

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
901	โฉนด	1887	23499	ต.น้ำพุ	อื่นๆ	0	0	50	50.00	2,500.00	125,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	200.00	100.00	7,550.00	1,510,000.00	16	332,200	1,177,800	1,302,800	1,302,800	0	1,302,800	0.3
						0	1	0	100.00	2,500.00	250,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,550.00	1,510,000.00	16	332,200	1,177,800	1,427,800	1,427,800	0	1,427,800	0.02
902	โฉนด	1891	23566	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	3	34	1,534.00	150.00	230,100.00											230,100	230,100	50	0	0.01	
903	โฉนด	1368	23577	ม.5 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	1	73	1,773.00	330.00	585,090.00												585,090	585,090	50	0	0.01
904	โฉนด	1369	23578	ม.5 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	660.00	462,000.00												462,000	462,000	50	0	0.01
						0	1	10	110.00	660.00	72,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	33	293,440	230,560	303,160	303,160	50	0	0.02
905	โฉนด	1892	23582	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	2,500.00	65,000.00											65,000	65,000	0	65,000	0.02	
906	โฉนด	1901	23618	ม.1 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	2,500.00	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,550.00	235,800.00	19	66,024	169,776	194,776	194,776	0	194,776	0.02
						0	0	6.75	6.75	2,500.00	16,875.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	27.00	100.00	6,550.00	176,850.00	19	49,518	127,332	144,207	144,207	0	144,207	0.3
						0	0	15.75	15.75	2,500.00	39,375.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	6,550.00	412,650.00	19	115,542	297,108	336,483	336,483	0	336,483	0.02
907	โฉนด	1840	23633	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	150.00	15,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,550.00	510,900.00	11	173,706	337,194	353,094	353,094	50	0	0.02
908	โฉนด	1841	23634	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	39	39.00	150.00	5,850.00											5,850	5,850	50	0	0.01	
909	โฉนด	1842	23635	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	150.00	6,450.00											6,450	6,450	0	6,450	0.02	
910	โฉนด	1899	23639	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	59.3	59.30	150.00	8,895.00											8,895	8,895	50	0	0.01	
911	โฉนด	2175	23772	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	2	1	2,201.00	750.00	1,650,750.00												1,650,750	1,650,750	50	0	0.01
						0	2	48	248.00	750.00	186,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,550.00	1,257,600.00	45	955,776	301,824	487,824	487,824	50	0	0.02
912	โฉนด	1989	23887	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	45	2,045.00	150.00	306,750.00											306,750	306,750	50	0	0.01	
913	โฉนด	2043	24050	ม.1 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	85.2	85.20	380.00	32,376.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,550.00	262,000.00	21	83,840	178,160	210,536	210,536	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
914	โฉนด	2044	24051	ต.นำพ	ว่างเปล่า	0	0	90.4	90.40	2,500.00	226,000.00													226,000	226,000	0	226,000	0.3
915	โฉนด	2045	24052	ต.นำพ	อยู่อาศัย	0	1	3.1	103.10	2,200.00	226,820.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	6,550.00	550,200.00	16	121,044	429,156	655,976	655,976	50	0	0.02	
916	โฉนด	2047	24054	ม.1 ต.นำพ	อยู่อาศัย	0	2	59.6	259.60	380.00	98,648.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,550.00	838,400.00	31	435,968	402,432	501,080	501,080	50	0	0.02	
917	โฉนด	2123	24056	ม.5 ต.นำพ	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	150.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01	
918	โฉนด	2134	24133	ม.2 ต.นำพ	อยู่อาศัย	0	3	62.5	362.50	150.00	54,375.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	27.11	6,550.00	419,200.00	24	159,296	259,904	314,279	274,645	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	25.44	2,500.00	150,000.00	24	57,000	93,000	147,375	106,833	50	0	0.02	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	47.45	2,500.00	280,000.00	24	106,400	173,600	227,975	199,401	50	0	0.02	
												1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	96.00	54.54	6,550.00	628,800.00	24	238,944	389,856	396,456	393,456	50	393,456	0.3	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	80.00	45.46	2,500.00	200,000.00	24	76,000	124,000	130,600	127,000	0	127,000	0.3	
919	โฉนด	2122	24216	ม.1 ต.นำพ	อยู่อาศัย	0	0	89.9	89.90	2,500.00	224,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	40.90	6,550.00	943,200.00	31	490,464	452,736	677,486	544,659	50	0	0.02	
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	40.90	6,550.00	943,200.00	31	490,464	452,736	677,486	544,659	50	0	0.02	
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	18.20	2,500.00	160,000.00	31	83,200	76,800	301,550	117,705	50	0	0.02	
920	โฉนด	2140	24218	ต.นำพ	เกษตรกรรม	10	3	8.1	4,308.10	240.00	1,033,944.00												1,033,944	1,033,944	50	0	0.01	
921	โฉนด	2141	24219	ม.5 ต.นำพ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	380.00	152,000.00													152,000	152,000	50	0	0.01
922	โฉนด	1771	24230	ต.นำพ	เกษตรกรรม	6	0	34	2,434.00	2,500.00	6,085,000.00													6,085,000	6,085,000	50	0	0.01
												1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,550.00	1,208,000.00	11	144,960	1,063,040	2,062,790	2,062,790	0	2,062,790	0.02	
923	โฉนด	2144	24495	ม.1 ต.นำพ	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	750.00	39,750.00													39,750	39,750	50	0	0.01
924	โฉนด	2151	24514	ต.นำพ	เกษตรกรรม	3	3	35	1,535.00	150.00	230,250.00													230,250	230,250	50	0	0.01
925	โฉนด	2191	24773	ม.4 ต.นำพ	เกษตรกรรม	2	0	88	888.00	660.00	586,080.00													586,080	586,080	50	0	0.01
926	โฉนด	2146	25143	ม.1 ต.นำพ	อยู่อาศัย	0	0	29.3	29.30	380.00	11,134.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,550.00	453,000.00	16	99,660	353,340	353,340	353,340	353,340	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																11,134
927	โฉนด	2256	25756	ม.2 ต.นำพ	อื่นๆ	0	0	54.1	54.10	1,000.00	54,100.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	104.00	100.00	6,550.00	681,200.00	13	108,992	572,208	626,308	626,308	0	626,308	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
928	โฉนด	2197	25972	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	4	0	59	1,659.00	660.00	1,094,940.00														1,094,940	1,094,940	50	0	0.01	
929	โฉนด	2198	25973	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	4	1	9	1,709.00	750.00	1,281,750.00															1,281,750	1,281,750	50	0	0.01
930	โฉนด	2200	25975	ม.1 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	3	2	74	1,474.00	250.00	368,500.00															368,500	368,500	50	0	0.01
931	โฉนด	2205	25980	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	6	3	89	2,789.00	560.00	1,561,840.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	เกษตรกรรม	32.00	100.00	6,550.00	209,600.00	10	20,960	188,640				1,750,480	1,750,480	50	0	0.01
932	โฉนด	2216	25991	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	2	0	82	882.00	750.00	661,500.00															661,500	661,500	50	0	0.01
933	โฉนด	2217	25992	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	3	1	70	1,370.00	380.00	520,600.00															520,600	520,600	50	0	0.01
934	โฉนด	2220	25995	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	9	1	60	3,760.00	330.00	1,240,800.00															1,240,800	1,240,800	50	0	0.01
935	โฉนด	2224	25999	ม.5 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	7	0	82	2,882.00	380.00	1,095,160.00															1,095,160	1,095,160	50	0	0.01
936	โฉนด	2226	26001	ม.5 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	0	1	99	199.00	2,500.00	497,500.00															497,500	497,500	50	0	0.01
937	โฉนด	2229	26004	ม.5 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	5	3	64	2,364.00	250.00	591,000.00															591,000	591,000	50	0	0.01
938	โฉนด	2240	26015	ม.2 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	3	0	87	1,287.00	1,100.00	1,415,700.00															1,415,700	1,415,700	50	0	0.01
939	โฉนด	2243	26018	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	1	1	25	525.00	530.00	278,250.00															278,250	278,250	50	0	0.01
940	โฉนด	2244	26019	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	0	2	23	223.00	2,500.00	557,500.00															557,500	557,500	50	0	0.01
941	โฉนด	2245	26020	ม.5 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	2,500.00	150,000.00															150,000	150,000	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	0	48	48.00	2,500.00	120,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	2,500.00	480,000.00	12	67,200	412,800				532,800	532,800	0	532,800	0.3
942	โฉนด	22456	26021	ม.5 ต.นำพู่	อยู่อาศัย	0	1	23	123.00	2,500.00	307,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	50.00	6,550.00	746,700.00	21	238,944	507,756				815,256	661,506	0	661,506	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	50.00	6,550.00	746,700.00	21	238,944	507,756				815,256	661,506	50	0	0.02
943	โฉนด	2252	26027	ต.นำพู่	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	1,900.00	83,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	6,550.00	157,200.00	31	81,744	75,456				159,056	159,056	50	0	0.02
944	โฉนด	2255	26030	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	3	1	86.1	1,386.10	530.00	734,633.00															734,633	734,633	50	0	0.01
945	โฉนด	2267	26031	ต.นำพู่	เกษตรกรรม	0	0	86	86.00	250.00	21,500.00															21,500	21,500	50	0	0.01
946	โฉนด	2257	26146	ม.2 ต.นำพู่	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	2,500.00	192,500.00															192,500	192,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
947	โฉนด	2404	26285	ม.1 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	3	32	2,332.00	150.00	349,800.00											349,800	349,800	50	0	0.01	
948	โฉนด	2405	26286	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	290.00	406,000.00											406,000	406,000	50	0	0.01	
949	โฉนด	2406	26287	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	9	0	41	3,641.00	150.00	546,150.00											546,150	546,150	50	0	0.01	
950	โฉนด	2409	26290	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	11	0	67	4,467.00	560.00	2,501,520.00											2,501,520	2,501,520	50	0	0.01	