

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1901	สปก.	4439		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	2	4	2,604.00	380.00	989,520.00													989,520	989,520	0	989,520	0.01	
1902	สปก.	4439		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	3	48	3,148.00	380.00	1,196,240.00														1,196,240	1,196,240	0	1,196,240	0.01
1903	สปก.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	0	27	1,227.00	380.00	466,260.00														466,260	466,260	0	466,260	0.01
1904	สปก.	4318		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	3	66	3,166.00	380.00	1,203,080.00														1,203,080	1,203,080	0	1,203,080	0.01
1905	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	2	42	2,242.00	240.00	538,080.00														538,080	538,080	0	538,080	0.01
1906	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	1	27	2,527.00	380.00	960,260.00														960,260	960,260	0	960,260	0.01
1907	สปก.	4091		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	14	0	31	5,631.00	380.00	2,139,780.00														2,139,780	2,139,780	0	2,139,780	0.01
1908	สปก.	4438		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	15	0	5	6,005.00	380.00	2,281,900.00														2,281,900	2,281,900	0	2,281,900	0.01
1909	สปก.	4439		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	19	0	82	7,682.00	380.00	2,919,160.00														2,919,160	2,919,160	0	2,919,160	0.01
1910	สปก.	4439		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	3	19	3,919.00	380.00	1,489,220.00														1,489,220	1,489,220	0	1,489,220	0.01
1911	สปก.	4313		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	15	0	76	6,076.00	380.00	2,308,880.00														2,308,880	2,308,880	0	2,308,880	0.01
1912	สปก.	4091		ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	31	1	20	12,520.00	380.00	4,757,600.00														4,757,600	4,757,600	0	4,757,600	0.01
1913	สปก.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	12	3	10	5,110.00	380.00	1,941,800.00														1,941,800	1,941,800	0	1,941,800	0.01
1914	สปก.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	3	71	1,971.00	380.00	748,980.00														748,980	748,980	0	748,980	0.01
1915	สปก.	4180		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	24	3	43	9,943.00	380.00	3,778,340.00														3,778,340	3,778,340	0	3,778,340	0.01
1916	สปก.	4456		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	0	55	2,455.00	380.00	932,900.00														932,900	932,900	0	932,900	0.01
1917	สปก.	4178		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	13	1	98	5,398.00	380.00	2,051,240.00														2,051,240	2,051,240	0	2,051,240	0.01
1918	สปก.	4419		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	11	2	48	4,648.00	380.00	1,766,240.00														1,766,240	1,766,240	0	1,766,240	0.01
1919	สปก.	4178		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	2	70	3,870.00	380.00	1,470,600.00														1,470,600	1,470,600	0	1,470,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1920	สปก.	4179		ม.1 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,550.00	491,250.00	52	373,350	117,900	117,900	117,900	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																9,500	0	9,500	0.02								
					เกษตรกรรม	33	1	90	13,390.00	380.00	5,088,200.00											5,088,200	5,088,200	0	5,088,200	0.01	
1921	สปก.	4317		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	2	34	3,034.00	380.00	1,152,920.00											1,152,920	1,152,920	0	1,152,920	0.01	
1922	สปก.	4439		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	1	35	3,735.00	380.00	1,419,300.00											1,419,300	1,419,300	0	1,419,300	0.01	
1923	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	1	76	1,776.00	150.00	266,400.00											266,400	266,400	0	266,400	0.01	
1924	ทค.			ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	380.00	28,500.00											28,500	28,500	0	28,500	0.01	
1925	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	1	14	1,314.00	380.00	499,320.00											499,320	499,320	0	499,320	0.01	
1926	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	380.00	152,000.00											152,000	152,000	0	152,000	0.01	
1927	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	380.00	76,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,550.00	262,000.00	31	136,240	125,760	125,760	125,760	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																76,000	0	76,000	0.02								
1928	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	2	53	253.00	380.00	96,140.00											96,140	96,140	0	96,140	0.3	
1929	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	1	33	2,933.00	150.00	439,950.00											439,950	439,950	0	439,950	0.01	
1930	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	12	1,612.00	380.00	612,560.00											612,560	612,560	0	612,560	0.01	
1931	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	22	0	0	8,800.00	380.00	3,344,000.00											3,344,000	3,344,000	0	3,344,000	0.01	
1932	ทค.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	380.00	1,216,000.00											1,216,000	1,216,000	0	1,216,000	0.01	
1933	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	3	93	2,393.00	150.00	358,950.00											358,950	358,950	0	358,950	0.01	
1934	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	1	19	1,719.00	380.00	653,220.00											653,220	653,220	0	653,220	0.01	
1935	ทค.			ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	380.00	760,000.00											760,000	760,000	0	760,000	0.01	
1936	ทค.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	2	21	1,021.00	380.00	387,980.00											387,980	387,980	0	387,980	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1937	ทค.			ม.6 ต.น้ำพูน	อยู่อาศัย	0	0	59.75	59.75	380.00	22,705.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	100.00	6,550.00	340,600.00	51	258,856	81,744	81,744	81,744	0	81,744	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																22,705	0	22,705	0.02								
				อื่นๆ		0	0	4	4.00	380.00	1,520.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	6,550.00	104,800.00	51	79,648	25,152	25,152	25,152	0	25,152	0.3
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																1,520	0	1,520	0.3								
1938	ทค.			ม.2 ต.น้ำพูน	อื่นๆ	0	0	9	9.00	2,500.00	22,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36.00	100.00	2,500.00	90,000.00	11	10,800	79,200	79,200	79,200	0	79,200	0.3
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																22,500	0	22,500	0								
1939	ทค.		01	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	380.00	785,840.00											785,840	785,840	0	785,840	0.01	
1940	ทค.			ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	30	0	0	12,000.00	380.00	4,560,000.00											4,560,000	4,560,000	0	4,560,000	0.01	
1941	ทค.			ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	380.00	912,000.00											912,000	912,000	0	912,000	0.01	
1942	ทค.		01	ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	380.00	1,824,000.00											1,824,000	1,824,000	0	1,824,000	0.01	
1943	ทค.			ม.6 ต.น้ำพูน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	380.00	152,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	187.00	100.00	6,550.00	1,224,850.00	26	514,437	710,413	710,413	710,413	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																152,000	0	152,000	0.02								
1944		583	5326	ม.2 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	0	1	92	192.00	150.00	28,800.00											28,800	28,800	0	28,800	0.01	
1945		919	6033	ม.2 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	19	0	64	7,664.00	240.00	1,839,360.00											1,839,360	1,839,360	0	1,839,360	0.01	
1946		813	8941	ม.3 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	8	3	0	3,500.00	560.00	1,960,000.00											1,960,000	1,960,000	0	1,960,000	0.01	
				อยู่อาศัย		0	0	84	84.00	560.00	47,040.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	75.00	6,550.00	628,800.00	4	25,152	603,648	603,648	603,648	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	25.00	2,500.00	80,000.00	4	3,200	76,800	76,800	76,800	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																47,040	0	47,040	0.02								