

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1051	โฉนด	2503	27400	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	2	75	675.00	330.00	222,750.00										222,750	222,750	50	0	0.01		
1052	โฉนด	2504	27401	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	49	2,049.00	660.00	1,352,340.00											1,352,340	1,352,340	50	0	0.01	
1053	โฉนด	2505	27402	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	0	27	2,827.00	560.00	1,583,120.00											1,583,120	1,583,120	50	0	0.01	
1054	โฉนด	2506	27403	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	63	963.00	200.00	192,600.00											192,600	192,600	50	0	0.01	
1055	โฉนด	2509	27406	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	11	2	99	4,699.00	150.00	704,850.00											704,850	704,850	50	0	0.01	
1056	โฉนด	2510	27407	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	3	68	3,168.00	150.00	475,200.00											475,200	475,200	50	0	0.01	
1057	โฉนด	2513	27410	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	2	6	606.00	150.00	90,900.00											90,900	90,900	50	0	0.01	
1058	โฉนด	2522	27419	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	3	65	365.00	150.00	54,750.00											54,750	54,750	50	0	0.01	
1059	โฉนด	2523	27420	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	2	54	654.00	150.00	98,100.00											98,100	98,100	50	0	0.01	
1060	โฉนด	2524	27421	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	2	46	1,046.00	1,300.00	1,359,800.00											1,359,800	1,359,800	50	0	0.01	
1061	โฉนด	2525	27422	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	85	985.00	1,500.00	1,477,500.00											1,477,500	1,477,500	50	0	0.01	
1062	โฉนด	2525	27422	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	85	985.00	1,500.00	1,477,500.00											1,477,500	1,477,500	50	0	0.01	
1063	โฉนด	2527	27424	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	1	42	1,342.00	1,150.00	1,543,300.00											1,543,300	1,543,300	50	0	0.01	
1064	โฉนด	2531	27428	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	3	23	1,523.00	1,300.00	1,979,900.00											1,979,900	1,979,900	50	0	0.01	
1065	โฉนด	2532	27429	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	1,300.00	520,000.00											520,000	520,000	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	1	92	192.00	1,300.00	249,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	87.04	6,550.00	1,100,400.00	14	198,072	902,328	902,328	902,328	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ ดิน	จำนวน เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
																						ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	12.96	5,600.00	140,000.00	21	44,800	95,200	95,200	95,200	10	0	0.02		
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>														249,600	0	249,600	0.02										
1066	โฉนด	2533	27430	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	1,300.00	157,300.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	5,600.00	84,000.00	21	26,880	57,120	57,120	57,120	10	0	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>														157,300	0	157,300	0.02										
					อื่นๆ	0	0	9	9.00	1,300.00	11,700.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36.00	100.00	2,500.00	90,000.00	21	28,800	61,200	61,200	61,200	0	61,200	0.3
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>														11,700	0	11,700	0.3										
1067	โฉนด	2535	27432	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	86	1,686.00	200.00	337,200.00										337,200	337,200	50	0	0.01		
1068	โฉนด	2537	27434	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	3	3	1,103.00	380.00	419,140.00										419,140	419,140	50	0	0.01		
1069	โฉนด	2538	27435	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	21	1,621.00	810.00	1,313,010.00										1,313,010	1,313,010	50	0	0.01		
1070	โฉนด	2539	27436	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	78	2,078.00	150.00	311,700.00										311,700	311,700	50	0	0.01		
1071	โฉนด	2543	27440	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	1,300.00	2,340,000.00										2,340,000	2,340,000	50	0	0.01		
					อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	1,300.00	36,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	22	213,792	415,008	451,408	451,408	50	0	0.02
1072	โฉนด	2545	27442	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	1	94	3,394.00	150.00	509,100.00										509,100	509,100	50	0	0.01		
1073	โฉนด	2550	27447	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	1	83	1,383.00	1,300.00	1,797,900.00										1,797,900	1,797,900	50	0	0.01		
1074	โฉนด	2552	27449	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	94	2,094.00	150.00	314,100.00										314,100	314,100	50	0	0.01		
1075	โฉนด	2555	27452	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	53	2,053.00	150.00	307,950.00										307,950	307,950	50	0	0.01		
1076	โฉนด	2556	27453	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	2	20	2,220.00	290.00	643,800.00										643,800	643,800	50	0	0.01		
1077	โฉนด	2562	27459	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	3	54	2,754.00	150.00	413,100.00										413,100	413,100	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1078	โฉนด	2562	27459	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	3	54	2,754.00	150.00	413,100.00										413,100	413,100	50	0	0.01		
1079	โฉนด	2563	27460	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	3	96	1,596.00	200.00	319,200.00											319,200	319,200	50	0	0.01	
1080	โฉนด	2566	27463	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	2	17	2,617.00	200.00	523,400.00											523,400	523,400	50	0	0.01	
1081	โฉนด	2566	27463	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	2	17	2,617.00	200.00	523,400.00											523,400	523,400	50	0	0.01	
1082	โฉนด	2567	27464	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	8	0	45	3,245.00	200.00	649,000.00											649,000	649,000	50	0	0.01	
1083	โฉนด	2568	27465	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	2	3	3	1,103.00	330.00	363,990.00											363,990	363,990	50	0	0.01	
1084	โฉนด	2571	27468	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	9	1	15	3,715.00	290.00	1,077,350.00											1,077,350	1,077,350	50	0	0.01	
1085	โฉนด	2572	27469	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	10	0	5	4,005.00	150.00	600,750.00											600,750	600,750	50	0	0.01	
1086	โฉนด	2573	27470	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	1	3	97	797.00	380.00	302,860.00											302,860	302,860	50	0	0.01	
1087	โฉนด	2575	27472	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	330.00	396,000.00											396,000	396,000	50	0	0.01	
						อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	330.00	39,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	51	398,240	125,760	165,360	165,360	50	0
1088	โฉนด	2579	27476	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	150.00	178,050.00											178,050	178,050	50	0	0.01	
1089	โฉนด	2581	27478	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	3	69	2,369.00	150.00	355,350.00											355,350	355,350	50	0	0.01	
1090	โฉนด	2583	27480	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00											180,000	180,000	50	0	0.01	
						อยู่อาศัย	0	1	97	197.00	150.00	29,550.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	24	179,208	292,392	321,942	321,942	50	0
1091	โฉนด	2591	27481	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	4	3	73	1,973.00	330.00	651,090.00											651,090	651,090	50	0	0.01	
1092	โฉนด	2592	27482	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	9	0	40	3,640.00	330.00	1,201,200.00											1,201,200	1,201,200	50	0	0.01	
1093	โฉนด	2594	27484	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	3	21	1,521.00	330.00	501,930.00											501,930	501,930	50	0	0.01	
1094	โฉนด	2595	27485	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	290.00	754,000.00											754,000	754,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	290.00	24,650.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,550.00	589,500.00	66	448,020	141,480	166,130	166,130	50	0	0.02	
1095	โฉนด	2597	27487	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	3	11	3,111.00	150.00	466,650.00												466,650	466,650	50	0	0.01	
1096	โฉนด	2601	27491	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	3	31	331.00	380.00	125,780.00													125,780	125,780	50	0	0.01
1097	โฉนด	2602	27492	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	10	0	54	4,054.00	200.00	810,800.00													810,800	810,800	50	0	0.01
1098	โฉนด	2603	27493	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	290.00	522,000.00													522,000	522,000	50	0	0.01
1099	โฉนด	2604	27494	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	0	42	3,242.00	200.00	648,400.00													648,400	648,400	50	0	0.01
1100	โฉนด	2605	27495	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	3	48	3,948.00	290.00	1,144,920.00													1,144,920	1,144,920	50	0	0.01