

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1651	สปก.		1657	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	3	48	1,548.00	150.00	232,200.00													232,200	232,200	0	232,200	0.01									
1652	สปก.		1658	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	4	1,604.00	150.00	240,600.00														240,600	240,600	0	240,600	0.01								
1653	สปก.	4313	1659	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	3	7	1,907.00	380.00	724,660.00														724,660	724,660	0	724,660	0.01								
1654	สปก.	4313	1660	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	1	63	1,763.00	380.00	669,940.00														669,940	669,940	0	669,940	0.01								
1655	สปก.	4315	1668	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	14	2	74	5,874.00	380.00	2,232,120.00														2,232,120	2,232,120	0	2,232,120	0.01								
1656	สปก.	4434	1669	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	16	3	6	6,706.00	380.00	2,548,280.00														2,548,280	2,548,280	0	2,548,280	0.01								
1657	สปก.	4318	1673	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	21	0	71	8,471.00	380.00	3,218,980.00														3,218,980	3,218,980	0	3,218,980	0.01								
1658	สปก.		1681	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	3	98	3,598.00	380.00	1,367,240.00														1,367,240	1,367,240	0	1,367,240	0.01								
1659	สปก.		1682	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	2	92	1,092.00	380.00	414,960.00														414,960	414,960	0	414,960	0.01								
1660	สปก.		1685	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	3	46	1,946.00	380.00	739,480.00														739,480	739,480	0	739,480	0.01								
1661	สปก.	4424	1697	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	1	65	2,565.00	380.00	974,700.00														974,700	974,700	0	974,700	0.01								
1662	สปก.	4436	1702	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	22	1	33	8,933.00	380.00	3,394,540.00														3,394,540	3,394,540	0	3,394,540	0.01								
1663	สปก.	4436	1703	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	380.00	456,000.00													456,000	456,000	0	456,000	0.01									
												อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	380.00	27,360.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	2	7,074	346,626	346,626	346,626	0	346,626	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									
1664	สปก.	4444	1720	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	380.00	1,520,000.00														1,520,000	1,520,000	0	1,520,000	0.01								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					อยู่อาศัย	0	3	94	394.00	380.00	149,720.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	76.56	6,550.00	641,900.00	14	115,542	526,358	526,358	526,358	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	23.44	2,500.00	75,000.00	2	1,500	73,500	73,500	73,500	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							149,720	0	149,720	0.02		
1665	สปก.	4445	1724	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	39	0	9	15,609.00	380.00	5,931,420.00												5,931,420	5,931,420	0	5,931,420	0.01	
1666	สปก.	4445	1727	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	11	1	55	4,555.00	380.00	1,730,900.00													1,730,900	1,730,900	0	1,730,900	0.01
1667	สปก.	4445	1729	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	3	42	1,542.00	380.00	585,960.00													585,960	585,960	0	585,960	0.01
1668	สปก.	5145	2408	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	0	53	3,653.00	380.00	1,388,140.00													1,388,140	1,388,140	0	1,388,140	0.01
1669	สปก.		2417	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	10	2	31	4,231.00	380.00	1,607,780.00													1,607,780	1,607,780	0	1,607,780	0.01
1670	สปก.		2418	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	13	0	51	5,251.00	150.00	787,650.00													787,650	787,650	0	787,650	0.01
1671	สปก.	4180	2424	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	1	69	1,369.00	380.00	520,220.00													520,220	520,220	0	520,220	0.01
1672	สปก.	4180	2425	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	3	79	3,179.00	380.00	1,208,020.00													1,208,020	1,208,020	0	1,208,020	0.01
1673	สปก.	4319	2472	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	16	1	84	6,584.00	380.00	2,501,920.00													2,501,920	2,501,920	0	2,501,920	0.01
1674	สปก.	4423	2494	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	1	1,801.00	380.00	684,380.00													684,380	684,380	0	684,380	0.01
1675	สปก.	4424	2498	ม.1 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	2	59	259.00	2,500.00	647,500.00													647,500	647,500	0	647,500	0.02
1676	สปก.	4424	2499	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	1	70	1,370.00	380.00	520,600.00													520,600	520,600	0	520,600	0.01
1677	สปก.	4438	2503	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	1	90	3,390.00	380.00	1,288,200.00													1,288,200	1,288,200	0	1,288,200	0.01
1678	สปก.	4438	2504	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	2	15	1,015.00	380.00	385,700.00													385,700	385,700	0	385,700	0.01
1679	สปก.	4444	2514	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	11	0	55	4,455.00	380.00	1,692,900.00													1,692,900	1,692,900	0	1,692,900	0.01
1680	สปก.	4445	2517	ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	98	998.00	380.00	379,240.00													379,240	379,240	0	379,240	0.01

