00	35	1,180,800.00	787,200.00	1,368,950.00	-	1,368,950.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	20	60,375.00	140,875.00	158,375.00	-	158,375.00	-	-
2354	โฉนด	861	5746	หมู่ ๓. น้ำพุ	1	10	3	3.00	4,303.00	260.00	1,118,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,780.00	-	1,118,780.00	-	-
2355	ส.ป.ก.4-01		29/4444	หมู่ ๓. น้ำพุ	1	4	1	78.00	1,778.00	400.00	711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,200.00	-	-	711,200.00	0.01
2356	โฉนด	87	3864	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	19	428,260.00	1,101,240.00	1,221,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	63.15	-	-	-	-	-	-	771,213.06	-	771,213.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	36.85	-	-	-	-	-	-	450,026.94	450,026.94	-	-
2357	โฉนด	1463	9248	หมู่ ๓. น้ำพุ	1	3	2	58.70	1,458.70	560.00	816,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,872.00	-	816,872.00	-	-
2358	ท.ค.		20/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	11	3	47.00	4,747.00	400.00	1,898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,800.00	-	-	1,898,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 323 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	3251	35090	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	1	68.10	168.10	400.00	67,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,240.00	-	67,240.00	-	-		
2360	โฉนด	1622	8563	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	1,900.00	140,600.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	40	721,280.00	309,120.00	449,720.00	-	449,720.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	1,900.00	85,500.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	40	101,430.00	43,470.00	128,970.00	-	128,970.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	1,900.00	119,700.00	692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	40	790,965.00	59,535.00	179,235.00	-	179,235.00	-	-
					1	1	3	37.00	737.00	1,900.00	1,400,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,300.00	-	1,400,300.00	-	-	
2361	โฉนด	97	3783	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,000.00	2,048,000.00	19	573,440.00	1,474,560.00	1,569,560.00	-	1,569,560.00	-	-
2362	ส.ป.ก.4-01		4129	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	5	1	8.00	2,108.00	400.00	843,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,200.00	-	-	843,200.00	0.01	
2363	โฉนด	554	5304	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	1	49.00	149.00	2,500.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	372,500.00	-	-	
2364	โฉนด	425	4721	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	9	3	0.00	3,900.00	350.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 324 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	12	1,778,400.00	2,901,600.00	2,919,800.00	-	2,919,800.00	-	-
2365	โฉนด	245	4415	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
					1	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	20	135,240.00	315,560.00	388,060.00	-	388,060.00	-	-
												696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	20	57,960.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.30
2366	โฉนด	2958	32188	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	52.00	252.00	1,750.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2367	โฉนด	2698	27798	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	57.00	1,757.00	200.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	351,400.00	-	-
2368	โฉนด	1645	10626	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	47.00	147.00	750.00	110,250.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	362,250.00	362,250.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
2369	โฉนด	1436	9197	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	96.00	996.00	260.00	258,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,960.00	-	258,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2370	ส.ป.ก.4-01		17/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	90.00	2,390.00	400.00	956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,000.00	-	-	956,000.00	0.01	
2371	โฉนด	182	4031	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	13.00	1,313.00	300.00	393,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	393,900.00	-	-	
2372	โฉนด	3037	32803	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	75.00	175.00	260.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-	
2373	โฉนด	2278	26411	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	2	58.00	6,258.00	1,550.00	9,699,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,699,900.00	-	9,699,900.00	-	-	
2374	น.ส.3ก		396	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.01	
2375	โฉนด	2596	27486	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	36.00	1,236.00	660.00	815,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,760.00	-	815,760.00	-	-	
2376	โฉนด	1309	9121	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	23.00	6,123.00	300.00	1,836,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,900.00	-	1,836,900.00	-	-	
2377	โฉนด	273	4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	15.00	1,215.00	300.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-	
2378	โฉนด	2213	25988	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	95.60	1,595.60	380.00	606,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,328.00	-	606,328.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 326 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2379	โฉนด	1214	9327	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	94.00	1,494.00	200.00	298,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-	
2380	โฉนด	1256	9073	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	22.00	2,922.00	200.00	584,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-	
2381	โฉนด	1284	9102	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	26.00	3,426.00	150.00	513,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	513,900.00	-	-	
2382	ส.ป.ก.4-01		13/4441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	83.00	1,883.00	400.00	753,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	-	753,200.00	0.01	
2383	โฉนด	139	3999	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	53.00	453.00	200.00	90,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-	
2384	โฉนด	395	4698	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	30.00	1,930.00	200.00	386,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-	
2385	โฉนด	2766	29087	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
2386	ส.ป.ก.4-01		4/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	27.00	2,527.00	2,500.00	6,317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,317,500.00	-	-	6,317,500.00	0.01	
2387	โฉนด	733	5467	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	470.00	752,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 327 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56.00	56.00	470.00	26,320.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	27,048.00	359,352.00	385,672.00	-	385,672.00	-	-
2388	ส.ป.ก.4-01		24/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	4	0	77.00	1,677.00	400.00	670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800.00	-	-	670,800.00	0.01
2389	โฉนด	39	3823	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	66.00	1,166.00	260.00	303,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,160.00	-	303,160.00	-	-
2390	โฉนด	3032	32717	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
2391	ส.ป.ก.4-01		26/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	88.00	1,688.00	400.00	675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,200.00	-	-	675,200.00	0.01
2392	โฉนด	1230	9035	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	81.00	2,381.00	200.00	476,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,200.00	-	476,200.00	-	-
2393	โฉนด	2959	32141	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	12.00	1,412.00	300.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	423,600.00	-	-
2394	โฉนด	2386	26809	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
2395	ท.ค.		1/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	13	2	70.00	5,470.00	400.00	2,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,000.00	-	-	2,188,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 328 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2396	โฉนด	424	4720	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	0.00	3,300.00	310.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	1,023,000.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	310.00	15,190.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	614,110.00	-	614,110.00	-	-
2397	โฉนด	1357	10425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	79.00	1,979.00	200.00	395,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,800.00	-	395,800.00	-	-	
2398	โฉนด	1895	23707	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	90.00	90.00	800.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
2399	โฉนด	849	6003	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	61.90	2,261.90	150.00	339,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,285.00	-	339,285.00	-	-	
2400	น.ส.3ก		340	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
2401	โฉนด	541	5292	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	85.00	1,085.00	350.00	379,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,750.00	-	379,750.00	-	-	
2402	ส.ป.ก.4-01		10/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	97.00	1,097.00	400.00	438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,800.00	-	-	438,800.00	0.01	
2403	โฉนด	2653	27728	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	30.00	3,230.00	200.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 329 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2404	โฉนด	1294	9110	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	95.00	4,095.00	200.00	819,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-	
2405	ส.ป.ก.4-01		6/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	53.00	3,053.00	400.00	1,221,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,200.00	-	-	1,221,200.00	0.01	
2406	โฉนด	4214	16155	หมู่ ต.นาสาร	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
2407	ส.ป.ก.4-01		2/4826124	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	41.00	2,441.00	400.00	976,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,400.00	-	-	976,400.00	0.01	
2408	โฉนด	795	5720	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
2409	โฉนด	1211	9020	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	44.00	2,044.00	200.00	408,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	408,800.00	-	-	
2410	ส.ป.ก.4-01		5/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	551,600.00	-	515,200.00	36,400.00	0.02
					1	35	1	0.00	14,100.00	400.00	5,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000.00	-	-	5,640,000.00	0.01	
2411	ส.ป.ก.4-01		7/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	5	1	61.00	2,161.00	400.00	864,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,400.00	-	-	864,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 330 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	244	4414	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	1,650.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-	
2413	โฉนด	3123	34222	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2414	โฉนด	1352	10422	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	10.00	2,310.00	300.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-	
2415	โฉนด	3325	38577	หมู่ 3 ๓.น้ำพุ	2	0	0	56.90	56.90	150.00	8,535.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	37	504,896.00	284,004.00	292,539.00	-	292,539.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2416	โฉนด	966	7286	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	3	9.00	2,709.00	200.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-	
2417	โฉนด	781	5712	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
2418	ส.ป.ก.4-01		14/4452	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	14	217,350.00	990,150.00	1,014,950.00	-	990,150.00	24,800.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	703	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	14	13,104.00	59,696.00	69,296.00	-	59,696.00	9,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 331 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	76.00	1,176.00	400.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	-	470,400.00	0.01	
2419	ส.ป.ก.4-01		5/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	98.00	998.00	400.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.01	
2420	โฉนด	1536	9302	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	1	63.50	163.50	400.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
2421	โฉนด	3033	32798	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	2	29.00	2,229.00	200.00	445,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800.00	-	445,800.00	-	-	
2422	ส.ป.ก.4-01		24/4454	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	15.00	615.00	400.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01	
2423	ส.ป.ก.4-01		4/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	23	202,860.00	360,640.00	384,240.00	-	360,640.00	23,600.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
2424	โฉนด	3516	34679	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
2425	โฉนด	1888	23594	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	95.00	195.00	1,150.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 332 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2426	โฉนด	838	8221	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	39.00	139.00	750.00	104,250.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,050.00	688,275.00	21	220,248.00	468,027.00	572,277.00	-	572,277.00	-	-
2427	โฉนด	2878	31394	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
2428	โฉนด	1199	8345	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	32.00	4,432.00	300.00	1,329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,600.00	-	1,329,600.00	-	-
2429	โฉนด	2342	26594	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	8	32,200.00	370,300.00	595,300.00	-	595,300.00	-	-
					1	0	3	38.00	338.00	2,500.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-
2430	ส.ป.ก.4-01		21/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	70.00	3,470.00	400.00	1,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,000.00	-	-	1,388,000.00	0.01
2431	โฉนด	697	5447	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	43.00	543.00	200.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-
2432	ส.ป.ก.4-01		32/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	25	3	50.00	10,350.00	400.00	4,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000.00	-	-	4,140,000.00	0.01
2433	โฉนด	3008	28510	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	16	210,749.00	747,201.00	789,201.00	-	789,201.00	-	-
2434	ส.ป.ก.4-01		11/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	23.00	2,623.00	400.00	1,049,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,200.00	-	-	1,049,200.00	0.01
2435	โฉนด	2770	29197	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2436	โฉนด	371	4677	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	59.00	159.00	400.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
2437	โฉนด	2512	27409	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	73.00	1,173.00	200.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
2438	โฉนด	3252	35091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	1.70	901.70	400.00	360,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,680.00	-	360,680.00	-	-
2439	โฉนด	29	3595	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	44.00	1,044.00	880.00	918,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,720.00	-	918,720.00	-	-
2440	น.ส.3ก		342	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	34	392,196.00	284,004.00	303,004.00	-	284,004.00	19,000.00	0.02
2441	โฉนด	1398	9232	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	84.00	4,684.00	200.00	936,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,800.00	-	936,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 334 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2442	โฉนด	516	5271	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
2443	โฉนด	1863	23258	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	1,300.00	85,800.00	709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	19	1,048,320.00	449,280.00	535,080.00	-	535,080.00	-	-
					1	2	0	42.00	842.00	1,300.00	1,094,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,600.00	-	1,094,600.00	-	-	
2444	ส.ป.ก.4-01		1/4826134	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	28.00	2,528.00	400.00	1,011,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,200.00	-	-	1,011,200.00	0.01	
2445	โฉนด	4029	30150	หมู่ ต.นาสาร	2	0	2	27.00	227.00	500.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-	
2446	โฉนด	1401	9234	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	53.00	1,253.00	200.00	250,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,600.00	-	250,600.00	-	-	
2447	โฉนด	2374	26797	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
2448	ส.ป.ก.4-01		16/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	88.00	2,488.00	400.00	995,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,200.00	-	-	995,200.00	0.01	
2449	โฉนด	398	4701	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	60.00	1,260.00	350.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 335 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2450	โฉนด	688	5441	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	3	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	710	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	266.00	-	7,800.00	2,074,800.00	22	1,763,580.00	311,220.00	368,220.00	-	-	368,220.00	0.30
2451	ส.ป.ก.4-01		17/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	72.00	672.00	400.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.01
2452	โฉนด	2775	29510	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	61.90	1,861.90	200.00	372,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,380.00	-	372,380.00	-	-
2453	โฉนด	2541	27438	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
					2	0	3	10.00	310.00	1,300.00	403,000.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	218,960.00	425,040.00	828,040.00	-	828,040.00	-	-
2454	ส.ป.ก.4-01		14/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	40.00	2,640.00	400.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01
2455	โฉนด	502	4780	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2456	ส.ป.ก.4-01		7/4455	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	25	724,500.00	1,086,750.00	1,127,250.00	-	1,086,750.00	40,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	792.00	-	8,050.00	6,375,600.00	15	1,275,120.00	5,100,480.00	5,127,480.00	-	5,100,480.00	27,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 336 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	714	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	15	41,600.00	166,400.00	196,400.00	-	166,400.00	30,000.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	715	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	15	6,240.00	24,960.00	29,460.00	-	24,960.00	4,500.00	0.02
					1	16	2	78.00	6,678.00	1,500.00	10,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,017,000.00	-	-	10,017,000.00	0	0.01
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	8,050.00	941,850.00	25	376,740.00	565,110.00	610,110.00	-	-	610,110.00	0.30
2457	โฉนด	1137	8271	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	30	515,200.00	515,200.00	607,700.00	-	607,700.00	-	-
2458	โฉนด	1815	22844	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	27.00	1,727.00	260.00	449,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,020.00	-	449,020.00	-	-	
2459	โฉนด	59	3839	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	48.00	448.00	700.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-	
2460	ส.ป.ก.4-01		34/4145	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	13	1	73.00	5,373.00	400.00	2,149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,200.00	-	-	2,149,200.00	0.01	
2461	โฉนด	3170	34463	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	39.20	39.20	380.00	14,896.00	718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	13	106,176.00	557,424.00	572,320.00	-	-	572,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 337 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	384	4689	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	4.00	1,104.00	1,350.00	1,490,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,400.00	-	1,490,400.00	-	-	
2463	โฉนด	347	4544	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	36.00	1,936.00	560.00	1,084,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,160.00	-	1,084,160.00	-	-	
2464	ส.ป.ก.4-01		26/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	67.00	3,167.00	400.00	1,266,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,800.00	-	-	1,266,800.00	0.01	
2465	โฉนด	3407	37160	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	74.60	474.60	660.00	313,236.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,236.00	-	313,236.00	-	-	
2466	ส.ป.ก.4-01		17/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	42.00	2,442.00	400.00	976,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,800.00	-	-	976,800.00	0.01	
2467	โฉนด	1854	23147	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	292,670.00	-	292,670.00	-	-
2468	โฉนด	946	7266	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	0	1	93.00	193.00	470.00	90,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,710.00	-	90,710.00	-	-	
2469	โฉนด	1650	14055	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	560.00	39,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,760.00	-	39,760.00	-	-	
					1	1	1	0.00	500.00	560.00	280,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	898,240.00	-	898,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 338 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	3786	15727	หมู่ ต.นาสาร	1	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
2471	โฉนด	84	3861	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	470,036.00	-	470,036.00	-	-
2472	โฉนด	2610	27500	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	35.00	535.00	750.00	401,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250.00	-	401,250.00	-	-	
2473	โฉนด	1441	9350	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	557,590.00	-	557,590.00	-	-
2474	ส.ป.ก.4-01		24/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	1.00	4,001.00	400.00	1,600,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,400.00	-	-	1,600,400.00	0.01	
2475	โฉนด	2369	26792	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	14.00	514.00	400.00	205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	205,600.00	-	-	
2476	ส.ป.ก.4-01		21/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	17	1	4.00	6,904.00	400.00	2,761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,600.00	-	-	2,761,600.00	0.01	
2477	โฉนด	1538	10430	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	23	405,720.00	721,280.00	748,480.00	-	748,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 339 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	69.00	269.00	400.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-	
2478	โฉนด	6345	25785	หมู่ ต.นาสาร	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
2479	โฉนด	6	3573	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	70.00	270.00	1,900.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-	
2480	โฉนด	2457	26338	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	0.00	1,900.00	540.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-	
					2	0	0	99.00	99.00	540.00	53,460.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	607,300.00	-	607,300.00	-	-
2481	ส.ป.ก.4-01		25/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	77.00	2,177.00	400.00	870,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,800.00	-	-	870,800.00	0.01	
2482	โฉนด	2524	27421	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	46.00	1,046.00	1,300.00	1,359,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,800.00	-	1,359,800.00	-	-	
2483	โฉนด	1218	9023	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	38.00	2,838.00	200.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-	
2484	ส.ป.ก.4-01		1/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	29.00	3,529.00	400.00	1,411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,600.00	-	-	1,411,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 340 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2485	ส.ป.ก.4-01		5/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	56.00	4,856.00	400.00	1,942,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,400.00	-	-	1,942,400.00	0.01	
2486	ส.ป.ก.4-01		10/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	36.00	5,036.00	400.00	2,014,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,400.00	-	-	2,014,400.00	0.01	
2487	ท.ค.		23/4448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	2	84.00	7,484.00	400.00	2,993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,993,600.00	-	-	2,993,600.00	0.01	
2488	โฉนด	1411	29186	หมู่ ต.ท่าชี	2	1	0	2.00	402.00	660.00	265,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,320.00	-	265,320.00	-	-	
2489	ส.ป.ก.4-01		9/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01	
					2	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	690,956.00	-	498,456.00	192,500.00	0.02
2490	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	516	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,740.00	-	-	8,740.00	0.01	
2491	โฉนด	106	3792	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	1,900.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	1,900.00	380,000.00	726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	45	702,468.00	221,832.00	601,832.00	-	601,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 341 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2492	โฉนด	1472	9257	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	47.00	1,547.00	750.00	1,160,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,250.00	-	1,160,250.00	-	-	
2493	ส.ป.ก.4-01		34/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	98.00	1,598.00	400.00	639,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,200.00	-	-	639,200.00	0.01	
2494	โฉนด	3421	37297	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2495	โฉนด	3118	34217	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2496	โฉนด	1232	9037	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	73.00	1,773.00	200.00	354,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-	
2497	ส.ป.ก.4-01		5/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	60.00	4,860.00	400.00	1,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	-	1,944,000.00	0.01	
2498	โฉนด	2507	27404	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	80.00	1,380.00	200.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
2499	โฉนด	2805	29715	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
2500	โฉนด	199	4045	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	8.00	708.00	200.00	141,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2501	โฉนด	2808	29993	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
2502	โฉนด	2776	29511	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	62.00	1,862.00	200.00	372,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
2503	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	533	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
2504	โฉนด	2240	26015	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	87.00	1,287.00	1,100.00	1,415,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,700.00	-	1,415,700.00	-	-	
2505	โฉนด	2140	24218	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	0.00	4,300.00	260.00	1,118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	1,118,000.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	727	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	417,720.00	-	417,720.00	-	-
2506	โฉนด	3209	34656	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	87.75	87.75	200.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
					2	0	0	99.25	99.25	200.00	19,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,850.00	-	19,850.00	-	-	
2507	โฉนด	8	3575	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	57.00	257.00	1,900.00	488,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,300.00	-	488,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 343 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2508	ส.ป.ก.4-01		35/4438	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	17	1	13.00	6,913.00	400.00	2,765,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,765,200.00	-	-	2,765,200.00	0.01	
2509	โฉนด	249	4419	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	3	2	0.00	1,400.00	350.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	514,906.00	-	514,906.00	-	-
2510	โฉนด	2817	30305	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
2511	โฉนด	485	7234	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	1	3	39.00	739.00	200.00	147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800.00	-	147,800.00	-	-	
2512	โฉนด	1809	22994	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	14	127,980.00	583,020.00	658,020.00	-	658,020.00	-	-
2513	โฉนด	1594	9009	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	3	60.00	2,360.00	200.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-	
2514	ส.ป.ก.4-01		12/4313	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	0	5.00	2,005.00	400.00	802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000.00	-	-	802,000.00	0.01	
2515	โฉนด	374	5425	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	5	0	8.00	2,008.00	260.00	522,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,080.00	-	522,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 344 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2516	โฉนด	980	7298	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
2517	โฉนด	154	16001	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	70.00	670.00	260.00	174,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-		
2518	ส.ป.ก.4-01		13/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	51.00	5,251.00	400.00	2,100,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,400.00	-	-	2,100,400.00	0.01		
2519	ส.ป.ก.4-01		25/4179	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	8	2	8.00	3,408.00	400.00	1,363,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,200.00	-	-	1,363,200.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	12	169,050.00	1,038,450.00	1,078,450.00	-	1,038,450.00	40,000.00	0.02
2520	โฉนด	1597	9012	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	26.00	3,126.00	200.00	625,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-		
2521	โฉนด	1480	9258	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	62.00	262.00	750.00	196,500.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	631,200.00	-	631,200.00	-	-
2522	โฉนด	2675	27755	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	62.00	1,162.00	560.00	650,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,720.00	-	650,720.00	-	-		
2523	โฉนด	2122	24216	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	36	1,428,480.00	875,520.00	1,100,520.00	-	1,100,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2524	ส.ป.ก.4-01		12/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	29.00	1,529.00	400.00	611,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,600.00	-	-	611,600.00	0.01	
2525	โฉนด	2525	27422	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	85.00	985.00	1,500.00	1,477,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,500.00	-	1,477,500.00	-	-	
2526	โฉนด	8102	31063	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	32.00	132.00	2,500.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
2527	โฉนด	2565	27462	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	77.00	2,177.00	260.00	566,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,020.00	-	566,020.00	-	-	
2528	โฉนด	20	3587	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	0.00	0.00	2,200.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	14.28	-	-	-	-	-	96,561.36	-	96,561.36	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	71.42	-	-	-	-	-	482,942.04	482,942.04	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	14.30	-	-	-	-	-	96,696.60	96,696.60	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,813.58	-	299,813.58	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 346 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	49,986.42	-	-	49,986.42	0.30		
2529	โฉนด	169	4019	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	2	22.00	1,022.00	260.00	265,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,720.00	-	265,720.00	-	-	
2530	โฉนด	1883	23344	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	683,840.00	-	683,840.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					3	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	3	2,898.00	93,702.00	132,702.00	-	-	132,702.00	0.30
2531	โฉนด	3054	32550	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
2532	โฉนด	1185	7398	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	37.00	737.00	350.00	257,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,950.00	-	257,950.00	-	-	
2533	โฉนด	2644	27631	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	88.00	388.00	350.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-	
2534	โฉนด	2340	26592	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	4.00	604.00	2,500.00	1,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,000.00	-	1,510,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 347 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	โฉนด	2827	30270	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
2536	โฉนด	2049	29882	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-	
2537	โฉนด	2198	25973	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	9.00	1,709.00	750.00	1,281,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,750.00	-	1,281,750.00	-	-	
2538	โฉนด	138	3998	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	35.00	1,335.00	200.00	267,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-	
2539	โฉนด	1138	8272	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	33	645,120.00	506,880.00	601,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	112,852.50	-	112,852.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	53.00	36.80	-	-	-	-	-	-	221,491.84	221,491.84	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	44.45	-	-	-	-	-	-	267,535.66	267,535.66	-	-
2540	โฉนด	13	3580	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	25	144,900.00	217,350.00	287,350.00	-	287,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 348 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	581	5324	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	92.00	92.00	2,200.00	202,400.00	737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	7,900.00	1,599,750.00	10	159,975.00	1,439,775.00	1,642,175.00	-	-	1,642,175.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
2542	โฉนด	533	5285	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	5.00	505.00	200.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	618,920.00	-	618,920.00	-	-
												739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	498,456.00	-	498,456.00	-	-
2543	โฉนด	571	5314	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	87.00	387.00	150.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-	
2544	ส.ป.ก.4-01		14/4436	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	25	289,800.00	434,700.00	465,100.00	-	434,700.00	30,400.00	0.02
					1	17	3	0.00	7,100.00	400.00	2,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,000.00	-	-	2,840,000.00	0.01	
2545	โฉนด	2943	31911	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	86.00	1,086.00	200.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 349 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	โฉนด	35	3819	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-	
2547	โฉนด	1510	9354	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
2548	โฉนด	330	4528	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	4.00	804.00	470.00	377,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,880.00	-	377,880.00	-	-	
2549	ส.ป.ก.4-01		43/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	0.00	3,800.00	400.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.01	
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	506,856.00	-	498,456.00	8,400.00	0.02
2550	โฉนด	80	3857	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	2,200.00	129,800.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	15	141,680.00	566,720.00	696,520.00	-	696,520.00	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	2,200.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2551	โฉนด	2221	25996	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	74.00	4,174.00	250.00	1,043,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,500.00	-	1,043,500.00	-	-	
2552	โฉนด	2976	32578	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	274,320.00	-	274,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	1	33.50	133.50	1,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-		
2553	โฉนด	810	8214	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	400.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
					2	0	0	55.00	55.00	400.00	22,000.00	744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	32	1,485,120.00	262,080.00	284,080.00	-	284,080.00	-	-
2554	ส.ป.ก.4-01		28/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	78.00	1,278.00	400.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	-	511,200.00	0.01		
2555	โฉนด	731	7252	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-		
					2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	565,206.00	-	565,206.00	-	-
2556	โฉนด	2630	27617	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	6.00	1,906.00	260.00	495,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,560.00	-	495,560.00	-	-		
2557	โฉนด	3126	34225	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
2558	ส.ป.ก.4-01		23/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	52.00	2,052.00	400.00	820,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800.00	-	-	820,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2559	โฉนด	3146	34439	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	396.00	-	8,000.00	3,168,000.00	30	1,584,000.00	1,584,000.00	1,677,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	13.63	-	-	-	-	-	-	228,677.33	-	228,677.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	198.00	50.00	-	-	-	-	-	-	838,875.00	838,875.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	36.37	-	-	-	-	-	-	610,197.68	610,197.68	-	-
2560	โฉนด	1481	9259	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	86.00	286.00	750.00	214,500.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	1,134,132.00	-	1,134,132.00	-	-
2561	ส.ป.ก.4-01		16/4310	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	27.00	2,227.00	400.00	890,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800.00	-	-	890,800.00	0.01
2562	โฉนด	2581	27478	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	69.00	2,369.00	200.00	473,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,800.00	-	473,800.00	-	-
2563	โฉนด	1223	9028	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	13.00	2,913.00	200.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-
2564	ส.ป.ก.4-01		9/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	25.00	2,625.00	400.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 352 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2565	ส.ป.ก.4-01		25/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	42.00	1,542.00	400.00	616,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800.00	-	-	616,800.00	0.01	
2566	ส.ป.ก.4-01		22/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	1	88.00	7,388.00	400.00	2,955,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,955,200.00	-	-	2,955,200.00	0.01	
2567	โฉนด	480	4760	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	73.00	573.00	1,500.00	859,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-	
2568	ส.ป.ก.4-01		28/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	9.00	1,309.00	400.00	523,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	-	523,600.00	0.01	
2569	โฉนด	600	6554	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	660.00	31,680.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	47	1,174,656.00	370,944.00	402,624.00	-	402,624.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	660.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	-	31,680.00	0.02	
					1	3	1	30.00	1,330.00	660.00	877,800.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	231,840.00	734,160.00	1,611,960.00	-	1,611,960.00	-	-
2570	ส.ป.ก.4-01		19/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	94.00	1,794.00	400.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.01	
2571	น.ส.3ก		547	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2572	ส.ป.ก.4-01		7/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	64.00	1,364.00	400.00	545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	-	545,600.00	0.01
2573	ส.ป.ก.4-01		4/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	94.00	3,594.00	400.00	1,437,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,600.00	-	-	1,437,600.00	0.01
2574	โฉนด	1437	9198	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	34.00	1,034.00	260.00	268,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,840.00	-	268,840.00	-	-
2575	โฉนด	3029	32715	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	51.00	251.00	200.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-
2576	ส.ป.ก.4-01		4127	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	21.00	4,521.00	400.00	1,808,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,400.00	-	-	1,808,400.00	0.01
2577	ส.ป.ก.4-01		8/4444	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	16	247,940.00	879,060.00	893,060.00	-	879,060.00	14,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	19	540,960.00	1,391,040.00	1,415,040.00	-	1,391,040.00	24,000.00	0.02
					1	11	1	30.00	4,530.00	400.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	-	1,812,000.00	0.01
2578	ส.ป.ก.4-01		32/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	28.00	3,628.00	400.00	1,451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,200.00	-	-	1,451,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2579	โหนด	2141	24219	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2580	โหนด	1718	15346	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	70.00	70.00	2,200.00	154,000.00	752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	15	442,400.00	1,769,600.00	1,923,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	25.00	-	-	-	-	-	-	480,900.00	-	480,900.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 355 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	10.00	210.00	2,200.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
2581	โฉนด	1278	9079	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	14.00	3,514.00	300.00	1,054,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,200.00	-	1,054,200.00	-	-	
2582	โฉนด	1892	23582	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	85,008.00	301,392.00	366,392.00	-	366,392.00	-	-
2583	โฉนด	3559	15500	หมู่ ต.นาสาร	1	2	2	38.00	1,038.00	250.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-	
2584	โฉนด	2681	27761	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	762,840.00	-	-	762,840.00	0.02
					1	1	2	33.00	633.00	1,500.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	949,500.00	-	-	
2585	โฉนด	1735	16997	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	99.00	1,699.00	300.00	509,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,700.00	-	509,700.00	-	-	
2586	โฉนด	2867	31047	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	35.00	1,135.00	200.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-	
2587	โฉนด	1813	22845	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 356 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2588	โฉนด	1795	20949	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	3	97.00	397.00	560.00	222,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,320.00	-	222,320.00	-	-	
2589	โฉนด	813	8941	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	560.00	47,040.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	61,824.00	710,976.00	758,016.00	-	758,016.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	560.00	14,560.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	8	20,608.00	236,992.00	251,552.00	-	251,552.00	-	-
					1	8	2	74.00	3,474.00	560.00	1,945,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,440.00	-	1,945,440.00	-	-	
2590	โฉนด	2497	27394	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	13	2	10.00	5,410.00	300.00	1,623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,000.00	-	1,623,000.00	-	-	
2591	โฉนด	3560	15501	หมู่ ต.นาสาร	1	4	0	42.00	1,642.00	660.00	1,083,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,720.00	-	1,083,720.00	-	-	
2592	โฉนด	1551	9697	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	1	3	32.00	732.00	200.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-	
2593	ส.ป.ก.4-01		17/4451	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	3	0	23.00	1,223.00	400.00	489,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,200.00	-	-	489,200.00	0.01	
2594	ส.ป.ก.4-01		20/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	8	3	98.00	3,598.00	400.00	1,439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,200.00	-	-	1,439,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 357 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2595	โฉนด	2465	27379	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	332,840.00	-	332,840.00	-	-
2596	ส.ป.ก.4-01		9/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	47	624,036.00	197,064.00	227,464.00	-	197,064.00	30,400.00	0.02
					1	6	1	0.00	2,500.00	400.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
2597	โฉนด	3914	15855	หมู่ ต.นาสาร	1	5	2	41.00	2,241.00	250.00	560,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,250.00	-	560,250.00	-	-	
2598	ส.ป.ก.4-01		17/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	28.00	3,228.00	400.00	1,291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,200.00	-	-	1,291,200.00	0.01	
2599	โฉนด	2663	27738	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	1	62.00	562.00	1,500.00	843,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	12	358,400.00	2,201,600.00	3,044,600.00	-	3,044,600.00	-	-
2600	โฉนด	3062	33146	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2601	ส.ป.ก.4-01		34/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	78.00	578.00	400.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	-	231,200.00	0.01	
2602	โฉนด	1033	6169	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	73.00	1,673.00	200.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 358 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2603	โฉนด	2831	30315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-		
2604	ส.ป.ก.4-01		23/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	64.00	1,664.00	400.00	665,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	-	665,600.00	0.01		
2605	โฉนด	3112	34030	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	51.00	2,351.00	300.00	705,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,300.00	-	705,300.00	-	-		
2606	โฉนด	521	5276	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	2,200.00	70,400.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	20	309,120.00	721,280.00	791,680.00	-	791,680.00	-	-
					1	0	2	36.00	236.00	2,200.00	519,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-		
2607	โฉนด	957	7277	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	27.00	1,527.00	630.00	962,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,010.00	-	962,010.00	-	-		
2608	ส.ป.ก.4-01		2/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	86.00	886.00	400.00	354,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,400.00	-	-	354,400.00	0.01		
2609	โฉนด	8106	31083	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-		
2610	โฉนด	1532	9361	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	18.00	3,918.00	200.00	783,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600.00	-	783,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 359 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2611	โฉนด	377	4682	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	21.00	221.00	2,200.00	486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200.00	-	486,200.00	-	-	
2612	โฉนด	2778	30140	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	25	402,500.00	603,750.00	633,750.00	-	633,750.00	-	-
					1	0	1	45.10	145.10	400.00	58,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,040.00	-	58,040.00	-	-	
2613	โฉนด	2245	26020	หมู่ ๓.น้ำพุ	3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	762	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	509,376.00	-	-	509,376.00	0.30
					1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2614	โฉนด	2454	26335	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	89.00	389.00	400.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	155,600.00	-	-	
2615	โฉนด	114	3799	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	353,920.00	910,080.00	1,036,080.00	-	1,036,080.00	-	-
2616	โฉนด	426	7214	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	10	1	0.00	4,100.00	400.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-	
					2	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	751,504.00	-	751,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2617	ส.ป.ก.4-01		17/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	17	2	5.00	7,005.00	400.00	2,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,000.00	-	-	2,802,000.00	0.01		
2618	โหนด		281	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	4.00	4.00	2,200.00	8,800.00	765	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,450.00	154,800.00	13	24,768.00	130,032.00	138,832.00	-	-	138,832.00	0.02
					2	1	0	42.00	442.00	2,200.00	972,400.00	766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,768.00	-	7,900.00	13,967,200.00	13	2,234,752.00	11,732,448.00	12,704,848.00	-	-	12,704,848.00	0.02
					3	1	1	28.00	528.00	2,200.00	1,161,600.00	767	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,112.00	-	2,600.00	5,491,200.00	13	878,592.00	4,612,608.00	5,774,208.00	-	-	5,774,208.00	0.30
					3	0	0	66.00	66.00	2,200.00	145,200.00	768	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	7,200.00	1,900,800.00	13	304,128.00	1,596,672.00	1,741,872.00	-	-	1,741,872.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	769	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	33,280.00	174,720.00	218,720.00	-	-	218,720.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	770	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	180.00	-	6,450.00	1,161,000.00	13	185,760.00	975,240.00	1,074,240.00	-	-	1,074,240.00	0.02
					3	0	2	4.00	204.00	2,200.00	448,800.00	771	โรงงาน	ตึก	3	816.00	-	6,250.00	5,100,000.00	13	816,000.00	4,284,000.00	4,732,800.00	-	-	4,732,800.00	0.30
					3	0	0	8.20	8.20	2,200.00	18,040.00	772	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.80	-	2,600.00	85,280.00	13	13,644.80	71,635.20	89,675.20	-	-	89,675.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 361 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	67.80	1,767.80	2,200.00	3,889,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,889,160.00	-	-	3,889,160.00	0.01	
2619	ส.ป.ก.4-01		15/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	93.00	5,893.00	400.00	2,357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,200.00	-	-	2,357,200.00	0.01	
2620	ส.ป.ก.4-01		27/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	79.00	2,479.00	400.00	991,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,600.00	-	-	991,600.00	0.01	
2621	โฉนด	1811	22996	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	15	214,880.00	859,520.00	944,520.00	-	944,520.00	-	-
2622	โฉนด	1744	18315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	6.00	206.00	1,900.00	391,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,400.00	-	391,400.00	-	-	
2623	ส.ป.ก.4-01		3/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	42.00	4,442.00	400.00	1,776,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,800.00	-	-	1,776,800.00	0.01	
2624	ส.ป.ก.4-01		15/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	25	2	42.00	10,242.00	400.00	4,096,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,096,800.00	-	-	4,096,800.00	0.01	
2625	โฉนด	48	3809	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	51.00	1,551.00	880.00	1,364,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,880.00	-	1,364,880.00	-	-	
2626	โฉนด	2605	27495	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	48.00	3,948.00	470.00	1,855,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,560.00	-	1,855,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	1489	9352	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	82.00	182.00	750.00	136,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-	
2628	โฉนด	2742	28791	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	22.00	222.00	770.00	170,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,940.00	-	170,940.00	-	-	
2629	ท.ค.		25/4453	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	5	2	3.00	2,203.00	400.00	881,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,200.00	-	-	881,200.00	0.01	
2630	ส.ป.ก.4-01		17/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	29.00	2,029.00	400.00	811,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,600.00	-	-	811,600.00	0.01	
2631	โฉนด	1658	10882	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
2632	โฉนด	135	3995	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	70.00	1,870.00	200.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-	
2633	โฉนด	5824	21775	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
2634	ส.ป.ก.4-01		16/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	54.00	1,154.00	400.00	461,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,600.00	-	-	461,600.00	0.01	
2635	โฉนด	1212	9021	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	97.00	1,397.00	200.00	279,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,400.00	-	279,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2636	ส.ป.ก.4-01		5/4425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	39.00	1,939.00	400.00	775,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,600.00	-	-	775,600.00	0.01	
2637	โฉนด	1366	9164	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	0.00	2,500.00	660.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-	
					2	0	0	41.00	41.00	660.00	27,060.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	16	113,344.00	401,856.00	428,916.00	-	428,916.00	-	-
2638	โฉนด	1187	9359	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	1.00	4,301.00	150.00	645,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,150.00	-	645,150.00	-	-	
2639	โฉนด	1367	9165	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	2.00	402.00	560.00	225,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,120.00	-	225,120.00	-	-	
2640	ส.ป.ก.4-01		5/4436	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,050.00	253,575.00	6	15,214.50	238,360.50	241,960.50	-	238,360.50	3,600.00	0.02
					1	2	0	67.00	867.00	400.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.01	
2641	โฉนด	2913	31935	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	14.00	1,014.00	200.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-	
2642	ส.ป.ก.4-01		6/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	4.00	5,204.00	400.00	2,081,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,600.00	-	-	2,081,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 364 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	ท.ค.		12/4448	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	12	0	54.00	4,854.00	400.00	1,941,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,600.00	-	-	1,941,600.00	0.01	
2644	ส.ป.ก.4-01		30/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	31.00	3,831.00	400.00	1,532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,400.00	-	-	1,532,400.00	0.01	
2645	โฉนด	1304	9116	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	66.00	4,166.00	200.00	833,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,200.00	-	833,200.00	-	-	
2646	โฉนด	1507	9280	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	70.00	970.00	350.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	339,500.00	-	-	
2647	โฉนด	2842	30579	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	4.00	104.00	200.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
2648	ส.ป.ก.4-01		16/4317	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	9	0	34.00	3,634.00	400.00	1,453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,600.00	-	-	1,453,600.00	0.01	
2649	โฉนด	336	4533	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	1,550.00	80,600.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	45	1,149,540.00	202,860.00	283,460.00	-	283,460.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	1,550.00	52,700.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	45	293,664.00	92,736.00	145,436.00	-	145,436.00	-	-
					1	1	2	62.00	662.00	1,550.00	1,026,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,100.00	-	1,026,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.00	4.00	1,550.00	6,200.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	5	6,440.00	122,360.00	128,560.00	-	-	128,560.00	0.30
2650	โฉนด	1075	16883	หมู่ ต.ทาศี	1	0	2	19.00	219.00	660.00	144,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,540.00	-	144,540.00	-	-
2651	โฉนด	2714	28516	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	24.00	224.00	750.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
2652	โฉนด	6238	24064	หมู่ ต.นาสาร	2	1	1	41.00	541.00	2,000.00	1,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,000.00	-	1,082,000.00	-	-
2653	โฉนด	1221	9026	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	88.00	2,388.00	200.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-
2654	โฉนด	1816	22767	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	18	230,048.00	654,752.00	794,752.00	-	794,752.00	-	-
2655	โฉนด	1713	15224	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
2656	โฉนด	1424	9186	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	32.00	2,032.00	200.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-
2657	โฉนด	1864	23259	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 366 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2658	โฉนด	7584	28797	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	3.00	103.00	1,300.00	133,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900.00	-	133,900.00	-	-	
2659	โฉนด	2672	27752	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	29.60	129.60	200.00	25,920.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	167,440.00	476,560.00	502,480.00	-	502,480.00	-	-
2660	โฉนด	494	4765	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	30	257,600.00	257,600.00	512,600.00	-	512,600.00	-	-
2661	ส.ป.ก.4-01		8/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	30.00	5,030.00	2,500.00	12,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,575,000.00	-	-	12,575,000.00	0.01	
2662	โฉนด	2795	29838	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	629,840.00	-	629,840.00	-	-
					1	0	3	42.00	342.00	200.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
2663	โฉนด	640	6559	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	20.00	1,420.00	200.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-	
2664	โฉนด	1202	8348	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	37.00	2,637.00	300.00	791,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,100.00	-	791,100.00	-	-	
2665	โฉนด	3139	34544	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	75.80	75.80	1,000.00	75,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800.00	-	75,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2666	โหนด	2327	26460	หมู่ ต.น้ำพุ	5	9	2	95.00	3,895.00	1,900.00	7,400,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,661.25	-	2,386,661.25	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,463.00	-	-	932,463.00	0.02	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	960.00	-	-	-	-	-	-	4,081,375.75	7,808,640.00	-	11,890,015.75	0.02	
												ชั้นที่	ตึก	3	1,152.00	-	-	-	-	-	-	-	3,951,360.00	-	3,951,360.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	2	448.00	-	-	-	-	-	-	-	3,468,416.00	-	3,468,416.00	0.02	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	-	-	-	-	-	-	-	2,342,592.00	-	2,342,592.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	3	500.00	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000.00	-	1,715,000.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,561,728.00	-	1,561,728.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 368 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2667	โหนด	670	7248	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	1	82.00	982.00	660.00	648,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,120.00	-	648,120.00	-	-	
2668	โหนด	637	7242	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02	
					2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					3	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30	
					1	3	3	75.00	1,575.00	750.00	1,181,250.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	22	180,642.00	350,658.00	1,531,908.00	-	1,531,908.00	-	-
												785	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	16.00	-	2,200.00	35,200.00	12	4,928.00	30,272.00	30,272.00	-	-	30,272.00	0.30
												786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	15	180,320.00	721,280.00	721,280.00	-	721,280.00	-	-
												787	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	15	12,480.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 370 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2669	โฉนด	2452	26333	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	64.00	464.00	2,500.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
2670	โฉนด	340	4537	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	1	72.00	572.00	1,900.00	1,086,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800.00	-	1,086,800.00	-	-
2671	โฉนด	1133	8269	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	788	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	198.00	-	7,300.00	1,445,400.00	28	664,884.00	780,516.00	865,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	22.72	-	-	-	-	-	-	196,645.24	-	196,645.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	432,758.00	-	432,758.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	27.28	-	-	-	-	-	-	236,112.76	-	236,112.76	0.02
2672	โฉนด	1793	20947	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	560.00	27,440.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	85	598,920.00	45,080.00	72,520.00	-	72,520.00	-	-
					1	1	3	70.00	770.00	560.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	-	-
2673	โฉนด	1513	9356	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	44.00	3,344.00	200.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2674	ส.ป.ก.4-01		11/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	2	48.00	1,048.00	400.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	-	419,200.00	0.01	
2675	ส.ป.ก.4-01		7/482613072	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	2	77.00	1,077.00	400.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.01	
2676	โฉนด	3173	34466	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	66	1,459,200.00	460,800.00	526,800.00	-	526,800.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,200.00	13,200.00	791	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	66	47,424.00	14,976.00	28,176.00	-	28,176.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	2,200.00	105,600.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	20	521,640.00	1,217,160.00	1,322,760.00	-	-	1,322,760.00	0.02
					1	2	0	17.00	817.00	2,200.00	1,797,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,400.00	-	1,797,400.00	-	-	
2677	โฉนด	1626	8956	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	19.00	519.00	880.00	456,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,720.00	-	456,720.00	-	-	
2678	โฉนด	2824	30154	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	603,570.00	-	603,570.00	-	-
					1	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 372 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2679	โฉนด	258	4426	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	20	331,800.00	774,200.00	886,700.00	-	886,700.00	-	-
2680	ส.ป.ก.4-01		8/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	11.00	2,611.00	2,500.00	6,527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,527,500.00	-	-	6,527,500.00	0.01
2681	โฉนด	6257	24032	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2682	โฉนด	1440	9349	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2683	ส.ป.ก.4-01		14/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	34	1	89.00	13,789.00	400.00	5,515,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,515,600.00	-	-	5,515,600.00	0.01
2684	โฉนด	1653	10838	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	2	20.00	220.00	1,000.00	220,000.00	795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	15	252,800.00	1,011,200.00	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.02
2685	ส.ป.ก.4-01		10/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	82.00	182.00	2,500.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.01
2686	น.ส.3ก		662	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	15.00	3,615.00	380.00	1,373,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,700.00	-	-	1,373,700.00	0.01
2687	โฉนด	3215	34697	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	27.10	127.10	800.00	101,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,680.00	-	101,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 373 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	30	9097	หมู่ ต.ท่าชี	1	3	1	76.00	1,376.00	200.00	275,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	275,200.00	-	-	
2689	ส.ป.ก.4-01		40/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	3.00	1,003.00	400.00	401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	-	401,200.00	0.01	
2690	โฉนด	2237	26012	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	4.00	2,204.00	250.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	551,000.00	-	-	
2691	โฉนด	2659	27734	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	2,200.00	191,400.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	29	1,545,600.00	1,674,400.00	1,865,800.00	-	1,865,800.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00	797	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	17	24,960.00	79,040.00	112,040.00	-	112,040.00	-	-
2692	โฉนด	1386	9222	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	74.00	3,574.00	200.00	714,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,800.00	-	714,800.00	-	-	
2693	โฉนด	1529	9297	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	23.00	1,023.00	300.00	306,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	306,900.00	-	-	
2694	โฉนด	6096	23489	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	34.00	234.00	1,750.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 374 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2695	ส.ป.ก.4-01		11/4439	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	31.00	31.00	400.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.02	
					2	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	75	330,372.00	104,328.00	135,528.00	-	104,328.00	31,200.00	0.02
					1	10	3	22.00	4,322.00	400.00	1,728,800.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	34	149,408.00	108,192.00	1,836,992.00	-	108,192.00	1,728,800.00	-
2696	โฉนด	3561	15502	หมู่ ๓ นนาสาร	1	1	3	92.00	792.00	660.00	522,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,720.00	-	522,720.00	-	-	
2697	ส.ป.ก.4-01		25/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02	
					2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	29	540,960.00	586,040.00	600,040.00	-	586,040.00	14,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	10	80,500.00	724,500.00	734,500.00	-	724,500.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	29	61,824.00	66,976.00	68,576.00	-	66,976.00	1,600.00	0.02
					1	4	1	45.00	1,745.00	400.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	-	698,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	โฉนด	1526	9295	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	2	2	92.00	1,092.00	300.00	327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
2699	ส.ป.ก.4-01		11/4448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	9	3	82.00	3,982.00	400.00	1,592,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,800.00	-	-	1,592,800.00	0.01	
2700	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาส	291	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	0.00	1,700.00	2,500.00	4,250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250,000.00	-	-	4,250,000.00	0.01	
2701	ส.ป.ก.4-01		37/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	97.00	2,097.00	750.00	1,572,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,750.00	-	-	1,572,750.00	0.01	
2702	ส.ป.ก.4-01		22/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	32.00	3,332.00	400.00	1,332,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.01	
2703	โฉนด	1287	9338	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	1	84.00	5,784.00	290.00	1,677,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,360.00	-	1,677,360.00	-	-	
2704	โฉนด	2918	31578	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	457,496.00	-	457,496.00	-	-
2705	โฉนด	2793	26785	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	18.00	2,018.00	200.00	403,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,600.00	-	403,600.00	-	-	
2706	ส.ป.ก.4-01		24/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	85	550,620.00	173,880.00	191,880.00	-	173,880.00	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 376 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	0.00	2,600.00	400.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01	
2707	โฉนด	2398	26918	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2708	ส.ป.ก.4-01		5/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	99.00	6,099.00	400.00	2,439,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,600.00	-	-	2,439,600.00	0.01	
2709	โฉนด	671	6565	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	70.00	1,770.00	200.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-	
2710	โฉนด	1745	18316	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	18.00	218.00	1,900.00	414,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200.00	-	414,200.00	-	-	
2711	ท.ค.		1/4445	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	28	2	76.00	11,476.00	400.00	4,590,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,400.00	-	-	4,590,400.00	0.01	
2712	โฉนด	2249	26024	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-	
2713	โฉนด	3016	32634	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,900.00	2,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-	
					2	0	0	46.00	46.00	1,900.00	87,400.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	641,240.00	-	-	641,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 377 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2714	ส.ป.ก.4-01		28/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	9.00	1,909.00	400.00	763,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	-	763,600.00	0.01	
2715	โฉนด	3067	33181	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
2716	โฉนด	869	6007	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	50.00	2,750.00	300.00	825,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	
2717	โฉนด	545	5295	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	94.00	1,694.00	200.00	338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-	
2718	ส.ป.ก.4-01		18/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	21.00	1,421.00	400.00	568,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	-	568,400.00	0.01	
2719	โฉนด	1418	9180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	80.00	1,780.00	200.00	356,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-	
2720	โฉนด	208	4060	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	35.50	35.50	200.00	7,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,100.00	-	7,100.00	-	-	
2721	โฉนด	2713	28515	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	3	17.00	317.00	750.00	237,750.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	13	231,840.00	1,217,160.00	-	1,454,910.00	-	-
2722	โฉนด	218	4070	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	55	848,640.00	149,760.00	-	209,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 378 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2723	ส.ป.ก.4-01		11/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	40	557,865.00	239,085.00	253,085.00	-	239,085.00	14,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	400.00	4,400.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	15	80,500.00	322,000.00	326,400.00	-	322,000.00	4,400.00	0.02
					1	7	0	54.00	2,854.00	400.00	1,141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,600.00	-	-	1,141,600.00	0.01	
2724	โฉนด	355	15998	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	92.00	392.00	200.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-
2725	ส.ป.ก.4-01		41/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	0.00	4,500.00	400.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
					2	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	604,528.00	-	587,328.00	17,200.00	0.02
2726	โฉนด	1757	18399	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	49.00	549.00	660.00	362,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	362,340.00	-	-
2727	โฉนด	1880	23309	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	98.00	198.00	1,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
2728	โฉนด	266	15964	หมู่ ต.ท่าชี	1	9	3	17.00	3,917.00	200.00	783,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,400.00	-	783,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2729	ส.ป.ก.4-01		3/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	35.00	3,035.00	400.00	1,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,000.00	-	-	1,214,000.00	0.01
2730	โฉนด	469	4756	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	78.00	378.00	560.00	211,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	211,680.00	-	-
2731	โฉนด	1630	10794	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	239.00	-	7,900.00	1,888,100.00	15	377,620.00	1,510,480.00	1,627,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	20.50	-	-	-	-	-	-	333,633.40	-	333,633.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	9.20	-	-	-	-	-	-	149,728.16	-	149,728.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	70.30	-	-	-	-	-	-	1,144,118.44	-	1,144,118.44	0.02
					1	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
2732	โฉนด	2348	26748	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-
2733	โฉนด	2747	28909	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	956,204.00	-	956,204.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2734	ส.ป.ก.4-01		3/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.60	-	30,000.60	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	52.38	-	-	-	-	32,999.40	609,212.92	-	642,212.32	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	47.61	-	-	-	-	-	553,734.77	553,734.77	-	-	-
					1	7	3	80.00	3,180.00	1,500.00	4,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,770,000.00	-	-	4,770,000.00	0.01	
2735	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาส	347	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01	
2736	โฉนด	2562	27459	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	54.00	2,754.00	200.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-	
2737	ท.ค.		1/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	57.00	5,857.00	2,500.00	14,642,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,642,500.00	-	-	14,642,500.00	0.01	
2738	โฉนด	454	7228	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	470.00	30,080.00	814	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	20	1,123,200.00	374,400.00	404,480.00	-	-	404,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 381 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	60.00	960.00	470.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	451,200.00	-	-	
2739	ส.ป.ก.4-01		10/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	19	3	7.00	7,907.00	400.00	3,162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,800.00	-	-	3,162,800.00	0.01	
2740	น.ส.3ก		219	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	84.00	1,484.00	380.00	563,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,920.00	-	-	563,920.00	0.01	
2741	ส.ป.ก.4-01		12/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	60.00	1,260.00	400.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01	
2742	โฉนด	2313	26446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	42.00	442.00	200.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-	
2743	โฉนด	271	4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	5.00	705.00	1,150.00	810,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,750.00	-	810,750.00	-	-	
2744	ส.ป.ก.4-01		8/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	5.00	2,105.00	400.00	842,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,000.00	-	-	842,000.00	0.01	
2745	โฉนด	2928	31845	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	98.00	198.00	200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
2746	ส.ป.ก.4-01		6/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	67.00	1,567.00	400.00	626,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,800.00	-	-	626,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 382 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2747	โฉนด	1399	9233	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	77.00	1,577.00	350.00	551,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,950.00	-	551,950.00	-	-	
2748	โฉนด	1274	9075	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	17.00	3,917.00	200.00	783,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,400.00	-	783,400.00	-	-	
2749	โฉนด	632	7239	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	38.00	1,138.00	1,000.00	1,138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,000.00	-	1,138,000.00	-	-	
2750	โฉนด	2578	27475	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	34.00	1,234.00	200.00	246,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	246,800.00	-	-	
2751	โฉนด	418	4715	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	41.00	841.00	660.00	555,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,060.00	-	555,060.00	-	-	
2752	โฉนด	2731	28868	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	23	191,268.00	340,032.00	348,232.00	-	348,232.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2753	โฉนด	1737	16999	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	85.00	1,685.00	350.00	589,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,750.00	-	589,750.00	-	-	
2754	ส.ป.ก.4-01		33/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	50.00	1,450.00	400.00	580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2755	โฉนด	1722	15270	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	79.00	179.00	200.00	35,800.00	816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	20	537,600.00	1,254,400.00	1,290,200.00	-	1,290,200.00	-	-
2756	โฉนด	345	4542	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	32.00	132.00	2,500.00	330,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	9	81,144.00	820,456.00	1,150,456.00	-	1,150,456.00	-	-
					2	0	1	32.00	132.00	2,500.00	330,000.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	45	954,720.00	168,480.00	498,480.00	-	168,480.00	330,000.00	-
2757	โฉนด	1217	9022	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	96.00	2,196.00	200.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	439,200.00	-	-
2758	โฉนด	472	6541	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
2759	โฉนด	1370	9166	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	660.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	660.00	25,080.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	231,840.00	734,160.00	759,240.00	-	759,240.00	-	-
2760	โฉนด	2679	27759	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	1	34.00	6,534.00	200.00	1,306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800.00	-	1,306,800.00	-	-
2761	โฉนด	1699	15958	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	18	355,810.00	1,012,690.00	1,083,940.00	-	1,083,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												821	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	18	21,632.00	61,568.00	61,568.00	-	61,568.00	-	-
					1	1	2	18.00	618.00	750.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-	
2762	โฉนด	3116	34215	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2763	โฉนด	3085	33367	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
2764	ส.ป.ก.4-01		42/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	6.00	3,906.00	400.00	1,562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,400.00	-	-	1,562,400.00	0.01	
2765	ส.ป.ก.4-01		46/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	46.00	1,946.00	400.00	778,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,400.00	-	-	778,400.00	0.01	
2766	โฉนด	173	4023	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	28.00	2,528.00	1,300.00	3,286,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,286,400.00	-	3,286,400.00	-	-	
2767	ส.ป.ก.4-01		1/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	24.00	1,624.00	400.00	649,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600.00	-	-	649,600.00	0.01	
2768	โฉนด	3847	15788	หมู่ ต.นาสาร	1	6	3	47.00	2,747.00	250.00	686,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,750.00	-	686,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2769	ส.ป.ก.4-01		17/4175	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	86.00	2,886.00	400.00	1,154,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,400.00	-	-	1,154,400.00	0.01	
2770	ส.ป.ก.4-01		43/4319	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	2	92.00	1,092.00	400.00	436,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.01	
2771	โฉนด	1495	10429	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	420.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	420.00	8,400.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	562,240.00	-	562,240.00	-	-
2772	โฉนด	2981	32438	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	3	75.00	375.00	260.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
2773	โฉนด	2321	26454	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	21.00	2,321.00	560.00	1,299,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,760.00	-	1,299,760.00	-	-	
2774	โฉนด	32	9313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	20.00	620.00	200.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
2775	โฉนด	237	4407	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	45	978,880.00	309,120.00	581,620.00	-	581,620.00	-	-
2776	โฉนด	6346	25786	หมู่ ๓.นาสาร	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 386 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2777	โฉนด	3788	15729	หมู่ ต.นาสาร	1	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	
2778	ส.ป.ก.4-01		35/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	312,200.00	-	289,800.00	22,400.00	0.02
					1	26	0	0.00	10,400.00	400.00	4,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000.00	-	-	4,160,000.00	0.01	
2779	โฉนด	140	4000	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	21.00	921.00	200.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-	
2780	โฉนด	2	3569	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	1,900.00	112,100.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	25	347,760.00	521,640.00	633,740.00	-	633,740.00	-	-
					1	0	2	60.00	260.00	1,900.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	
2781	โฉนด	641	5351	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	36.00	2,336.00	200.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-	
2782	ส.ป.ก.4-01		32/4455	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	304,600.00	-	289,800.00	14,800.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	400.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 387 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2783	โฉนด	2377	26800	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	615,110.00	-	565,110.00	50,000.00	-
2784	ส.ป.ก.4-01		7/4439	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	19	0	0.00	7,600.00	400.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	-	3,040,000.00	0.01
					2	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	586,640.00	-	553,840.00	32,800.00	0.02
2785	ส.ป.ก.4-01		27/4320	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	1	98.00	2,998.00	400.00	1,199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,200.00	-	-	1,199,200.00	0.01
2786	โฉนด	2736	28771	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	8.20	308.20	200.00	61,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,640.00	-	61,640.00	-	-
2787	โฉนด	2436	26317	หมู่ 1 ๓.น้ำพุ	2	0	2	15.00	215.00	2,500.00	537,500.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	540,960.00	747,040.00	1,284,540.00	-	1,284,540.00	-	-
2788	โฉนด	1680	12311	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2789	ส.ป.ก.4-01		5/4444	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	19.00	2,319.00	400.00	927,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,600.00	-	-	927,600.00	0.01
2790	ส.ป.ก.4-01		37/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	11	1	55.00	4,555.00	400.00	1,822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,000.00	-	-	1,822,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 388 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2791	โฉนด	3065	33183	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	1	7.00	907.00	350.00	317,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,450.00	-	317,450.00	-	-	
2792	ส.ป.ก.4-01		2/4448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	11	1	68.00	4,568.00	400.00	1,827,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,200.00	-	-	1,827,200.00	0.01	
2793	โฉนด	1355	10424	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	87.00	1,687.00	200.00	337,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,400.00	-	337,400.00	-	-	
2794	โฉนด	1393	9228	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	92.00	792.00	660.00	522,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,720.00	-	522,720.00	-	-	
2795	ส.ป.ก.4-01		16/4448	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	19	1	95.00	7,795.00	400.00	3,118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,118,000.00	-	-	3,118,000.00	0.01	
2796	น.ส.3ก		336	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	34.50	34.50	150.00	5,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,175.00	-	-	5,175.00	0.01	
2797	ส.ป.ก.4-01		18/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02	
					1	12	2	99.00	5,099.00	400.00	2,039,600.00	830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	8	48,600.00	113,400.00	2,153,000.00	-	113,400.00	2,039,600.00	-
2798	โฉนด	181	4030	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	313	4515	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	
2800	โฉนด	477	17016	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	15,680.00	-	-	
2801	โฉนด	2642	27629	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	39.00	239.00	350.00	83,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,650.00	-	83,650.00	-	-	
2802	ส.ป.ก.4-01		10/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	1	94.00	5,794.00	400.00	2,317,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,600.00	-	-	2,317,600.00	0.01	
2803	โฉนด	764	8283	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	65.00	3,265.00	300.00	979,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,500.00	-	979,500.00	-	-	
2804	ส.ป.ก.4-01		18/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	18.00	518.00	400.00	207,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.01	
2805	โฉนด	2149	3582	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
2806	โฉนด	295	4397	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	98.00	498.00	200.00	99,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-	
2807	โฉนด	1332	9142	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	57.00	4,057.00	300.00	1,217,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,100.00	-	1,217,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 390 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	4031	30948	หมู่ ต.นาสาร	1	1	1	91.00	591.00	2,000.00	1,182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	1,182,000.00	-	-	
2809	โฉนด	1340	9150	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	89.00	3,789.00	200.00	757,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,800.00	-	757,800.00	-	-	
2810	โฉนด	100	3786	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	20	345,600.00	806,400.00	846,400.00	-	846,400.00	-	-
2811	ส.ป.ก.4-01		1/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	2	3	33.00	1,133.00	400.00	453,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200.00	-	-	453,200.00	0.01	
2812	โฉนด	22456	26021	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	23.00	123.00	2,500.00	307,500.00	832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,000.00	1,824,000.00	25	729,600.00	1,094,400.00	1,401,900.00	-	1,401,900.00	-	-
2813	ส.ป.ก.4-01		7/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	14	0	31.00	5,631.00	400.00	2,252,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,400.00	-	-	2,252,400.00	0.01	
2814	โฉนด	4018	30938	หมู่ ต.นาสาร	2	0	3	77.00	377.00	2,000.00	754,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	754,000.00	-	-	
2815	โฉนด	1685	12301	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	
2816	โฉนด	754	6570	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	1	27.00	8,127.00	310.00	2,519,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,370.00	-	2,519,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 391 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	1298	9341	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	85.00	2,885.00	260.00	750,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,100.00	-	750,100.00	-	-	
2818	โฉนด	200	4046	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-	
2819	ส.ป.ก.4-01		14/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	15.00	3,715.00	400.00	1,486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,000.00	-	-	1,486,000.00	0.01	
2820	โฉนด	2583	27480	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	322,384.00	-	322,384.00	-	-
					1	3	1	50.00	1,350.00	200.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
2821	โฉนด	101	3787	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00	834	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.30	-	2,600.00	16,380.00	20	4,914.00	11,466.00	16,466.00	-	-	16,466.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	835	โรงจอดรถ	ตึก	3	73.00	-	2,600.00	189,800.00	20	56,940.00	132,860.00	185,360.00	-	-	185,360.00	0.30
2822	โฉนด	2530	27427	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	98.00	98.00	1,300.00	127,400.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	15	202,860.00	811,440.00	938,840.00	-	938,840.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 392 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โฉนด	2370	26793	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	14.00	514.00	400.00	205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	205,600.00	-	-	
2824	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	91.00	191.00	150.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	-	28,650.00	0.01	
2825	โฉนด	969	7289	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-	
2826	โฉนด	1616	8197	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
2827	ส.ป.ก.4-01		14/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	3	41.00	5,941.00	400.00	2,376,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,400.00	-	-	2,376,400.00	0.01	
2828	โฉนด	120	3983	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	86.00	2,486.00	200.00	497,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200.00	-	497,200.00	-	-	
2829	ส.ป.ก.4-01		23/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	38.00	2,538.00	400.00	1,015,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	-	1,015,200.00	0.01	
2830	โฉนด	452	4734	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	20	948,000.00	2,212,000.00	2,462,000.00	-	-	2,462,000.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,000.00	2,688,000.00	35	1,612,800.00	1,075,200.00	1,192,700.00	-	1,192,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 393 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											839	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	7	39,312.00	522,288.00	522,288.00	-	522,288.00	-	-	
					3	0	0	91.00	91.00	2,500.00	227,500.00	840	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	364.00	-	3,500.00	1,274,000.00	7	89,180.00	1,184,820.00	1,412,320.00	-	-	1,412,320.00	0.30
					1	3	1	60.00	1,360.00	2,500.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-	
2831	โฉนด	836	5735	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	0	80.80	3,280.80	260.00	853,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,008.00	-	853,008.00	-	-	
2832	ส.ป.ก.4-01		21/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	16	1	10.00	6,510.00	400.00	2,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.01	
2833	โฉนด	1132	8268	หมู่ ๓.น้ำพุ	5	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	198.00	-	7,300.00	1,445,400.00	28	664,884.00	780,516.00	865,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	27.27	-	-	-	-	-	236,026.21	-	236,026.21	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	432,758.00	-	432,758.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	22.74	-	-	-	-	-	196,818.34	-	196,818.34	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 394 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2834	โฉนด	2489	27386	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	0.00	4,700.00	560.00	2,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	2,632,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	581,840.00	-	581,840.00	-	-
2835	โฉนด	4030	30954	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	21.00	221.00	2,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
2836	โฉนด	519	5274	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	97.00	197.00	2,200.00	433,400.00	843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	45	660,960.00	116,640.00	550,040.00	-	116,640.00	433,400.00	-
2837	โฉนด	2728	28617	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,093,320.00	-	1,093,320.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2838	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	491	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.01	
2839	โฉนด	1429	8298	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	78.00	2,678.00	300.00	803,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400.00	-	803,400.00	-	-	
2840	โฉนด	1732	16970	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	37	154,560.00	86,940.00	129,180.00	-	129,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 395 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	22	41,055.00	79,695.00	92,895.00	-	92,895.00	-	-
					1	0	2	79.30	279.30	880.00	245,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,784.00	-	245,784.00	-	-
2841	ส.ป.ก.4-01		37/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	40.00	2,740.00	400.00	1,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	-	1,096,000.00	0.01
2842	ส.ป.ก.4-01		5/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	3	90.00	6,390.00	380.00	2,428,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,200.00	-	-	2,428,200.00	0.01
2843	ส.ป.ก.4-01		14/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	11.00	1,711.00	400.00	684,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,400.00	-	-	684,400.00	0.01
2844	โฉนด	473	27107	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
2845	ส.ป.ก.4-01		2/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	2	9.00	8,209.00	400.00	3,283,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,283,600.00	-	-	3,283,600.00	0.01
2846	โฉนด	287	4390	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	62.90	62.90	350.00	22,015.00	847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	42	954,720.00	168,480.00	190,495.00	-	190,495.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 396 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2847	ส.ป.ก.4-01		2/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	92.00	1,592.00	400.00	636,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,800.00	-	-	636,800.00	0.01		
2848	ส.ป.ก.4-01		17/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	65.00	1,065.00	400.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.01		
2849	โฉนด	2800	29710	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
2850	โฉนด	3011	32606	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	40.00	440.00	350.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-		
2851	โฉนด	1613	8194	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	90.00	190.00	750.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-		
2852	โฉนด	2373	26796	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	1,250.00	85,000.00	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	35	1,062,600.00	708,400.00	793,400.00	-	793,400.00	-	-
					3	0	1	80.00	180.00	1,250.00	225,000.00	849	โรงจอดรถ	ตึก	3	720.00	-	2,600.00	1,872,000.00	6	112,320.00	1,759,680.00	1,984,680.00	-	-	1,984,680.00	0.30
					1	2	2	52.00	1,052.00	1,250.00	1,315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,000.00	-	1,315,000.00	-	-		
2853	โฉนด	3145	34438	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,000.00	1,584,000.00	30	792,000.00	792,000.00	885,750.00	-	885,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	4036	30955	หมู่ ต.นาสาร	1	4	3	13.00	1,913.00	250.00	478,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,250.00	-	478,250.00	-	-	
2855	โฉนด	1262	16897	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	660.00	30,360.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	328,440.00	637,560.00	667,920.00	-	667,920.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	660.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
2856	โฉนด	1866	23314	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	1,650.00	59,400.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	613,240.00	-	-	613,240.00	0.02
2857	โฉนด	524	5279	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	12.00	612.00	200.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	157,780.00	969,220.00	989,220.00	-	989,220.00	-	-
2858	โฉนด	455	7229	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	97.00	1,097.00	470.00	515,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,590.00	-	515,590.00	-	-	
2859	ส.ป.ก.4-01		5/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	31.00	4,231.00	400.00	1,692,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,400.00	-	-	1,692,400.00	0.01	
2860	โฉนด	2310	26443	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	83.50	5,883.50	470.00	2,765,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,765,245.00	-	2,765,245.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 398 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2861	โฉนด	2927	25418	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	38,640.00	347,760.00	364,160.00	-	364,160.00	-	-
												855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	12	13,524.00	83,076.00	83,076.00	-	83,076.00	-	-
2862	โฉนด	1326	9137	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	0	33.00	5,633.00	310.00	1,746,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,230.00	-	1,746,230.00	-	-
2863	โฉนด	1791	20945	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	19.00	819.00	400.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
2864	โฉนด	3214	34696	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	97.00	197.00	800.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-
2865	โฉนด	2920	31609	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2866	ส.ป.ก.4-01		28/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	54.00	454.00	400.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	-	181,600.00	0.01
2867	ส.ป.ก.4-01		17/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	57.00	2,757.00	400.00	1,102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,800.00	-	-	1,102,800.00	0.01
2868	โฉนด	2047	24054	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	35	618,240.00	412,160.00	562,160.00	-	562,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 399 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
2869	โฉนด	2199	25974	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	29.00	1,629.00	250.00	407,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,250.00	-	407,250.00	-	-	
2870	โฉนด	797	8208	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	0.00	1,100.00	660.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	660.00	46,200.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	22	766,360.00	135,240.00	181,440.00	-	181,440.00	-	-
2871	โฉนด	3618	15559	หมู่ ต.นาสาร	1	18	1	0.00	7,300.00	470.00	3,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,000.00	-	3,431,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	470.00	53,110.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	606,950.00	-	606,950.00	-	-
2872	โฉนด	1498	9272	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	46.00	746.00	200.00	149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	149,200.00	-	-	
2873	ส.ป.ก.4-01		6/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	77.00	4,577.00	400.00	1,830,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,800.00	-	-	1,830,800.00	0.01	
2874	ส.ป.ก.4-01		39/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	21.00	121.00	400.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	-	48,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 400 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2875	ส.ป.ก.4-01		13/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	1.00	1,501.00	400.00	600,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,400.00	-	-	600,400.00	0.01	
2876	โฉนด	52	3834	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	42.00	1,142.00	700.00	799,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,400.00	-	799,400.00	-	-	
2877	โฉนด	1524	9293	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	781,704.00	-	781,704.00	-	-
2878	โฉนด	77	3854	หมู่ ต.น้ำพุ	2	1	0	49.00	449.00	200.00	89,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,800.00	-	89,800.00	-	-	
2879	โฉนด	2917	31624	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,050.00	313,950.00	9	28,255.50	285,694.50	325,694.50	-	-	325,694.50	0.30
2880	โฉนด	430	4722	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	22	344,862.00	669,438.00	724,938.00	-	724,938.00	-	-
2881	โฉนด	2420	26301	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	0	3	80.50	380.50	200.00	76,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,100.00	-	-	76,100.00	0.30	
					1	3	1	37.50	1,337.50	200.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	267,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 401 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2882	โฉนด	3207	34654	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	
2883	ส.ป.ก.4-01		23/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	14	0	0.00	5,600.00	400.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01	
					2	0	0	69.00	69.00	400.00	27,600.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	56,350.00	346,150.00	373,750.00	-	346,150.00	27,600.00	0.02
2884	โฉนด	1235	9040	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	6	0	60.00	2,460.00	200.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-	
2885	โฉนด	2205	25980	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	89.00	89.00	560.00	49,840.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	14	46,368.00	211,232.00	261,072.00	-	261,072.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	560.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-	
2886	โฉนด	3224	34799	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	2	3	52.00	1,152.00	2,500.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.30	
					3	0	3	75.00	375.00	2,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.30	
					3	1	1	10.00	510.00	2,500.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 402 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30		
					3	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30		
					3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
					2	1	1	40.00	540.00	2,500.00	1,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02		
					3	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
					3	5	0	42.90	2,042.90	2,500.00	5,107,250.00	864	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	360.00	-	7,200.00	2,592,000.00	11	311,040.00	2,280,960.00	7,388,210.00	-	-	7,388,210.00	0.30
												865	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	32.00	-	7,200.00	230,400.00	11	27,648.00	202,752.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 403 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												866	โรงงาน	ตึก	3	20.00	-	6,250.00	125,000.00	11	15,000.00	110,000.00	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
												867	โรงงาน	ตึก	3	4,048.00	-	6,250.00	25,300,000.00	11	3,036,000.00	22,264,000.00	22,264,000.00	-	-	22,264,000.00	0.30
												868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,080.00	-	8,300.00	8,964,000.00	12	1,254,960.00	7,709,040.00	7,709,040.00	-	-	7,709,040.00	0.02
												869	โรงงาน	ตึก	3	980.00	-	6,250.00	6,125,000.00	11	735,000.00	5,390,000.00	5,390,000.00	-	-	5,390,000.00	0.30
												870	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,250.00	1,875,000.00	11	225,000.00	1,650,000.00	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.30
												871	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	104.00	-	7,200.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	658,944.00	-	-	658,944.00	0.30
												872	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.30
												873	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,750.00	138,000.00	11	16,560.00	121,440.00	121,440.00	-	-	121,440.00	0.30
2887	ส.ป.ก.4-01		19/4452	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	6	2	9.00	2,609.00	400.00	1,043,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,600.00	-	-	1,043,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2888	โฉนด	1011	7325	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	0	58.00	2,458.00	880.00	2,163,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,040.00	-	2,163,040.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	880.00	77,440.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	592,640.00	-	592,640.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	880.00	36,960.00	875	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	15	8,320.00	33,280.00	70,240.00	-	70,240.00	-	-
2889	ส.ป.ก.4-01		12/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	24.00	1,624.00	400.00	649,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600.00	-	-	649,600.00	0.01
2890	โฉนด	826	6572	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	45.00	1,445.00	200.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	289,000.00	-	-
2891	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	658	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	876	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	193.50	97.73	7,300.00	1,412,550.00	30	706,275.00	706,275.00	791,275.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	6.97	-	-	-	-	-	-	55,151.87	-	55,151.87	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	48.83	-	-	-	-	-	-	386,379.58	344,874.08	41,505.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.50	44.19	-	-	-	-	-	-	349,664.42	312,102.92	37,561.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 405 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2892	โฉนด	2697	27797	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	93.00	593.00	200.00	118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600.00	-	118,600.00	-	-
2893	โฉนด	1865	23352	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	21	772,800.00	1,642,200.00	1,731,450.00	-	1,731,450.00	-	-
												878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	21	41,216.00	87,584.00	87,584.00	-	-	87,584.00	0.30
												879	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	70,720.00	-	70,720.00	-	-
2894	โฉนด	2876	31392	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	5	30,187.50	573,562.50	583,762.50	-	583,762.50	-	-
2895	ส.ป.ก.4-01		36/4315	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	8	3	64.00	3,564.00	400.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	-	1,425,600.00	0.01
2896	โฉนด	821	5730	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2897	โฉนด	2745	28907	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	22	418,761.00	812,889.00	955,389.00	-	955,389.00	-	-
2898	โฉนด	7364	31824	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
2899	โฉนด	105	3791	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	0.00	200.00	1,900.00	380,000.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	948,008.00	-	948,008.00	-	-
					2	0	0	78.00	78.00	1,900.00	148,200.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	463,760.00	-	-	463,760.00	0.02
2900	โฉนด	2280	26413	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	13,250.00	-	-
2901	โฉนด	749	5686	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	25	1,272,960.00	224,640.00	292,640.00	-	292,640.00	-	-
2902	โฉนด	2334	26467	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	2,200.00	184,800.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	14	92,736.00	422,464.00	607,264.00	-	607,264.00	-	-
												886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	194,400.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2903	โฉนด	2559	27456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	37.00	2,037.00	200.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	407,400.00	-	-	
2904	น.ส.3ก		684	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	83.00	183.00	380.00	69,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,540.00	-	-	69,540.00	0.01	
2905	โฉนด	1612	8193	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	27.00	127.00	750.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-	
2906	โฉนด	1363	9161	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	20	338,100.00	788,900.00	831,650.00	-	831,650.00	-	-
2907	โฉนด	1126	8262	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	28	483,552.00	567,648.00	655,148.00	-	655,148.00	-	-
2908	โฉนด	1670	10971	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	94.00	4,394.00	200.00	878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800.00	-	878,800.00	-	-	
2909	ส.ป.ก.4-01		8/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	13.00	2,713.00	400.00	1,085,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,200.00	-	-	1,085,200.00	0.01	
2910	โฉนด	773	8284	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2911	โหนด	1400	9170	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	2	72.00	3,072.00	260.00	798,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,720.00	-	798,720.00	-	-	
2912	โหนด	3079	33305	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-	
2913	โหนด	2937	31756	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	7	3	57.00	3,157.00	200.00	631,400.00	889	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,250.00	11,250,000.00	12	1,575,000.00	9,675,000.00	10,306,400.00	-	-	10,306,400.00	0.30
												890	โรงงาน	ตึก	3	1,008.00	-	6,250.00	6,300,000.00	3	189,000.00	6,111,000.00	6,111,000.00	-	-	6,111,000.00	0.30
												891	โรงงาน	ตึก	3	288.00	-	6,250.00	1,800,000.00	3	54,000.00	1,746,000.00	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.30
												892	โรงงาน	ตึก	3	192.00	-	6,250.00	1,200,000.00	3	36,000.00	1,164,000.00	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.30
												893	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,250.00	900,000.00	3	27,000.00	873,000.00	873,000.00	-	-	873,000.00	0.30
2914	โหนด	215	4067	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,152.00	-	8,000.00	9,216,000.00	55	7,004,160.00	2,211,840.00	2,296,840.00	-	2,296,840.00	-	-
2915	โหนด	323	4521	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	7	0	94.00	2,894.00	400.00	1,157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,600.00	-	1,157,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 409 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2916	ส.ป.ก.4-01		21/4313	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	3	0.00	1,100.00	400.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01	
					2	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	430,980.00	-	415,380.00	15,600.00	0.02
2917	โฉนด	847	6002	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2918	ส.ป.ก.4-01		12/4439	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	3	29.00	729.00	400.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.01	
2919	โฉนด	585	8277	หมู่ ๓ น้ำพุ	3	0	1	93.00	193.00	2,500.00	482,500.00	896	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	345.00	-	3,500.00	1,207,500.00	8	96,600.00	1,110,900.00	1,593,400.00	-	-	1,593,400.00	0.30
2920	โฉนด	652	5359	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	7	3	0.00	3,100.00	630.00	1,953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,000.00	-	1,953,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	630.00	6,300.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	12	587,328.00	958,272.00	964,572.00	-	958,272.00	6,300.00	-
												898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	101,430.00	623,070.00	623,070.00	-	623,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 410 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2921	โฉนด	1528	9296	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	2	2	57.00	1,057.00	300.00	317,100.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	870,940.00	-	870,940.00	-	-
2922	โฉนด	458	7231	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	32.00	1,132.00	470.00	532,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,040.00	-	532,040.00	-	-
2923	โฉนด	633	7240	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	46.00	1,546.00	750.00	1,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	1,159,500.00	-	-
2924	โฉนด	2493	27390	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	6.00	3,006.00	200.00	601,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200.00	-	601,200.00	-	-
2925	โฉนด	8105	31082	หมู่ ต.นาสาร	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
2926	โฉนด	1460	9246	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	91.00	1,791.00	300.00	537,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300.00	-	537,300.00	-	-
2927	โฉนด	1353	10423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	81.00	1,481.00	200.00	296,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,200.00	-	296,200.00	-	-
2928	ส.ป.ก.4-01		17/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	64.00	3,864.00	400.00	1,545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,600.00	-	-	1,545,600.00	0.01
2929	โฉนด	3119	34218	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 411 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2930	โฉนด	2798	29870	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2931	ส.ป.ก.4-01		19/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	52.00	1,552.00	400.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	-	620,800.00	0.01	
2932	โฉนด	2208	25983	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	61.00	2,061.00	470.00	968,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,670.00	-	968,670.00	-	-	
2933	โฉนด	2422	26303	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	1	38.00	138.00	2,200.00	303,600.00	900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	1,304,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	326,172.00	-	326,172.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	108,680.51	-	108,680.51	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.66	-	-	-	-	-	217,361.02	-	217,361.02	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	108,680.51	-	108,680.51	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.66	-	-	-	-	-	217,361.02	-	217,361.02	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 412 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 413 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2939	โฉนด	1667	10974	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	83.00	1,883.00	560.00	1,054,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,480.00	-	1,054,480.00	-	-	
2940	โฉนด	1356	9158	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	7.00	1,007.00	400.00	402,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800.00	-	402,800.00	-	-	
2941	ส.ป.ก.4-01		2/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	14.00	3,914.00	400.00	1,565,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,600.00	-	-	1,565,600.00	0.01	
2942	โฉนด	375	4680	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	33.00	2,433.00	300.00	729,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,900.00	-	729,900.00	-	-	
2943	โฉนด	2985	32442	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
2944	โฉนด	752	5688	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	19	1,048,320.00	449,280.00	497,280.00	-	497,280.00	-	-
2945	โฉนด	2277	26410	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	1,650.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	1,650.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
2946	ส.ป.ก.4-01		5/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	87.00	3,487.00	400.00	1,394,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,800.00	-	-	1,394,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 414 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2947	ส.ป.ก.4-01		15/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	19	1	64.00	7,764.00	400.00	3,105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,600.00	-	-	3,105,600.00	0.01	
2948	โฉนด	43	3827	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	77.00	1,277.00	350.00	446,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,950.00	-	446,950.00	-	-	
2949	โฉนด	490	4764	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	30	724,500.00	724,500.00	917,000.00	-	917,000.00	-	-
2950	โฉนด	2651	27726	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	60	978,880.00	309,120.00	353,120.00	-	353,120.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,100.00	16,500.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	306,300.00	-	306,300.00	-	-
					1	8	2	9.00	3,409.00	1,100.00	3,749,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749,900.00	-	3,749,900.00	-	-	
2951	ส.ป.ก.4-01		7/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	97.00	397.00	400.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.01	
2952	โฉนด	437	4728	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-	
2953	โฉนด	1882	23311	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	96.00	196.00	1,500.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 415 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	ส.ป.ก.4-01		22/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	99.00	3,299.00	400.00	1,319,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,600.00	-	-	1,319,600.00	0.01	
2955	โฉนด	3557	15498	หมู่ ต.นาสาร	1	2	1	68.00	968.00	250.00	242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-	
2956	โฉนด	2222	25997	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	1	36.00	6,536.00	330.00	2,156,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,880.00	-	2,156,880.00	-	-	
2957	ส.ป.ก.4-01		45/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	7	0	0.00	2,800.00	400.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01	
					2	0	0	29.00	29.00	400.00	11,600.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	645,296.00	-	633,696.00	11,600.00	0.02
2958	โฉนด	614	6557	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	2	97.00	1,097.00	200.00	219,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,400.00	-	219,400.00	-	-	
2959	โฉนด	3180	34473	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	35.30	35.30	2,500.00	88,250.00	908	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	240.00	-	7,300.00	1,752,000.00	15	350,400.00	1,401,600.00	1,489,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	372,462.50	-	372,462.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	744,925.00	-	744,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 417 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2967	โฉนด	2212	25987	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	79.00	2,679.00	440.00	1,178,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,760.00	-	1,178,760.00	-	-	
2968	โฉนด	603	5334	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
					1	0	3	80.00	380.00	1,300.00	494,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
2969	ส.ป.ก.4-01		26/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	26.00	1,526.00	400.00	610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,400.00	-	-	610,400.00	0.01	
2970	โฉนด	170	4020	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	1	2	3	12.00	1,112.00	260.00	289,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,120.00	-	289,120.00	-	-	
2971	โฉนด	291	10190	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	2	38.00	4,238.00	300.00	1,271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,400.00	-	-	1,271,400.00	0.01	
2972	ส.ป.ก.4-01		33/4178	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	32	1	53.00	12,953.00	400.00	5,181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,181,200.00	-	-	5,181,200.00	0.01	
2973	โฉนด	1034	6170	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	81.00	1,681.00	200.00	336,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,200.00	-	336,200.00	-	-	
2974	โฉนด	3843	15784	หมู่ ๓.นาสาร	1	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2975	โฉนด	650	5357	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
2976	โฉนด	540	5291	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	26	547,722.00	756,378.00	768,528.00	-	768,528.00	-	-
2977	โฉนด	357	4664	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	26.00	426.00	200.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-	
2978	โฉนด	2563	27460	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	96.00	1,596.00	260.00	414,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960.00	-	414,960.00	-	-	
2979	โฉนด	21	3588	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	3	0	0	76.00	76.00	2,200.00	167,200.00	912	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	720.00	-	5,800.00	4,176,000.00	10	417,600.00	3,758,400.00	3,925,600.00	-	-	3,925,600.00	0.30
2980	โฉนด	2634	27621	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	3	18.00	3,918.00	200.00	783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600.00	-	783,600.00	-	-	
2981	ส.ป.ก.4-01		15/4436	หมู่ 6 ๓.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.02	
					1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	6	26,082.00	408,618.00	888,618.00	-	408,618.00	480,000.00	-
2982	ส.ป.ก.4-01		34/4178	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	12	3	0.00	5,100.00	2,500.00	12,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,000.00	-	-	12,750,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 419 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	592,880.00	-	415,380.00	177,500.00	0.02
2983	โฉนด	251	4420	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	3	0	25.00	1,225.00	200.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
2984	โฉนด	722	5460	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	665,120.00	-	665,120.00	-	-
2985	ส.ป.ก.4-01		24/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	85.00	2,185.00	400.00	874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000.00	-	-	874,000.00	0.01
2986	ส.ป.ก.4-01		22/4315	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	3	9	3	19.00	3,919.00	400.00	1,567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,600.00	-	-	1,567,600.00	0.30
2987	โฉนด	2490	27387	หมู่ ต.น้ำพุ	1	19	0	83.00	7,683.00	310.00	2,381,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,730.00	-	2,381,730.00	-	-
2988	ส.ป.ก.4-01		1/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	68.00	2,368.00	400.00	947,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,200.00	-	-	947,200.00	0.01
2989	ส.ป.ก.4-01		18/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	91.00	3,691.00	400.00	1,476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,400.00	-	-	1,476,400.00	0.01
2990	โฉนด	3206	34653	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	1	1	58.00	558.00	200.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 420 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2991	ส.ป.ก.4-01		26/4313	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	35	579,600.00	386,400.00	416,400.00	-	386,400.00	30,000.00	0.02
					1	7	2	60.00	3,060.00	400.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01
2992	ส.ป.ก.4-01		2/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	24	3	43.00	9,943.00	400.00	3,977,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,977,200.00	-	-	3,977,200.00	0.01
2993	น.ส.3ก		1208	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	53.00	53.00	150.00	7,950.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	34	149,408.00	108,192.00	116,142.00	-	108,192.00	7,950.00	0.02
					1	5	2	50.00	2,250.00	150.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.01
2994	โฉนด	588	7236	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	96.00	496.00	150.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
2995	ส.ป.ก.4-01		17/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	1	1	81.00	581.00	400.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	-	232,400.00	0.01
2996	โฉนด	405	4707	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	23.00	123.00	400.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
2997	ส.ป.ก.4-01		4/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	30.00	3,830.00	2,500.00	9,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,575,000.00	-	-	9,575,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2998	โฉนด	2449	26330	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	17.00	117.00	1,350.00	157,950.00	918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	8	40,448.00	465,152.00	623,102.00	-	623,102.00	-	-
					4	12	0	0.00	4,800.00	1,350.00	6,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000.00	-	-	6,480,000.00	0.30	
2999	น.ส.3ก		1353	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	20	864,000.00	2,016,000.00	2,092,000.00	-	2,016,000.00	76,000.00	0.02
3000	โฉนด	1285	9103	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	46.60	2,746.60	200.00	549,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,320.00	-	549,320.00	-	-	
3001	ส.ป.ก.4-01		19/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	43.00	1,543.00	400.00	617,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,200.00	-	-	617,200.00	0.01	
3002	โฉนด	817	5727	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	5.00	505.00	200.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
3003	โฉนด	2648	27635	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	21	252,448.00	536,452.00	555,652.00	-	555,652.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3004	โฉนด	610	5667	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 422 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3005	โฉนด	613	6556	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00	921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	45	1,632,000.00	288,000.00	320,400.00	-	320,400.00	-	-
					1	1	1	22.00	522.00	400.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
3006	ส.ป.ก.4-01		7/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	16.00	1,316.00	400.00	526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	-	526,400.00	0.01
3007	โฉนด	2225	26000	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	90.00	1,390.00	440.00	611,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,600.00	-	611,600.00	-	-
3008	โฉนด	3	3570	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	1,900.00	121,600.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	527,320.00	-	527,320.00	-	-
					1	2	0	41.00	841.00	1,900.00	1,597,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,900.00	-	1,597,900.00	-	-
3009	โฉนด	2269	26402	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	24.00	1,124.00	250.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	281,000.00	-	-
3010	ส.ป.ก.4-01		39/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	93.00	3,893.00	400.00	1,557,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,200.00	-	-	1,557,200.00	0.01
3011	โฉนด	1517	9286	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	65.00	1,665.00	400.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 423 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3012	ส.ป.ก.4-01		5/4441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	3	82.00	5,982.00	400.00	2,392,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,800.00	-	-	2,392,800.00	0.01		
3013	ส.ป.ก.4-01		29/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	46.00	2,446.00	400.00	978,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,400.00	-	-	978,400.00	0.01		
3014	โฉนด	44	3828	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	98.00	2,398.00	300.00	719,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400.00	-	719,400.00	-	-		
3015	ส.ป.ก.4-01		14/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	72.00	4,372.00	400.00	1,748,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,800.00	-	-	1,748,800.00	0.01		
3016	ส.ป.ก.4-01		33/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	73.00	2,973.00	400.00	1,189,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,200.00	-	-	1,189,200.00	0.01		
3017	โฉนด	1509	9282	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	3.00	703.00	200.00	140,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,600.00	-	140,600.00	-	-		
3018	โฉนด	736	5676	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	660.00	48,840.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	924,680.00	-	924,680.00	-	-
					1	1	3	39.00	739.00	660.00	487,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	487,740.00	-	487,740.00	-	-		
3019	โฉนด	597	7928	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 424 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	778,704.00	-	778,704.00	-	-
3020	โฉนด	1373	9167	หมู่ ต.น้ำพุ	1	25	0	56.00	10,056.00	260.00	2,614,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,560.00	-	2,614,560.00	-	-
3021	โฉนด	2365	26788	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	13.00	2,013.00	660.00	1,328,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,580.00	-	1,328,580.00	-	-
3022	โฉนด	1842	23635	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	13	193,200.00	1,014,300.00	1,022,900.00	-	1,022,900.00	-	-
3023	โฉนด	1773	19594	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	926	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	11	33,120.00	242,880.00	251,880.00	-	-	251,880.00	0.02
					1	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-
3024	โฉนด	2197	25972	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	59.00	1,659.00	660.00	1,094,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,940.00	-	1,094,940.00	-	-
3025	โฉนด	687	5440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3026	โฉนด	3027	32729	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	23.00	2,423.00	940.00	2,277,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,620.00	-	2,277,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	3572	15513	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
3028	ส.ป.ก.4-01		28/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	70.00	1,770.00	400.00	708,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.01	
3029	ส.ป.ก.4-01		9/4448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	0	16.00	5,616.00	400.00	2,246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,400.00	-	-	2,246,400.00	0.01	
3030	น.ส.3ก		404	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	350.00	12,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,950.00	-	-	12,950.00	0.01	
3031	ส.ป.ก.4-01		38/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	13.00	2,813.00	400.00	1,125,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,200.00	-	-	1,125,200.00	0.01	
3032	โฉนด	1376	9214	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	5.00	3,805.00	200.00	761,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,000.00	-	761,000.00	-	-	
3033	โฉนด	2986	32443	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
3034	น.ส.3ก		526	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
3035	โฉนด	2665	27740	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	42.00	2,842.00	1,900.00	5,399,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,399,800.00	-	5,399,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3036	โฉนด	2765	29086	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
3037	ส.ป.ก.4-01		10/4439	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	14	3	90.00	5,990.00	400.00	2,396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,396,000.00	-	-	2,396,000.00	0.01	
3038	ส.ป.ก.4-01		1/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	74.00	1,674.00	400.00	669,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600.00	-	-	669,600.00	0.01	
3039	โฉนด	2251	26026	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	23	556,920.00	98,280.00	190,280.00	-	190,280.00	-	-
3040	โฉนด	3015	32633	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00	928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	791,040.00	-	791,040.00	-	-
3041	โฉนด	2620	27607	หมู่ 1 ๓.น้ำพุ	2	0	0	44.00	44.00	1,750.00	77,000.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	952,840.00	-	952,840.00	-	-
					1	3	1	80.00	1,380.00	1,750.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	2,415,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	39	684,250.00	120,750.00	820,750.00	-	820,750.00	-	-
3042	โฉนด	827	6573	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	89.00	1,489.00	350.00	521,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,150.00	-	521,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 427 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3043	โฉนด	2306	26439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	59.00	3,459.00	200.00	691,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800.00	-	691,800.00	-	-	
3044	ส.ป.ก.4-01		11/4425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	40.00	4,940.00	400.00	1,976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000.00	-	-	1,976,000.00	0.01	
3045	โฉนด	3075	33245	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
3046	โฉนด	2572	27469	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	5.00	4,005.00	200.00	801,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-	
3047	ส.ป.ก.4-01		24/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	3.00	4,603.00	400.00	1,841,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,200.00	-	-	1,841,200.00	0.01	
3048	โฉนด	1534	9300	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	218,960.00	425,040.00	446,240.00	-	446,240.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3049	ส.ป.ก.4-01		14/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	19.00	819.00	400.00	327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.01	
3050	ส.ป.ก.4-01		15/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	-	29,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3051	โฉนด	1311	9123	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	1.00	6,101.00	200.00	1,220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,200.00	-	1,220,200.00	-	-
3052	โฉนด	2415	26296	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	686,208.00	-	686,208.00	-	-
3053	โฉนด	8103	31080	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	45.00	145.00	2,500.00	362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500.00	-	362,500.00	-	-
3054	โฉนด	656	7247	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	41.00	741.00	400.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
3055	ส.ป.ก.4-01		24/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	71.00	3,571.00	400.00	1,428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,400.00	-	-	1,428,400.00	0.01
3056	โฉนด	782	6000	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	1.00	3,701.00	470.00	1,739,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,470.00	-	1,739,470.00	-	-
3057	โฉนด	1698	15957	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	44.00	744.00	750.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
3058	ส.ป.ก.4-01		16/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	36.00	4,336.00	400.00	1,734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,400.00	-	-	1,734,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3059	โฉนด	285	4507	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	45	599,564.00	189,336.00	309,336.00	-	309,336.00	-	-
3060	ส.ป.ก.4-01		1/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	1	20.00	8,120.00	400.00	3,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,248,000.00	-	-	3,248,000.00	0.01
3061	ส.ป.ก.4-01		21/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	83.00	2,183.00	400.00	873,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,200.00	-	-	873,200.00	0.01
3062	โฉนด	364	4670	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	24.00	2,024.00	400.00	809,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,600.00	-	809,600.00	-	-
3063	โฉนด	1296	9111	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	88.00	2,288.00	300.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-
3064	โฉนด	2494	27391	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	9.90	1,109.90	660.00	732,534.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,534.00	-	732,534.00	-	-
3065	ส.ป.ก.4-01		2/4826134	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	10.00	5,110.00	400.00	2,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,000.00	-	-	2,044,000.00	0.01
3066	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	538	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.01
3067	โฉนด	2621	27608	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	51.00	2,151.00	1,500.00	3,226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,226,500.00	-	3,226,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 430 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3068	โฉนด	1317	9128	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	68.00	3,068.00	200.00	613,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	613,600.00	-	-	
3069	โฉนด	2592	27482	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	40.00	3,640.00	660.00	2,402,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,400.00	-	2,402,400.00	-	-	
3070	โฉนด	47	3831	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	19.00	2,219.00	880.00	1,952,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,720.00	-	1,952,720.00	-	-	
3071	โฉนด	3565	15506	หมู่ ต.นาสาร	1	2	3	97.00	1,197.00	660.00	790,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,020.00	-	790,020.00	-	-	
3072	ส.ป.ก.4-01		20/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	0.00	4,500.00	400.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	
					2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	581,040.00	-	553,840.00	27,200.00	0.02
3073	โฉนด	3124	34223	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
3074	ส.ป.ก.4-01		8/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	82.00	1,782.00	400.00	712,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	-	712,800.00	0.01	
3075	ส.ป.ก.4-01		33/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	79.00	1,479.00	400.00	591,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	-	591,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 431 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3076	โฉนด	2433	26314	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	86.00	2,586.00	200.00	517,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200.00	-	517,200.00	-	-	
3077	ส.ป.ก.4-01		18/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	37.00	1,437.00	400.00	574,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800.00	-	-	574,800.00	0.01	
3078	ส.ป.ก.4-01		36/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	83.00	4,883.00	400.00	1,953,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,200.00	-	-	1,953,200.00	0.01	
3079	โฉนด	574	5317	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.02	
					1	1	1	49.00	549.00	1,550.00	850,950.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	185,472.00	973,728.00	1,824,678.00	-	1,824,678.00	-	-
3080	โฉนด	1288	9104	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	30.00	4,430.00	260.00	1,151,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800.00	-	1,151,800.00	-	-	
3081	โฉนด	558	5308	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	35	695,520.00	463,680.00	470,880.00	-	470,880.00	-	-
					1	1	3	51.00	751.00	200.00	150,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200.00	-	150,200.00	-	-	
3082	โฉนด	1403	9172	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	48.00	848.00	200.00	169,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	169,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3083	โฉนด	715	5457	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	11.40	2,711.40	560.00	1,518,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,384.00	-	1,518,384.00	-	-	
3084	ส.ป.ก.4-01		13/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	2	87.00	6,687.00	2,500.00	16,717,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,717,500.00	-	-	16,717,500.00	0.01	
3085	โฉนด	3036	32801	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	86.00	2,186.00	200.00	437,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,200.00	-	437,200.00	-	-	
3086	โฉนด	3051	33216	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
3087	โฉนด	1792	20946	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	19.00	819.00	560.00	458,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,640.00	-	458,640.00	-	-	
3088	โฉนด	7583	28796	หมู่ ต.นาสาร	2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
3089	โฉนด	3069	33235	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3090	ส.ป.ก.4-01		23/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	14.00	1,514.00	400.00	605,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,600.00	-	-	605,600.00	0.01	
3091	โฉนด	2309	26442	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	88.00	2,388.00	200.00	477,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 433 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3092	โฉนด	422	4719	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	47.00	347.00	660.00	229,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,020.00	-	229,020.00	-	-	
3093	ส.ป.ก.4-01		34/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	97.00	1,697.00	400.00	678,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,800.00	-	-	678,800.00	0.01	
3094	โฉนด	333	4713	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	70.00	970.00	200.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	
3095	ส.ป.ก.4-01		20/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	84.00	1,384.00	400.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	-	553,600.00	0.01	
3096	โฉนด	392	4696	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	1,900.00	114,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	30	619,850.00	619,850.00	733,850.00	-	733,850.00	-	-
					1	1	0	50.00	450.00	1,900.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-	
3097	โฉนด	247	4417	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3098	โฉนด	1434	9195	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	85.00	3,185.00	260.00	828,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100.00	-	828,100.00	-	-	
3099	ส.ป.ก.4-01		10/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	11.00	5,311.00	400.00	2,124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,400.00	-	-	2,124,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 434 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3100	โฉนด	2456	26337	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	92.00	4,992.00	1,050.00	5,241,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,241,600.00	-	-	5,241,600.00	0.01	
					4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30	
3101	ส.ป.ก.4-01		25/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	91.00	4,591.00	400.00	1,836,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,400.00	-	-	1,836,400.00	0.01	
3102	โฉนด	3023	32644	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
3103	โฉนด	2397	26917	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	33.00	133.00	2,500.00	332,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-	
3104	โฉนด	1899	23639	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.02	
3105	โฉนด	2138	25079	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	48.00	148.00	200.00	29,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-	
3106	ส.ป.ก.4-01		26/4315	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02	
					1	13	2	0.00	5,400.00	400.00	2,160,000.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	40	450,800.00	193,200.00	2,353,200.00	-	193,200.00	2,160,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3107	โฉนด	2439	26320	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	1,550.00	93,000.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	241,500.00	241,500.00	334,500.00	-	334,500.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,550.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	1,705,000.00	-	-
3108	โฉนด	1228	9033	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3109	โฉนด	1921	27103	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
3110	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	480	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.01
3111	ส.ป.ก.4-01		23/4446	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	22	1	65.00	8,965.00	400.00	3,586,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,586,000.00	-	-	3,586,000.00	0.01
3112	ส.ป.ก.4-01		19/4446	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	13	1	82.00	5,382.00	400.00	2,152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,800.00	-	-	2,152,800.00	0.01
3113	โฉนด	1817	22880	หมู่ ๓.น้ำพุ	5	0	0	59.00	59.00	1,900.00	112,100.00	940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	472.00	-	8,000.00	3,776,000.00	25	1,510,400.00	2,265,600.00	2,377,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	20.33	-	-	-	-	-	-	483,386.41	-	483,386.41	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 436 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	236.00	50.00	-	-	-	-	-	1,188,850.00	1,188,850.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	29.66	-	-	-	-	-	705,225.82	705,225.82	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	1,900.00	91,200.00	941	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	15	99,840.00	399,360.00	490,560.00	-	-	490,560.00	0.02
					3	0	0	78.00	78.00	1,900.00	148,200.00	942	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	312.00	-	5,750.00	1,794,000.00	6	107,640.00	1,686,360.00	1,834,560.00	-	-	1,834,560.00	0.30
					2	0	0	46.00	46.00	1,900.00	87,400.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,050.00	1,481,200.00	6	88,872.00	1,392,328.00	1,479,728.00	-	-	1,479,728.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,900.00	28,500.00	944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	30	237,000.00	237,000.00	265,500.00	-	-	265,500.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	1,900.00	39,900.00	945	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,750.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	329,700.00	-	-	329,700.00	0.30
					1	1	1	15.00	515.00	1,900.00	978,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,500.00	-	978,500.00	-	-	
3114	โฉนด	2523	27420	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 437 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	564,640.00	-	564,640.00	-	-
3115	ส.ป.ก.4-01		4/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	79.00	1,879.00	400.00	751,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,600.00	-	-	751,600.00	0.01
3116	โฉนด	107	3817	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	96.00	96.00	2,200.00	211,200.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	750,228.00	-	750,228.00	-	-
3117	ส.ป.ก.4-01		4/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	3.00	1,403.00	400.00	561,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,200.00	-	-	561,200.00	0.01
3118	โฉนด	2048	29881	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-
3119	โฉนด	959	7279	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	65.00	1,765.00	630.00	1,111,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,950.00	-	1,111,950.00	-	-
3120	โฉนด	1820	22842	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	49.00	1,049.00	300.00	314,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700.00	-	314,700.00	-	-
3121	โฉนด	1666	10907	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	80.00	1,780.00	260.00	462,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800.00	-	462,800.00	-	-
3122	ส.ป.ก.4-01		6/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	72.00	2,572.00	400.00	1,028,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3123	โฉนด	8793	33252	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-	
3124	โฉนด	2527	27424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	41.50	1,341.50	1,150.00	1,542,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,725.00	-	1,542,725.00	-	-	
3125	โฉนด	712	5454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	12.40	3,112.40	200.00	622,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,480.00	-	622,480.00	-	-	
3126	โฉนด	226	4047	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	4	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.60	
3127	ส.ป.ก.4-01		17/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	70.00	3,370.00	400.00	1,348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,000.00	-	-	1,348,000.00	0.01	
3128	โฉนด	804	5722	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	47.00	5,547.00	400.00	2,218,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,800.00	-	2,218,800.00	-	-	
3129	โฉนด	3114	34213	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
3130	โฉนด	2797	29947	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	73.00	2,973.00	200.00	594,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	594,600.00	-	-	
3131	ส.ป.ก.4-01		23/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	65.00	6,065.00	400.00	2,426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,426,000.00	-	-	2,426,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 439 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	299	4399	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	52.00	952.00	470.00	447,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,440.00	-	447,440.00	-	-	
3133	โฉนด	2215	25990	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
					2	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	577,590.00	-	577,590.00	-	-
3134	โฉนด	2944	32074	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
3135	โฉนด	2308	26441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	94.00	2,194.00	200.00	438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,800.00	-	438,800.00	-	-	
3136	โฉนด	1671	10972	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	24.00	4,124.00	200.00	824,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,800.00	-	824,800.00	-	-	
3137	โฉนด	1836	22940	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	1	7.00	107.00	2,200.00	235,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	235,400.00	-	-	
3138	โฉนด	509	4783	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	44.00	1,544.00	200.00	308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	308,800.00	-	-	
3139	โฉนด	2811	29757	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	54.00	1,254.00	200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3140	โฉนด	611	7237	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	16	510,048.00	1,808,352.00	1,863,852.00	-	1,863,852.00	-	-
					1	0	2	70.00	270.00	750.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
3141	โฉนด	532	5284	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	69.00	869.00	200.00	173,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800.00	-	173,800.00	-	-
3142	โฉนด	1624	8954	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	57.00	1,557.00	200.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-
3143	โฉนด	1389	9225	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	82.00	782.00	200.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-
3144	ส.ป.ก.4-01		6/4419	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	-	327,500.00	0.01
3145	ส.ป.ก.4-01		15/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	2	57.00	4,657.00	400.00	1,862,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,800.00	-	-	1,862,800.00	0.01
3146	โฉนด	3130	34229	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
3147	ส.ป.ก.4-01		49/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	22.00	2,022.00	400.00	808,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800.00	-	-	808,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3148	โฉนด	1662	10903	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	88.00	1,688.00	200.00	337,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-	
3149	โฉนด	2402	26922	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	74.00	1,174.00	200.00	234,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-	
3150	ส.ป.ก.4-01		24/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	64.00	7,564.00	400.00	3,025,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,600.00	-	-	3,025,600.00	0.01	
3151	โฉนด	512	4774	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	30	724,500.00	724,500.00	823,500.00	-	823,500.00	-	-
					1	0	3	61.00	361.00	2,200.00	794,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,200.00	-	794,200.00	-	-	
3152	ส.ป.ก.4-01		19/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	91.00	891.00	400.00	356,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	-	356,400.00	0.01	
3153	โฉนด	1900	23617	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
3154	โฉนด	834	8218	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	76.00	76.00	560.00	42,560.00	951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	45	1,060,800.00	187,200.00	229,760.00	-	229,760.00	-	-
					1	4	2	72.00	1,872.00	560.00	1,048,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,320.00	-	1,048,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 442 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	2290	26423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	94.00	2,694.00	440.00	1,185,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,360.00	-	1,185,360.00	-	-
3156	โฉนด	2155	24525	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	91.00	91.00	1,900.00	172,900.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	209.00	-	8,050.00	1,682,450.00	37	1,076,768.00	605,682.00	778,582.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	21.05	-	-	-	-	-	-	163,891.51	-	163,891.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	165.00	78.95	-	-	-	-	-	-	614,690.49	614,690.49	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,900.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
3157	ส.ป.ก.4-01		3/4425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	0	0.00	7,200.00	400.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01
3158	โฉนด	1279	9080	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	22.00	3,422.00	200.00	684,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,400.00	-	684,400.00	-	-
3159	โฉนด	448	7223	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	55.00	155.00	2,500.00	387,500.00	953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	15	384,000.00	1,536,000.00	1,923,500.00	-	1,923,500.00	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	2,500.00	387,500.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	696,620.00	-	-	696,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3160	โฉนด	1607	30037	หมู่ ๓ ท่าชี	1	0	1	59.00	159.00	2,200.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-	
3161	โฉนด	1144	8275	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	234.00	-	7,300.00	1,708,200.00	30	854,100.00	854,100.00	949,100.00	-	854,100.00	95,000.00	-
3162	โฉนด	1545	9305	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	1	1	19.00	519.00	200.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-	
3163	โฉนด	1479	10571	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	660.00	47,520.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	18	397,670.00	1,131,830.00	1,179,350.00	-	1,179,350.00	-	-
												957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	489,440.00	-	489,440.00	-	-
					1	0	3	43.00	343.00	660.00	226,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,380.00	-	226,380.00	-	-	
3164	โฉนด	86	3863	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	22	1,193,400.00	210,600.00	298,100.00	-	298,100.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	4	12,880.00	309,120.00	346,620.00	-	346,620.00	-	-
3165	โฉนด	1145	15969	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	10	94,185.00	847,665.00	942,665.00	-	-	942,665.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3166	ส.ป.ก.4-01		31/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	30	0	96.00	12,096.00	400.00	4,838,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,838,400.00	-	-	4,838,400.00	0.01	
3167	โฉนด	2477	28512	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	44.00	1,444.00	560.00	808,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,640.00	-	808,640.00	-	-	
3168	โฉนด	559	5309	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	349,584.00	-	349,584.00	-	-
3169	ส.ป.ก.4-01		3/4826132	หมู่ ต.น้ำพุ	1	20	0	0.00	8,000.00	400.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01	
3170	โฉนด	1448	9207	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	79.00	3,079.00	260.00	800,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,540.00	-	800,540.00	-	-	
3171	โฉนด	2868	31108	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3172	โฉนด	2416	26297	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	99.00	1,699.00	200.00	339,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,800.00	-	339,800.00	-	-	
3173	โฉนด	56	3836	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	53.00	253.00	200.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-	
3174	โฉนด	2503	27400	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	75.00	675.00	350.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 445 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3175	ส.ป.ก.4-01		1/4179	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	15	1	79.00	6,179.00	400.00	2,471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,600.00	-	-	2,471,600.00	0.01	
3176	โฉนด	1902	23669	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	78,890.00	484,610.00	508,810.00	-	508,810.00	-	-
3177	โฉนด	1531	9360	หมู่ 1 ๓ น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	655,152.00	-	655,152.00	-	-
					1	5	0	68.00	2,068.00	200.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	413,600.00	-	-	
3178	โฉนด	3028	32714	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-	
3179	โฉนด	1117	8306	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	5	2	24.00	2,224.00	200.00	444,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,800.00	-	444,800.00	-	-	
3180	โฉนด		27156	หมู่ 3 ๓ น้ำพุ	1	3	2	77.08	1,477.08	660.00	974,872.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,872.80	-	974,872.80	-	-	
3181	โฉนด	2902	32133	หมู่ 3 ๓ น้ำพุ	2	0	2	24.10	224.10	660.00	147,906.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	735,234.00	-	735,234.00	-	-
3182	โฉนด	3432	37657	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 446 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	928	6042	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	99.00	2,099.00	200.00	419,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,800.00	-	419,800.00	-	-	
3184	โฉนด	1706	16026	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	28	1	73.00	11,373.00	200.00	2,274,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,600.00	-	2,274,600.00	-	-	
3185	โฉนด	3195	34721	หมู่ 4 ๓.น้ำพุ	2	0	3	23.00	323.00	380.00	122,740.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	676,580.00	-	676,580.00	-	-
3186	โฉนด	3225	34810	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	29.00	2,629.00	200.00	525,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800.00	-	525,800.00	-	-	
3187	โฉนด	3431	37465	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	15.00	2,615.00	150.00	392,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250.00	-	392,250.00	-	-	
3188	โฉนด	3391	10251	หมู่ 3 ๓.น้ำพุ	2	0	2	11.50	211.50	750.00	158,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,625.00	-	158,625.00	-	-	
3189	น.ส.3ก	324	2271	หมู่ 1 ๓.น้ำพุ	2	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.02	
3190	โฉนด	3156	34449	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	50.30	50.30	380.00	19,114.00	966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	30	568,800.00	568,800.00	587,914.00	-	568,800.00	19,114.00	-
3191	โฉนด		36045	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	1	1	2	19.00	619.00	1,150.00	711,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,850.00	-	711,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 447 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3192	โฉนด	2952	32053	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	13.00	813.00	200.00	162,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-	
3193	โฉนด	3401	37059	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	9	1	39.40	3,739.40	380.00	1,420,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,972.00	-	1,420,972.00	-	-	
3194	โฉนด	2593	27483	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	83.00	1,683.00	560.00	942,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,480.00	-	-	942,480.00	0.01	
3195	โฉนด	3433	37648	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	20.00	320.00	350.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
3196	ท.ค.			หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	17.00	517.00	400.00	206,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	-	206,800.00	0.01	
3197	น.ส.3ก		2266	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.01	
3198	น.ส.3ก		2271	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.01	
3199	โฉนด	460	4737	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	24.00	1,624.00	200.00	324,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-	
3200	ส.ป.ก.4-01		33/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	38.00	1,238.00	400.00	495,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,200.00	-	-	495,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 448 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3201	ส.ป.ก.4-01		15/4317	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	24	2	69.00	9,869.00	400.00	3,947,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,947,600.00	-	-	3,947,600.00	0.01	
3202	น.ส.3ก		886	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01	
3203	ส.ป.ก.4-01		3/4315	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	34.00	2,634.00	400.00	1,053,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,600.00	-	-	1,053,600.00	0.01	
3204	ส.ป.ก.4-01		1/4318	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	11	1	99.00	4,599.00	400.00	1,839,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,600.00	-	-	1,839,600.00	0.01	
3205	โฉนด	732	7253	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	660.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	660.00	3,300.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	590,628.00	-	590,628.00	-	-
3206	ส.ป.ก.4-01		17/4454	หมู่ 6 ๓.น้ำพุ	3	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	968	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	9.00	-	2,200.00	19,800.00	15	3,960.00	15,840.00	17,040.00	-	-	17,040.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	8	12,880.00	148,120.00	150,120.00	-	148,120.00	2,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	30	398,475.00	398,475.00	408,475.00	-	398,475.00	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 449 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	72.00	1,772.00	400.00	708,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,800.00	-	-	708,800.00	0.01	
3207	โฉนด	334	4531	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	25.00	325.00	1,900.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	617,500.00	-	-	
3208	โฉนด	2549	27446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	54.00	1,554.00	350.00	543,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,900.00	-	543,900.00	-	-	
3209	โฉนด	2622	27609	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	0.00	6,100.00	200.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-	
3210	ส.ป.ก.4-01		9/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	17	3	13.00	7,113.00	400.00	2,845,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,200.00	-	-	2,845,200.00	0.01	
3211	โฉนด	1860	23081	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	933,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	22.22	-	-	-	-	-	207,341.93	-	207,341.93	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	77.78	-	-	-	-	-	725,790.07	725,790.07	-	-	
3212	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	89	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3213	โฉนด	2410	26291	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	0	68.00	6,068.00	470.00	2,851,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,851,960.00	-	2,851,960.00	-	-	
3214	โฉนด	1743	18314	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	3.00	203.00	1,900.00	385,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,700.00	-	385,700.00	-	-	
3215	โฉนด	1631	10795	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3216	โฉนด	3040	35236	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	1,900.00	131,100.00	972	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	233,020.00	-	233,020.00	-	-
3217	โฉนด	177	4027	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	87.00	687.00	1,150.00	790,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,050.00	-	790,050.00	-	-	
3218	โฉนด	1331	10697	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	14.00	5,314.00	200.00	1,062,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,800.00	-	1,062,800.00	-	-	
3219	ส.ป.ก.4-01		15/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	82.00	2,882.00	400.00	1,152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,800.00	-	-	1,152,800.00	0.01	
3220	ส.ป.ก.4-01		6/4424	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	6	1	4.00	2,504.00	2,500.00	6,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,260,000.00	-	-	6,260,000.00	0.01	
3221	โฉนด	2283	26416	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	95.00	1,995.00	380.00	758,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,100.00	-	758,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 451 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	1335	9145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	52.00	4,052.00	200.00	810,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,400.00	-	810,400.00	-	-	
3223	โฉนด	62	3842	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	53.00	153.00	800.00	122,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-	
3224	โฉนด	1346	9345	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	89.00	4,189.00	560.00	2,345,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,840.00	-	2,345,840.00	-	-	
3225	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	488	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.01	
3226	โฉนด	3919	15860	หมู่ ต.นาสาร	1	1	3	9.00	709.00	1,250.00	886,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,250.00	-	886,250.00	-	-	
3227	ส.ป.ก.4-01		17/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	49.00	3,349.00	400.00	1,339,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,600.00	-	-	1,339,600.00	0.01	
3228	โฉนด	604	8278	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	68.00	2,768.00	200.00	553,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-	
3229	ส.ป.ก.4-01		32/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	16.00	3,016.00	400.00	1,206,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,400.00	-	-	1,206,400.00	0.01	
3230	โฉนด	526	5281	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	15.00	15.00	1,650.00	24,750.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	44	440,496.00	139,104.00	163,854.00	-	163,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 452 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3231	โฉนด	2406	26287	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	97.10	2,697.10	200.00	539,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,420.00	-	539,420.00	-	-	
3232	ส.ป.ก.4-01		6/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	18.00	4,918.00	400.00	1,967,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,200.00	-	-	1,967,200.00	0.01	
3233	โฉนด	951	7271	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	95.00	1,095.00	750.00	821,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,250.00	-	821,250.00	-	-	
3234	โฉนด	2667	27742	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	32.00	2,132.00	350.00	746,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,200.00	-	746,200.00	-	-	
3235	โฉนด	3134	34246	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	3	6	0	85.00	2,485.00	200.00	497,000.00	974	โรงงาน	ตึก	3	2,880.00	-	6,250.00	18,000,000.00	2	360,000.00	17,640,000.00	18,137,000.00	-	-	18,137,000.00	0.30
												975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	229.50	-	7,900.00	1,813,050.00	2	36,261.00	1,776,789.00	1,776,789.00	-	-	1,776,789.00	0.30
3236	โฉนด	269	4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	38.00	2,138.00	1,300.00	2,779,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,400.00	-	2,779,400.00	-	-	
3237	โฉนด	1	3568	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	65.00	65.00	1,900.00	123,500.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	25	57,960.00	86,940.00	210,440.00	-	210,440.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	1,900.00	123,500.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	25	57,960.00	86,940.00	210,440.00	-	210,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	50.00	250.00	1,900.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-	
3238	ส.ป.ก.4-01		19/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	78.00	2,778.00	400.00	1,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,200.00	-	-	1,111,200.00	0.01	
3239	ส.ป.ก.4-01		12/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	0.00	2,300.00	2,500.00	5,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750,000.00	-	-	5,750,000.00	0.01	
					2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	763,840.00	-	553,840.00	210,000.00	0.02
3240	โฉนด	10	3577	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	17.00	217.00	2,200.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	477,400.00	-	-	
3241	โฉนด	3101	33699	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3242	โฉนด	3053	33065	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	23	625,968.00	1,112,832.00	1,182,582.00	-	1,182,582.00	-	-
					1	0	3	7.00	307.00	750.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-	
3243	ส.ป.ก.4-01		9/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	48.00	2,248.00	400.00	899,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,200.00	-	-	899,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	9071	33941	หมู่ ต.นาสาร	1	10	0	68.00	4,068.00	260.00	1,057,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,680.00	-	1,057,680.00	-	-	
3245	โฉนด	246	4416	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00	980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	20	199,080.00	464,520.00	669,520.00	-	669,520.00	-	-
3246	โฉนด	42	3826	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	69.00	3,369.00	300.00	1,010,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,700.00	-	1,010,700.00	-	-	
3247	ส.ป.ก.4-01		38/4145	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
					1	0	3	35.00	335.00	400.00	134,000.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	13	743,820.00	608,580.00	742,580.00	-	608,580.00	134,000.00	-
												982	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	13	463,320.00	379,080.00	379,080.00	-	379,080.00	-	-
3248	โฉนด	1643	10437	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	19.00	5,519.00	260.00	1,434,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,940.00	-	1,434,940.00	-	-	
3249	โฉนด	1482	9260	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	48.70	448.70	350.00	157,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,045.00	-	157,045.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 455 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	562,240.00	-	562,240.00	-	-
3250	โฉนด	2287	26420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	86.00	1,086.00	250.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-
3251	โฉนด	16	3583	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	477,312.00	-	-	477,312.00	0.02
3252	โฉนด	1378	9348	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	32.00	5,232.00	400.00	2,092,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,800.00	-	2,092,800.00	-	-
3253	ส.ป.ก.4-01		7/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	22.00	1,222.00	400.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	-	488,800.00	0.01
3254	ส.ป.ก.4-01		10/4436	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	8	0	37.00	3,237.00	400.00	1,294,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.01
3255	โฉนด	1516	9357	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	1,350.00	97,200.00	985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	40	1,075,200.00	460,800.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-
					1	2	3	60.00	1,160.00	1,350.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	1,566,000.00	-	-
3256	โฉนด	386	4690	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	42.00	142.00	2,200.00	312,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,400.00	-	312,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 456 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3257	โฉนด	1812	22729	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	594,240.00	-	594,240.00	-	-
3258	โฉนด	531	5283	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	24.00	624.00	1,500.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
3259	โฉนด	1501	9274	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	194,718.00	-	194,718.00	-	-
3260	โฉนด		758	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	5.00	2,005.00	380.00	761,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,900.00	-	761,900.00	-	-
3261	น.ส.3ก		534	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01
3262	โฉนด	2636	27623	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	64.00	4,364.00	200.00	872,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,800.00	-	872,800.00	-	-
3263	โฉนด	2268	26401	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	90.00	1,190.00	470.00	559,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,300.00	-	559,300.00	-	-
3264	ส.ป.ก.4-01		9/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	6.00	2,906.00	400.00	1,162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,400.00	-	-	1,162,400.00	0.01
3265	โฉนด	648	5355	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	26.00	926.00	200.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	185,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 457 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3266	โฉนด	2987	32444	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
3267	โฉนด	3025	32646	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
3268	โฉนด	573	5316	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	25	768,000.00	1,152,000.00	1,209,350.00	-	1,209,350.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,550.00	1,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	1,085,000.00	-	-	
3269	โฉนด	1683	12221	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	0	29.00	429.00	350.00	150,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-	
3270	โฉนด	2382	26805	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	49.00	1,249.00	1,100.00	1,373,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,900.00	-	1,373,900.00	-	-	
3271	โฉนด	412	4552	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	334,880.00	309,120.00	449,120.00	-	449,120.00	-	-
3272	โฉนด	708	5997	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	540.00	13,500.00	990	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	77,760.00	181,440.00	194,940.00	-	194,940.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	540.00	1,620.00	991	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	8	2,496.00	28,704.00	30,324.00	-	30,324.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 458 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	11.00	1,611.00	540.00	869,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,940.00	-	869,940.00	-	-	
3273	โฉนด	36	3820	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	47.00	1,047.00	200.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	209,400.00	-	-	
3274	โฉนด	547	5297	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	992	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	55	535,680.00	40,320.00	43,920.00	-	-	43,920.00	0.02
					1	0	3	64.00	364.00	200.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
3275	โฉนด	3567	15508	หมู่ ต.นาสาร	1	2	3	70.00	1,170.00	560.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-	
3276	โฉนด	1421	9183	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	9.00	2,809.00	260.00	730,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,340.00	-	730,340.00	-	-	
3277	ส.ป.ก.4-01		38/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	28.00	1,528.00	400.00	611,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,200.00	-	-	611,200.00	0.01	
3278	โฉนด	417	4714	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	60.00	60.00	1,550.00	93,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,000.00	3,840,000.00	15	768,000.00	3,072,000.00	3,165,000.00	-	3,165,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	695,652.00	-	-	695,652.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 459 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	67.00	1,167.00	1,550.00	1,808,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,850.00	-	1,808,850.00	-	-	
3279	โฉนด	2877	31393	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	20	202,860.00	473,340.00	485,140.00	-	485,140.00	-	-
3280	โฉนด	2875	31391	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	20	169,050.00	394,450.00	406,850.00	-	406,850.00	-	-
3281	ส.ป.ก.4-01		27/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	99.00	2,499.00	400.00	999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,600.00	-	-	999,600.00	0.01	
3282	โฉนด	2884	31341	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	99.00	99.00	2,200.00	217,800.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	526,920.00	-	526,920.00	-	-
3283	โฉนด	2828	30290	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	307,068.00	-	307,068.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	999	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	24	31,616.00	51,584.00	76,584.00	-	76,584.00	-	-
3284	โฉนด	854	6005	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	96.00	1,796.00	200.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	359,200.00	-	-	
3285	น.ส.3ก	บ้านนาสาร	525	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 460 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3286	โฉนด	2421	26302	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	2,200.00	140,800.00	1000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	15	404,480.00	1,617,920.00	1,758,720.00	-	-	1,758,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	1001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	15	101,120.00	404,480.00	439,680.00	-	-	439,680.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	1002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	15	101,120.00	404,480.00	439,680.00	-	-	439,680.00	0.02
					1	1	3	54.00	754.00	2,200.00	1,658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,800.00	-	1,658,800.00	-	-
3287	โฉนด	2970	32361	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	4	75,840.00	1,820,160.00	1,860,160.00	-	-	1,860,160.00	0.02
					1	0	3	40.00	340.00	1,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3288	โฉนด	2444	26325	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	1.00	2,401.00	200.00	480,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,200.00	-	480,200.00	-	-
3289	ส.ป.ก.4-01		2/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	2.00	4,302.00	400.00	1,720,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,800.00	-	-	1,720,800.00	0.01
3290	โฉนด	1364	9162	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	20	338,100.00	788,900.00	858,650.00	-	858,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 461 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	3080	33356	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-
3292	โฉนด	809	5725	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	34.00	1,334.00	750.00	1,000,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,500.00	-	1,000,500.00	-	-
3293	โฉนด	1801	21778	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	470.00	33,370.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	21	350,336.00	744,464.00	777,834.00	-	777,834.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	470.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
3294	ส.ป.ก.4-01		18/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	6.00	2,006.00	400.00	802,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,400.00	-	-	802,400.00	0.01
3295	ส.ป.ก.4-01		41/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	0.00	3,900.00	400.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01
					2	0	0	66.00	66.00	400.00	26,400.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	580,240.00	-	553,840.00	26,400.00	0.02
3296	โฉนด	457	7230	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	86.00	1,186.00	470.00	557,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,420.00	-	557,420.00	-	-
3297	โฉนด	639	7244	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	72.00	1,372.00	200.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3298	ส.ป.ก.4-01		9/4453	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	14	0	84.00	5,684.00	400.00	2,273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,273,600.00	-	-	2,273,600.00	0.01	
3299	ส.ป.ก.4-01		23/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	45.00	1,645.00	400.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	-	658,000.00	0.01	
3300	ส.ป.ก.4-01		6/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,050.00	740,600.00	20	222,180.00	518,420.00	548,420.00	-	518,420.00	30,000.00	0.02
					1	1	0	25.00	425.00	400.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.01	
3301	โฉนด	2343	26595	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	17.00	2,117.00	1,900.00	4,022,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,022,300.00	-	4,022,300.00	-	-	
3302	ส.ป.ก.4-01		25/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	8.00	1,408.00	400.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	-	563,200.00	0.01	
3303	ส.ป.ก.4-01		16/4309	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	42.00	2,042.00	400.00	816,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,800.00	-	-	816,800.00	0.01	
3304	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	549	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
3305	ส.ป.ก.4-01		4/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	54.00	3,454.00	380.00	1,312,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,520.00	-	-	1,312,520.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 463 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3306	โฉนด	812	8215	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	560.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
3307	โฉนด	3416	37263	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	380.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
3308	โฉนด	2333	26466	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	29.00	129.00	1,650.00	212,850.00	1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	42	500,388.00	175,812.00	388,662.00	-	388,662.00	-	-
3309	โฉนด	1922	27104	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-	
3310	ส.ป.ก.4-01		16/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	64.00	3,064.00	400.00	1,225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,600.00	-	-	1,225,600.00	0.01	
3311	โฉนด	1642	10441	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	653,754.00	-	653,754.00	-	-
3312	โฉนด	231	4404	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	0	83.00	83.00	400.00	33,200.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	485,288.00	-	485,288.00	-	-
3313	ส.ป.ก.4-01		16/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	28.00	2,328.00	400.00	931,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,200.00	-	-	931,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
3314	ส.ป.ก.4-01		8/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	80.00	4,280.00	400.00	1,712,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,000.00	-	-	1,712,000.00	0.01
3315	โฉนด	3563	15504	หมู่ ต.นาสาร	1	5	3	26.00	2,326.00	250.00	581,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,500.00	-	581,500.00	-	-
3316	โฉนด	2729	28971	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	3	2	82.00	1,482.00	200.00	296,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
3317	โฉนด	3797	15738	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	53.00	153.00	2,000.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
3318	โฉนด	2154	24528	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3319	โฉนด	820	8217	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 465 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	36.00	236.00	750.00	177,000.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	32	1,658,880.00	1,413,120.00	1,590,120.00	-	1,590,120.00	-	-
												1012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	32	1,658,880.00	1,413,120.00	1,413,120.00	-	1,413,120.00	-	-
												1013	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	32	33,696.00	28,704.00	28,704.00	-	28,704.00	-	-
3320	โฉนด	3566	15507	หมู่ ต.นาสาร	1	1	3	44.00	744.00	250.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
3321	โฉนด	2265	26685	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-
3322	โฉนด	2905	31767	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	89.00	1,689.00	200.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-
3323	โฉนด	747	5999	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3324	ส.ป.ก.4-01		31/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	78.00	2,178.00	400.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	-	871,200.00	0.01
3325	โฉนด	549	5299	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	43.00	743.00	200.00	148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600.00	-	148,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 466 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โฉนด	816	8216	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	
3327	ส.ป.ก.4-01		20/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	50.00	2,350.00	400.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.01	
3328	โฉนด	2142	26141	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
3329	ท.ค.		27/4444	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	10	1	33.00	4,133.00	400.00	1,653,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,200.00	-	-	1,653,200.00	0.01	
3330	โฉนด	1140	15972	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	33	243,432.00	191,268.00	209,268.00	-	209,268.00	-	-
												1015	โรงจอดรถ	ตึก	2	2.50	-	2,600.00	6,500.00	33	3,640.00	2,860.00	2,860.00	-	2,860.00	-	-
3331	ส.ป.ก.4-01		3/4434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	29	0	33.00	11,633.00	400.00	4,653,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,653,200.00	-	-	4,653,200.00	0.01	
3332	โฉนด	1234	9039	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	27.00	3,027.00	470.00	1,422,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,690.00	-	1,422,690.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 467 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3333	โฉนด	3801	15742	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
3334	โฉนด	778	5709	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	92.60	1,492.60	200.00	298,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,520.00	-	298,520.00	-	-	
3335	โฉนด	1695	15834	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3336	โฉนด	1233	9038	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	13.00	2,913.00	200.00	582,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-	
3337	ส.ป.ก.4-01		25/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	36.00	7,536.00	400.00	3,014,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,400.00	-	-	3,014,400.00	0.01	
3338	โฉนด	2755	29201	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	74.90	74.90	800.00	59,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,920.00	-	59,920.00	-	-	
3339	โฉนด	23	3590	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3340	โฉนด	2711	28513	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	67.00	267.00	750.00	200,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	200,250.00	-	-	
3341	โฉนด	1988	23886	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	35.00	2,035.00	200.00	407,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	407,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 468 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3342	โฉนด	1413	9175	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	22	418,761.00	812,889.00	894,789.00	-	894,789.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
3343	ส.ป.ก.4-01		29/4091	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	56.25	156.25	2,500.00	390,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,625.00	-	-	390,625.00	0.01
3344	โฉนด	618	5339	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.02
					1	0	1	58.00	158.00	380.00	60,040.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	320,860.00	-	320,860.00	-	-
3345	ส.ป.ก.4-01		11/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	11	3	2.00	4,702.00	400.00	1,880,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,800.00	-	-	1,880,800.00	0.01
3346	ส.ป.ก.4-01		29/4452	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	3	71.00	1,971.00	400.00	788,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,400.00	-	-	788,400.00	0.01
3347	โฉนด	2263	26094	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	8	3	24.00	3,524.00	300.00	1,057,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,200.00	-	1,057,200.00	-	-
3348	ส.ป.ก.4-01		32/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	14	3	59.00	5,959.00	400.00	2,383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,600.00	-	-	2,383,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 469 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3349	ส.ป.ก.4-01		5/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	7.00	5,507.00	400.00	2,202,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,800.00	-	-	2,202,800.00	0.01	
3350	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	528	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
3351	ส.ป.ก.4-01		20/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	2	9.00	5,409.00	400.00	2,163,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,600.00	-	-	2,163,600.00	0.01	
3352	โฉนด	1280	9081	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	1	89.00	5,789.00	200.00	1,157,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,800.00	-	1,157,800.00	-	-	
3353	โฉนด	3113	34212	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
3354	โฉนด	2511	27408	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	25.00	1,925.00	200.00	385,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-	
3355	โฉนด	7708	29743	หมู่ ต.นาสาร	1	5	2	39.00	2,239.00	1,900.00	4,254,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,254,100.00	-	4,254,100.00	-	-	
3356	โฉนด	103	3789	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	660.00	36,960.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	19	135,240.00	347,760.00	384,720.00	-	384,720.00	-	-
					1	0	1	66.00	166.00	660.00	109,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,560.00	-	109,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 470 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3357	โฉนด	1839	22937	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	69.00	169.00	2,200.00	371,800.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,050.00	3,091,200.00	15	618,240.00	2,472,960.00	2,844,760.00	-	2,844,760.00	-	-
3358	โฉนด	646	5354	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	56.00	656.00	200.00	131,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
3359	น.ส.3ก		147	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	77.00	2,077.00	380.00	789,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,260.00	-	-	789,260.00	0.01
3360	โฉนด	3787	15728	หมู่ ต.นาสาร	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
3361	โฉนด	3791	15732	หมู่ ต.นาสาร	1	3	0	84.00	1,284.00	440.00	564,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,960.00	-	564,960.00	-	-
3362	โฉนด	891	6011	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	9.00	4,509.00	200.00	901,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,800.00	-	901,800.00	-	-
3363	ส.ป.ก.4-01		7/4448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	15	0	92.00	6,092.00	400.00	2,436,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,800.00	-	-	2,436,800.00	0.01
3364	ส.ป.ก.4-01		44/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	60.00	6,160.00	400.00	2,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	-	2,464,000.00	0.01
3365	น.ส.3ก		887	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 471 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	ส.ป.ก.4-01		20/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	48.00	1,248.00	400.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.01		
3367	โฉนด	3087	33384	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	21.60	821.60	500.00	410,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	410,800.00	-	-		
3368	โฉนด	131	3991	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	5.00	405.00	750.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	303,750.00	-	-		
3369	โฉนด	33	3808	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	50.00	2,250.00	260.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-		
3370	โฉนด	1821	22870	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	655,740.00	-	655,740.00	-	-
3371	ส.ป.ก.4-01		42/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.80	-	8,050.00	2,840,040.00	4	113,601.60	2,726,438.40	2,806,438.40	-	2,726,438.40	80,000.00	0.02
					1	1	1	99.00	599.00	400.00	239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	-	239,600.00	0.01		
3372	โฉนด	1207	9324	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	71.00	3,071.00	200.00	614,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	614,200.00	-	614,200.00	-	-		
3373	โฉนด	679	6568	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	87.00	2,387.00	200.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	477,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 472 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3374	ส.ป.ก.4-01		31/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	85.00	2,985.00	400.00	1,194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.01	
3375	โฉนด	489	4763	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.02	
3376	โฉนด	791	5717	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	23.00	2,623.00	260.00	681,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,980.00	-	681,980.00	-	-	
3377	โฉนด	774	5705	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	46.00	2,346.00	560.00	1,313,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,760.00	-	1,313,760.00	-	-	
3378	ท.ค.			หมู่ 6 ต.น้ำพุ	5	0	0	63.75	63.75	400.00	25,500.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,050.00	547,400.00	55	416,024.00	131,376.00	156,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.52	-	-	-	-	-	-	36,897.24	-	36,897.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	76.48	-	-	-	-	-	-	119,978.76	100,476.36	19,502.40	0.02
3379	โฉนด	1189	8338	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	81.00	2,981.00	200.00	596,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,200.00	-	596,200.00	-	-	
3380	ส.ป.ก.4-01		16/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	72.00	4,172.00	400.00	1,668,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,800.00	-	-	1,668,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 473 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3381	โฉนด	1525	9294	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	45.00	945.00	200.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
3382	โฉนด	702	5451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	92.00	3,992.00	470.00	1,876,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,240.00	-	1,876,240.00	-	-	
3383	โฉนด	786	5715	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	3.00	1,903.00	300.00	570,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,900.00	-	570,900.00	-	-	
3384	โฉนด	2730	28599	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	0.00	4,800.00	260.00	1,248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-	
3385	โฉนด	432	4723	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	45	2,189,600.00	386,400.00	673,900.00	-	673,900.00	-	-
3386	น.ส.3ก		338	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
3387	โฉนด	254	4422	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	2	82.00	682.00	200.00	136,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-	
3388	โฉนด	692	7251	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	3.00	2,403.00	560.00	1,345,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,680.00	-	1,345,680.00	-	-	
3389	โฉนด	2438	26319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 474 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	47.60	247.60	1,550.00	383,780.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	1,102,484.00	-	1,102,484.00	-	-
3390	โฉนด	2505	27402	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	27.00	2,827.00	560.00	1,583,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,120.00	-	1,583,120.00	-	-
3391	โฉนด	2545	27442	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	94.00	3,394.00	200.00	678,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,800.00	-	678,800.00	-	-
3392	ส.ป.ก.4-01		1/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	41.00	1,741.00	400.00	696,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,400.00	-	-	696,400.00	0.01
3393	โฉนด	3001	30130	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	88.00	1,688.00	310.00	523,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,280.00	-	523,280.00	-	-
3394	โฉนด	188	4035	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	76.00	1,776.00	200.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
3395	โฉนด	1997	35297	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	56.40	56.40	200.00	11,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280.00	-	11,280.00	-	-
3396	ส.ป.ก.4-01		14/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	19	3	22.00	7,922.00	400.00	3,168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,800.00	-	-	3,168,800.00	0.01
3397	ส.ป.ก.4-01		40/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	62.00	262.00	400.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3398	โฉนด	72	3850	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	61.00	561.00	750.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-	
3399	ส.ป.ก.4-01		20/4315	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	55	489,440.00	154,560.00	162,560.00	-	154,560.00	8,000.00	0.02
					1	8	1	24.00	3,324.00	400.00	1,329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,600.00	-	-	1,329,600.00	0.01	
3400	ส.ป.ก.4-01		29/4436	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	28	3	79.00	11,579.00	400.00	4,631,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,631,600.00	-	-	4,631,600.00	0.01	
3401	น.ส.3ก		897	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.01	
3402	โฉนด	2351	26751	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	15	3	27.00	6,327.00	200.00	1,265,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,400.00	-	1,265,400.00	-	-	
3403	น.ส.3ก		2272	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.01	
3404	โฉนด		412	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	10,350.00	-	-	
3405	โฉนด	3479	37796	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	37.10	337.10	660.00	222,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,486.00	-	222,486.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 476 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3406	โฉนด	3480	37797	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	0	26.10	426.10	660.00	281,226.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,226.00	-	281,226.00	-	-	
3407	โฉนด		37849	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
3408	โฉนด	2763	29050	หมู่ 3 ๓ น้ำพุ	1	1	0	2.30	402.30	660.00	265,518.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,518.00	-	265,518.00	-	-	
3409	ส.ป.ก.4-01		4448	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	-	104,850.00	0.01	
3410	ส.ป.ก.4-01		23/4456	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	13	3	90.00	5,590.00	150.00	838,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500.00	-	-	838,500.00	0.01	
3411	ส.ป.ก.4-01		14/4448	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	11	2	56.00	4,656.00	150.00	698,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	-	698,400.00	0.01	
3412	ส.ป.ก.4-01		18/4448	หมู่ 6 ๓ น้ำพุ	1	9	3	54.00	3,954.00	150.00	593,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,100.00	-	-	593,100.00	0.01	
3413	ส.ป.ก.4-01		20/4180	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	11	3	47.00	4,747.00	150.00	712,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,050.00	-	-	712,050.00	0.01	
3414	ส.ป.ก.4-01		11/4091	หมู่ 1 ๓ น้ำพุ	1	10	2	79.00	4,279.00	150.00	641,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,850.00	-	-	641,850.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3415	ส.ป.ก.4-01		5/4448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	24	0	61.00	9,661.00	150.00	1,449,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,150.00	-	-	1,449,150.00	0.01		
3416	ส.ป.ก.4-01		4/4419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	90.00	1,890.00	150.00	283,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.01		
3417	ส.ป.ก.4-01		6/4448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	48	1	56.00	19,356.00	150.00	2,903,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,903,400.00	-	-	2,903,400.00	0.01		
3418	โฉนด		9216	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	42.00	2,242.00	400.00	896,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,800.00	-	896,800.00	-	-		
3419	โฉนด		8297	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	11.00	3,511.00	200.00	702,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,200.00	-	702,200.00	-	-		
3420	โฉนด		6023	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	69.00	4,769.00	200.00	953,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,800.00	-	953,800.00	-	-		
3421	โฉนด		6052	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	93.00	3,493.00	400.00	1,397,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,200.00	-	1,397,200.00	-	-		
3422	โฉนด		8986	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	63.00	2,463.00	630.00	1,551,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,690.00	-	1,551,690.00	-	-		
3423	โฉนด		37769	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	15.10	1,015.10	150.00	152,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,265.00	-	152,265.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 478 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3424	โฉนด		26447	หมู่ ๓ น้ำพุ	3	6	0	46.00	2,446.00	200.00	489,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,200.00	-	-	489,200.00	0.30	
3425	โฉนด		26448	หมู่ ๓ น้ำพุ	3	7	0	20.00	2,820.00	200.00	564,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30	
3426	ท.ค.		401	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3427	โฉนด		27618	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	4	3	49.20	1,949.20	260.00	506,792.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,792.00	-	506,792.00	-	-	
3428	โฉนด	3504	38061	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
3429	น.ส.3ก		2275	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.01	
3430	โฉนด		37766	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	76.00	76.00	880.00	66,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,880.00	-	66,880.00	-	-	
3431	โฉนด	3475	37767	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	1	1.30	101.30	880.00	89,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,144.00	-	89,144.00	-	-	
3432	ท.ค.			หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	40	225,400.00	96,600.00	109,400.00	-	96,600.00	12,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.50	-	8,050.00	36,225.00	40	25,357.50	10,867.50	10,867.50	-	10,867.50	0.00	-
					1	12	2	66.00	5,066.00	400.00	2,026,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,400.00	-	-	2,026,400.00	0.01	
3433	โฉนด	1752	18355	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	17	1,159,200.00	3,670,800.00	3,708,300.00	-	3,708,300.00	-	-
3434	โฉนด		38009	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	9.80	109.80	400.00	43,920.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	56,350.00	748,650.00	792,570.00	-	792,570.00	-	-
												1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	7	9,016.00	119,784.00	119,784.00	-	119,784.00	-	-
3435	โฉนด	1674	10938	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-	
3436	โฉนด		5306	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	19	45,080.00	115,920.00	128,420.00	-	-	128,420.00	0.30
					2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	19	81,144.00	208,656.00	356,156.00	-	356,156.00	-	-
3437	โฉนด	3152	34445	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 480 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3438	โฉนด	3153	34446	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
3439	โฉนด	3436	37916	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	3	20.00	320.00	350.00	112,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	678,720.00	-	678,720.00	-	-
3440	โฉนด	3453	37681	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	2	51.50	1,051.50	200.00	210,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,300.00	-	210,300.00	-	-	
3441	โฉนด	1206	9323	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	46.30	1,746.30	350.00	611,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,205.00	-	611,205.00	-	-	
3442	โฉนด	3150	34443	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
3443	โฉนด	3151	34444	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
3444	โฉนด	3161	34454	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
3445	โฉนด	3162	34455	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
3446	โฉนด	3271	35586	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	22.00	22.00	380.00	8,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360.00	-	8,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3447	โฉนด	3272	35587	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	26.80	26.80	380.00	10,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,184.00	-	10,184.00	-	-	
3448	โฉนด	3359	36298	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
3449	โฉนด	1095	8247	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	3.00	3,803.00	200.00	760,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,600.00	-	760,600.00	-	-	
3450	โฉนด	3468	37760	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	0	99.80	99.80	880.00	87,824.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,824.00	-	87,824.00	-	-	
3451	โฉนด	3467	37759	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	0	95.10	95.10	880.00	83,688.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,688.00	-	83,688.00	-	-	
3452	โฉนด	1025	15983	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	2	56.00	1,456.00	200.00	291,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-	
3453	โฉนด	1001	7316	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	3	83.20	383.20	630.00	241,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,416.00	-	241,416.00	-	-	
3454	โฉนด	1026	8229	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	4	0	94.60	1,694.60	200.00	338,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,920.00	-	338,920.00	-	-	
3455	โฉนด	2216	25991	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	82.00	82.00	660.00	54,120.00	1034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,800.00	1,544,400.00	23	1,312,740.00	231,660.00	285,780.00	-	285,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
3456	โฉนด	863	5748	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	16.00	2,416.00	350.00	845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,600.00	-	845,600.00	-	-
3457	ส.ป.ก.4-01		23/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	72.00	3,672.00	400.00	1,468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.01
3458	ส.ป.ก.4-01		20/4448	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	4	2	33.00	1,833.00	400.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	-	733,200.00	0.01
3459	โฉนด	1891	23566	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	34.00	1,534.00	200.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-
3460	โฉนด	2528	27425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	52.60	1,252.60	1,300.00	1,628,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,380.00	-	1,628,380.00	-	-
3461	โฉนด	1231	9036	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	76.00	1,876.00	200.00	375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200.00	-	375,200.00	-	-
3462	โฉนด	510	4772	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	3	59.00	359.00	2,200.00	789,800.00	1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	33	676,200.00	531,300.00	1,321,100.00	-	1,321,100.00	-	-
3463	ส.ป.ก.4-01		3/4436	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	58.00	1,758.00	400.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	-	703,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3464	โฉนด	1537	9362	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
					1	2	2	0.00	1,000.00	350.00	350,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	20	425,040.00	991,760.00	1,341,760.00	-	1,341,760.00	-	-
3465	โฉนด	121	3984	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	9.00	3,409.00	200.00	681,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,800.00	-	681,800.00	-	-	
3466	ส.ป.ก.4-01		12/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	79.00	2,379.00	400.00	951,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600.00	-	-	951,600.00	0.01	
3467	โฉนด	3019	32637	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3468	ส.ป.ก.4-01		44/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	32.00	4,032.00	400.00	1,612,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,800.00	-	-	1,612,800.00	0.01	
3469	โฉนด	725	5463	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	79.00	79.00	660.00	52,140.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	20	470,925.00	1,098,825.00	1,150,965.00	-	1,150,965.00	-	-
					1	3	0	60.00	1,260.00	660.00	831,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600.00	-	831,600.00	-	-	
3470	โฉนด	116	3801	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,050.00	1,106,875.00	23	398,475.00	708,400.00	823,900.00	-	823,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 484 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3471	ส.ป.ก.4-01		12/4436	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	1	53.00	4,153.00	400.00	1,661,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,200.00	-	-	1,661,200.00	0.01	
3472	โฉนด	1173	7389	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	23.00	1,623.00	350.00	568,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,050.00	-	568,050.00	-	-	
3473	โฉนด	2840	30428	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3474	ส.ป.ก.4-01		48/4318	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	90.00	2,890.00	400.00	1,156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	-	1,156,000.00	0.01	
3475	ส.ป.ก.4-01		41/4178	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	95.00	2,595.00	400.00	1,038,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	-	1,038,000.00	0.01	
3476	โฉนด	1549	9695	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	5	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	384.00	-	8,050.00	3,091,200.00	20	927,360.00	2,163,840.00	2,183,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	16.66	-	-	-	-	-	-	363,694.46	-	363,694.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,091,520.00	1,091,520.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	33.34	-	-	-	-	-	-	727,825.54	727,825.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 485 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	52.00	4,552.00	200.00	910,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,400.00	-	910,400.00	-	-	
3477	ส.ป.ก.4-01		38/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	1	21.00	2,121.00	400.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	-	848,400.00	0.01	
3478	โฉนด	376	4681	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	77.00	1,577.00	200.00	315,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,400.00	-	315,400.00	-	-	
3479	ส.ป.ก.4-01		19/4319	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	16	1	84.00	6,584.00	400.00	2,633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,633,600.00	-	-	2,633,600.00	0.01	
3480	โฉนด	2702	27802	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	24	302,841.00	494,109.00	519,309.00	-	519,309.00	-	-
					1	2	1	43.00	943.00	350.00	330,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,050.00	-	330,050.00	-	-	
3481	ส.ป.ก.4-01		2/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	40	946,680.00	405,720.00	418,920.00	-	405,720.00	13,200.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	178,416.00	-	170,016.00	8,400.00	0.02
					1	7	2	69.00	3,069.00	400.00	1,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600.00	-	-	1,227,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3482	โฉนด	1859	23192	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	2	3	55.20	1,155.20	1,750.00	2,021,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,600.00	-	2,021,600.00	-	-	
3483	โฉนด	1339	9344	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	19.00	5,119.00	200.00	1,023,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,800.00	-	1,023,800.00	-	-	
3484	โฉนด	26	9312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	35.00	935.00	200.00	187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-	
3485	โฉนด	1508	9281	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	17.00	3,117.00	300.00	935,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,100.00	-	935,100.00	-	-	
3486	โฉนด	2635	27622	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	5	0	0	0.00	0.00	1,650.00		ชั้นที่	ตึก	3	810.00	-	-	-	-	-	-	-	4,564,350.00	-	4,564,350.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,023,120.00	-	1,023,120.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	476,280.00	-	476,280.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	464,520.00	-	464,520.00	0.02	
												ชั้นที่	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	211,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	15.00	-	-	-	-	-	-	-	94,815.00	-	94,815.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,350.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,881.07	-	-	35,881.07	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,468.93	-	-	655,468.93	0.30	
3487	โฉนด	2384	26807	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	35.00	735.00	300.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-	
3488	โฉนด	3041	32909	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3489	โฉนด	2607	27497	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	92.00	1,492.00	260.00	387,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,920.00	-	387,920.00	-	-	
3490	โฉนด	3799	15740	หมู่ ต.นาสาร	1	1	1	17.00	517.00	250.00	129,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,250.00	-	129,250.00	-	-	
3491	โฉนด	2609	27499	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	12.00	2,912.00	200.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3492	ส.ป.ก.4-01		32/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	22	0	2.00	8,802.00	400.00	3,520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,800.00	-	-	3,520,800.00	0.01		
3493	โฉนด	2783	29491	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	16	198,352.00	703,248.00	773,248.00	-	773,248.00	-	-
3494	โฉนด	762	5697	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	880.00	63,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	-	63,360.00	0.02	
					1	4	0	48.00	1,648.00	880.00	1,450,240.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	386,400.00	257,600.00	1,707,840.00	-	1,707,840.00	-	-
3495	ส.ป.ก.4-01		26/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	69.00	1,369.00	400.00	547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,600.00	-	-	547,600.00	0.01	
3496	โฉนด	256	4424	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	26.00	126.00	2,500.00	315,000.00	1045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	28	1,162,880.00	1,365,120.00	1,680,120.00	-	1,680,120.00	-	-
3497	โฉนด	1310	9122	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	55.00	2,855.00	300.00	856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500.00	-	856,500.00	-	-	
3498	โฉนด	2464	27378	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	696.00	-	8,050.00	5,602,800.00	30	2,801,400.00	2,801,400.00	2,812,680.00	-	2,812,680.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	55	978,880.00	309,120.00	327,920.00	-	327,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 489 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	470.00	2,820.00	1048	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	25	24,960.00	37,440.00	40,260.00	-	-	40,260.00	0.30
					1	11	0	11.00	4,411.00	470.00	2,073,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,170.00	-	2,073,170.00	-	-
3499	โฉนด	1618	8199	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
3500	โฉนด	2261	26259	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
3501	ส.ป.ก.4-01		14/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	81.00	5,181.00	400.00	2,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400.00	-	-	2,072,400.00	0.01
3502	โฉนด	1615	8196	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
3503	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	539	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.01
3504	โฉนด	194	4040	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	71.00	71.00	800.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-
3505	ส.ป.ก.4-01		28/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	51.00	1,751.00	400.00	700,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400.00	-	-	700,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 490 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3506	โฉนด	1828	22943	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	3	43.00	343.00	660.00	226,380.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	890,988.00	-	890,988.00	-	-
3507	โฉนด	338	4535	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	30	768,000.00	768,000.00	855,500.00	-	855,500.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,050.00	60,375.00	30	30,187.50	30,187.50	42,687.50	-	42,687.50	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
3508	โฉนด	1427	9190	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	87.00	1,987.00	200.00	397,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,400.00	-	397,400.00	-	-
3509	โฉนด	2934	32305	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	80.00	2,680.00	200.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
3510	โฉนด	1726	15335	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
3511	ส.ป.ก.4-01		13/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	56.00	4,256.00	400.00	1,702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,400.00	-	-	1,702,400.00	0.01
3512	โฉนด	2834	30448	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,050.00	1,195,425.00	21	382,536.00	812,889.00	849,289.00	-	849,289.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 491 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-		
3513	โฉนด	420	4717	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	2,200.00	191,400.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	19	676,200.00	1,738,800.00	1,930,200.00	-	1,930,200.00	-	-
												1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	649,152.00	-	649,152.00	-	-
					1	1	1	22.00	522.00	2,200.00	1,148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400.00	-	1,148,400.00	-	-		
3514	โฉนด	304	4506	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	11.00	3,411.00	940.00	3,206,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,340.00	-	3,206,340.00	-	-	
3515	โฉนด	1371	8974	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	3	99.00	3,599.00	300.00	1,079,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,700.00	-	1,079,700.00	-	-	
3516	ส.ป.ก.4-01		10/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	32.00	2,832.00	400.00	1,132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,800.00	-	-	1,132,800.00	0.01	
3517	ส.ป.ก.4-01		35/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	71.00	3,071.00	400.00	1,228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,400.00	-	-	1,228,400.00	0.01	
3518	โฉนด	649	5356	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	72.00	1,472.00	750.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 492 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3519	น.ส.3ก		891	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	8.00	208.00	380.00	79,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,040.00	-	-	79,040.00	0.01	
3520	ส.ป.ก.4-01		8/4448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	44.00	3,644.00	400.00	1,457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,600.00	-	-	1,457,600.00	0.01	
3521	โฉนด	2833	30447	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	25.00	125.00	400.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
3522	โฉนด	486	4747	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	1,900.00	79,800.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	659,400.00	-	659,400.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	1,900.00	49,400.00	1056	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	35	74,880.00	49,920.00	99,320.00	-	99,320.00	-	-
					1	1	2	74.00	674.00	1,900.00	1,280,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,600.00	-	1,280,600.00	-	-	
3523	โฉนด	616	5337	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	2	0	20.00	820.00	200.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-	
3524	โฉนด	2236	26011	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	86.00	5,286.00	380.00	2,008,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,680.00	-	2,008,680.00	-	-	
3525	ส.ป.ก.4-01		19/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	81.00	5,181.00	400.00	2,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400.00	-	-	2,072,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3526	โฉนด	220	4072	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	91.00	191.00	2,500.00	477,500.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	41	1,290,240.00	501,760.00	979,260.00	-	979,260.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	1058	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	76.00	-	5,750.00	437,000.00	41	314,640.00	122,360.00	177,360.00	-	177,360.00	-	-
3527	โฉนด	846	5739	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	55.00	1,855.00	200.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-
3528	โฉนด	207	4059	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
3529	โฉนด	356	15990	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3530	โฉนด	1143	8274	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	30	676,200.00	676,200.00	773,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	32.14	-	-	-	-	-	-	248,667.18	-	248,667.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	67.86	-	-	-	-	-	-	525,032.82	525,032.82	-	-
3531	โฉนด	7363	31823	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 494 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3532	ส.ป.ก.4-01		3/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	3	55.00	5,155.00	2,500.00	12,887,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,887,500.00	-	-	12,887,500.00	0	0.01	
3533	โฉนด	2695	27795	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02		
3534	โฉนด	428	7216	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	30.00	1,530.00	560.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-	-	
3535	โฉนด	1220	9025	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	58.00	1,258.00	200.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	251,600.00	-	-	-	
3536	โฉนด	216	4068	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	30	1,030,400.00	1,030,400.00	1,205,400.00	-	1,205,400.00	-	-	-
3537	ส.ป.ก.4-01		9/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01		
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	558,640.00	-	553,840.00	4,800.00	0.02	
3538	โฉนด	322	4520	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	14	1	27.00	5,727.00	200.00	1,145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,400.00	-	1,145,400.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 495 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3539	โฉนด	78	3855	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00	1062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	202,240.00	303,360.00	364,610.00	-	-	364,610.00	0.02
3540	โฉนด	1834	22878	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	93.00	93.00	260.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	24,180.00	-	-
3541	โฉนด	590	18390	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	1	46.00	546.00	380.00	207,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,480.00	-	207,480.00	-	-
3542	โฉนด	775	5706	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	4.00	2,004.00	200.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
3543	โฉนด	2150	24519	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	24	342,608.00	558,992.00	743,992.00	-	743,992.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3544	โฉนด	2982	32439	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	9,400.00	-	-
3545	โฉนด	945	7265	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	53.20	553.20	300.00	165,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,960.00	-	165,960.00	-	-
3546	ส.ป.ก.4-01		3/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	63.00	2,363.00	400.00	945,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,200.00	-	-	945,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 496 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3547	ส.ป.ก.4-01		1/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	95.00	3,295.00	400.00	1,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,000.00	-	-	1,318,000.00	0.01	
3548	ส.ป.ก.4-01		23/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	64.00	1,564.00	400.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01	
3549	โฉนด	1547	9698	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	305,702.00	-	305,702.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3550	โฉนด	339	4536	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	
3551	โฉนด	24	3591	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-	
3552	น.ส.3ก		716	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
3553	ส.ป.ก.4-01		35/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	4	3	0.00	1,900.00	400.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.01	
					2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	571,840.00	-	553,840.00	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3554	โฉนด	2673	27753	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	70.00	3,670.00	200.00	734,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	734,000.00	-	-	
3555	ส.ป.ก.4-01		15/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	20.00	2,720.00	400.00	1,088,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.01	
3556	ส.ป.ก.4-01		7/4826132	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	75.00	2,375.00	400.00	950,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.01	
3557	โฉนด	2804	29714	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
3558	โฉนด	2227	26002	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	99.00	199.00	2,500.00	497,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	497,500.00	-	-	
3559	โฉนด	1264	9333	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	97.00	3,397.00	300.00	1,019,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,100.00	-	1,019,100.00	-	-	
3560	โฉนด	4033	30479	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	67.00	267.00	330.00	88,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,110.00	-	88,110.00	-	-	
3561	โฉนด	663	5365	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	11.00	1,611.00	200.00	322,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-	
3562	โฉนด	2801	29711	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3563	โฉนด	53	3835	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	7	0	53.00	2,853.00	200.00	570,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	570,600.00	-	-	
3564	ส.ป.ก.4-01		8/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	1.00	1,801.00	400.00	720,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,400.00	-	-	720,400.00	0.01	
3565	โฉนด	123	3985	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	25.00	1,925.00	660.00	1,270,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,500.00	-	1,270,500.00	-	-	
3566	โฉนด	3034	32799	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	75.00	2,075.00	200.00	415,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-	
3567	โฉนด	196	4042	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	26.00	1,926.00	700.00	1,348,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,200.00	-	1,348,200.00	-	-	
3568	ส.ป.ก.4-01		36/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	90.00	4,490.00	400.00	1,796,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,000.00	-	-	1,796,000.00	0.01	
3569	โฉนด	327	4935	หมู่ ต.ท่าชี	1	8	2	15.00	3,415.00	300.00	1,024,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	1,024,500.00	-	-	
3570	โฉนด	2496	27393	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	70.00	3,270.00	300.00	981,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	981,000.00	-	-	
3571	น.ส.3ก		753	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 499 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3572	โฉนด	2557	27454	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	0	69.00	1,669.00	200.00	333,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,800.00	-	333,800.00	-	-	
3573	โฉนด	2845	30598	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	880.00	76,560.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,050.00	1,497,300.00	16	329,406.00	1,167,894.00	1,244,454.00	-	1,244,454.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	880.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	880.00	29,040.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	23,184.00	749,616.00	778,656.00	-	-	778,656.00	0.02
3574	น.ส.3ก		1163	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	63.00	63.00	380.00	23,940.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	40	760,725.00	326,025.00	349,965.00	-	326,025.00	23,940.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	40	135,240.00	57,960.00	67,080.00	-	57,960.00	9,120.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	40	202,860.00	86,940.00	98,720.00	-	86,940.00	11,780.00	0.02
					1	0	2	45.00	245.00	380.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	-	93,100.00	0.01	
3575	ส.ป.ก.4-01		11/4179	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	4	0	96.00	1,696.00	400.00	678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400.00	-	-	678,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 500 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3576	โฉนด	1008	7322	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	2	59.20	1,059.20	880.00	932,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,096.00	-	932,096.00	-	-	
3577	โฉนด	1328	9139	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	2	87.00	4,287.00	200.00	857,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,400.00	-	857,400.00	-	-	
3578	ส.ป.ก.4-01		23/4454	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	1	26.00	1,326.00	400.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	-	530,400.00	0.01	
3579	โฉนด	1825	22872	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	1071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	9	259,584.00	738,816.00	992,316.00	-	992,316.00	-	-
3580	โฉนด	178	16002	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	53.00	553.00	940.00	519,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,820.00	-	519,820.00	-	-	
3581	ส.ป.ก.4-01		11/4436	หมู่ 6 ๓.น้ำพุ	1	1	3	6.00	706.00	400.00	282,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,400.00	-	-	282,400.00	0.01	
3582	โฉนด	853	5741	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					2	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	-	8,200.00	0.02	
					1	6	0	19.00	2,419.00	200.00	483,800.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	19	360,640.00	927,360.00	1,411,160.00	-	1,411,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 501 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	11	48,300.00	354,200.00	354,200.00	-	354,200.00	-	-
3583	โฉนด	136	3996	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	83.00	1,283.00	560.00	718,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,480.00	-	718,480.00	-	-
3584	ส.ป.ก.4-01		29/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	3	16.00	7,516.00	400.00	3,006,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,400.00	-	-	3,006,400.00	0.01
3585	โฉนด	2967	32202	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
3586	โฉนด	112	3797	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	3	23.00	323.00	2,200.00	710,600.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	20	864,000.00	2,016,000.00	2,726,600.00	-	2,726,600.00	-	-
					3	0	0	29.00	29.00	2,200.00	63,800.00	1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	372,920.00	-	-	372,920.00	0.30
					2	0	2	55.00	255.00	2,200.00	561,000.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	19	645,120.00	1,658,880.00	2,219,880.00	-	2,219,880.00	-	-
3587	โฉนด	676	5432	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	94.00	1,394.00	200.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
3588	โฉนด	2376	26799	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 502 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3589	ส.ป.ก.4-01		13/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	4.00	3,704.00	400.00	1,481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,600.00	-	-	1,481,600.00	0.01	
3590	ส.ป.ก.4-01		29/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	18	0	41.00	7,241.00	400.00	2,896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,400.00	-	-	2,896,400.00	0.01	
3591	โฉนด	805	5723	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	36.00	2,336.00	200.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-	
3592	โฉนด	3017	32635	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	0.00	1,400.00	1,550.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	2,170,000.00	-	-	
3593	ส.ป.ก.4-01		2/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	8.00	1,908.00	400.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	-	763,200.00	0.01	
3594	ส.ป.ก.4-01		9/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	75.00	2,175.00	400.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.01	
3595	โฉนด	1272	9336	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	85.00	3,185.00	260.00	828,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100.00	-	828,100.00	-	-	
3596	โฉนด	1619	9688	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	0	20.60	20.60	2,500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-	
3597	โฉนด	1281	9099	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	25.00	2,625.00	200.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 503 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3598	โฉนด	657	6562	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	36.00	536.00	200.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-
3599	โฉนด	2637	27624	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	608,520.00	-	608,520.00	-	-
3600	น.ส.3ก	44	894	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	4	2	97.00	1,897.00	380.00	720,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,860.00	-	-	720,860.00	0.01
3601	โฉนด	67	3847	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	800.00	38,400.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	30	289,800.00	289,800.00	328,200.00	-	328,200.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	800.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3602	โฉนด	2492	27389	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	20.80	2,320.80	470.00	1,090,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,776.00	-	1,090,776.00	-	-
3603	โฉนด	2885	31342	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	5	0	0	94.50	94.50	2,500.00	236,250.00	1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,050.00	708,400.00	25	283,360.00	425,040.00	661,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	34.00	38.63	-	-	-	-	-	-	255,456.33	255,456.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	3	14.00	15.90	-	-	-	-	-	-	105,145.11	-	105,145.11	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	45.47	-	-	-	-	-	-	300,688.56	300,688.56	-	-
3604	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	430	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.01	
3605	โฉนด	1174	7390	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	19.00	2,219.00	400.00	887,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,600.00	-	887,600.00	-	-	
3606	ส.ป.ก.4-01		1/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
3607	ส.ป.ก.4-01		13/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
3608	โฉนด	463	4739	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	44.00	844.00	400.00	337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-	
3609	ส.ป.ก.4-01		10/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	24.00	4,224.00	400.00	1,689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,600.00	-	-	1,689,600.00	0.01	
3610	ส.ป.ก.4-01		35/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	3	59.00	5,559.00	400.00	2,223,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,600.00	-	-	2,223,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 505 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3611	ส.ป.ก.4-01		22/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	4	2	1.00	1,801.00	400.00	720,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,400.00	-	-	720,400.00	0.01	
3612	โฉนด	517	5272	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	27.00	127.00	2,200.00	279,400.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	25	921,600.00	1,382,400.00	1,661,800.00	-	1,661,800.00	-	-
3613	โฉนด	2829	30252	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	2.00	2,802.00	200.00	560,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400.00	-	560,400.00	-	-	
3614	โฉนด	3208	34655	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	
3615	ส.ป.ก.4-01		12/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	6.00	106.00	400.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.01	
3616	โฉนด	22	3589	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
3617	ส.ป.ก.4-01		40/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	80.00	780.00	400.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01	
3618	โฉนด	1454	8944	หมู่ ต.น้ำพุ	1	24	3	8.00	9,908.00	260.00	2,576,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,080.00	-	2,576,080.00	-	-	
3619	ส.ป.ก.4-01		16/4419	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	9	2	32.00	3,832.00	400.00	1,532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,800.00	-	-	1,532,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 506 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3620	โฉนด	1432	9194	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	9	2	63.00	3,863.00	200.00	772,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,600.00	-	772,600.00	-	-	
3621	ส.ป.ก.4-01		25/4178	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	0	81.00	2,481.00	2,500.00	6,202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,202,500.00	-	-	6,202,500.00	0.01	
3622	โฉนด	85	3862	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	1	46.50	146.50	2,500.00	366,250.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	15	209,300.00	837,200.00	1,203,450.00	-	1,203,450.00	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,050.00	676,200.00	5	33,810.00	642,390.00	668,640.00	-	-	668,640.00	0.30
3623	โฉนด	3073	33243	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
3624	โฉนด	2926	31743	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	5	2	90.20	2,290.20	400.00	916,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,080.00	-	916,080.00	-	-	
3625	น.ส.3ก	186	524/001	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	25	708,400.00	1,062,600.00	1,073,600.00	-	1,062,600.00	11,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	1084	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	25	56,160.00	84,240.00	87,040.00	-	84,240.00	2,800.00	0.02
					1	2	1	57.00	957.00	200.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 507 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3626	โฉนด	2513	27410	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	6.00	606.00	200.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
3627	โฉนด	954	7274	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	43.00	443.00	400.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-	
3628	ส.ป.ก.4-01		44/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	35.00	4,535.00	400.00	1,814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,000.00	-	-	1,814,000.00	0.01	
3629	โฉนด	1447	9206	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	0.00	1,700.00	260.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	260.00	8,320.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	595,648.00	-	595,648.00	-	-
3630	โฉนด	499	4779	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	92.90	3,692.90	350.00	1,292,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,515.00	-	1,292,515.00	-	-	
3631	โฉนด	382	4687	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	56.00	1,256.00	260.00	326,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,560.00	-	326,560.00	-	-	
3632	โฉนด	587	5665	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	40	450,800.00	193,200.00	208,200.00	-	208,200.00	-	-
					1	1	0	41.00	441.00	750.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	330,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 508 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3633	โฉนด	3057	33206	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	1,300.00	74,100.00	1087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	12	64,800.00	64,800.00	138,900.00	-	138,900.00	-	-
3634	โฉนด	1827	22874	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
3635	ส.ป.ก.4-01		5/4319	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	65.00	2,665.00	400.00	1,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,000.00	-	-	1,066,000.00	0.01	
3636	โฉนด	2904	31766	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	5.00	1,705.00	200.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-	
3637	โฉนด	7	3574	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	65.00	265.00	1,900.00	503,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500.00	-	503,500.00	-	-	
3638	โฉนด	2973	32364	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	15	169,050.00	676,200.00	721,950.00	-	721,950.00	-	-
3639	ส.ป.ก.4-01		21/4455	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	31.00	2,831.00	400.00	1,132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,400.00	-	-	1,132,400.00	0.01	
3640	โฉนด	850	6004	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	62.00	2,662.00	200.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 509 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3641	โฉนด	1738	17011	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	9	43,470.00	439,530.00	457,930.00	-	457,930.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3642	โฉนด	740	5680	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	1090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	20	1,965,600.00	655,200.00	815,200.00	-	815,200.00	-	-
3643	ส.ป.ก.4-01		17/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	33.00	2,533.00	400.00	1,013,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,200.00	-	-	1,013,200.00	0.01
3644	โฉนด	2255	26030	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	86.50	86.50	530.00	45,845.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	20	188,370.00	439,530.00	485,375.00	-	485,375.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	530.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	689,000.00	-	-
3645	ส.ป.ก.4-01		16/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	84.00	1,184.00	400.00	473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600.00	-	-	473,600.00	0.01
3646	ส.ป.ก.4-01		10/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	69.00	5,069.00	400.00	2,027,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,600.00	-	-	2,027,600.00	0.01
3647	โฉนด	3143	34436	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	1092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	252.00	-	7,300.00	1,839,600.00	30	919,800.00	919,800.00	1,013,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 510 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	21.42	-	-	-	-	-	-	217,102.41	-	217,102.41	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,775.00	506,775.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	28.58	-	-	-	-	-	-	289,672.59	289,672.59	-	-
3648	โฉนด	1663	10904	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	6.00	1,806.00	260.00	469,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,560.00	-	469,560.00	-	-
3649	ส.ป.ก.4-01		20/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	30.00	5,230.00	400.00	2,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,000.00	-	2,092,000.00	0.01	
3650	ส.ป.ก.4-01		5/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	55.00	3,255.00	400.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	1,302,000.00	0.01	
3651	โฉนด	307	4509	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	64.00	864.00	750.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
3652	โฉนด	3014	32632	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	1,400.00	42,000.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	386,400.00	257,600.00	299,600.00	-	299,600.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	1,400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5.00	5.00	1,400.00	7,000.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	18	100,464.00	285,936.00	292,936.00	-	-	292,936.00	0.30
3653	โฉนด	1315	9127	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	80.00	6,180.00	200.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
3654	ส.ป.ก.4-01		1/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	2	24.00	5,824.00	400.00	2,329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,600.00	-	-	2,329,600.00	0.01
3655	ส.ป.ก.4-01		28/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	32.00	1,432.00	400.00	572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,800.00	-	-	572,800.00	0.01
3656	โฉนด	1831	23114	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	55.00	2,055.00	200.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-
3657	ส.ป.ก.4-01		28/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	5.00	3,005.00	400.00	1,202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,000.00	-	-	1,202,000.00	0.01
3658	โฉนด	681	5435	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	66.00	366.00	200.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
3659	โฉนด	3228	34987	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	52.80	4,752.80	200.00	950,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,560.00	-	950,560.00	-	-
3660	โฉนด	3487	38229	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3661	โฉนด	3274	35523	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	26.90	3,126.90	200.00	625,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,380.00	-	625,380.00	-	-	
3662	โฉนด	3351	36421	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3663	โฉนด	3514	38192	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	1.00	301.00	260.00	78,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,260.00	-	78,260.00	-	-	
3664	โฉนด	882	7255	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	22.00	4,322.00	200.00	864,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,400.00	-	864,400.00	-	-	
3665	โฉนด	948	7268	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	78.00	3,878.00	200.00	775,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,600.00	-	775,600.00	-	-	
3666	โฉนด	3425	37698	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	61.20	2,361.20	200.00	472,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,240.00	-	472,240.00	-	-	
3667	โฉนด	2181	23778	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	52.00	1,952.00	200.00	390,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-	
3668	โฉนด	1705	16025	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	66.00	3,766.00	200.00	753,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	753,200.00	-	-	
3669	โฉนด	1067	7363	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	79.00	1,779.00	200.00	355,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3670	โฉนด	1020	8295	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	1	14.00	4,914.00	260.00	1,277,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,640.00	-	1,277,640.00	-	-	
3671	โฉนด	2546	27443	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	66.80	366.80	200.00	73,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,360.00	-	73,360.00	-	-	
3672	โฉนด	3375	36567	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	15.00	1,915.00	200.00	383,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,000.00	-	383,000.00	-	-	
3673	โฉนด	3540	38374	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	87.60	387.60	560.00	217,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,056.00	-	217,056.00	-	-	
3674	โฉนด	3541	38375	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	87.00	387.00	560.00	216,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,720.00	-	216,720.00	-	-	
3675	โฉนด	3542	38376	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	560.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
3676	โฉนด	918	6032	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	75.00	2,675.00	200.00	535,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-	
3677	โฉนด	934	6048	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	56.00	3,156.00	200.00	631,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	631,200.00	-	-	
3678	โฉนด	1019	7333	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	95.00	2,695.00	560.00	1,509,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,200.00	-	1,509,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	3009	31626	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-	
3680	โฉนด	3203	34640	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	17.50	517.50	350.00	181,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,125.00	-	181,125.00	-	-	
3681	โฉนด	3248	35014	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3682	โฉนด	1122	8311	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	52.00	4,252.00	260.00	1,105,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,520.00	-	1,105,520.00	-	-	
3683	โฉนด	176	4026	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	8.00	608.00	1,150.00	699,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-	
3684	โฉนด	2175	23772	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	49.00	2,449.00	660.00	1,616,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,340.00	-	1,616,340.00	-	-	
3685	โฉนด	3509	38103	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-	
3686	โฉนด	3539	38373	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	87.60	387.60	200.00	77,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-	
3687	โฉนด	1192	8340	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	36.00	3,836.00	300.00	1,150,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,800.00	-	1,150,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3688	โฉนด	2476	27159	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	17.00	1,117.00	470.00	524,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,990.00	-	524,990.00	-	-	
3689	โฉนด	1108	10808	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-	
3690	โฉนด	2194	24776	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	51.80	1,051.80	200.00	210,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,360.00	-	210,360.00	-	-	
3691	โฉนด	2649	27724	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	95.70	1,995.70	1,250.00	2,494,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,494,625.00	-	2,494,625.00	-	-	
3692	โฉนด	2992	32590	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	5	3	13.00	2,313.00	350.00	809,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,550.00	-	809,550.00	-	-	
3693	โฉนด	3537	38325	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3694	โฉนด		38419	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	11.90	211.90	400.00	84,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760.00	-	84,760.00	-	-	
3695	โฉนด	3547	38420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	62.30	262.30	400.00	104,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,920.00	-	104,920.00	-	-	
3696	โฉนด	922	6036	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	63.00	1,863.00	200.00	372,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	372,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 516 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3697	โฉนด	930	6044	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	2	39.00	3,039.00	260.00	790,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,140.00	-	790,140.00	-	-	
3698	โฉนด	1571	9308	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	3	82.00	1,182.00	260.00	307,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,320.00	-	307,320.00	-	-	
3699	น.ส.3ก	1977		หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	46.00	1,546.00	380.00	587,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,480.00	-	-	587,480.00	0.01	
3700	น.ส.3ก	1976		หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	96.00	1,296.00	380.00	492,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,480.00	-	-	492,480.00	0.01	
3701	ส.ป.ก.4-01		3925	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	0	93.00	3,693.00	380.00	1,403,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,340.00	-	-	1,403,340.00	0.01	
3702	น.ส.3ก		1105	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	54.00	2,554.00	150.00	383,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	-	383,100.00	0.01	
3703	โฉนด	3144	34437	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	34.50	34.50	2,500.00	86,250.00	1095	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,300.00	1,460,000.00	10	146,000.00	1,314,000.00	1,400,250.00	-	1,314,000.00	86,250.00	-
3704	โฉนด	916	6030	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	14	0	3.00	5,603.00	200.00	1,120,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,600.00	-	1,120,600.00	-	-	
3705	โฉนด	1147	7382	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	17	0	1.00	6,801.00	200.00	1,360,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,200.00	-	1,360,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 517 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3706	โฉนด	914	6028	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	78.00	578.00	200.00	115,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-	
3707	ส.ป.ก.4-01		11/4145	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	10	0	60.00	4,060.00	400.00	1,624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	-	1,624,000.00	0.01	
3708	โฉนด	1832	23403	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	72.00	2,472.00	200.00	494,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	494,400.00	-	-	
3709	โฉนด	2298	26431	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	18.00	1,618.00	250.00	404,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,500.00	-	404,500.00	-	-	
3710	โฉนด	1486	9263	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3711	โฉนด	2955	32345	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	90.00	90.00	400.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
3712	โฉนด	768	5700	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	78.00	2,878.00	300.00	863,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,400.00	-	863,400.00	-	-	
3713	โฉนด	726	5464	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	0.00	1,400.00	660.00	924,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	660.00	28,380.00	1096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	443,760.00	-	443,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 518 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00	1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	309,920.00	-	309,920.00	-	-
3714	ส.ป.ก.4-01		3/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	2	37.00	6,237.00	400.00	2,494,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,494,800.00	-	-	2,494,800.00	0.01
3715	โฉนด	2423	26304	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.02
3716	ส.ป.ก.4-01		23/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	81.00	2,881.00	400.00	1,152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,400.00	-	-	1,152,400.00	0.01
3717	โฉนด	6347	25787	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	63.00	163.00	2,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
3718	ส.ป.ก.4-01		45/4313	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	11	1	0.00	4,500.00	400.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
					2	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	56,350.00	748,650.00	794,250.00	-	748,650.00	45,600.00	0.02
3719	โฉนด	1596	9011	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	12.00	3,312.00	200.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	-	-
3720	ส.ป.ก.4-01		43/4453	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	3	11.00	311.00	400.00	124,400.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	678,240.00	-	553,840.00	124,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 519 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3721	ส.ป.ก.4-01		32/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	54.00	1,854.00	400.00	741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,600.00	-	-	741,600.00	0.01	
3722	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	670	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.01	
3723	โฉนด	2323	26456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	73.00	473.00	200.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	94,600.00	-	-	
3724	โฉนด	2516	27413	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	64.00	864.00	200.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-	
3725	โฉนด	2254	38764	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	53.60	53.60	2,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-	
3726	โฉนด	391	4695	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	1,900.00	95,000.00	1100	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	45	1,339,200.00	100,800.00	195,800.00	-	195,800.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,900.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
					3	0	0	20.00	20.00	1,900.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
					1	7	1	40.00	2,940.00	1,900.00	5,586,000.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	6,184,920.00	-	5,586,000.00	598,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 520 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1102	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	45	1,216,000.00	384,000.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-
3727	โฉนด	2407	26288	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	16.00	2,316.00	260.00	602,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,160.00	-	602,160.00	-	-
3728	โฉนด	1754	18385	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	55.00	155.00	2,500.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	387,500.00	-	-
3729	โฉนด	621	5342	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3730	โฉนด	6094	23487	หมู่ ต.นาสาร	2	0	2	35.00	235.00	1,750.00	411,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,250.00	-	411,250.00	-	-
3731	ส.ป.ก.4-01		29/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	21	1	61.00	8,561.00	400.00	3,424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,424,400.00	-	-	3,424,400.00	0.01
3732	โฉนด	110	3795	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	47.00	47.00	2,200.00	103,400.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,050.00	1,106,875.00	11	132,825.00	974,050.00	1,077,450.00	-	-	1,077,450.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	2,200.00	26,400.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	9	28,980.00	293,020.00	319,420.00	-	-	319,420.00	0.30
					1	0	0	43.00	43.00	2,200.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	94,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 521 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3733	ส.ป.ก.4-01		42/4313	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	1105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	506,856.00	-	498,456.00	8,400.00	0.02
3734	ส.ป.ก.4-01		33/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	40.00	2,040.00	400.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01	
3735	โฉนด	6255	24030	หมู่ ต.นาสาร	2	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	
3736	โฉนด	1862	23280	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	700.00	40,600.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	427,000.00	-	427,000.00	-	-
					1	0	1	79.00	179.00	700.00	125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300.00	-	125,300.00	-	-	
3737	ส.ป.ก.4-01		9/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	9	0	2.00	3,602.00	400.00	1,440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,800.00	-	-	1,440,800.00	0.01	
3738	โฉนด	1760	18410	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-	
3739	โฉนด	1710	16007	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	4.00	3,104.00	200.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	620,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3740	โฉนด	1746	18334	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	721,080.00	-	721,080.00	-	-
3741	โฉนด	525	5280	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
3742	ส.ป.ก.4-01		15/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	1	57.00	4,157.00	400.00	1,662,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,800.00	-	-	1,662,800.00	0.01
3743	ส.ป.ก.4-01		33/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	83.00	2,383.00	400.00	953,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,200.00	-	-	953,200.00	0.01
3744	โฉนด	2567	27464	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	45.00	3,245.00	260.00	843,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,700.00	-	843,700.00	-	-
3745	โฉนด	3802	15743	หมู่ ต.นาสาร	1	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	458,000.00	-	-
3746	โฉนด	2238	26013	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	97.00	2,197.00	250.00	549,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,250.00	-	549,250.00	-	-
3747	ส.ป.ก.4-01		21/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	87.00	687.00	400.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	-	274,800.00	0.01
3748	โฉนด	2978	32453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	330.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 523 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3749	ส.ป.ก.4-01		17/4317	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	9.00	2,709.00	400.00	1,083,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,600.00	-	-	1,083,600.00	0.01	
3750	โฉนด	399	4702	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	0.00	1,300.00	350.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	361,788.00	-	361,788.00	-	-
3751	ส.ป.ก.4-01		5/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	35.00	2,435.00	400.00	974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,000.00	-	-	974,000.00	0.01	
3752	โฉนด	1416	9178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	0.00	2,500.00	940.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	2,350,000.00	-	-	
					2	0	0	98.00	98.00	940.00	92,120.00	1109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	645,960.00	-	645,960.00	-	-
3753	โฉนด	2949	32117	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	7,900.00	497,700.00	20	149,310.00	348,390.00	400,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	200,445.00	-	200,445.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	200,445.00	-	200,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 524 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3754	โฉนด	2529	27426	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	52.00	1,752.00	1,300.00	2,277,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,600.00	-	2,277,600.00	-	-	
3755	โฉนด	122	6162	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	0	76.00	5,676.00	260.00	1,475,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,760.00	-	1,475,760.00	-	-	
3756	โฉนด	1203	8349	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	81.00	81.00	260.00	21,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,060.00	-	21,060.00	-	-	
3757	โฉนด	636	5350	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02	
					3	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.30	
					1	2	3	88.00	1,188.00	880.00	1,045,440.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	1,431,840.00	-	1,431,840.00	-	-
												1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	50.00	8,050.00	386,400.00	10	38,640.00	347,760.00	347,760.00	-	-	347,760.00	0.30
												1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	50.00	8,050.00	386,400.00	10	38,640.00	347,760.00	347,760.00	-	-	347,760.00	0.30
3758	โฉนด	บ้านนาสาร	1285	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	1114	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	13	33,120.00	173,880.00	193,680.00	-	-	193,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 525 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	5	3	51.00	2,351.00	2,200.00	5,172,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,200.00	-	-	5,172,200.00	0.30	
3759	โฉนด	2965	32241	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	18.00	118.00	2,500.00	295,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-	
3760	ส.ป.ก.4-01		19/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	48.00	3,148.00	400.00	1,259,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,200.00	-	-	1,259,200.00	0.01	
3761	โฉนด	1324	9135	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	0	0.00	5,200.00	560.00	2,912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	2,912,000.00	-	-	
					2	0	0	94.00	94.00	560.00	52,640.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	606,480.00	-	606,480.00	-	-
3762	โฉนด	1877	23411	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	6.00	1,206.00	200.00	241,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-	
3763	โฉนด	1438	9199	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	53.00	3,353.00	260.00	871,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,780.00	-	871,780.00	-	-	
3764	โฉนด	1391	10428	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	0.00	1,400.00	1,300.00	1,820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	1,820,000.00	-	-	
					2	0	0	69.00	69.00	1,300.00	89,700.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	643,540.00	-	643,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 526 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3765	ส.ป.ก.4-01		30/4319	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	12	0	40.00	4,840.00	400.00	1,936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000.00	-	-	1,936,000.00	0.01	
3766	โฉนด	423	4751	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	7	3	12.00	3,112.00	350.00	1,089,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,200.00	-	1,089,200.00	-	-	
3767	น.ส.3ก		203	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	3	46.00	346.00	1,500.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.01	
3768	โฉนด	2375	26798	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
3769	โฉนด	815	8942	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	72.00	72.00	660.00	47,520.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,000.00	3,168,000.00	14	570,240.00	2,597,760.00	2,645,280.00	-	2,645,280.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	660.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	509,240.00	-	489,440.00	19,800.00	-
3770	ส.ป.ก.4-01		15/4444	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	231,840.00	412,160.00	438,960.00	-	412,160.00	26,800.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	1	0.00	4,900.00	400.00	1,960,000.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	2,222,752.00	-	262,752.00	1,960,000.00	-
3771	โฉนด	119	3982	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	13.00	2,613.00	500.00	1,306,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,500.00	-	1,306,500.00	-	-
3772	โฉนด	2521	27418	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
3773	โฉนด	1409	9239	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	14.00	414.00	1,300.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-
3774	โฉนด	2582	27479	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	24.00	1,924.00	660.00	1,269,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,840.00	-	1,269,840.00	-	-
3775	โฉนด	835	8219	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
					2	0	0	30.60	30.60	750.00	22,950.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	610,278.00	-	610,278.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	437,880.00	-	-	437,880.00	0.02
3776	ส.ป.ก.4-01		3/4448	หมู่ ต.น้ำพุ	1	45	2	81.00	18,281.00	400.00	7,312,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,312,400.00	-	-	7,312,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3777	โฉนด	250	12115	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	694,608.00	-	694,608.00	-	-
3778	โฉนด	2757	28998	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	1124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	7	67,200.00	892,800.00	1,062,800.00	-	1,062,800.00	-	-
3779	ส.ป.ก.4-01		9/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	48.00	3,048.00	400.00	1,219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,200.00	-	-	1,219,200.00	0.01	
3780	โฉนด	546	5296	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	61.00	1,061.00	200.00	212,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,200.00	-	212,200.00	-	-	
3781	โฉนด	2392	26912	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	476,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	16.66	-	-	-	-	-	-	79,443.54	-	79,443.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	83.34	-	-	-	-	-	-	397,408.46	397,408.46	-	-
3782	โฉนด	3018	32636	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	29.00	629.00	200.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	125,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 529 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3783	ส.ป.ก.4-01		22/4456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	58.00	3,758.00	400.00	1,503,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,200.00	-	-	1,503,200.00	0.01		
3784	ส.ป.ก.4-01		5/4423	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	7.00	1,607.00	400.00	642,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,800.00	-	-	642,800.00	0.01		
3785	โฉนด	95	3781	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	42.00	942.00	200.00	188,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	-	-		
3786	โฉนด	2782	29312	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	39.20	339.20	880.00	298,496.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,496.00	-	298,496.00	-	-		
3787	ส.ป.ก.4-01		10/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	93.00	1,193.00	400.00	477,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,200.00	-	-	477,200.00	0.01		
3788	โฉนด	73	3851	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	55.00	755.00	200.00	151,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-		
3789	โฉนด	2486	27383	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	74.00	274.00	750.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	205,500.00	-	-		
3790	โฉนด	503	4781	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	89.00	789.00	1,500.00	1,183,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	1,183,500.00	-	-		
3791	ส.ป.ก.4-01		19/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	62.00	2,062.00	400.00	824,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,800.00	-	-	824,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 530 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3792	โฉนด	5991	23291	หมู่ ต.นาสาร	1	1	0	1.00	401.00	1,250.00	501,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,250.00	-	501,250.00	-	-	
3793	น.ส.3ก		885	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	99.70	2,699.70	200.00	539,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,940.00	-	-	539,940.00	0.01	
3794	ส.ป.ก.4-01		4/4434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	14	3	23.00	5,923.00	2,500.00	14,807,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,807,500.00	-	-	14,807,500.00	0.01	
3795	โฉนด	3409	37127	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	80.20	2,780.20	380.00	1,056,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,476.00	-	1,056,476.00	-	-	
3796	โฉนด	2700	27800	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	29.00	229.00	200.00	45,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	45,800.00	-	-	
3797	โฉนด	5978	23017	หมู่ ต.นาสาร	1	1	2	14.00	614.00	250.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-	
3798	ส.ป.ก.4-01	2545	184	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	14	13,041.00	59,409.00	60,609.00	-	59,409.00	1,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	334,440.00	-	328,440.00	6,000.00	0.02
					1	19	0	38.00	7,638.00	400.00	3,055,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,200.00	-	-	3,055,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3799	โฉนด	2942	31875	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	20.00	620.00	1,150.00	713,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	713,000.00	-	-	
3800	ส.ป.ก.4-01		8/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	19.00	1,519.00	400.00	607,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	-	607,600.00	0.01	
3801	โฉนด	2367	26790	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	54.00	854.00	1,900.00	1,622,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,600.00	-	1,622,600.00	-	-	
3802	โฉนด	3794	15735	หมู่ ต.นาสาร	1	4	2	78.00	1,878.00	1,500.00	2,817,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,000.00	-	2,817,000.00	-	-	
3803	ส.ป.ก.4-01		21/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	43.00	1,743.00	400.00	697,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.01	
3804	โฉนด	1766	18843	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	1128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	19	221,200.00	568,800.00	601,300.00	-	601,300.00	-	-
3805	ส.ป.ก.4-01		32/4315	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	5	1	27.00	2,127.00	400.00	850,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800.00	-	-	850,800.00	0.01	
3806	โฉนด	2615	27602	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	63.00	1,763.00	200.00	352,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600.00	-	352,600.00	-	-	
3807	โฉนด	2661	27736	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	14.00	3,214.00	200.00	642,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,800.00	-	642,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 532 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3808	โฉนด	2560	27457	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	37.00	1,737.00	350.00	607,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,950.00	-	607,950.00	-	-	
3809	ส.ป.ก.4-01		16/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	4.00	804.00	400.00	321,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	-	321,600.00	0.01	
3810	โฉนด	1374	10006	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	2	2.50	1,802.50	350.00	630,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,875.00	-	630,875.00	-	-	
3811	โฉนด	236	4406	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	35	1,305,600.00	230,400.00	248,600.00	-	248,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	35	144,900.00	96,600.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	35	193,200.00	128,800.00	155,400.00	-	155,400.00	-	-
3812	โฉนด	2447	26328	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	3	83.00	3,183.00	200.00	636,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,600.00	-	636,600.00	-	-	
3813	โฉนด	1894	23615	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00	1132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	474,050.00	-	474,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 533 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3814	ส.ป.ก.4-01		41/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	1	15.00	3,715.00	400.00	1,486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,000.00	-	-	1,486,000.00	0.01	
3815	ส.ป.ก.4-01		13/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	31.00	4,031.00	400.00	1,612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,400.00	-	-	1,612,400.00	0.01	
3816	โฉนด	3078	33210	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	65.30	65.30	1,000.00	65,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300.00	-	65,300.00	-	-	
3817	โฉนด	2495	27392	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	83.00	2,383.00	260.00	619,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,580.00	-	619,580.00	-	-	
3818	ส.ป.ก.4-01		25/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	57.00	857.00	400.00	342,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,800.00	-	-	342,800.00	0.01	
3819	โฉนด	668	5428	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	8.00	608.00	1,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-	
3820	โฉนด	1672	10936	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
3821	โฉนด	2357	26757	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,050.00	587,650.00	35	352,590.00	235,060.00	297,560.00	-	297,560.00	-	-
												1134	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	29,120.00	178,880.00	178,880.00	-	178,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 534 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	98.00	598.00	2,500.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	1,495,000.00	-	-	
3822	ส.ป.ก.4-01		8/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	63.00	2,263.00	400.00	905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,200.00	-	-	905,200.00	0.01	
3823	โฉนด	695	5445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	11.00	911.00	660.00	601,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,260.00	-	601,260.00	-	-	
3824	โฉนด	2975	32577	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-	
3825	ส.ป.ก.4-01		27/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	21.00	1,621.00	400.00	648,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,400.00	-	-	648,400.00	0.01	
3826	โฉนด	1869	23317	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	63.00	163.00	2,500.00	407,500.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	40	676,200.00	289,800.00	697,300.00	-	697,300.00	-	-
3827	ส.ป.ก.4-01		30/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	15.00	3,215.00	2,500.00	8,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,037,500.00	-	-	8,037,500.00	0.01	
3828	โฉนด	1215	9328	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	13.00	1,413.00	200.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	282,600.00	-	-	
3829	ส.ป.ก.4-01		2/4091	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	9	2	87.00	3,887.00	400.00	1,554,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,800.00	-	-	1,554,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 535 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3830	โฉนด	626	5668	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00	1136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	4	69,520.00	1,668,480.00	1,868,480.00	-	1,868,480.00	-	-
3831	โฉนด	267	15995	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	18	226,044.00	643,356.00	746,856.00	-	746,856.00	-	-
3832	น.ส.3ก		2529	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	73.00	873.00	380.00	331,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,740.00	-	-	331,740.00	0.01
3833	โฉนด	1251	9068	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	78.00	2,178.00	400.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	871,200.00	-	-
3834	โฉนด	1435	9196	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	27.00	927.00	260.00	241,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,020.00	-	241,020.00	-	-
3835	ส.ป.ก.4-01		27/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	2	57.00	6,657.00	400.00	2,662,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,662,800.00	-	-	2,662,800.00	0.01
3836	โฉนด	631	5348	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	19	72,128.00	185,472.00	205,472.00	-	-	205,472.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	1139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	19	159,264.00	409,536.00	489,536.00	-	489,536.00	-	-
3837	โฉนด	118	3981	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	9.00	2,209.00	500.00	1,104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,500.00	-	1,104,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 536 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3838	โฉนด	3204	34641	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	17.50	517.50	175.00	90,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,562.50	-	90,562.50	-	-	
3839	โฉนด		595	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	47.00	3,247.00	380.00	1,233,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,860.00	-	1,233,860.00	-	-	
3840	โฉนด	55	3812	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	19.00	119.00	880.00	104,720.00	1140	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	240.00	-	2,200.00	528,000.00	25	211,200.00	316,800.00	421,520.00	-	-	421,520.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
3841	โฉนด	522	5277	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-	
3842	โฉนด	1273	9074	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	30.00	2,830.00	350.00	990,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,500.00	-	990,500.00	-	-	
3843	โฉนด	474	27108	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	65.00	65.00	260.00	16,900.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	19	157,780.00	405,720.00	422,620.00	-	422,620.00	-	-
					1	0	2	59.00	259.00	260.00	67,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,340.00	-	67,340.00	-	-	
3844	โฉนด	187	4034	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	95.00	3,395.00	200.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 537 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3845	โฉนด	2537	27434	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	3.00	1,103.00	400.00	441,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,200.00	-	441,200.00	-	-	
3846	โฉนด	1186	8336	หมู่ ต.น้ำพุ	1	13	1	52.00	5,352.00	200.00	1,070,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400.00	-	1,070,400.00	-	-	
3847	โฉนด	2533	27430	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30	
					2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	25	115,920.00	173,880.00	303,880.00	-	130,000.00	173,880.00	0.30
												1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	25	48,300.00	72,450.00	72,450.00	-	72,450.00	-	-
3848	โฉนด	3056	33205	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	87.00	87.00	1,300.00	113,100.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	13	491,520.00	2,580,480.00	2,693,580.00	-	2,693,580.00	-	-
					1	0	1	56.30	156.30	1,300.00	203,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,190.00	-	203,190.00	-	-	
3849	โฉนด	2948	32046	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	26.00	926.00	200.00	185,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	185,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 538 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3850	ส.ป.ก.4-01		3751	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	3.00	2,803.00	150.00	420,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,450.00	-	-	420,450.00	0.01	
3851	โฉนด	318	4518	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	2.00	2,302.00	200.00	460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,400.00	-	460,400.00	-	-	
3852	โฉนด	1453	9211	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	67.00	867.00	200.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-	
3853	โฉนด	1875	20060	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	23.00	2,023.00	470.00	950,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,810.00	-	950,810.00	-	-	
3854	โฉนด	2502	27399	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	8	2	11.00	3,411.00	200.00	682,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200.00	-	682,200.00	-	-	
3855	โฉนด	504	4768	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	91.00	691.00	350.00	241,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,850.00	-	241,850.00	-	-	
3856	โฉนด	1656	10909	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	3	64.00	364.00	750.00	273,000.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	19	338,100.00	869,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
3857	โฉนด	238	4408	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	497,362.00	-	-	497,362.00	0.30
3858	ส.ป.ก.4-01		3/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	50.00	2,950.00	400.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 539 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3859	โฉนด	438	4729	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
3860	โฉนด	1219	9024	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	95.00	995.00	200.00	199,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-	
3861	ส.ป.ก.4-01		12/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	26	0	35.00	10,435.00	400.00	4,174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,174,000.00	-	-	4,174,000.00	0.01	
3862	ส.ป.ก.4-01		23/4439	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	66.00	4,766.00	400.00	1,906,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,400.00	-	-	1,906,400.00	0.01	
3863	โฉนด	2969	32256	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-	
3864	ส.ป.ก.4-01		25/4319	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	568,640.00	-	553,840.00	14,800.00	0.02
					1	26	1	0.00	10,500.00	400.00	4,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.01	
3865	ส.ป.ก.4-01		1/4425	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	1	55.00	6,155.00	400.00	2,462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,000.00	-	-	2,462,000.00	0.01	
3866	โฉนด	607	5336	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	660.00	55,440.00	1148	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	23	571,200.00	100,800.00	156,240.00	-	156,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 540 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
3867	ส.ป.ก.4-01		5/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	64.00	3,064.00	400.00	1,225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,600.00	-	-	1,225,600.00	0.01	
3868	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	570	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02	
3869	โฉนด	1411	9240	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	1,150.00	89,700.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	492,660.00	956,340.00	1,046,040.00	-	1,046,040.00	-	-
					1	0	3	60.00	360.00	1,150.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-	
3870	โฉนด	2450	26331	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	40	1,081,920.00	463,680.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-
					1	3	0	57.00	1,257.00	1,200.00	1,508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,400.00	-	1,508,400.00	-	-	
3871	โฉนด	150	4007	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	74.00	974.00	350.00	340,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,900.00	-	340,900.00	-	-	
3872	โฉนด	1307	9119	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	1.00	3,601.00	260.00	936,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,260.00	-	936,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 541 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3873	โฉนด	3913	15854	หมู่ ต.นาสาร	1	4	3	0.00	1,900.00	250.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-	
3874	โฉนด	266	4434	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,000.00	2,000,000.00	14	360,000.00	1,640,000.00	1,727,000.00	-	1,727,000.00	-	-
					1	0	2	74.00	274.00	1,500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	
3875	ส.ป.ก.4-01		6/4452	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	86.00	1,286.00	400.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	-	514,400.00	0.01	
3876	ส.ป.ก.4-01		32/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	34.00	4,034.00	400.00	1,613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,600.00	-	-	1,613,600.00	0.01	
3877	โฉนด	402	4704	หมู่ ต.น้ำพุ	3	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	1152	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	28	119,600.00	140,400.00	195,400.00	-	-	195,400.00	0.30
					1	0	2	29.00	229.00	2,200.00	503,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,800.00	-	503,800.00	-	-	
3878	โฉนด	92	3778	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	322,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 543 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โฉนด	3169	34462	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	37.80	37.80	380.00	14,364.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	20	253,575.00	591,675.00	606,039.00	-	606,039.00	-	-
3888	ส.ป.ก.4-01		1/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	51.00	1,251.00	400.00	500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	-	500,400.00	0.01
3889	โฉนด	515	5270	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	92.00	92.00	470.00	43,240.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	629,280.00	-	629,280.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	470.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-
3890	โฉนด	1776	19597	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
3891	โฉนด	2363	26763	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	60.00	2,860.00	1,900.00	5,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,434,000.00	-	5,434,000.00	-	-
3892	ส.ป.ก.4-01		32/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	97.00	97.00	400.00	38,800.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	18	209,300.00	595,700.00	634,500.00	-	595,700.00	38,800.00	0.02
3893	โฉนด	2899	31333	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	1	0	46.00	446.00	400.00	178,400.00	1156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	910.00	-	7,900.00	7,189,000.00	9	647,010.00	6,541,990.00	6,720,390.00	-	-	6,720,390.00	0.02
3894	ส.ป.ก.4-01		6/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	44.00	1,744.00	400.00	697,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,600.00	-	-	697,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3895	โฉนด	1555	8979	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	4	2	86.00	1,886.00	200.00	377,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200.00	-	377,200.00	-	-	
3896	โฉนด	2629	27616	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
3897	โฉนด	956	7276	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
					1	0	3	20.00	320.00	1,000.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
					3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1157	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	676.00	-	7,500.00	5,070,000.00	25	4,715,100.00	354,900.00	374,900.00	-	354,900.00	20,000.00	-
												1158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	8,100.00	170,100.00	4	20,412.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.30
												1159	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	2,912.00	38,688.00	38,688.00	-	-	38,688.00	0.30
3898	โฉนด	3798	15739	หมู่ ๑ ต.นาสาร	1	5	0	9.00	2,009.00	250.00	502,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-	
3899	โฉนด	2799	29871	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 545 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3900	โฉนด	1204	8350	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	84.00	1,984.00	350.00	694,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	694,400.00	-	-	
3901	โฉนด	743	5682	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	10,260.00	-	-	
3902	โฉนด	2716	28524	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3903	ส.ป.ก.4-01		8/4456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	50.00	3,150.00	400.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01	
3904	โฉนด	673	6567	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	84.00	2,784.00	200.00	556,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-	
3905	โฉนด	977	7295	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	36.00	1,836.00	200.00	367,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	367,200.00	-	-	
3906	ส.ป.ก.4-01		23/4143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	57.00	1,957.00	400.00	782,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,800.00	-	-	782,800.00	0.01	
3907	โฉนด	3800	15741	หมู่ ต.นาสาร	2	0	1	83.00	183.00	2,000.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-	
3908	โฉนด	2535	27432	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	86.00	1,686.00	260.00	438,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,360.00	-	438,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3909	โฉนด	306	4508	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	1	75.00	2,175.00	940.00	2,044,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500.00	-	2,044,500.00	-	-	
3910	ส.ป.ก.4-01		12/4320	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	2	72.00	2,672.00	400.00	1,068,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,800.00	-	-	1,068,800.00	0.01	
3911	โฉนด	713	5455	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	3	73.00	1,173.00	200.00	234,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-	
3912	โฉนด	2158	23755	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	46.20	46.20	660.00	30,492.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,050.00	595,700.00	64	452,732.00	142,968.00	173,460.00	-	173,460.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	
3913	โฉนด	1731	16969	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	92.30	592.30	750.00	444,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,225.00	-	444,225.00	-	-	
3914	โฉนด	3470	37762	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	52.20	52.20	300.00	15,660.00	1161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	1,272,960.00	224,640.00	240,300.00	-	-	240,300.00	0.02
												1162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	1,272,960.00	224,640.00	224,640.00	-	-	224,640.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 547 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3915	โฉนด	1944	30022	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-	
3916	โฉนด	3482	37800	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	62.30	862.30	260.00	224,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,198.00	-	224,198.00	-	-	
3917	โฉนด	3483	37801	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	62.30	862.30	260.00	224,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,198.00	-	224,198.00	-	-	
3918	โฉนด	3486	37804	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	62.30	862.30	260.00	224,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,198.00	-	224,198.00	-	-	
3919	โฉนด	3492	37845	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	23.20	123.20	260.00	32,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,032.00	-	32,032.00	-	-	
3920	โฉนด	3495	37848	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	76.80	276.80	1,500.00	415,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	415,200.00	-	-	
3921	โฉนด	3511	38174	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3922	โฉนด	3512	38175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	75.70	575.70	200.00	115,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,140.00	-	115,140.00	-	-	
3923	โฉนด	3491	38475	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	48.40	148.40	2,000.00	296,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 548 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3924	โฉนด	981	7299	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	58.10	1,858.10	260.00	483,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,106.00	-	483,106.00	-	-	
3925	โฉนด	851	8226	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	21.00	121.00	660.00	79,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,860.00	-	79,860.00	-	-	
3926	โฉนด	1590	9005	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	11.00	1,411.00	470.00	663,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,170.00	-	663,170.00	-	-	
3927	น.ส.3ก		441	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01	
3928	น.ส.3ก		288	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
3929	โฉนด	3530	38210	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	1.00	2,201.00	200.00	440,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,200.00	-	440,200.00	-	-	
3930	น.ส.3ก	3	403	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01	
3931	น.ส.3ก		618	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	26.00	1,626.00	150.00	243,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	-	243,900.00	0.01	
3932	น.ส.3			หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	68.00	968.00	150.00	145,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3933	น.ส.3ก		1675	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	-	47,100.00	0.01	
3934	น.ส.3ก		471	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	4	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.30	
3935	โฉนด	1727	16847	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3936	โฉนด	1105	8257	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	389,032.00	-	389,032.00	-	-
3937	โฉนด	3533	38256	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	8	0	30.50	3,230.50	150.00	484,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,575.00	-	484,575.00	-	-	
3938	โฉนด	3429	37828	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	2	1	14.60	914.60	150.00	137,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,190.00	-	137,190.00	-	-	
3939	โฉนด	3567	38530	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3940	โฉนด	933	6047	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	4	0	29.00	1,629.00	200.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-	
3941	โฉนด	1162	8326	หมู่ ๑ ต.น้ำพุ	1	11	1	62.00	4,562.00	470.00	2,144,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,140.00	-	2,144,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 550 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3942	โฉนด	3179	34472	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	54.60	54.60	750.00	40,950.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	2,547	880,992.00	278,208.00	319,158.00	-	319,158.00	-	-
3943	โฉนด	1686	14017	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	90.00	1,790.00	300.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-
3944	โฉนด	1687	14018	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	55.00	1,555.00	300.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
3945	โฉนด	1579	14050	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	88.00	788.00	200.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-
3946	โฉนด	1714	15240	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	74.20	2,374.20	200.00	474,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,840.00	-	474,840.00	-	-
3947	โฉนด	1725	15361	หมู่ ต.น้ำพุ	4	26	0	49.00	10,449.00	1,350.00	14,106,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,106,150.00	-	-	14,106,150.00	0.30
3948	โฉนด	1603	15955	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	15.00	1,415.00	200.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	283,000.00	-	-
3949	โฉนด		16848	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
3950	โฉนด	1740	17037	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	82.00	2,482.00	260.00	645,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,320.00	-	645,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 551 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3951	โฉนด		17038	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	83.00	2,583.00	260.00	671,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,580.00	-	671,580.00	-	-	
3952	โฉนด	1733	18319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	13.10	1,113.10	630.00	701,253.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,253.00	-	701,253.00	-	-	
3953	โฉนด	1152	18333	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	1	52.50	2,952.50	300.00	885,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,750.00	-	885,750.00	-	-	
3954	โฉนด	1753	18359	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	83.00	483.00	880.00	425,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,040.00	-	425,040.00	-	-	
3955	โฉนด	1751	18826	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	2	22.00	222.00	750.00	166,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
3956	โฉนด	1765	18842	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
3957	โฉนด	1762	18847	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	3	74.00	374.00	1,000.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-	
3958	โฉนด	1782	19967	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	1	46.00	4,546.00	350.00	1,591,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,100.00	-	1,591,100.00	-	-	
3959	โฉนด	1781	19979	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	46.00	2,146.00	200.00	429,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200.00	-	429,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 552 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3960	โฉนด	994	22478	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
3961	โฉนด	1799	22640	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	3	62.00	1,162.00	750.00	871,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	871,500.00	-	-	
3962	โฉนด	1800	22755	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	35.00	2,035.00	400.00	814,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	814,000.00	-	-	
3963	โฉนด	1823	22784	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3964	โฉนด	2608	27498	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	88.00	1,588.00	200.00	317,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	317,600.00	-	-	
3965	น.ส.3ก		888	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01	
3966	โฉนด	284	4449	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	18	234,416.00	667,184.00	919,684.00	-	919,684.00	-	-
3967	โฉนด	1668	10970	หมู่ 5 ๓.น้ำพุ	1	4	3	0.00	1,900.00	350.00	665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-	
					2	0	0	97.00	97.00	350.00	33,950.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	497,630.00	-	497,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3968	โฉนด	1739	30709	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,000.00	3,456,000.00	25	1,382,400.00	2,073,600.00	2,288,600.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	572,150.00	-	572,150.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	216.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,144,300.00	1,144,300.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	572,150.00	572,150.00	-	-	
3969	โฉนด	2442	26323	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	90.00	3,490.00	200.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	698,000.00	-	-	
3970	ส.ป.ก.4-01		27/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	25.00	3,625.00	400.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.01	
3971	โฉนด	2954	32200	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	6.90	306.90	400.00	122,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,760.00	-	122,760.00	-	-	
3972	โฉนด	2662	27737	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
					1	0	3	70.00	370.00	1,500.00	555,000.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	34	933,800.00	676,200.00	1,231,200.00	-	1,231,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3973	โฉนด	117	3980	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	2	42.00	1,842.00	200.00	368,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-	
3974	โฉนด	2284	26417	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	98.00	1,598.00	380.00	607,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,240.00	-	607,240.00	-	-	
3975	ส.ป.ก.4-01		20/4313	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	3	21.00	2,721.00	400.00	1,088,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,400.00	-	-	1,088,400.00	0.01	
3976	โฉนด	1125	8261	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1169	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	29	504,576.00	546,624.00	591,624.00	-	591,624.00	-	-
												1170	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	56.50	-	7,300.00	412,450.00	29	197,976.00	214,474.00	214,474.00	-	214,474.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1171	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	3	27.00	-	7,300.00	197,100.00	29	94,608.00	102,492.00	109,992.00	-	-	109,992.00	0.30
3977	โฉนด	741	5681	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	26	459,816.00	634,984.00	691,984.00	-	691,984.00	-	-
3978	โฉนด	3048	33213	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	18	502,320.00	1,429,680.00	1,601,680.00	-	1,601,680.00	-	-
3979	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	537	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 555 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3980	โฉนด	2660	27735	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	56.00	656.00	2,200.00	1,443,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,200.00	-	1,443,200.00	-	-	
3981	โฉนด	222	4074	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	1174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	153,368.00	-	-	153,368.00	0.30
					2	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00	1175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	37	1,670,760.00	294,840.00	537,340.00	-	537,340.00	-	-
3982	โฉนด	3523	34748	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	3	98.00	398.00	560.00	222,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,880.00	-	222,880.00	-	-	
3983	โฉนด	1450	9209	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	3	42.00	1,542.00	350.00	539,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,700.00	-	539,700.00	-	-	
3984	โฉนด	1384	10427	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	18	1	91.00	7,391.00	200.00	1,478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,200.00	-	1,478,200.00	-	-	
3985	โฉนด	191	4037	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	81.00	81.00	800.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-	
3986	โฉนด	678	5434	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	91.00	2,891.00	200.00	578,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,200.00	-	578,200.00	-	-	
3987	ส.ป.ก.4-01		7/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	1	61.00	2,961.00	400.00	1,184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,400.00	-	-	1,184,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 556 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3988	ส.ป.ก.4-01		19/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	66.00	3,066.00	400.00	1,226,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,400.00	-	-	1,226,400.00	0.01		
3989	น.ส.3ก		635	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	49.00	1,049.00	350.00	367,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,150.00	-	-	367,150.00	0.01		
3990	โฉนด	881	5764	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	89.00	2,489.00	200.00	497,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,800.00	-	497,800.00	-	-		
3991	โฉนด	257	4425	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
3992	โฉนด	314	7213	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	34.00	1,234.00	200.00	246,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	246,800.00	-	-		
3993	โฉนด	2446	26327	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	70.00	2,570.00	200.00	514,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-		
3994	โฉนด	2379	26802	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
3995	โฉนด	1664	10905	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	89.00	1,789.00	260.00	465,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,140.00	-	465,140.00	-	-		
3996	ส.ป.ก.4-01		4/482613270	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	52.00	1,652.00	400.00	660,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	-	660,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 557 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	โฉนด	3402	37082	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3998	โฉนด	394	5154	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	40.10	240.10	2,200.00	528,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,220.00	-	528,220.00	-	-	
3999	โฉนด	3200	34637	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	17.50	517.50	380.00	196,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650.00	-	196,650.00	-	-	
4000	โฉนด	1982	23941	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-	
4001	โฉนด	1500	9273	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	785,340.00	-	785,340.00	-	-
4002	ส.ป.ก.4-01		19/4091	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	3	13.00	3,113.00	400.00	1,245,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,200.00	-	-	1,245,200.00	0.01	
4003	โฉนด	2428	26309	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	53.00	1,653.00	200.00	330,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600.00	-	330,600.00	-	-	
4004	ส.ป.ก.4-01		37/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	29.00	4,429.00	400.00	1,771,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,600.00	-	-	1,771,600.00	0.01	
4005	ส.ป.ก.4-01		7/4318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	87.00	2,787.00	400.00	1,114,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,800.00	-	-	1,114,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 558 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4006	โฉนด	2458	26339	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	17.80	317.80	200.00	63,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,560.00	-	63,560.00	-	-	
4007	โฉนด	1365	9163	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	74.00	74.00	1,300.00	96,200.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	20	521,640.00	1,217,160.00	1,313,360.00	-	1,313,360.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-	
4008	ส.ป.ก.4-01		38/4178	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	2	3	19.00	1,119.00	2,500.00	2,797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,500.00	-	-	2,797,500.00	0.01	
4009	โฉนด	662	5364	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	1.00	1,701.00	200.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-	
4010	โฉนด	1197	8342	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	36.00	1,836.00	300.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-	
4011	โฉนด	2043	24050	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	85.20	85.20	2,500.00	213,000.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	25	128,800.00	193,200.00	406,200.00	-	406,200.00	-	-
4012	โฉนด	3581	15522	หมู่ ต.นาสาร	1	8	1	39.00	3,339.00	250.00	834,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,750.00	-	834,750.00	-	-	
4013	โฉนด	1405	9236	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	98.00	1,198.00	200.00	239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	239,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 559 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4014	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	341	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.01	
4015	โฉนด	799	8210	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	19	268,226.00	689,724.00	742,224.00	-	742,224.00	-	-
4016	โฉนด	320	4711	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	65.00	1,365.00	200.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
4017	ส.ป.ก.4-01		41/4453	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	22.00	1,222.00	400.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	-	488,800.00	0.01	
4018	ส.ป.ก.4-01		31/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	0	92.00	6,492.00	400.00	2,596,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,596,800.00	-	-	2,596,800.00	0.01	
4019	โฉนด	2372	26795	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	4.00	2,704.00	200.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	540,800.00	-	-	
4020	ส.ป.ก.4-01		33/4438	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	12	2	1.00	5,001.00	400.00	2,000,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,400.00	-	-	2,000,400.00	0.01	
4021	โฉนด	1701	15960	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	27.00	3,027.00	410.00	1,241,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,070.00	-	1,241,070.00	-	-	
4022	โฉนด	3795	15736	หมู่ ต.นาสาร	1	2	0	83.00	883.00	1,250.00	1,103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,750.00	-	1,103,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 560 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4023	โฉนด	2387	26810	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	3	1	76.00	1,376.00	200.00	275,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	275,200.00	-	-		
4024	โฉนด	757	5692	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	20	217,350.00	507,150.00	571,150.00	-	571,150.00	-	-
					1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-		
4025	โฉนด	2542	27439	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	229,908.00	446,292.00	542,292.00	-	542,292.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4026	โฉนด	2550	27447	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	3	1	83.00	1,383.00	1,300.00	1,797,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,900.00	-	1,797,900.00	-	-	
4027	โฉนด	814	16015	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	3	52.00	352.00	750.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
4028	ส.ป.ก.4-01		26/4454	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	6	1	31.00	2,531.00	400.00	1,012,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,400.00	-	-	1,012,400.00	0.01	
4029	โฉนด	2784	29313	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	1	65.00	165.00	200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 561 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4030	ส.ป.ก.4-01		23/4091	หมู่ ๓ น้ำพุ	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	208,656.00	660,744.00	828,244.00	-	660,744.00	167,500.00	0.02
					1	0	2	63.00	263.00	2,500.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	-	657,500.00	0.01
4031	ส.ป.ก.4-01		1/4444	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	1183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	619,380.00	-	608,580.00	10,800.00	0.02
					1	0	3	48.00	348.00	400.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.01
4032	โฉนด	1530	9298	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	79.00	979.00	300.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
4033	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	524	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.01
4034	ส.ป.ก.4-01		10/4440	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	71.00	2,471.00	400.00	988,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400.00	-	-	988,400.00	0.01
4035	โฉนด	660	6564	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	85.00	1,185.00	200.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
4036	ส.ป.ก.4-01		8/4420	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	14.00	1,514.00	400.00	605,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,600.00	-	-	605,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 562 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4037	โฉนด	3141	34546	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	47.70	947.70	200.00	189,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-	
4038	โฉนด	2325	26458	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	21.00	621.00	200.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
4039	โฉนด	1179	23172	หมู่ ต.ท่าชี	1	0	1	59.00	159.00	1,900.00	302,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100.00	-	302,100.00	-	-	
4040	โฉนด	1659	10883	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	255,024.00	324,576.00	652,076.00	-	652,076.00	-	-
												1185	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	17	31,200.00	98,800.00	98,800.00	-	98,800.00	-	-
4041	โฉนด	12	3579	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	7.00	207.00	200.00	41,400.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	318,780.00	405,720.00	447,120.00	-	447,120.00	-	-
4042	โฉนด	3293	35546	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	1187	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	9.00	-	2,200.00	19,800.00	54	15,048.00	4,752.00	159,752.00	-	159,752.00	-	-
4043	โฉนด	3291	35544	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	5	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,050.00	885,500.00	22	301,070.00	584,430.00	659,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	45.45	-	-	-	-	-	-	299,710.93	-	299,710.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 563 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	54.55	-	-	-	-	-	-	359,719.07	359,719.07	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					3	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00	1189	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,750.00	69,000.00	22	23,460.00	45,540.00	53,040.00	-	-	53,040.00	0.30
					1	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
4044	ส.ป.ก.4-01		5/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	41.00	4,341.00	400.00	1,736,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,400.00	-	-	1,736,400.00	0.01	
4045	โฉนด	1330	9141	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	0.00	2,300.00	260.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-	
4046	ส.ป.ก.4-01		19/4320	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	3	1	56.00	1,356.00	400.00	542,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400.00	-	-	542,400.00	0.01	
4047	โฉนด	885	5766	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	0	9.00	4,409.00	300.00	1,322,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,700.00	-	1,322,700.00	-	-	
4048	โฉนด	705	5672	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	60.00	1,260.00	350.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 564 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4049	ส.ป.ก.4-01		9/4452	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	5.00	805.00	400.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.01	
4050	โฉนด	2256	25756	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	17	200,928.00	636,272.00	690,272.00	-	690,272.00	-	-
4051	ส.ป.ก.4-01		26/4320	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	16	3	24.00	6,724.00	400.00	2,689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,689,600.00	-	-	2,689,600.00	0.01	
4052	โฉนด	185	15991	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	93.00	693.00	200.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
4053	โฉนด	3050	33288	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	3	77.00	377.00	560.00	211,120.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	709,576.00	-	709,576.00	-	-
4054	โฉนด	727	5465	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	3	41.00	741.00	750.00	555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750.00	-	555,750.00	-	-	
4055	ส.ป.ก.4-01		18/4424	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	2	59.00	259.00	2,500.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	-	647,500.00	0.01	
4056	โฉนด	831	10003	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	2	45.00	645.00	400.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	
4057	โฉนด	638	7243	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	25	515,200.00	772,800.00	870,800.00	-	870,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 565 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
4058	ส.ป.ก.4-01		1/4319	หมู่ ต.น้ำพุ	1	35	2	11.00	14,211.00	400.00	5,684,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,684,400.00	-	-	5,684,400.00	0.01	
4059	ส.ป.ก.4-01		5/4424	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	56.00	1,156.00	2,500.00	2,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,890,000.00	-	-	2,890,000.00	0.01	
4060	ส.ป.ก.4-01		7/4145	หมู่ ต.น้ำพุ	1	35	1	51.00	14,151.00	400.00	5,660,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,660,400.00	-	-	5,660,400.00	0.01	
4061	โฉนด	2491	27388	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	27.00	4,227.00	260.00	1,099,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,020.00	-	1,099,020.00	-	-	
4062	โฉนด	514	5269	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	85,008.00	301,392.00	364,392.00	-	364,392.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4063	ส.ป.ก.4-01		23/4179	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	11	2	23.00	4,623.00	400.00	1,849,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,200.00	-	-	1,849,200.00	0.01	
4064	ส.ป.ก.4-01		19/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	3	96.00	1,996.00	400.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	-	798,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 566 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4065	โฉนด	2224	25999	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	0	82.00	2,882.00	380.00	1,095,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,160.00	-	1,095,160.00	-	-	
4066	ส.ป.ก.4-01		23/4453	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	-	60,800.00	0.01	
4067	โฉนด	492	5214	หมู่ ๓.ท่าชี	1	2	0	5.00	805.00	200.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
4068	โฉนด	2274	26407	หมู่ 5 ๓.น้ำพุ	1	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
4069	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	342,984.00	-	312,984.00	30,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	1195	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	28	10,764.00	12,636.00	36,636.00	-	12,636.00	24,000.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
4070	โฉนด	666	5367	หมู่ 5 ๓.น้ำพุ	1	6	2	0.00	2,600.00	560.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	570,640.00	-	570,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 567 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โฉนด	2504	27401	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	0	49.00	2,049.00	660.00	1,352,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,340.00	-	1,352,340.00	-	-	
4072	โฉนด	505	4782	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	1	1	78.00	578.00	200.00	115,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-	
4073	โฉนด	2366	26789	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	6	1	23.00	2,523.00	260.00	655,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,980.00	-	655,980.00	-	-	
4074	โฉนด	343	4540	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	1	12.50	112.50	2,500.00	281,250.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,050.00	3,622,500.00	35	2,173,500.00	1,449,000.00	1,730,250.00	-	1,730,250.00	-	-
					1	1	3	25.50	725.50	2,500.00	1,813,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,750.00	-	1,813,750.00	-	-	
4075	โฉนด	578	5321	หมู่ 2 ๓.น้ำพุ	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	35	540,960.00	360,640.00	460,640.00	-	460,640.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	35	115,920.00	77,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.30
4076	โฉนด	2815	29701	หมู่ 4 ๓.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	25	434,700.00	652,050.00	772,050.00	-	772,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 568 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4077	โฉนด	280	4447	หมู่ ๓ น้ำพุ	3	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	25	128,800.00	193,200.00	208,700.00	-	-	208,700.00	0.30
					3	0	0	13.00	13.00	1,550.00	20,150.00	1202	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	25	52,000.00	78,000.00	98,150.00	-	-	98,150.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,550.00	27,900.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	375,660.00	-	375,660.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	1,550.00	66,650.00	1204	โรงจอดรถ	ตึก	2	170.00	-	2,600.00	442,000.00	25	176,800.00	265,200.00	331,850.00	-	331,850.00	-	-
					1	2	0	33.00	833.00	1,550.00	1,291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,150.00	-	1,291,150.00	-	-
4078	ส.ป.ก.4-01		9/4145	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	6	3	58.00	2,758.00	400.00	1,103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,200.00	-	-	1,103,200.00	0.01
4079	โฉนด	2242	26017	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	3	2	5.00	1,405.00	250.00	351,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,250.00	-	351,250.00	-	-
4080	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	348	หมู่ ๓ น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01
4081	ส.ป.ก.4-01		2/4425	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	23	3	60.00	9,560.00	400.00	3,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,824,000.00	-	-	3,824,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 569 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4082	โฉนด	2434	26315	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	3	3	79.00	1,579.00	200.00	315,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,800.00	-	315,800.00	-	-	
4083	โฉนด	2774	29509	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	61.90	1,861.90	200.00	372,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,380.00	-	372,380.00	-	-	
4084	โฉนด	1638	10193	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	85.00	4,085.00	200.00	817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	817,000.00	-	-	
4085	ส.ป.ก.4-01		1/482613470	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	14.00	3,414.00	400.00	1,365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,600.00	-	-	1,365,600.00	0.01	
4086	โฉนด	2699	27799	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	25	80,500.00	120,750.00	132,950.00	-	132,950.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
4087	โฉนด	259	4427	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
4088	โฉนด	7365	31825	หมู่ ต.นาสาร	1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
4089	ส.ป.ก.4-01		4/4444	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	64.00	364.00	400.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 570 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4090	โฉนด	615	6558	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	1	1	8.00	508.00	200.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-
4091	โฉนด	721	5836	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	453,800.00	-	-	453,800.00	0.02
					1	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
4092	โฉนด	1788	19875	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	20	231,840.00	540,960.00	605,960.00	-	540,960.00	65,000.00	-
4093	ส.ป.ก.4-01		14/4454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	22	0	29.00	8,829.00	400.00	3,531,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,531,600.00	-	-	3,531,600.00	0.01
4094	โฉนด	2059	27707	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	1208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	361,584.00	27,216.00	187,216.00	-	187,216.00	-	-
4095	โฉนด	1661	10919	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	17.00	1,717.00	750.00	1,287,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,750.00	-	1,287,750.00	-	-
4096	ส.ป.ก.4-01		15/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	321,000.00	-	289,800.00	31,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 571 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	400.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01		
4097	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	487	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	350.00	12,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,950.00	-	-	12,950.00	0.01		
4098	ส.ป.ก.4-01		23/4451	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	9	1	46.00	3,746.00	400.00	1,498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,400.00	-	-	1,498,400.00	0.01		
4099	โฉนด	2586	28626	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	23	533,715.00	94,185.00	144,185.00	-	144,185.00	-	-
4100	ส.ป.ก.4-01		3/4446	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	1	76.00	2,976.00	400.00	1,190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400.00	-	-	1,190,400.00	0.01		
4101	โฉนด	324	4522	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	2	40.00	2,240.00	750.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-		
4102	โฉนด	1775	19596	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-		
4103	โฉนด	744	5683	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
4104	โฉนด	224	4076	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	38	573,804.00	295,596.00	508,096.00	-	508,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 572 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
4105	ส.ป.ก.4-01		27/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	3	44.00	2,744.00	400.00	1,097,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,600.00	-	-	1,097,600.00	0.01	
4106	โฉนด	282	6190	หมู่ ต.ท่าชี	1	10	3	72.00	4,372.00	260.00	1,136,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,720.00	-	1,136,720.00	-	-	
4107	โฉนด	2388	26811	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	76.00	1,176.00	200.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-	
4108	โฉนด	1814	22843	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	72.00	172.00	260.00	44,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720.00	-	44,720.00	-	-	
4109	โฉนด	1222	9027	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	48.00	2,548.00	200.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-	
4110	ส.ป.ก.4-01		1/4178	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	73.00	2,473.00	400.00	989,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,200.00	-	-	989,200.00	0.01	
4111	โฉนด	719	5459	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	26	263,718.00	364,182.00	383,782.00	-	383,782.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 573 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4112	โฉนด	1861	23112	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
4113	โฉนด	341	4538	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	5	0	0	91.00	91.00	2,500.00	227,500.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	726.00	-	8,000.00	5,808,000.00	18	1,510,080.00	4,297,920.00	4,525,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	363.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,262,710.00	2,262,710.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	363.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,262,710.00	2,262,710.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4114	น.ส.3ก		857	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	822,840.00	-	811,440.00	11,400.00	0.02
4115	โฉนด	468	4741	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	0	74.00	1,274.00	260.00	331,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,240.00	-	331,240.00	-	-
4116	โฉนด	2733	28752	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	77,280.00	695,520.00	775,520.00	-	775,520.00	-	-
4117	โฉนด	1368	23577	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	73.00	1,773.00	350.00	620,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	620,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 574 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4118	ส.ป.ก.4-01		12/4446	หมู่ ต.น้ำพุ	1	34	3	46.00	13,946.00	400.00	5,578,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,578,400.00	-	-	5,578,400.00	0.01	
4119	โฉนด	1412	9174	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	93.00	393.00	200.00	78,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-	
4120	น.ส.3ก	อำเภอ บ้านนาส	351	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01	
4121	โฉนด	3068	33182	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
4122	โฉนด	1690	14070	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	65.00	1,465.00	200.00	293,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	293,000.00	-	-	
4123	ส.ป.ก.4-01		41/4445	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	66.00	966.00	400.00	386,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.01	
4124	ส.ป.ก.4-01		16/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	33.00	2,833.00	400.00	1,133,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,200.00	-	-	1,133,200.00	0.01	
4125	น.ส.3ก		398	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30	
4126	โฉนด	64	3844	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	30.00	530.00	700.00	371,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 575 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4127	โฉนด	2393	26913	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	1216	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,300.00	1,314,000.00	7	91,980.00	1,222,020.00	1,332,020.00	-	1,332,020.00	-	-
4128	ส.ป.ก.4-01		1/4175	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	1	44.00	2,544.00	400.00	1,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.01
4129	ส.ป.ก.4-01		29/4455	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	30	289,800.00	289,800.00	318,200.00	-	289,800.00	28,400.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	30	64,400.00	64,400.00	82,000.00	-	64,400.00	17,600.00	0.02
					1	4	3	29.00	1,929.00	400.00	771,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,600.00	-	-	771,600.00	0.01
4130	โฉนด	294	4396	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	33.00	533.00	200.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-
4131	โฉนด	655	6561	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	65	367,080.00	115,920.00	137,520.00	-	137,520.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4132	โฉนด	230	4403	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	0	3	70.00	370.00	400.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 576 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4133	โฉนด	2628	27615	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	0	54.00	3,254.00	200.00	650,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,800.00	-	650,800.00	-	-	
4134	โฉนด	74	3852	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	
4135	ส.ป.ก.4-01		32/4451	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	1	49.00	3,349.00	400.00	1,339,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,600.00	-	-	1,339,600.00	0.01	
4136	โฉนด	1446	9205	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	56.00	1,756.00	260.00	456,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,560.00	-	456,560.00	-	-	
4137	ส.ป.ก.4-01		6/482613072	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	37.00	2,337.00	400.00	934,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.00	-	-	934,800.00	0.01	
4138	โฉนด	151	4052	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	2	26.00	3,026.00	200.00	605,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,200.00	-	605,200.00	-	-	
4139	ส.ป.ก.4-01		14/4438	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	2	0.00	2,200.00	400.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01	
					2	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	563,040.00	-	553,840.00	9,200.00	0.02
4140	ส.ป.ก.4-01		28/4320	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	35.00	2,335.00	400.00	934,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000.00	-	-	934,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4141	ส.ป.ก.4-01		29/4179	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	2	81.00	6,281.00	400.00	2,512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,400.00	-	-	2,512,400.00	0.01	
4142	โฉนด	2203	25978	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	682,608.00	-	682,608.00	-	-
4143	โฉนด	811	5726	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	77.00	1,577.00	200.00	315,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,400.00	-	315,400.00	-	-	
4144	โฉนด	3128	34227	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
4145	ส.ป.ก.4-01		3/4456	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	22	0	57.00	8,857.00	400.00	3,542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,542,800.00	-	-	3,542,800.00	0.01	
4146	โฉนด	699	5449	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	11.00	1,011.00	200.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-	
4147	โฉนด	2752	28968	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4148	โฉนด	2674	27754	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	40.00	1,240.00	560.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	694,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 578 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4149	ส.ป.ก.4-01		8/4445	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	0	1	27.00	127.00	400.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.01	
4150	โฉนด	3063	33126	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	2	0	1	77.10	177.10	1,650.00	292,215.00	1222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	7,900.00	2,401,600.00	8	192,128.00	2,209,472.00	2,501,687.00	-	-	2,501,687.00	0.02
4151	ส.ป.ก.4-01		15/4424	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	14	1	68.00	5,768.00	2,500.00	14,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,420,000.00	-	-	14,420,000.00	0.01	
4152	ส.ป.ก.4-01		8/4175	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	3	2	20.00	1,420.00	400.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.01	
4153	ส.ป.ก.4-01		19/4315	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	4	1	49.00	1,749.00	400.00	699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600.00	-	-	699,600.00	0.01	
4154	โฉนด	2210	25985	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	7	2	50.00	3,050.00	250.00	762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,500.00	-	762,500.00	-	-	
4155	ส.ป.ก.4-01		15/4310	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	70.00	2,370.00	400.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	
4156	โฉนด	860	5745	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	5	3	21.00	2,321.00	350.00	812,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,350.00	-	812,350.00	-	-	
4157	ส.ป.ก.4-01		11/4180	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	20	3	23.00	8,323.00	400.00	3,329,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,200.00	-	-	3,329,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4158	โฉนด	1336	9146	หมู่ ต.น้ำพุ	1	8	2	67.00	3,467.00	200.00	693,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,400.00	-	693,400.00	-	-	
4159	โฉนด	1843	23115	หมู่ ต.น้ำพุ	1	15	2	59.00	6,259.00	260.00	1,627,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,340.00	-	1,627,340.00	-	-	
4160	โฉนด	1883	33164	หมู่ ต.ท่าชี	1	6	0	19.00	2,419.00	200.00	483,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,800.00	-	483,800.00	-	-	
4161	โฉนด	61	3841	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	83.00	183.00	800.00	146,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-	
4162	ส.ป.ก.4-01		9/4315	หมู่ ต.น้ำพุ	1	7	0	64.00	2,864.00	400.00	1,145,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,600.00	-	-	1,145,600.00	0.01	
4163	ส.ป.ก.4-01		2/4456	หมู่ ต.น้ำพุ	1	19	1	65.00	7,765.00	400.00	3,106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,106,000.00	-	-	3,106,000.00	0.01	
4164	โฉนด	2405	26286	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	0.00	1,400.00	300.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
4165	โฉนด	1312	9124	หมู่ ต.น้ำพุ	1	11	3	38.00	4,738.00	200.00	947,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,600.00	-	947,600.00	-	-	
4166	โฉนด	1247	9064	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	87.00	1,887.00	300.00	566,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	566,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4167	โฉนด		22785	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4168	โฉนด	1826	22873	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-	
4169	โฉนด	1844	23014	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	72.00	472.00	660.00	311,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,520.00	-	311,520.00	-	-	
4170	โฉนด	1845	23015	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	21.00	921.00	660.00	607,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,860.00	-	607,860.00	-	-	
4171	โฉนด	1870	23299	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	1,900.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
4172	โฉนด	1871	23300	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	1,900.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
4173	โฉนด	1872	23301	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	1,900.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
4174	โฉนด	1873	23302	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	1,900.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
4175	โฉนด	1874	23303	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	1,900.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 581 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4176	โฉนด	3005	23304	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	22.50	22.50	1,900.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
4177	โฉนด	3006	23305	หมู่ 5 ต.น้ำพุ	1	0	0	24.60	24.60	19,000.00	467,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400.00	-	467,400.00	-	-	
4178	โฉนด	1903	23726	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	52.00	2,052.00	350.00	718,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-	
4179	โฉนด	2156	23753	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	2	3.00	2,603.00	660.00	1,717,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,980.00	-	1,717,980.00	-	-	
4180	โฉนด	2157	23754	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	1	3	28.00	728.00	660.00	480,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480.00	-	480,480.00	-	-	
4181	โฉนด	2159	23756	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	11	138,240.00	1,013,760.00	1,132,760.00	-	1,132,760.00	-	-
4182	โฉนด	2160	23757	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	0	0.00	2,400.00	630.00	1,512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-	
					2	0	3	89.00	389.00	630.00	245,070.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	11	184,320.00	1,351,680.00	1,596,750.00	-	1,596,750.00	-	-
4183	โฉนด	2161	23758	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	556,320.00	-	556,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 582 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	โฉนด	2162	23759	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	1226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	16	205,920.00	730,080.00	781,080.00	-	781,080.00	-	-
4185	โฉนด		23761	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	931,080.00	-	931,080.00	-	-
4186	โฉนด	2165	23762	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	4	2	52.00	1,852.00	630.00	1,166,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,760.00	-	1,166,760.00	-	-
4187	โฉนด	2166	23763	หมู่ ๓.น้ำพุ	2	0	2	63.00	263.00	880.00	231,440.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	16	281,600.00	998,400.00	1,229,840.00	-	1,229,840.00	-	-
4188	โฉนด	2167	23764	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	96,600.00	708,400.00	771,400.00	-	771,400.00	-	-
4189	โฉนด	2168	23765	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	1	61.00	161.00	880.00	141,680.00	1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	644,000.00	-	644,000.00	-	-
4190	โฉนด	2169	23766	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	13	77,280.00	405,720.00	537,720.00	-	537,720.00	-	-
4191	โฉนด	2171	23768	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	699,720.00	-	699,720.00	-	-
4192	โฉนด		23770	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	3	3.00	1,103.00	200.00	220,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,600.00	-	220,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 583 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4193	โฉนด	2176	23773	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	73.00	73.00	200.00	14,600.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	439,640.00	-	439,640.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4194	โฉนด	2177	23774	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	
					2	0	2	90.00	290.00	470.00	136,300.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	723,628.00	-	723,628.00	-	-
4195	โฉนด	2178	23775	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	1	20.00	920.00	560.00	515,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,200.00	-	515,200.00	-	-	
4196	โฉนด	2179	23776	หมู่ ๓.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
					2	0	2	75.40	275.40	660.00	181,764.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	722,724.00	-	722,724.00	-	-
4197	โฉนด	2180	23777	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	2	16.00	216.00	200.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-	
4198	โฉนด		23779	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	6	2	66.00	2,666.00	260.00	693,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,160.00	-	693,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 584 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4199	โฉนด	2183	23780	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	3	55.00	1,155.00	200.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
4200	โฉนด	2184	23781	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	1	34.00	1,334.00	200.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-	
4201	โฉนด	2185	23782	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	3	1	57.00	1,357.00	660.00	895,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,620.00	-	895,620.00	-	-	
4202	โฉนด	2186	23783	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	1	1	93.00	593.00	660.00	391,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,380.00	-	391,380.00	-	-	
4203	โฉนด	2187	23784	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	1	1	32.00	532.00	660.00	351,120.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	988,680.00	-	988,680.00	-	-
4204	โฉนด	2188	23785	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	1	1	35.00	535.00	200.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	
4205	โฉนด	2189	23786	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	1	43.00	143.00	1,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-	
4206	โฉนด	2190	23787	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	5	3	35.00	2,335.00	200.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-	
4207	โฉนด	2147	24291	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	3	62.60	1,162.60	200.00	232,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,520.00	-	232,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 585 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4208	โฉนด	2152	24515	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	7	1	32.90	2,932.90	200.00	586,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,580.00	-	586,580.00	-	-	
4209	โฉนด		24775	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	13	1	7.00	5,307.00	630.00	3,343,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,343,410.00	-	3,343,410.00	-	-	
4210	โฉนด	2196	24958	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	2	72.00	4,272.00	260.00	1,110,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,720.00	-	1,110,720.00	-	-	
4211	โฉนด		25857	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	2	0	35.90	835.90	880.00	735,592.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	1,245,640.00	-	1,245,640.00	-	-
4212	โฉนด		25858	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	55.20	55.20	1,000.00	55,200.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	557,520.00	-	557,520.00	-	-
4213	โฉนด	2128	25859	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	2	0	0	89.70	89.70	1,000.00	89,700.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	754,308.00	-	754,308.00	-	-
4214	โฉนด	2129	25860	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
					2	0	2	61.20	261.20	880.00	229,856.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	909,920.00	-	909,920.00	-	-
4215	โฉนด		25861	หมู่ 4 ต.น้ำพุ	1	0	3	37.40	337.40	880.00	296,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,912.00	-	296,912.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4216	โฉนด	2900	31380	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	2	1	1	51.00	551.00	660.00	363,660.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	930,380.00	-	930,380.00	-	-
4217	โฉนด	3237	35071	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	5	2	20.20	2,220.20	630.00	1,398,726.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,726.00	-	1,398,726.00	-	-
4218	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	3	0	96.00	1,296.00	150.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.01
4219	น.ส.3ก		1975	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	4	0	52.00	1,652.00	150.00	247,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	-	247,800.00	0.01
4220	น.ส.3ก		1978	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	1	3	3	64.00	1,564.00	150.00	234,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	-	234,600.00	0.01
4221	ส.ป.ก.4-01		17/4446	หมู่ 6 ต.น้ำพุ	1	10	3	54.00	4,354.00	150.00	653,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,100.00	-	-	653,100.00	0.01
4222	โฉนด	2124	24084	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	8	0	75.80	3,275.80	200.00	655,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,160.00	-	655,160.00	-	-
4223	โฉนด	2000	24215	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	9	0	65.30	3,665.30	560.00	2,052,568.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,568.00	-	2,052,568.00	-	-
4224	โฉนด	3282	35504	หมู่ ๓ ต.น้ำพุ	1	0	0	28.10	28.10	2,500.00	70,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	70,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 587 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4225	โฉนด	1281	35503	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	28.20	28.20	2,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
4226	โฉนด	3582	38777	หมู่ 3 ต.น้ำพุ	1	11	0	35.20	4,435.20	380.00	1,685,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,376.00	-	1,685,376.00	-	-	
4227	โฉนด		37538	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	64.90	64.90	200.00	12,980.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	31	452,088.00	417,312.00	430,292.00	-	430,292.00	-	-
4228	น.ส.3	77	380	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	85.00	1,585.00	2,500.00	3,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,500.00	-	-	3,962,500.00	0.01	
4229	น.ส.3	77	381	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	85.00	1,585.00	2,500.00	3,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,500.00	-	-	3,962,500.00	0.01	
4230	โฉนด	1591	9006	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	50.60	950.60	470.00	446,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,782.00	-	446,782.00	-	-	
4231	ท.ค.		19/4180	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	3	69.00	3,969.00	400.00	1,587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,600.00	-	-	1,587,600.00	0.01	
4232	โฉนด	3569	38562	หมู่ ต.น้ำพุ	4	1	0	56.60	456.60	200.00	91,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,320.00	-	-	91,320.00	0.30	
4233	โฉนด	3503	38041	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	76.00	476.00	1,900.00	904,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,400.00	-	904,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 588 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4234	โฉนด	3503	4775	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	76.00	476.00	1,900.00	904,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,400.00	-	904,400.00	-	-	
4235	โฉนด	381	4686	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	73.00	273.00	2,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-	
4236	โฉนด	3588	39278	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	93.70	1,493.70	1,250.00	1,867,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,125.00	-	1,867,125.00	-	-	
4237	โฉนด	3589	39279	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	24.60	1,724.60	1,250.00	2,155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,750.00	-	2,155,750.00	-	-	
4238	โฉนด	2254	26029	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.50	-	8,050.00	680,225.00	14	122,440.50	557,784.50	1,957,784.50	-	1,957,784.50	-	-
					2	0	3	65.50	365.50	1,750.00	639,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,625.00	-	639,625.00	-	-	
4239	โฉนด	3007	24057	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	39.40	2,039.40	200.00	407,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,880.00	-	407,880.00	-	-	
4240	โฉนด	1587	9002	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	1	83.00	1,783.00	200.00	356,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,600.00	-	356,600.00	-	-	
4241	โฉนด	1589	9004	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 589 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4242	โฉนด	1592	9007	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	2	46.00	2,646.00	200.00	529,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-	
4243	โฉนด	1599	9014	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	71.00	4,071.00	200.00	814,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,200.00	-	814,200.00	-	-	
4244	โฉนด	1600	9015	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	2	31.00	5,031.00	200.00	1,006,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-	
4245	โฉนด	1601	9016	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	0	71.00	3,671.00	200.00	734,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,200.00	-	734,200.00	-	-	
4246	โฉนด	1602	9017	หมู่ ต.น้ำพุ	1	9	2	28.00	3,828.00	200.00	765,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	765,600.00	-	-	
4247	โฉนด		6040	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	80.00	1,880.00	200.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-	
4248	โฉนด	1604	9018	หมู่ ต.น้ำพุ	1	12	0	61.00	4,861.00	200.00	972,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,200.00	-	972,200.00	-	-	
4249	โฉนด	1314	9126	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	0	62.00	4,062.00	200.00	812,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,400.00	-	812,400.00	-	-	
4250	โฉนด	3584	39047	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	2	72.20	1,872.20	260.00	486,772.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,772.00	-	486,772.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 590 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	3585	39048	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	38.50	938.50	260.00	244,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,010.00	-	244,010.00	-	-	
4252	โฉนด	3586	39049	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	40.80	2,140.80	260.00	556,608.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,608.00	-	556,608.00	-	-	
4253	โฉนด	3587	39050	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	37.60	1,137.60	260.00	295,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,776.00	-	295,776.00	-	-	
4254	โฉนด	3529	38209	หมู่ ต.น้ำพุ	1	6	0	60.30	2,460.30	200.00	492,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,060.00	-	492,060.00	-	-	
4255	โฉนด	3604	39535	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	44.10	44.10	1,150.00	50,715.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,715.00	-	50,715.00	-	-	
4256	โฉนด	3577	38719	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	2	64.10	264.10	470.00	124,127.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	115,920.00	528,080.00	652,207.00	-	652,207.00	-	-
												1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	115,920.00	528,080.00	528,080.00	-	528,080.00	-	-
4257	โฉนด	3597	39428	หมู่ ต.น้ำพุ	2	2	0	10.00	810.00	810.00	656,100.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	2	12,558.00	615,342.00	1,271,442.00	-	1,271,442.00	-	-
4258	โฉนด	3598	39429	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 591 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	โฉนด	2133	24134	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	41.20	341.20	1,000.00	341,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,200.00	-	341,200.00	-	-	
4260	โฉนด	3576	38718	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	2	53.40	253.40	750.00	190,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	190,050.00	-	-	
4261	โฉนด	3590	39290	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	62.60	362.60	200.00	72,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,520.00	-	72,520.00	-	-	
4262	โฉนด	3592	39305	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	83.70	183.70	200.00	36,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,740.00	-	36,740.00	-	-	
4263	โฉนด	929	6043	หมู่ ต.น้ำพุ	1	16	0	48.00	6,448.00	200.00	1,289,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,600.00	-	1,289,600.00	-	-	
4264	โฉนด	3593	39306	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	17.90	1,417.90	200.00	283,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,580.00	-	283,580.00	-	-	
4265	โฉนด	931	6045	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	3	94.00	1,594.00	200.00	318,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-	
4266	โฉนด	932	6046	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	77.00	577.00	200.00	115,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,400.00	-	115,400.00	-	-	
4267	โฉนด	3594	39307	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	92.90	1,192.90	200.00	238,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,580.00	-	238,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 592 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4268	โฉนด	3595	39308	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	26.60	1,226.60	200.00	245,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,320.00	-	245,320.00	-	-	
4269	โฉนด	1004	7318	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	35.00	435.00	1,000.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
4270	โฉนด	1002	8294	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	1	65.00	1,365.00	200.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
4271	โฉนด	3579	38739	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	72.70	472.70	350.00	165,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,445.00	-	165,445.00	-	-	
4272	โฉนด	3580	38740	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	72.70	472.70	350.00	165,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,445.00	-	165,445.00	-	-	
4273	น.ส.3ก		366	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	58.00	958.00	200.00	191,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	-	191,600.00	0.01	
4274	น.ส.3ก		568	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	39.20	439.20	150.00	65,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,880.00	-	-	65,880.00	0.01	
4275	น.ส.3ก		899	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
4276	น.ส.3ก		508	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	-	65,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 593 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4277	โฉนด	137	3997	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	2	35.00	635.00	660.00	419,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100.00	-	419,100.00	-	-	
4278	โฉนด	3422	38205	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	45.00	845.00	200.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	
4279	โฉนด	1675	12098	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	77.00	2,177.00	400.00	870,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,800.00	-	870,800.00	-	-	
4280	โฉนด	3522	35094	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	95.60	95.60	1,550.00	148,180.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	812,788.00	-	-	812,788.00	0.02
4281	โฉนด	3600	39506	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4282	โฉนด	3639	39774	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	45.00	1,045.00	1,150.00	1,201,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,750.00	-	1,201,750.00	-	-	
4283	โฉนด	3640	39775	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
4284	โฉนด	3457	37687	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	25.80	125.80	2,000.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	251,600.00	-	-	
4285	โฉนด	3458	37688	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	26.50	126.50	2,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4286	โฉนด	3459	37689	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	27.20	127.20	2,000.00	254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-	
4287	โฉนด	1676	11000	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	65.00	865.00	200.00	173,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	173,000.00	-	-	
4288	โฉนด	3460	37690	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	27.80	127.80	2,000.00	255,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-	
4289	โฉนด	3461	37691	หมู่ 1 ต.น้ำพุ	1	0	1	28.40	128.40	2,000.00	256,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-	
4290	โฉนด	3462	37692	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	9.70	1,009.70	660.00	666,402.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,402.00	-	666,402.00	-	-	
4291	โฉนด	3463	37693	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	9.20	1,009.20	660.00	666,072.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,072.00	-	666,072.00	-	-	
4292	โฉนด	3552	38462	หมู่ ต.น้ำพุ	1	10	3	93.30	4,393.30	400.00	1,757,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,320.00	-	1,757,320.00	-	-	
4293	โฉนด	2475	27158	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	0	67.80	867.80	560.00	485,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,968.00	-	485,968.00	-	-	
4294	โฉนด		23048	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 595 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4295	โฉนด	3614	39649	หมู่ ต.น้ำพุ	1	4	0	25.00	1,625.00	300.00	487,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-	
4296	โฉนด	3464	37694	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	9.10	1,009.10	820.00	827,462.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,462.00	-	827,462.00	-	-	
4297	โฉนด	3488	38230	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4298	โฉนด	3599	39454	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	3	68.60	768.60	540.00	415,044.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,044.00	-	415,044.00	-	-	
4299	โฉนด	3615	39330	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	67.20	67.20	200.00	13,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440.00	-	13,440.00	-	-	
4300	โฉนด	3616	39331	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	0	82.80	82.80	200.00	16,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,560.00	-	-	16,560.00	0.30	
4301	โฉนด	3617	39332	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	1	6.30	106.30	2,500.00	265,750.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	780,950.00	-	-	780,950.00	0.30
4302	โฉนด	3618	39333	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	89.40	89.40	2,500.00	223,500.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,000.00	2,080,000.00	7	145,600.00	1,934,400.00	2,157,900.00	-	2,157,900.00	-	-
4303	โฉนด	1946	30024	หมู่ 2 ต.น้ำพุ	4	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 596 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4304	โฉนด	3633	39730	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	65.50	65.50	880.00	57,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,640.00	-	57,640.00	-	-	
4305	โฉนด	1833	23049	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	68.00	568.00	1,900.00	1,079,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,200.00	-	1,079,200.00	-	-	
4306	โฉนด	3400	24666	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	0	40.40	2,040.40	200.00	408,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,080.00	-	408,080.00	-	-	
4307	น.ส.3ก		2273	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	-	10,600.00	0.01	
4308	น.ส.3ก		918	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	20.00	1,120.00	200.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01	
4309	โฉนด	1945	30023	หมู่ ต.น้ำพุ	4	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.30	
4310	โฉนด	2961	32143	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
4311	โฉนด	3321	35780	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	82.30	82.30	200.00	16,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,460.00	-	16,460.00	-	-	
4312	โฉนด	3211	34658	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 597 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	โฉนด	1691	15246	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	74.60	74.60	2,200.00	164,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,120.00	-	164,120.00	-	-	
4314	โฉนด	3534	38277	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	55.30	1,155.30	2,000.00	2,310,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,600.00	-	2,310,600.00	-	-	
4315	โฉนด	3535	38278	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	55.20	555.20	1,750.00	971,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,600.00	-	971,600.00	-	-	
4316	โฉนด		38350	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4317	โฉนด	3545	38415	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	0.00	1,000.00	560.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
4318	โฉนด	3555	38476	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	71.90	171.90	200.00	34,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,380.00	-	34,380.00	-	-	
4319	โฉนด	3570	38569	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	83.90	83.90	1,000.00	83,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,900.00	-	83,900.00	-	-	
4320	โฉนด	3573	38627	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	0	15.10	1,215.10	200.00	243,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,020.00	-	243,020.00	-	-	
4321	โฉนด	3489	37822	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4322	โฉนด	3602	39533	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	68.90	68.90	1,000.00	68,900.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	4	23,667.00	568,008.00	636,908.00	-	636,908.00	-	-
4323	โฉนด	3603	39534	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4324	โฉนด	3605	39536	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-
4325	โฉนด	3606	39537	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.90	37.90	1,150.00	43,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,585.00	-	43,585.00	-	-
4326	โฉนด	3607	39538	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
4327	โฉนด	917	6031	หมู่ ต.น้ำพุ	4	5	3	90.00	2,390.00	200.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.30
4328	โฉนด	3497	37938	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	91.40	91.40	2,500.00	228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,500.00	-	228,500.00	-	-
4329	โฉนด	3498	37939	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	42.30	42.30	2,500.00	105,750.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	859,230.00	-	753,480.00	105,750.00	-
4330	โฉนด	3499	37940	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	60.10	60.10	2,500.00	150,250.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	40	811,440.00	347,760.00	498,010.00	-	498,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.น้ำพุ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 599 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4331	โฉนด	3500	37941	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	90,160.00	553,840.00	681,340.00	-	681,340.00	-	-
												1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	34	747,040.00	540,960.00	540,960.00	-	540,960.00	-	-
4332	โฉนด	3438	38383	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	1	32.60	132.60	750.00	99,450.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	614,650.00	-	614,650.00	-	-
4333	โฉนด	3439	38384	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
4334	โฉนด	3518	35100	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	61.20	1,161.20	1,900.00	2,206,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,280.00	-	2,206,280.00	-	-
4335	โฉนด	3519	35101	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	1	23.00	923.00	1,900.00	1,753,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,700.00	-	1,753,700.00	-	-
4336	โฉนด	3294	35547	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	669,140.00	-	669,140.00	-	-
4337	โฉนด	3003	18411	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	3	9.00	2,309.00	200.00	461,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,800.00	-	461,800.00	-	-
4338	โฉนด	3610	39561	หมู่ ต.น้ำพุ	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4339	โฉนด	3647	39887	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4340	โฉนด	3536	38305	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4341	น.ส.3ก		2232	หมู่ ต.น้ำพุ	1	5	1	59.00	2,159.00	200.00	431,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,800.00	-	-	431,800.00	0.01	
4342	โฉนด	3571	38570	หมู่ ต.น้ำพุ	1	21	3	91.80	8,791.80	200.00	1,758,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,360.00	-	1,758,360.00	-	-	
4343	โฉนด	289	4392	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	3	94.80	1,194.80	350.00	418,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,180.00	-	418,180.00	-	-	
4344	โฉนด	3658	34693	หมู่ ต.น้ำพุ	1	0	0	60.90	60.90	300.00	18,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,270.00	-	18,270.00	-	-	
4345	โฉนด	3659	35066	หมู่ ต.น้ำพุ	1	2	2	64.60	1,064.60	200.00	212,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,920.00	-	212,920.00	-	-	
4346	โฉนด	3642	39798	หมู่ ต.น้ำพุ	1	1	1	0.50	500.50	300.00	150,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-	
4347	โฉนด	3621	39714	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	33.10	33.10	2,500.00	82,750.00	1257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	202,240.00	303,360.00	386,110.00	-	-	386,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4348	โหนด	3622	39715	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00	1258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	202,240.00	303,360.00	364,610.00	-	-	364,610.00	0.02
4349	โหนด	3623	39716	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	1259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	202,240.00	303,360.00	366,610.00	-	-	366,610.00	0.02
4350	โหนด	3624	39717	หมู่ ต.น้ำพุ	2	0	0	21.50	21.50	2,500.00	53,750.00	1260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	202,240.00	303,360.00	357,110.00	-	-	357,110.00	0.02
4351	โหนด	3550	38444	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	1261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	38.00	-	8,300.00	315,400.00	30	157,700.00	157,700.00	250,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	0.30
												1262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	38.00	-	8,300.00	315,400.00	30	157,700.00	157,700.00	250,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	250,200.00	-	-
4352	โหนด	3551	38445	หมู่ ต.น้ำพุ	5	0	0	36.20	36.20	2,500.00	90,500.00	1263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	30	332,000.00	332,000.00	422,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	422,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	16.00	-	8,300.00	132,800.00	30	66,400.00	66,400.00	156,900.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	156,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท